

洛宁县城市管理局洛宁县城关区停车场项目（一期）项目

# 评标报告

洛宁县城市管理局洛宁县城关区停车场项目（一期）项目

评标委员会

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称：洛宁县城市管理局洛宁县城城区停车场项目（一期）项目
- 2、项目代码：2407-410328-04-01-338751
- 3、招标人：洛宁县城市管理局
- 4、招标代理机构：中灿工程管理咨询有限公司
- 5、招标编号：洛宁工施招标新(2024)0002号
- 6、交易编号：无
- 7、标段编号：洛宁工施招标新(2024)0002号-2
- 8、招标方式：公开招标
- 9、资金来源：财政资金
- 10、招标控制价：4417926.08元
- 11、是否采用评定分离：否
- 12、其他须说明的事项：无

### (二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介：2024-9-4 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、洛阳市政府采购网。

2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：2024-9-10 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、洛阳市政府采购网。

3、获取招标文件的潜在投标人数量 25 家。

4、投标文件递交截止时间：2024年09月25日

5、其他：无

## 二、开标情况

开标时间：2024年09月25日

开标地点：开标一室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 11 家的投标文件，投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标单位名称	投标报价 (元)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	备注	保证金缴纳情况
1	河南中舟水利工程有限公司	4405553. 24	91411300MA9L8YU Q2U	李潇潇	410881199410011 554		
2	河南	4404648. 06	91410800MA9FUFE F33	刘文	410102198203092 55X		

	中州建设有限公司			明			
3	河南康本建筑工程有限公司	4380806. 25	91410300MA9FQ6H P8R	张崇光	410304199501031 534		
4	林州兴业建筑	4375770. 29	914105813974464 05H	董超峰	410521197903020 019		

	工程 有限公司						
5	河南派志 建筑工程 有限公司	4382608. 55	91410100MA9EYNY 788	陈 小 彩	410423198101199 063		
6	河南省 鹏升建 筑工	4384780. 09	914117005976166 162	杨 清 洋	410224198802143 260		

	程有限公司						
7	河南寰旭建设工程有限公司	4382742. 34	91411700MA9F4RM K6M	彭 丰	360313198507170 030		
8	河南亚都水利工程有	4408967. 73	914117000868644 31M	刘 身 骑	652402196604073 716		

	限公司						
9	河南昊锦建设集团有限公司	4373674. 49	914105816831511 494	郭跃华	410521199406270 032		
10	洛阳晟辉建设工程有限公司	4375949. 54	914103283301530 501	吕咪霞	410328198203298 026		

	司						
1 1	河南盛鼎建设集团有限公司	4396240. 22	914101005710198 99G	刘亚珍	411627197807070 328		

现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南中舟水利工程有限公司	0	李潇潇	80	0%	0%	

2	河南中州建设有限公司	0	刘文明	80	0%	0%	
3	河南康本建筑工程有限公司	0	张崇光	80	0%	0%	
4	林州兴业建筑工程有限公司	80	董超峰	80	0%	0%	
5	河南派志建筑工程有限公司	0	陈小彩	80	0%	0%	
6	河南省鹏升建筑工程有限公司	0	杨清洋	80	0%	0%	
7	河南寰旭建设工程有限公司	0	彭丰	80	0%	0%	

8	河南亚都水利工程有 限公司	0	刘身骑	80	0%	0%	
9	河南昊锦建设 集团有 限公司	155	郭跃华	80	≥80%	≥80%	
10	洛阳晟辉建设 工程有 限公司	82	吕咪霞	80	47%	小于 30%	
11	河南盛鼎建设 集团有 限公司	172	刘亚珍	80	≥80%	≥80%	

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_“无”\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### (一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会成员共 5 人，其中招标人代表 1 人、开标当日由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任聂杏莉，由评标委员会成员一致推选  招标人指定  产生。

## (二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	备注 (招标人代表和远程 异地专家需说明)
1	刘丹丹	410303198301191022	
2	李敏	410311197410041563	
3	聂杏莉	410311197108195529	
4	王会鸽	410326197805183747	
5	苗玉鲲	410328198205280591	招标人代表

(三) 特殊事项说明: 暗标清标过程中, 单位3、单位4、单位5、单位6、单位7、单位8 六家投标单位系统显示设置不符合, 经人工二次复核, 满足招标文件要求。

## 四、评标方法和标准

本次招标采用综合评估法(智能评标), 具体详招标文件第三章。

## 五、评标情况及说明

### (一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标:                     否                    

1、评标开始时间 2024 年 09 月 25 日 18 时 00 分, 评标结束时间 2024 年 09 月 25 日 21 时 00 分。

2、评标地点: 评标一室

### (二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，河南寰旭建设工程有限公司的投标文件因 投标文件已标价工程量清单不符合招标文件第二章投标人须知 3.7.3 签字盖章要求，未加盖造价咨询单位公章，未通过形式评审。其余 10 家投标人的投标文件通过了初步审查。

通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_

通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

通过初步评审的投标人大于等于 3 家。

## 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。投标人最终得分如下：

序号	投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分	排名
1	洛阳晟辉建设工程有限公司	3867157.22	16.32	37.895	30.00	84.215	1
2	林州兴业建筑工程有限公司	3874251.51	14.20	36.529	29.50	80.229	2
3	河南昊锦建设集团有限公司	3863258.12	13.72	36.889	29.50	80.109	3

4	河南康本 建筑工程 有限公司	3872589.75	12.36	38.155	29.00	79.515	4
5	河南派志 建筑工程 有限公司	3872223.14	12.72	36.537	29.50	78.757	5
6	河南盛鼎 建设集团 有限公司	3883883.89	13.18	33.225	30.00	76.405	6
7	河南省鹏 升建筑工 程有限公 司	3878807.75	11.96	34.569	29.00	75.529	7
8	河南中舟 水利工程 有限公司	3892498.12	13.34	32.841	29.00	75.181	8
9	河南中州 建设有限 公司	3891652.36	12.80	32.408	29.00	74.208	9
10	河南亚都 水利工程 有限公司	3897058.97	12.66	31.337	29.00	72.997	10

分项得分明细建议详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况（按照组织代码后四位进行排序）

中标候选人	中标候选人名称	投标报价	签订合同前需要处理的事宜
第一中标候选人	洛阳晟辉建设工程有限公司	4375949.54	按招标投标文件
第二中标候选人	林州兴业建筑工程有限公司	4375770.29	按招标投标文件
第三中标候选人	河南昊锦建设集团有限公司	4373674.49	按招标投标文件

## 六、中标候选人响应招标文件情况

### 1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
洛阳晟辉建设工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341241158
林州兴业建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341103613
河南昊锦建设集团	建筑工程施工总承包特	D141054838

有限公司	级	
------	---	--

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
洛阳晟辉建设工程有限公司			
林州兴业建筑工程有限公司			
河南昊锦建设集团有限公司			

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	洛阳晟辉建设工程有限公司	吕咪霞	建筑工程专业注册二级建造师	豫 241212298689
第二中标候选人	林州兴业建筑工程有限公司	董超峰	建筑工程专业注册二级建造师	豫 241081015573
第三中标候选人	河南昊锦建设集团有限公司	郭跃华	建筑工程专业注册二级建造师	豫 241192048958

#### 4. 拟派项目经理业绩

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间

#### 七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标结果汇总完成后，是否有修改评标结果或者组织原评标委员会进行重新评审的情形： 无。
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形暗标清标有标红提示，处理情况：经人工二次复核，根据招标文件要求判断。
- 5、评标中出现的集体表决事项无，评标委员会成员的个人意见无，评标委员会最终结论无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形无，不同意见或拒绝签字的理由无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形无。

评标委员会成员（签字）：


洛宁县城市管理局洛宁县城區停车场项目（一期）项目 二标段 评标委员会

2024年09月25日

