

评标报告

项目名称：洛宁县 2024 年第一批校舍维修项目（一标段至五标段）

项目编号：洛宁工施招标(2024)0093 号

标段名称：洛宁县 2024 年第一批校舍维修项目（一标段至五标段）

标段编号：洛宁工施招标(2024)0093 号-2

招标人：洛宁县教育体育局

招标代理机构：河南中智工程咨询有限公司

评标日期：2024 年 08 月 13 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛宁县 2024 年第一批校舍维修项目（一标段至五标段）
- 2、项目编号：洛宁工施招标(2024)0093 号
- 3、标段名称：洛宁县 2024 年第一批校舍维修项目（一标段至五标段）
- 4、标段编号：洛宁工施招标(2024)0093 号-2
- 5、招标人：洛宁县教育体育局
- 6、代理机构：河南中智工程咨询有限公司
- 7、招标公告发布日期：2024 年 07 月 19 日
- 8、变更公告发布日期：/
- 9、公告发布媒体：《中国采购与招标网》、《河南省（洛阳市）政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》及《全国公共资源交易平台（河南省·洛阳市）》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2024 年 08 月 13 日 09:00
- 12、开标地点：开标一室（洛宁县）
- 13、评标日期：2024 年 08 月 13 日
- 14、评标地点：评标一室（洛宁县）

二、开标情况：

| 序号 | 投标单位名称 | 投标报价(元) | 单位组织机构代码 | 拟派项目经理姓名 | 拟派项目经理身份证号 | 工期(日历天) | 质量承诺 |
|----|--------------|-----------|--------------------|----------|--------------------|---------|--------------|
| 1 | 河南悦晨建设工程有限公司 | 910027.92 | 91411700MA441FYJ6W | 王国恒 | 410224199202175917 | 40 | 符合国家质量验收备案标准 |
| 2 | 焦点建设有限公司 | 912039.97 | 91410300349552297G | 郑晓培 | 410181198706208580 | 40 | 符合国家质量验收备案标准 |
| 3 | 中润昌弘建工集团有限公司 | 900038.58 | 914105810981822192 | 夏光辉 | 412702198705182736 | 40 | 符合国家质量验收备案标准 |
| 4 | 河南立哲建设工程有限公司 | 901507.76 | 91410500074225050H | 史坤蓬 | 412723199102171639 | 40 | 符合国家质量验收备案标准 |
| 5 | 昌隆建设工程有限公司 | 909500.63 | 914105813176023684 | 王文丽 | 130402197709301528 | 40 | 符合国家质量验收备案标准 |

| | | | | | | | |
|---|---------------|-----------|--------------------|-----|--------------------|----|--------------|
| 6 | 河南碧锦建设工程有限公司 | 915879.32 | 91410327MA47JYUH7Q | 孙书森 | 410325199212262514 | 40 | 符合国家质量验收备案标准 |
| 7 | 河南省万隆建筑工程有限公司 | 900773.01 | 914190015828646094 | 马国正 | 410521198105084039 | 40 | 符合国家质量验收备案标准 |

3、评标委员会组成情况

评标委员会成员：狄新爱、张杰、褚爱霞、薛红亮。

评标委员会主任：张炯

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | | | | |
|-----|----------|--------------|----------|--------------|--------------|------------|--------------|---------------|
| | | 河南悦晨建设工程有限公司 | 焦点建设有限公司 | 中润昌弘建工集团有限公司 | 河南立哲建设工程有限公司 | 昌隆建设工程有限公司 | 河南碧锦建设工程有限公司 | 河南省万隆建筑工程有限公司 |
| 1 | 形式评审 | | | | | | | |
| 1.1 | 投标人名称 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 1.2 | 投标文件签字盖章 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 1.3 | 投标文件格式 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 1.4 | 报价唯一 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2 | 资格评审 | | | | | | | |
| 2.1 | 营业执照 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.2 | 资质证书 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.3 | 安全生产许可证 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

| | | | | | | | | |
|-----|--------------|----|----|----|----|----|----|----|
| 2.4 | 项目经理 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.5 | 技术负责人 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.6 | 委托代理人 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.7 | 承诺函 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.8 | 中小微声明函 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2.9 | 其他要求 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3 | 响应性评审 | | | | | | | |
| 3.1 | 投标保证金企业信用承诺函 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3.2 | 实质性内容 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

2、未通过初步评审的投标人情况：无

六、所有投标人总得分情况

| 序号 | 投标人 | 商务标评审 | 技术标评审 | 综合标评审 | 得分合计 | 排名 |
|----|---------------|--------|-------|-------|--------|----|
| 1 | 河南省万隆建筑工程有限公司 | 38.006 | 18.14 | 26.82 | 82.966 | 1 |
| 2 | 中润昌弘建工集团有限公司 | 33.884 | 18.64 | 29.68 | 82.204 | 2 |
| 3 | 河南立哲建设工程有限公司 | 35.409 | 17.16 | 28.9 | 81.469 | 3 |

| | | | | | | |
|---|--------------|--------|-------|-------|--------|---|
| 4 | 河南悦晨建设工程有限公司 | 35.613 | 18.08 | 15.82 | 69.513 | 4 |
| 5 | 河南碧锦建设工程有限公司 | 35.168 | 17.14 | 15.73 | 68.038 | 5 |
| 6 | 焦点建设有限公司 | 33.856 | 17.32 | 9.78 | 60.956 | 6 |
| 7 | 昌隆建设工程有限公司 | 34.141 | 16.62 | 9.66 | 60.421 | 7 |

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | | | | |
|----|-------------------------|--------------|----------|--------------|--------------|------------|--------------|---------------|
| | | 河南悦晨建设工程有限公司 | 焦点建设有限公司 | 中润昌弘建工集团有限公司 | 河南立哲建设工程有限公司 | 昌隆建设工程有限公司 | 河南碧锦建设工程有限公司 | 河南省万隆建筑工程有限公司 |
| 1 | 投标报价的评审（30分） | 30 | 29.7 | 29.13 | 29.1 | 29.85 | 28.46 | 29.17 |
| 2 | 分部分项工程项目综合单价评审（10分） | 2.667 | 1.667 | 1.833 | 3.833 | 1.167 | 4 | 4.5 |
| 3 | 措施项目费的评审（不含安全文明措施费）（5分） | 2.946 | 2.489 | 2.921 | 2.476 | 3.124 | 2.708 | 4.336 |
| 4 | 主要材料单价的评审（5分） | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| | | | | | | | | |
|--|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| | 汇总（50分） | 35.613 | 33.856 | 33.884 | 35.409 | 34.141 | 35.168 | 38.006 |
|--|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|

2、技术标得分情况：

| 序号 | 单位名称 | 评委姓名及评审意见 | | | | | | | |
|----|---------------|-----------|------|------|------|------|--|--|-------|
| | | 专家 1 | 专家 2 | 专家 3 | 专家 4 | 专家 5 | | | 汇总 |
| 1 | 河南悦晨建设工程有限公司 | 18.1 | 18.2 | 17.5 | 16.9 | 19.7 | | | 18.08 |
| 2 | 焦点建设有限公司 | 17.6 | 16.4 | 17.6 | 16 | 19 | | | 17.32 |
| 3 | 中润昌弘建工集团有限公司 | 18.4 | 18.6 | 18.7 | 17.7 | 19.8 | | | 18.64 |
| 4 | 河南立哲建设工程有限公司 | 17.1 | 17.1 | 17 | 15.4 | 19.2 | | | 17.16 |
| 5 | 昌隆建设工程有限公司 | 16.8 | 16.4 | 17.2 | 14.6 | 18.1 | | | 16.62 |
| 6 | 河南碧锦建设工程有限公司 | 16.9 | 17.3 | 16.8 | 15.9 | 18.8 | | | 17.14 |
| 7 | 河南省万隆建筑工程有限公司 | 17.9 | 18.8 | 18.9 | 16.7 | 18.4 | | | 18.14 |

3、综合标得分情况：

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | | | | |
|-----|----------------|--------------|----------|--------------|--------------|------------|--------------|---------------|
| | | 河南悦晨建设工程有限公司 | 焦点建设有限公司 | 中润昌弘建工集团有限公司 | 河南立哲建设工程有限公司 | 昌隆建设工程有限公司 | 河南碧锦建设工程有限公司 | 河南省万隆建筑工程有限公司 |
| 1 | 招标人意见 (2分) | | | | | | | |
| 2.1 | 企业项目经理实名制平均考勤率 | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|-----|---------------------------|-------|------|-------|------|------|-------|-------|
| | (4 分) | | | | | | | |
| 2.2 | 企业项目建筑工人实名制平均考勤率 (4 分) | | | | | | | |
| 3 | 企业信用 (15 分) | | | | | | | |
| 4 | 拟派项目经理信用 (5 分) | | | | | | | |
| | 汇总 (30 分) | 15.82 | 9.78 | 29.68 | 28.9 | 9.66 | 15.73 | 26.82 |

4、其他评审得分情况：无

8、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

无

九、评标结果：

| 序号 | 中标候选人排序 | 投标人名称 | 投标报价 |
|----|---------|---------------|-----------|
| 1 | 第一中标候选人 | 河南省万隆建筑工程有限公司 | 900773.01 |
| 2 | 第二中标候选人 | 中润昌弘建工集团有限公司 | 900038.58 |
| 3 | 第三中标候选人 | 河南立哲建设工程有限公司 | 901507.76 |

十、中标候选人响应招标文件情况：

1、企业资质：

| 中标候选人 | 候选人名称 | 资质等级 | 证书编号 |
|---------|---------------|-------------|------------|
| 第一中标候选人 | 河南省万隆建筑工程有限公司 | 建筑工程施工总承包贰级 | D341153823 |
| 第二中标候选人 | 中润昌弘建工集团有限公司 | 建筑工程施工总承包壹级 | D141105953 |
| 第三中标候选人 | 河南立哲建设工程有限公司 | 建筑工程施工总承包贰级 | D341004000 |

2、项目负责人资质：

| 中标候选人 | 候选人名称 | 项目负责人姓名 | 项目负责人职业资格 | 注册编号 |
|---------|---------------|---------|-------------|---------------------------|
| 第一中标候选人 | 河南省万隆建筑工程有限公司 | 马国正 | 建筑工程二级注册建造师 | 豫 241212287480 |
| 第二中标候选人 | 中润昌弘建工集团有限公司 | 夏光辉 | 建筑工程一级注册建造师 | 豫 141201920200410 6 |
| 第三中标候选人 | 河南立哲建设工程有限公司 | 史坤蓬 | 建筑工程二级注册建造师 | 豫 241212297691 |

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

评委签名：