

洛宁县学前教育八所幼儿园建设项目

评标报告

洛宁县学前教育八所幼儿园建设项目

评标委员

会

2025年04月29日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 洛宁县学前教育八所幼儿园建设项目
- 2、项目代码： 2412-410328-04-01-176742
- 3、招标人： 洛宁县教育体育局
- 4、招标代理机构： 河南鑫汇工程造价咨询有限公司
- 5、招标编号： 洛宁工施招标(2025)0016 号
- 6、标段编号： 洛宁工施招标(2025)0016 号-3
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： 2024 年支持学前教育发展资金
- 9、招标控制价： 972488.5 元
- 10、是否采用评定分离： 否
- 11、其他须说明的事项： 无

(二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介： 2025-04-02 本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、（河南省）洛阳市政府采购网上发布。

2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 2025-04-14 本次变更公告在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、（河南省）洛阳市政府采购网上发布。

- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 37 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2025 年 04 月 29 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策： 不收取投标保证金
- 6、其他： 无

二、开标情况

开标时间： 2025 年 04 月 29 日

开标地点： 开标二室（洛宁）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 8 家的投标文件， 8 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南凌广建设工程有限公司	884955.2	91410100MA46Y0HC 1B	符辛欣	4103111982100100 11	/	/
2	河南	960112.7 7	91410300MA447RXA 15	王勇	4130221973050555 12	/	/

	砦天建设集团有限公司						
3	河南普富建筑工程有限公司	962452.6	91410300MA448UYW 1K	谷利娜	4103271986100920 29	/	/
4	河南德冠	908599.7	9141030007781502 1H	李亚博	4103231993090125 35	/	/

	建工集团有限公司						
5	河南水润建设工程有限公司	966853.4 8	9141170057634707 4C	侯雪平	4110241982111432 77	/	/
6	特安建设集团	966130.6	91411725MA9N1EKG 6R	赵艳方	4108821989092586 2X	/	/

	有限公司						
7	中原永泰建设工程有限公司	967322.8 5	91510100MA6CNAX0 10	杨照晨	4107821990090547 19	/	/
8	河南亚都水利工程有限公司	964392.2 9	9141170008686443 1M	李闯	4113261994012307 38	/	/

	公司						
--	----	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南凌广建设工程有限公司	80	符辛欣	80	0%	0%	/
3	河南普富建筑工程有限公司	82	谷利娜	80	77%	78%	/
5	河南水润建设工程有限公司	0	侯雪平	80	0%	0%	/
6	特安建设集团	0	赵艳方	80	0%	0%	/

	有限公司						
7	中原永泰建设工程有限公司	0	杨照晨	80	0%	0%	/

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 0 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 5 人。

本次评标委员会主任 张桃婷，由 评标委员会成员一致推选 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)

1	胡玉鸽	410327198210221522	0	/
2	滑洪涛	320106196711012514	0	/
3	陈连平	410305195712053512	0	/
4	张桃婷	410327197605051420	0	/
5	王怀亮	410381198707053016	0	/

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用综合评估法/经评审的最低投标价法/其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

2、评标开始时间 2025年04月29日10时42分

3、评标地点: 评标二室(洛宁)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据(招标文件具体条款或先关法律法规具体条款)的规定, 河南砣天建设集团有限公司的投标文件因存在施工组织设计的格式不满足投标人须知前附表3.7.6关于“暗标”评审的要求, 按照招标文件相关规定, 否决其投标, 依据(招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款)的规定, 未通过形式评审评审;

依据(招标文件具体条款或先关法律法规具体条款)的规定, 河南德冠建工集团有限公司的投标文件因存在施工组织设计的格式不满足投标人须知前附表

3.7.6 关于“暗标”评审的要求,按照招标文件相关规定,否决其投标,依据(招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款)的规定,未通过形式评审评审;

依据(招标文件具体条款或先关法律法规具体条款)的规定,河南亚都水利工程有限公司的投标文件因存在施工组织设计的格式不满足投标人须知前附表

3.7.6 关于“暗标”评审的要求,按照招标文件相关规定,否决其投标,依据(招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款)的规定,未通过形式评审评审;

其余 5 家投标人的投标文件通过了初步审查(详见附表)。

通过初步评审的投标人少于 3 家,评标委员会认为不具有竞争性,否决全部投标。(出现该类情况的,后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: _____

通过初步评审的投标人少于 3 家时,评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明: _____

通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法,对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下:

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分	排名
河南普富建筑工程有限公司	847702.97	20.00	24.110	29.60	73.710	1

河南水润建设工程有限公司	851776.21	20.00	23.954	10.00	53.954	2
中原永泰建设工程有限公司	852123.35	20.00	22.792	8.00	50.792	3
特安建设集团有限公司	851375.05	20.00	22.669	8.00	50.669	4
河南凌广建设工程有限公司	777460.22	20.00	4.094	22.00	46.094	5

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

中标候选人	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
第一中标候选人	河南普富建筑工程有限公司	962452.60	按招标文件要求执行
第二中标候选人	河南水润建设工程有限公司	966853.48	按招标文件要求执行

第三 中标 候选 人	中原永泰建 设工程有限 公司	967322.85	按招标文件要求执 行
---------------------	----------------------	-----------	---------------

4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审

(2) 本次评标采用/不采用远程异地评标

(3) 本次评标采用/不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项：_____无_____

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南普富建筑工程 有限公司	施工总承包·建筑工 程·建筑工程二级	D241206815
河南水润建设工程 有限公司	施工总承包·建筑工 程·建筑工程二级	D341045292 D241802833
中原永泰建设工程 有限公司	施工总承包·市政公 用工程·市政公用工 程二级	D251659880

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名	工程名称	建设单位	合同签订时间
--------	------	------	--------

称			
河南普富建筑工程有限公司	1、洛宁县住房和城乡建设局 洛宁县 2023 年老旧小区改造项目(8 个小区) 项目三标段 2、孟津区送庄镇中心小学综合楼	1、洛宁县住房和城乡建设局 2、洛阳市孟津区教育体育局	1、2023. 8. 23 2、2022. 2. 7
河南水润建设工程有限公司	1、2022 年西平县老旧小区改造项目 2、驻马店市第二十五小学报告厅装修项目	1、西平县人民政府柏城街道办事处 2、驻马店市第二十五小学	1、2022. 10. 14 2、2022. 4. 22
中原永泰建设工程有限公司	/	/	/

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南普富建筑工程有限公司	谷利娜	注册二级建造师·建筑工程	豫 241151710448

		安全生产考核合格证(B证)	豫建安B(2023) 3483277
河南水润建设工程有限公司	侯雪平	注册二级建造师·建筑工程安全生产考核合格证(B证)	豫241171940342 豫建安B(2023) 1271596
中原永泰建设工程有限公司	杨照晨	注册二级建造师·建筑工程安全生产考核合格证(B证)	川 2512015201800562 川建安B(2018) 3005991

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南普富建	谷利娜	/	/	/

筑工程有限 公司				
河南水润建 设工程有限 公司	侯雪平	/	/	/
中原永泰建 设工程有限 公司	杨照晨	/	/	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：无；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：2025年4月29日17:59时向河南凌广建设工程有限公司发出澄清，在规定时间内未回复。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形是，处理情况：根据招标文件相应条款，否决其投标。
- 5、评标中出现的集体表决事项无，评标委员会成员的个人意见无，评标委员会最终结论无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形无，不同意见或拒绝签字的理由无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形无

评标委员会成员（签字）：

--	--	--	--

_____评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。