

# 评标报告

项目名称：洛阳市涧西区城市管理局洛阳市涧西区(含高新)2024年老旧小区燃气安全装置加装 EPC 项目

项目编号：涧西工施招标新(2024)0010 号

标段名称：洛阳市涧西区城市管理局洛阳市涧西区(含高新)2024年老旧小区燃气安全装置加装 EPC 项目

标段编号：涧西工施招标新(2024)0010 号-1

招标人：洛阳市涧西区城市管理局

招标代理机构：中陆项目管理有限公司

评标日期：2024 年 12 月 20 日

### 一、项目基本情况

- 1、项目名称： 洛阳市涧西区城市管理局洛阳市涧西区(含高新)2024 年老旧小区燃气安全装置加装 EPC 项目
- 2、项目编号： 涧西工施招标新(2024)0010 号
- 3、标段名称： 洛阳市涧西区城市管理局洛阳市涧西区(含高新)2024 年老旧小区燃气安全装置加装 EPC 项目
- 4、标段编号： 涧西工施招标新(2024)0010 号-1
- 5、招标人： 洛阳市涧西区城市管理局
- 6、代理机构： 中陆项目管理有限公司
- 7、招标公告发布日期： 2024 年 11 月 29 日
- 8、变更公告发布日期： /
- 9、公告发布媒体： 本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》《河南省政府采购网》《洛阳市公共资源交易中心网》上发布
- 10、招标方式： 公开招标
- 11、开标日期： 2024 年 12 月 20 日 09:00
- 12、开标地点： 开标一室（涧西）
- 13、评标日期： 2024 年 12 月 20 日
- 14、评标地点： 远程评标室（涧西）

### 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	工程建安费	设计费	项目经理姓名及证书编号	设计负责人姓名及证书编号	工期	质量要求	安全目标	缺陷责任期	投标有效期	备注	保证金缴纳情况
1	岭	21285000	21000000	285000.	王丽君、豫	郝身群、	总	设	杜	自	递		

煊建设有限公司	.00	.00	00	241212286879	A0317090000 1	工期70日历天,其中设计周期10日历天,施工工期60日历天	计质量要求:达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关部门审	绝重伤、死亡事故	竣工验收合格之日起2年	交投标文件截止之日起90日历天		
---------	-----	-----	----	--------------	------------------	-------------------------------	-------------------------------------	----------	-------------	-----------------	--	--

							查； 采购质量要求：符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；施工质					
--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

							量要求：符合国家质量验收备案标准。				
2	四川陆威建筑工程有限公司	20553000.00	20266000.00	287000.00	聂兴国、川2512015201814265	王改山、B19160900599	总工期70日历天，其中设计周期10日历天，设计质量要求：达到现行国家、行业及地方	杜绝重伤、死亡事故	自竣工验收合格之日起2年	递交投标文件截止之日起90日历天	

							施 工 工 期 60 日 历 天	相 应 规 范、 标 准 要 求 并 通 过 有 关 部 门 审 查 采 购 质 量 要 求： 符 合 国 家 有 关 规 范、 标					
--	--	--	--	--	--	--	---------------------------------------	---	--	--	--	--	--

								准、性能良好、满足招标人的要求施工质量要求：符合国家质量验收备案标准				
3	洛	20882000	20600000	282000.	亢昊南 豫	崔守亮 鲁	总	设	杜	自	递	

阳 福 宁 建 筑 安 装 有 限 公 司	.00	.00	00	241171719996	070810150264	工 期 70 日 历 天, 其 中 设 计 周 期 10 日 历 天, 施 工 工 期 60 日 历 天。	计 质 量 要 求: 达 到 现 行 国 家、 行 业 及 地 方 相 应 规 范、 标 准 要 求 并 通 过 有 关 部 门 审	绝 重 伤、 死 亡 事 故	竣 工 验 收 合 格 之 日 起 2 年。	交 投 标 文 件 截 止 之 日 起 9 0 日 历 天
---	-----	-----	----	--------------	--------------	--	---	----------------------------------	--	---

							查；采购质量要求；符合国家有关规范、标准、性能良好、满足招标人的要求；施工质					
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

							量要求：符合国家质量验收备案标准。				
4	新地能源工程技术有限公司	20989000.00	20700000.00元	289000.00元	褚永兵、冀213101809634	裴树仙、2023B180290	总工期70日历天，其中设计周期10日历天，	设计质量要求：达到现行国家、行业及地方	杜绝重伤、死亡事故。	自竣工验收合格之日起2年。	递交投标文件截止之日起90日历天



							准、性能良好、满足招标人的要求；施工质量要求：符合国家质量验收备案标准。				
5	河	21187500	20899000	288500.	乔鑫超、豫	王开封、鲁	总 设	杜	自	递	

南省强基建筑工程有限公司	.00	.00	00	241171939585	221200033200 619	工期70日历天,其中设计周期10日历天,施工工期60日历天。	计质量要求:达到现行国家、行业及地方相应规范、标准要求并通过有关部门审	绝重伤、死亡事故	竣工验收合格之日起2年。	交投标文件截止之日起90日历天
--------------	-----	-----	----	--------------	---------------------	--------------------------------	-------------------------------------	----------	--------------	-----------------

								查； 采购 质量 要求： 符合 国家 有关 规范、 标准、 性能 良好、 满足 招标 人的 要求； 施工 质				
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

							量要求：符合国家质量验收备案标准。				
--	--	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--	--

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：王瑞平、王道玉、张菊香、陈韦华、郑丽霞

评标委员会主任：张菊香

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		岭焯建设有限公司	新地能源工程技术有限公司	四川陆威建筑工程有限公司	洛阳福宁建筑安装有限公司	河南省强基建筑工程有限公司
1	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标函签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过

	汇总	通过	通过	通过	通过	通过
--	----	----	----	----	----	----

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因						
序号	投标人名称	未通过原因				

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		岭煊建设有限公司	洛阳福宁建筑安装有限公司	河南省强基建筑工程有限公司	四川陆威建筑工程有限公司	新地能源工程技术有限公司
1	资质要求	通过	通过	通过	通过	通过
2	联合体投标人	通过	通过	通过	通过	通过
3	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标人拟派项目人员要求	通过	通过	通过	通过	通过
5	营业执照或事业单位法人证书	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因						
序号	投标人名称	未通过原因				

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		洛阳福宁建筑安装有限公司	岭煊建设有限公司	新地能源工程技术有限公司	四川陆威建筑工程有限公司	河南省强基建筑工程有限公司
1	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过
3	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过

5	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过
6	工期	通过	通过	通过	通过	通过
7	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过	通过
8	投标保证金	通过	通过	通过	通过	通过
9	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过
10	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分	排名
1	新地能源工程技术有限公司	通过	通过	通过	29.03	48.94	9.56	通过	87.53	1
2	四川陆威建筑工程有限公司	通过	通过	通过	28.26	45.72	4.20	通过	78.18	2
3	洛阳福宁建筑安装有限公司	通过	通过	通过	28.05	45.70	4.14	通过	77.89	3
4	河南省强基建筑工程有限公司	通过	通过	通过	29.64	44.00	2.72	通过	76.36	4
5	岭煊建设有限公司	通过	通过	通过	28.63	43.82	2.74	通过	75.19	5

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		新地能源工程技术有限公司	岭煊建设有限公司	洛阳福宁建筑安装有限公司	河南省强基建筑工程有限公司	四川陆威建筑工程有限公司

					司	
1	投标报价评分标准	未完成	未完成	未完成	未完成	未完成
2	工程建安费	19.97	18.89	19.55	19.95	18.30
3	设计费	9.06	9.74	8.50	9.69	9.96
	汇总	29.03	28.63	28.05	29.64	28.26

## 2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		洛阳福宁建筑安装有限公司	新地能源工程技术有限公司	岭焯建设有限公司	四川陆威建筑工程有限公司	河南省强基建筑工程有限公司
1	工期保证措施	4.36	4.90	4.34	4.54	4.50
2	设计、采购及施工的配合	1.58	1.66	1.56	1.58	1.62
3	造价控制措施	4.06	4.12	3.74	3.96	3.66
4	风险管理措施	2.08	2.36	2.08	2.06	2.00
5	现场设置和针对现场困难的分析和对策	1.58	1.70	1.60	1.58	1.58
6	总体实施方案	4.84	5.08	4.10	4.56	4.32
7	拟投入资源配备计划	2.26	2.56	2.14	2.10	2.14
8	后续服务情况	2.38	2.62	2.36	2.38	2.38
9	对项目的理解	4.68	4.76	4.24	4.70	4.30
10	承包人设计	未完成	未完成	未完成	未完成	未完成

	方案评分标准					
11	设计工作的重点难点分析与解决	4.56	4.90	4.60	4.38	4.56
12	质量控制方案	4.60	4.78	4.32	4.50	4.34
13	承包人实施方案评分标准	未完成	未完成	未完成	未完成	未完成
14	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	2.78	3.08	2.84	2.98	2.88
15	设计进度保证措施	3.86	4.06	3.82	4.24	3.62
16	安全管理方案	2.08	2.36	2.08	2.16	2.10
	汇总	45.70	48.94	43.82	45.72	44.00

### 3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南省强基建筑工程有限公司	洛阳福宁建筑安装有限公司	四川陆威建筑工程有限公司	新地能源工程技术有限公司	岭煊建设有限公司
1	资信业绩及其评分标准	未完成	未完成	未完成	未完成	未完成
2	企业业绩	0.00	0.00	0.00	4.00	0.00
3	招标人意见	1.00	2.00	2.00	3.00	1.00
4	履职尽责及服务措施	1.72	2.14	2.20	2.56	1.74
	汇总	2.72	4.14	4.20	9.56	2.74

八、其他需要说明的情况（如投标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	新地能源工程技术有限公司	20989000.00
2	第二中标候选人	四川陆威建筑工程有限公司	20553000.00
3	第三中标候选人	洛阳福宁建筑安装有限公司	20882000.00

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	新地能源工程技术有限公司	市政公用工程施工总承包壹级	D213033208
第二中标候选人	四川陆威建筑工程有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D251B99574
第三中标候选人	洛阳福宁建筑安装有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341038744

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
新地能源工程技术有限公司	开封市顺河回族区 2022 年城市燃气管道等老化更新改造项目	开封市顺河回族区住房和城乡建设局	2022 年 12 月
	淮安市中心城区燃气管道老化更新改造项目一期(EPC)工程总承包	淮安市市政公用事业管理服务中心	2023 年 8 月
四川陆威建筑工程有限公司	/	/	/
洛阳福宁建筑安装有限公司	/	/	/

3、项目负责人资格:

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	新地能源工程技术有限公司	褚永兵	市政公用工程二级注册建造师	冀 213101809634
第二中标候选人	四川陆威建筑工程有限公司	聂兴国	市政公用工程二级注册建造师	川 2512015201814265
第三中标候选人	洛阳福宁建筑安装有限公司	亢昊南	市政公用工程二级注册建造师	豫 241171719996

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认:

王瑞平	王连臣	张菊香	陈伟华
郑石殿	监督人: 张若雨		