

栾川县赤土店镇人民政府栾川县城北片区综合养老服务中心建
设项目

评标报告

栾川县赤土店镇人民政府栾川县城北片区综合养老服务中心

建设项目 评标委员会

的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他6家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标单位名称	投标报价(元)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	备注	保证金缴纳情况
1	河南行广建设有限公司	5143373.82	91411300MA9F007R2P	杨红发	410324197709112516		无
2	河南赛德建	5142264	91410300MA3XFLQJ28	束旭峰	41032719900512703X		无

	筑 工 程 有 限 公 司						
3	昌 隆 建 设 工 程 有 限 公 司	5143940. 4	914105813176023 684	叶 英 华	412701197705301 028		无
4	河 南 季 承 建 设 工 程 有	5145064. 77	91410300MACYJJ9 Y0C	王 继 辉	411082199002082 429		无

	限公司						
5	河南东照建筑工程有限公司	5141270.91	91410300MA3XCB1W64	熊会娟	412824199005136446		无
6	河南乐泰建筑工程有限公司	5132447.27	91410581MA40FYC3F	田益春	412702197610025514		无

司							
---	--	--	--	--	--	--	--

现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南行广建设有限公司	80	杨红发	80	66%	68%	
2	河南赛德建筑工程有限公司	80	束旭峰	80	0%	0%	
3	昌隆建设工程有限公司	80	叶英华	80	0%	0%	
4	河南季承建设工程有限公司	80	王继辉	80	≥80%	68%	

	限公司						
5	河南东照建筑工程有限公司	80	熊会娟	80	46%	≥80%	
6	河南乐泰建筑工程有限公司	86	田益春	80	≥80%	≥80%	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会成员共 5 人，其中招标人代表 1 人、开标当日由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任杨雷柱，由评标委员会成员一致推选产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	胡育冬	410321197209065021	

2	张丰庭	610325196911181514	
3	张文昌	41032319810816401X	
4	杨雷柱	412322198209143651	
5	张丰仪	410324199202180017	招标人代表

(三) 特殊事项说明: _____ / _____

四、评标方法和标准

本次招标采用综合评估法（智能评标），具体详招标文件第三章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

1、评标开始时间 2024 年 10 月 30 日 14 时 19 分，评标结束时间。

2、评标地点: 评标一室（栾川）

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

其余 6 家投标人的投标文件通过了初步审查。

通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: _____ / _____

通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

通过初步评审的投标人大于等于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投

标文件进行了详细评审。投标人最终得分如下：

序号	投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分	排名
1	河南乐泰 建筑工程有限公司	4302917.11	18.00	39.939	21.60	79.539	1
2	河南季承 建设工程有限公司	4314827.19	11.95	41.266	19.04	72.256	2
3	河南行广 建设有限公司	4312708.68	11.38	41.240	18.92	71.540	3
4	河南东照 建筑工程有限公司	4310779.61	11.79	40.539	17.28	69.609	4
5	昌隆建设 工程有限公司	4313401.21	11.81	40.617	12.00	64.427	5
6	河南赛德 建筑工程有限公司	4314362.35	11.69	39.461	12.00	63.151	6

分项得分明细建议详见附表。

3、推荐中标候选人情况（按照组织代码后四位进行排序）

中标候选人	中标候选人 名称	投标报价	签订合同前需要处 理的事宜
第一 中标 候选 人	河南乐泰建 筑工程有限 公司	5132447.27	按招标文件要求
第二 中标 候选 人	河南季承建 设工程有限 公司	5145064.77	按招标文件要求
第三 中标 候选 人	河南行广建 设有限公司	5143373.82	按招标文件要求

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南乐泰建筑工程 有限公司	施工总承包·建筑工 程·建筑工程二级	D341155095
河南季承建设工程 有限公司	施工总承包·建筑工 程·建筑工程二级	D241647939
河南行广建设有限 公司	施工总承包·建筑工 程·建筑工程三级	D241258851

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南乐泰建筑工程有限公司	1. 栾川县住房和城乡建设局栾川县老旧小区 2023 年君山路段集中连片提升改造项目一标段二次 2. 项城市 2022 年水寨千佛阁街道办事处 13 个老旧小区改造（红线内）建设项目九标段	1. 栾川县住房和城乡建设局 2. 项城市住房和城乡建设局	1. 2023 年 9 月 15 日 2. 2022 年 6 月 27 日
河南季承建设工程有限公司	根河市乡镇生活垃圾分类资源化处理厂项目（二标）	根河市金河镇和满归镇	2024 年 7 月 10 日
河南行广建设有限公司	1. 栾川县发展集体经济项目潭头镇拨云岭	1. 栾川县潭头镇 2. 栾川县秋扒	1. 2021 年 12 月 9 日 2. 2021 年 8 月 18 日

	村休闲农业乡村旅游续建项目（二标段） 2. 秋扒乡易地搬迁产业园基础设施项目	乡	
--	---	---	--

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南乐泰建筑工程有限公司	田益春	注册二级建造师·建筑工程	豫 241161696772
第二中标候选人	河南季承建设工程有限公司	王继辉	注册二级建造师·建筑工程	豫 2412023202402997
第三中标候选人	河南行广建设有限公司	杨红发	注册二级建造师·建筑工程	豫 241212289880

4. 拟派项目经理业绩

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
/	/	/	/
/	/	/	/
/	/	/	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：____/____。
- 2、评标结果汇总完成后，是否有修改评标结果或者组织原评标委员会进行重新评审的情形：____/____。
- 3、澄清、说明或补正事项情况：_____/_____。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形_____/_____, 处理情况：_____/_____。
- 5、评标中出现的集体表决事项_____/_____, 评标委员会成员的个人意见_____/_____, 评标委员会最终结论_____/_____。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形_____/_____, 不同意见或拒绝签字的理由_____/_____。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形_____/_____。

评标委员会成员（签字）：

--	--	--	--

张丰仪				

行业监督: 吴韵翰

李新

评标委员会

2024年 10月 30日