

# 漯河市市区市管市政设施养护服务

## 采 购 合 同

甲方：漯河市市政建设和公用事业服务中心  
乙方：漯河市宏锦市政工程有限责任公司

# 漯河市市区市管市政设施养护服务

## 采购合同

甲方：漯河市市政建设和公用事业服务中心  
乙方：漯河市宏锦市政工程有限责任公司



# 漯河市市区市管市政设施养护服务采购合同

甲方：漯河市市政建设和公用事业服务中心

乙方：漯河市宏锦市政工程有限责任公司

为规范漯河市市区市管市政设施养护处置管理，使漯河市市区市管25条道路、排水、桥涵、泵站设施养护得到有效处置，同时进一步提高处置水平，保护和改善生态环境，促进经济社会和环境可持续发展，依照《中华人民共和国民法典》、《市政养护技术规范》及其它法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，确保道路设施良好和养护及时，按照养护招标文件中相关要求，经双方协商，达成如下协议：

一、项目名称：漯河市市区市管市政设施养护服务采购

二、项目编号： 漯采公开采购-2024-98

三、养护期：三年，自2024年11月15日始至2027年11月14日止。项目经理：秦冬远

四、养护费用：

1、总费用： 6795563.09 元(大写：陆佰柒拾玖万伍仟伍佰陆拾叁元零玖分)。

2、本项目采用综合单价控制价招标，中标价： 22728.91 元（大写：贰万贰仟柒佰贰拾捌元玖角壹分）。

备注：包括但不限于人工成本、日常维护保养费、汽车费用、安全费用、管理费用等一切费用。

五、养护内容及要求

1、养护内容

一、25条道路养护

1、湘江路（京广铁路—白云山路）2、人民路（京广铁路—嵩山路）3、交通路（湘江路—嫩江路）4、大学路（嵩山路—井冈山路）

5、太行山路（湘江路—沙河桥）6、长江路（嵩山路—白云山路）  
7、建设路（交通路—牛行街）8、汉江路（嵩山路—白云山路）9、  
嵩山路（湘江路—淞江路）10、黄河路（嵩山路—新东环路）11、海  
河路（嵩山路—交通路）12、辽河路（交通路—嵩山路）13、淞江路  
（中山路—白云山路）14、舟山路（黄河路—淞江路）15、崂山路  
（辽河路—沙河路）16、黄山路（沙北路—龙江路）17、金山路（湘  
江路—京珠高速口）（从龙江路以北至京珠高速口只管辖辅道）18、  
中山路（人民路—龙江路）19、嵩山东支（淞江路—龙江路）20、嵩  
山西支（淞江路—龙江路）21、泰山路（滨河路—龙江路）22、牛行  
街（湘江路—滨河路）23、白云山路（宁洛高速口—龙江路）（辅  
道、人行道及排水管网）24、龙江路（金山路—白云山路）（辅道、  
人行道及排水管网）25、火车站广场周围；

## 二、15座大桥和5个立交涵洞养护

其中大桥：1、淞江路沙河桥 2、黄河路沙河桥 3、金山路沙河桥  
4、交通路沙河桥 5、交通北路跨淞江路立交桥 6、泰山路沙河桥 7、  
人民路澧河桥 8、嵩山路沙河桥 9、嵩山路澧河桥 10、太行山路沙河  
桥 11、太行山路澧河桥 12、太白山路沙河桥 13、太白山路澧河桥  
14、解放路沙河桥 15、白云山路马沟桥两侧辅桥；

立交涵洞：1、淞江路立交涵洞 2、黄河路立交涵洞 3、滨河路立  
交涵洞 4、人民路立交涵洞 5、湘江路立交涵洞。

## 三、泵站养护

市政中心管辖的各类泵站 31 座，其中：雨水泵站共 15 座（1、  
龙江路泵站 2、铸造厂泵站 3、舟山路泵站 4、天山路泵站 5、衡山路  
泵站 6、解放路泵站 7、五一路泵站 8、中学路泵站 9、井冈山路泵站  
10、乐山路泵站 11、霸王沟泵站 12、斜拉桥（雨水）泵站 13、黄河  
路立交（南）泵站 14、桂江路泵站 15、樟江路泵站），污水泵站 2  
座（1、犇园泵站 2、斜拉桥一体化泵站），立交涵洞泵站 12 座（1、湘

江路立交桥泵站 2、人民路立交泵站 3、滨河路立交桥泵站 4、黄河路（北）立交泵站 5、淞江路立交泵站 6、牡丹江路立交泵站 7、解放路南段立交泵站 8、金山路南段立交泵站 9、燕山路南段立交泵站 10、谷多刘立交泵站（东）11、谷多刘立交泵站（西）12、海河路与白云山路立交泵站）、地下通道 2 座（1、汽车站地下通道、丹尼斯地下通道）。

## 2、养护单价

序号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	含税费用(元)
	道路整修				
1	拆除路面	1. 人工拆除混凝土路面 2. 路面厚度:20cm 3. 切缝深度:5cm 4. 废弃料品种:拆除建渣 5. 人工装车外运 6. 运距:10km	m <sup>2</sup>	1	112.62
2	安砌侧(平、缘)石	1. 更换花岗岩道边1000*250*350mm 2. 5cm厚水泥砂浆垫层 3. 现场材料倒运10km 4. 废弃料品种:拆除建渣 5. 人工装车外运 6. 运距:10km	m	1	338.29
3	安砌侧(平、缘)石	1. 更换花岗岩道边1000*120*300mm 2. 5cm厚水泥砂浆垫层 3. 现场材料倒运10km 4. 废弃料品种:拆除建渣 5. 人工装车外运 6. 运距:10km	m	1	163.27
4	安砌侧(平、缘)石	1. 更换混凝土道边1000*250*350mm 2. 5cm厚水泥砂浆垫层 3. 现场材料倒运10km 4. 废弃料品种:拆除建渣 5. 人工装车外运 6. 运距:10km	m	1	112.62
5	安砌侧(平、缘)石	1. 更换混凝土道边1000*120*300mm 2. 5cm厚水泥砂浆垫层 3. 现场材料倒运10km 4. 废弃料品种:拆除建渣 5. 人工装车外运 6. 运距:10km	m	1	70.37

6	人行道块料铺设	1. 人行道恢复仿石条纹砖6cm厚 2. 5cm厚砂浆垫层 3. 现场材料倒运10km 4. 废弃料品种: 拆除建渣 5. 人工装车外运 6. 运距: 10km	m2	1	187.8
7	人行道块料铺设	1. 人行道恢复花岗岩 2. 3cm花岗岩石材、5cm厚砂浆垫层 3. 现场材料倒运10km 4. 废弃料品种: 拆除建渣 5. 人工装车外运 6. 运距: 10km	m2	1	216.26
8	人行道块料铺设	1. 人行道恢复荷兰砖6cm厚 2. 5cm厚砂浆垫层 3. 现场材料倒运10km 4. 废弃料品种: 拆除建渣 5. 人工装车外运 6. 运距: 10km	m2	1	146.87
9	水泥混凝土	1. 人工恢复C30混凝土路面, 5m2以内/每处 2. 厚度: 20cm	m2	1	236.28
10	防坠网	1. 更换防坠网	付	1	123.94
11	防坠网	1. 只安装防坠网	付	1	65.39
12	防坠网	1. 打孔安装不锈钢螺栓8个	付	1	65.39
13	标线	1. 热熔盲道线	m2	1	121.22
	排水整修				
1	人工拔井	1. 人工拔井9cm高 2. 检查井 3. 现场材料倒运10km	座	1	147.95
2	人工降井	1. 人工降井9cm高 2. 检查井 3. 现场材料倒运10km	座	1	79.46
3	沟盖板、井盖板、井圈	1. 更换砼井盖、座及运输 2. 现场材料倒运10km 3. 废弃料品种: 拆除建渣 4. 人工装车外运 5. 运距: 10km	套	1	620.3
4	沟盖板、井盖板、井圈	1. 更换圆形六防球墨铸铁井盖 (不含井盖材料) 2. 含周围10cm细粒式沥青混凝土修补 3. 现场材料倒运10km 4. 废弃料品种: 拆除建渣 5. 人工装车外运 6. 运距: 10km	套	1	1933.74

5	沟盖板、井盖板、井圈	1. 更换砼井框 2. 现场材料倒运10km 3. 废弃料品种:拆除建渣 4. 人工装车外运 5. 运距:10km	套	1	463.35
6	沟盖板、井盖板、井圈	1. 更换砼井盖 2. 现场材料倒运10km 3. 废弃料品种:拆除建渣 4. 人工装车外运 5. 运距:10km	套	1	265.29
7	更换雨水篦子	1. 更换长方形雨水箅子 2. 规格:720*550mm	个	1	551.73
8	更换雨水篦子	1. 更换长方形雨水箅子 2. 规格:750*450mm	个	1	541.27
9	管道冲洗 (处理冒水)	1. 管径:D500mm 2. 高压射水冲洗 3. 清淤量按1/4管计取 4. 运距:5km 5. 含安全防护、封堵等措施	m	1	39.88
10	管道冲洗	1. 管径:D500mm 2. 高压射水冲洗	m	1	16.1
11	管道冲洗 (处理冒水)	1. 管径:D600mm 2. 高压射水冲洗 3. 清淤量按1/4管计取 4. 运距:5km 5. 含安全防护、封堵等措施	m	1	54.43
12	管道冲洗	1. 管径:D600mm 2. 高压射水冲洗	m	1	20.49
13	人工挖井内污泥及外运	1. 人工挖井内污泥 2. 井深3m每座井0.5m <sup>3</sup> 3. 污泥外运10km	座	1	108.11
	泵站整修				
1	金属面油漆	1. 钢构件刷油漆 2. 钢构件去污、除锈、磨光、分层刷漆 3. 刷防锈漆三遍	m <sup>2</sup>	1	42.45
2	插座	1. 更换五孔插座插座 2. 插座规格:30A以内	个	1	41.68
3	照明开关	1. 更换单相漏保	个	1	75.99
4	照明开关	1. 更换三相漏保	个	1	141.04
	桥涵整修				

1	块料墙面	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 墙面拆除瓷砖及粘结层</li> <li>2. 贴瓷砖800*400mm</li> <li>3. 现场材料倒运10km</li> <li>4. 废弃料品种:拆除建渣</li> <li>5. 人工装车外运</li> <li>6. 运距:10km</li> <li>7. 部位: 人民路立交、黄河路立交、火车站地下通道</li> </ol>	m2	1	217.25
2	块料墙面	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 墙面拆除瓷砖及粘结层</li> <li>2. 贴瓷砖</li> <li>3. 现场材料倒运10km</li> <li>4. 废弃料品种:拆除建渣</li> <li>5. 人工装车外运</li> <li>6. 运距:10km</li> <li>7. 部位: 嵩山路沙河桥</li> </ol>	m2	1	273.93
3	石材墙面	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 墙面拆除石材及粘结层</li> <li>2. 贴花岗岩3cm厚</li> <li>3. 现场材料倒运10km</li> <li>4. 废弃料品种:拆除建渣</li> <li>5. 人工装车外运</li> <li>6. 运距:10km</li> <li>7. 部位: 嵩山路沙河桥</li> </ol>	m2	1	257.62
4	抹灰面油漆	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 真石漆下部</li> <li>2. 切割、拆除、运输、刷界面剂、挂10*10钢丝网、刷2cm抗裂砂浆</li> <li>3. 废弃料品种:拆除建渣</li> <li>4. 人工装车外运</li> <li>5. 运距10km</li> <li>6. 其他:200m2以下执行本综合单价</li> </ol>	m2	1	332.01
5	金属面油漆	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 钢栏杆刷油漆</li> <li>2. 钢构件去污、除锈、磨光、分层刷漆</li> <li>3. 刷防锈漆三遍</li> </ol>	m2	1	42.45
6	路名牌维修	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 路名牌扶正</li> </ol>	块	1	69.36
7	路名牌维修	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 路名牌拆除</li> </ol>	块	1	128.7
8	路名牌维修	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 路名牌擦洗</li> </ol>	块	1	21.26
9	标志牌	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 维修标志牌3*2.5m</li> <li>2. 两层反光膜(带刻字)</li> </ol>	个	1	4736.25
10	防撞墩维修	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 防撞墩维修</li> <li>2. 贴反光膜</li> </ol>	m2	1	272.54

11	桥梁伸缩装置	1. 更换伸缩缝（按五台山桥伸缩缝计取） 2. 拆除（拆钢筋混凝土钢板梳型钢伸缩缝）	m	1	2942.62
12	金属栏杆	1. 安装铁栏杆	m	1	1358.88
13	金属栏杆	1. 安装汉白玉栏杆 2. 现场材料倒运10km	m	1	3532.28
	沥青路面				
1	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:AC-13C细粒式 沥青混凝土 2. 厚度:10cm 3. 每处面积5m2以内 4. PC-3型乳化沥青粘层油, 0.6kg/ 平方米 5. 含切缝、破除路面、灌缝等 6. 现场材料倒运10km 7. 废弃料品种:拆除建渣 8. 人工装车外运 9. 运距:10km	m2	1	359.52
	冷补料				
1	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:彩色沥青混凝土 2. 厚度:4cm 3. 每处面积5m2以内 4. PC-3型乳化沥青粘层油, 0.6kg/ 平方米 5. 含切缝、破除路面、灌缝等 6. 现场材料倒运10km 7. 废弃料品种:拆除建渣 8. 人工装车外运 9. 运距:10km	m2	1	260.7
2	沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:沥青冷补料 2. 厚度:4cm 3. 每处面积5m2以内 4. PC-3型乳化沥青粘层油 , 0.6kg/平方米 5. 含切缝、破除路面、灌缝等 6. 现场材料倒运10km 7. 废弃料品种:拆除建渣 8. 人工装车外运 9. 运距:10km	m2	1	161.91
3	硅沥青表面处治	1. 油性硅沥青修复剂 2. 清扫、刮板推	m2	1	41.75
4	沥青贯入式	1. 石油沥青灌缝	m	1	5.13
5	沥青贯入式	1. 硅沥青灌缝	m	1	11.17

1	应急抢修	1. 应急抢修（预井盖缺失、路面深陷符合应急抢修费用不足600元的按600元计算，每天抢修两次以上的只计算第一次）	项	1	600
合计					22728.91

备注：新增市政设施量参照以上养护内容和单价进行核算，未列入内容由双方协商核算。

### 3、养护要求

养护企业必须做到以下几点：(1)按实际工作需要做到随叫随到，对于井盖缺失、路面及人行道塌陷等存在重大安全隐患的，接到通知后四十分钟内赶到现场采取安全防护措施，并随即开展维修施工。

(2)道路、窨井、人行道维修遇重大活动或迎接检查时，必须在甲方要求时间内完成维修任务(无论损坏面积大小)。

(3)其他正常维修作业根据中心计划安排进行维修。

(4)对于热线问题及时进行处理，在规定时限内完成并回复。

(5)质量保证和质保期：必须严格按照养护规范要求与维修，路面、人行道、桥涵、及窨井维修质保期为一年；排水疏通和清挖为挖后检查合格，没有保质期；质保期内损坏的，由漯河市宏锦市政工程有限责任公司自行负责维修并承担其费用。

## 六、权利和义务

### 1、甲方权利

(1)合同期内，负责对乙方养护工程进行日常质量检查监督，负责对乙方提出技术性招标要求工作。负责在日常巡查中发现需要维修道路设施时及时安排维修计划，通过任务书下达给乙方。

(2)依照相关法律、法规、有关技术标准及本协议监督乙方的养护服务，对乙方养护服务质量进行季度和年度检查并提出意见和建议。

(3)结合经济社会发展需要，制定养护服务标准和近、远期目标，不断改进养护施工工艺，包括养护效率质量评比及维修、投诉处理等各项服务标准。

(4)法律、法规及本协议规定的其他权利。

## 2、甲方义务

(1)根据本协议约定及时向乙方支付养护服务费。

(2)负责各种会议及活动的安排召集工作。

(3)甲方及时监督检查和审批养护方案，保障养护服务工作及时顺利开展。

(4)法律、法规及本协议规定的其他义务。

## 3、乙方权利

(1)本协议约定的养护服务范围内，设施养护维护管理业务。

(2)维护设施安全运行的权利。

(3)请求甲方支付养护服务费用的权利。

(4)有权享受国家和地方各级政府在市政及环保等方面的应由乙方获得的各项优惠政策。

(5)法律、法规及本协议规定的其他权利。

## 4、乙方义务

(1)在接受养护任务书后，应立即组织实施，并在甲方所规定的时间内完成工作。

(2)在合同期内，随时接受甲方的检查指导、督促及要求。

(3)在合同期内，要认真做好安全生产工作，遵守各项安全规定和操作规程，并配备必需的养护服装、器具和安全防护措施。维修过程中机械、设备及人员安全责任全部由乙方负责。

(4)要有主动养护意识，及时掌握设施损坏情况，维修过程中发现安全隐患及时向甲方报告并提出养护建议，主动搞好市政设施维修服务工作。

(5)乙方养护不达标和养护不及时，对养护市政设施所造成的一切损失由乙方全部承担。

(6)随时听从甲方的组织和安排，做到随叫随到。

(7)对于应急性抢修，接通知后四十分钟赶往现场采取措施并进行维修。

(8) 配合甲方开展有关法规、政策的宣传工作。

(9) 法律、法规及本协议规定的其他义务。

## 七、养护服务管理的双方约定

(1) 乙方在运营服务期间，必须配备在排水整修，道路整修，泵站整修管理方面有经验的专业人员。按照甲方指定的养护计划和养护内容，及时对漯河市市区二十五条道路严格按照养护规范要求进行维修。

(2) 乙方在养护期间应建立并落实各项安全养护服务管理制度，必须按照养护规范要求进行维修，并保证人身安全，如果在合同期内发生安全事故，造成人员及财产损失的，全部由乙方承担。

(3) 建立健全养护管理台账，并做好原始记录和统计报表，原始记录和统计报表要做到及时，准确，完整，真实。

(4) 乙方工作人员必须严格遵守各项规章制度，服从甲方管理人员监督检查，违者按甲方规定处罚。

(5) 汛期乙方应根据甲方指令，配合甲方做好防汛工作，人员应及时到岗到位，随时确保窨井，排水系统正常运转。

## 八、验收结算及款项的支付

(1) 本项目采用综合单价控制价招标，中标价：22728.91元/项，按每月审核后实际完成工程量与每项综合单价相乘来计算每月养护费用，乙方应在付款前提供合规税票。

(2) 政策调整以及市场价格大幅波动(超过±5%)，经双方协商予以调整。

(3) 本合同实际发生工程量结算单价按投标价格进行结算。

## 九、违约责任

在合同期内，甲乙双方应遵守合同条款，如有违约行为，由违约方承担相应违约责任。

(1) 维修过程中发现施工人员未着安全背心、现场安全防护措施不到位、扬尘管控措施不到位、高峰期施工等行为的，甲方可以对乙方提出警告。

(2) 维修过程中未按养护规范施工、质保期内出现损坏、挖泥落地、扬尘管控不力被上级通报、应急任务未按时完成等行为的, 甲方可视情况扣除单项维修工程款的1%至5%, 作为对乙方的违约惩戒。

(3) 出现重大质量问题和安全事故, 对甲方产生重大负面影响的, 甲方有权中止合同。

#### 十、养护服务的终止和延续

(1) 本合同约定养护服务期时限届满或完成维修费用总金额时, 本协议自然终止。

(2) 因不可抗力或者政策因素需终止本协议, 乙方不得提出赔偿。

(3) 本协议终止前, 任何一方均有义务继续履行本协议。

#### 十一、其他规定

(1) 合同未尽事宜, 甲乙双方将根据实际情况签订补充协议。

(2) 合同正本陆份, 甲乙双方各执叁份, 复印件无效。

(甲方) 盖章:



签字:

杨锐

(乙方) 盖章:



签字:

胡建峰

乙方开户银行及账号: 中国工商银行漯河分行1711021029200115635

2024年 11 月 15 日

