

洛阳市疾病预防控制中心

物业管理服务项目延续采购情况说明

洛阳市疾病预防控制中心与龙祥物业管理有限公司物业管理项目政府采购三年合同于 2023 年 6 月到期。按照中心党委工作安排，中心后勤科牵头组织物业管理保安服务政府采购项目。2023 年 7 月 14 日，洛阳市政府采购中心发布成交通知书洛公交易采购中字[2023]076 号，项目编号：洛直集采磋商（2023）0055 号，采购方式：竞争性磋商，项目成交单位：河南凯恩物业管理有限公司，成交金额：75.30 万元。洛阳市疾控中心委托北京盈科（洛阳）律师事务所对双方的合同进行了全面的、严格的审核，合同条款完备，双方权利义务明确，合同内容符合法律法规的规定，并出具法律意见书。市疾控中心于 2023 年 7 月 24 日与河南凯恩物业管理有限公司签订政府采购合同，合同履行期限为一年，合同期限自 2023 年 8 月 1 日至 2024 年 7 月 31 日。2024 年 7 月合同到期，经与河南凯恩物业管理有限公司协商，于 2024 年 7 月 4 日双方签定政府采购续签合同，合同期限自 2024 年 8 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日止。2024 年 12 月合同到期，经与河南凯恩物业管理有限公司协商，于 2024 年 12 月 18 日双方签定政府采购补充合同，合同期限自 2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日止。合同履行期限为一年，按照合同要求甲方每月向乙方支付费用 56475.00 元，合同总金额 677700.00 元。

2024年12月23日

