

评标报告

项目名称：洛阳市老城区市政园林和环卫服务中心洛阳市老城区免费开放公厕管理外包采购项目

项目编号：老城政采招标(2025)0003号

分包名称：洛阳市老城区市政园林和环卫服务中心洛阳市老城区免费开放公厕管理外包采购项目
中州路以南42座公厕

分包编号：老城政采招标(2025)0003号-2

采购人：洛阳市老城区市政园林和环卫服务中心

采购代理机构：中铎项目管理有限公司

评标日期：2025-03-21

一、采购项目概况

- 项目名称：洛阳市老城区市政园林和环卫服务中心洛阳市老城区免费开放公厕管理外包采购项目
- 采购人：洛阳市老城区市政园林和环卫服务中心
- 采购代理机构：中铎项目管理有限公司
- 项目编号：老城政采招标(2025)0003号
- 采购方式：采购公开
- 采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 招标文件获取份数：36家（详见招标采购文件获取名单）
- 开标日期：2025-03-21
- 开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标八室
- 评标日期：2025-03-21
- 评标地点：洛阳市公共资源交易中心远程评标二室
- 其他事项说明：无

二、投标文件递交情况及开标情况

2025年03月21日 09:20，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有13家。

投标人及开标记录情况如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	芜湖广纵自动化技术有限公司	7361424.00
2	河南德仕人力资源服务有限公司	7353813.60
3	河南省新威物业管理有限公司	7329360.00
4	洛阳洁雅清洁服务有限公司	7298000.00
5	郑州丰乐清洁服务有限公司	7324800.00
6	河南盈建环境科技有限公司	5853600.00
7	河南纳千川环保工程有限公司	6044400.00
8	洛阳市明秀物业管理有限公司	7327200.00
9	河南杰之赢环保科技有限公司	5914800.00
10	河南洁韵宜达环保有限公司	7302990.96
11	洛阳升云环境管理有限公司	7320402.72
12	洛阳沃盈环保科技有限公司	7313312.16
13	河南至美环境服务有限公司	7162848.00

三、评标方法和标准

详见招标文件。

2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	合同履行期限	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
8	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
9	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
10	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：全部通过

2、详细评审。

2.1 投标人最终得分及排名

序号	投标人	评审价格(元)	经济标 打分	技术标 打分	综合标 打分	业绩信 誉	总分	排名
1	郑州丰乐清洁服务有限公司	732480 0.00	15.98	15.00	42.86	6.00	79.84	1
2	河南洁韵宜达环保有限公司	730299 0.96	16.03	15.00	38.14	6.00	75.17	2
3	洛阳市明秀物业管理有限公司	732720 0.00	15.98	15.00	36.71	6.00	73.69	3
4	河南至美环境服务有限公司	716284 8.00	16.34	15.00	27.00	6.00	64.34	4
5	洛阳沃盈环保科技有限公司	731331 2.16	16.01	15.00	27.14	0.00	58.15	5

6	河南纳川环保工程有限公司	6044400.00	19.37	15.00	16.86	6.00	57.23	6
7	河南省新威物业管理有限公司	7329360.00	15.97	15.00	22.43	3.00	56.40	7
8	河南德仕人力资源服务有限公司	7353813.60	15.92	15.00	18.00	6.00	54.92	8
9	洛阳洁雅清洁服务有限公司	7298000.00	16.04	15.00	12.86	6.00	49.90	9
10	河南盈建环境科技有限公司	5853600.00	20.00	15.00	7.86	6.00	48.86	10
11	洛阳升云环境管理有限公司	7320402.72	15.99	15.00	17.71	0.00	48.70	11
12	芜湖广纵自动化技术有限公司	7361424.00	15.90	15.00	14.29	0.00	45.19	12
13	河南杰之赢环保科技有限公司	5914800.00	19.79	15.00	1.71	6.00	42.50	13

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况：

序号	投标单位	评审意见	
		投标报价(元)	经济标得分
1	郑州丰乐清洁服务有限公司	7324800.00	15.98
2	河南洁韵宜达环保有限公司	7302990.96	16.03
3	洛阳市明秀物业管理有限公司	7327200.00	15.98
4	河南至美环境服务有限公司	7162848.00	16.34

8	洛阳市明秀物业管理 有限公司	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
9	河南杰之赢环 保科技有 限公司	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
10	河南洁韵宜 达环保有 限公司	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
11	洛阳升云环 境管理有 限公司	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
12	洛阳沃盈环 保科技有 限公司	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00
13	河南至美环 境服务有 限公司	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00

2.2.3 综合标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		夏俊辉	马亚丽	徐红斌	洪鹏建	乔亲亲	王鑫	朱亚平	汇总
1	芜湖广纵自 动化技术 有限公司	13.00	15.00	12.00	15.00	13.00	17.00	15.00	14.29
2	河南德仕人 力资源服 务有限公 司	29.00	35.00	15.00	27.00	23.00	29.00	31.00	27.00
3	河南省新威 物业管理 有限公司	21.00	27.00	15.00	23.00	19.00	25.00	27.00	22.43
4	洛阳洁雅清 洁服务有 限公司	27.00	31.00	18.00	27.00	25.00	27.00	33.00	26.86
5	郑州丰乐清 洁服务有 限公司	40.00	45.00	31.00	51.00	46.00	48.00	39.00	42.86
6	河南盈建环 境科技有 限公司	19.00	25.00	13.00	23.00	19.00	25.00	29.00	21.86

7	河南纳川工程保有限公司	21.00	25.00	13.00	23.00	17.00	27.00	27.00	21.86
8	洛阳市明秀物业管理有限公司	47.00	35.00	35.00	44.00	39.00	53.00	39.00	41.71
9	河南杰之赢环保科技有限公司	23.00	29.00	13.00	27.00	23.00	27.00	31.00	24.71
10	河南洁韵宜环保有限公司	47.00	39.00	35.00	37.00	31.00	39.00	39.00	38.14
11	洛阳升云环境管理有限公司	25.00	27.00	13.00	23.00	17.00	27.00	27.00	22.71
12	洛阳沃盈环保科技有限公司	27.00	33.00	12.00	29.00	25.00	31.00	33.00	27.14
13	河南至美环境服务有限公司	33.00	35.00	21.00	31.00	27.00	42.00	35.00	32.00

2.2.4 业绩信誉得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见												
		河南德仕力资源服务有限公司	河南洁韵宜环保有限公司	洛阳市明秀物业管理有限公司	芜湖纵广自动化技术有限公司	河南杰之赢环保科技有限公司	郑州丰乐清洁服务有限公司	河南建盈环保科技有限公司	洛阳雅洁清洁服务有限公司	河南纳川工程保有限公司	河南至美环境服务有限公司	河南新物管有限公司	洛阳升云环境管理有限公司	洛阳沃盈环保科技有限公司
1	企业业绩	6.00	6.00	6.00	0.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	3.00	0.00	0.00
	汇总	6.00	6.00	6.00	0.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	3.00	0.00	0.00

七、评标结果

1、中标候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第1中标候选人	郑州丰乐清洁服务有限公司	7324800.00
2	第2中标候选人	洛阳市明秀物业管理有限公司	7327200.00

3	第3中标候选人	河南至美环境服务有限公司	7162848.00
---	---------	--------------	------------

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为：郑州丰乐清洁服务有限公司

八、其他需要说明的情况（包括评标过程中投标人根据评标委员会要求进行的

澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等）

无

评标委员会（签字）：