

2025 年洛宁县村级帮扶车间提升项目

施 工 合 同

发包人：洛宁县农业农村局

承包人：河南宜科建设工程有限公司

日期：2025 年 8 月 15 日



合同协议书

发包人（甲方全称）：洛宁县农业农村局

承包人（乙方全称）：河南宜科建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2025年洛宁县村级帮扶车间提升项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目（工程）概况

- 1.项目（工程）名称：2025年洛宁县村级帮扶车间提升项目。
- 2.工程地点：洛宁县景阳镇北村、底张乡东南村、下峪镇下峪村。
- 3.工程立项批准文号：宁发改审批【2025】89号。
- 4.资金来源：财政资金。
- 5.工程内容：主要工作内容为图纸设计范围内帮扶车间消防设施提升等。
- 6.工程承包范围：图纸及工程量清单范围内全部内容。

二、签约合同价与合同价格形式

- 1.签约合同价为：人民币（大写）贰佰壹拾柒万捌仟元整（¥ 2178000.00元），其中：财政资金 2178000.00元。
- 2、合同价款形式：根据实际工程量据实结算，中标价+变更签证。

三、合同工期

- 计划开工日期：2025年8月16日。
- 计划竣工日期：2025年10月14日。



工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、施工进度计划

(1) 开工：

关于承包人（乙方）提交工程开工报告的期限：2025年8月16日。

(2) 工程进度款支付

关于付款周期的约定：项目签订施工合同并开工后，预付30%工程款（视阶段性工程可付款）；工程竣工验收后，累计付款最高不超过应付款的80%；项目完工后质量验收合格，完成结算评审并出具评审报告，交付财政保证金账户3%的质量保证，可付款至100%；保证金自工程验收合格之日起缺陷责任期满一年一次性结清。

(3) 工程验收

关于竣工验收程序的约定：项目完工后，由业主单位组织施工单位、监理单位、设计单位参加交竣工验收，并按照规定出具交竣工验收报告。

承包人（乙方）向发包人（甲方）移交工程的期限：2025年10月14日。

承包人（乙方）未按时移交工程的，违约金的计算方法为：每超过一天处罚违约金500元。

(4) 竣工结算

承包人（乙方）提交竣工结算申请单的期限：项目完工并验收合格后。

发包人（甲方）审批竣工付款申请单的期限：承包人（乙方）提交竣工结算申请单后2天内。

五、质量标准及要求

工程质量：（1）符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的

要求（合格）；（2）安全目标：杜绝重伤、死亡事故；（3）文明工地目标：市级文明工地标准；（4）扬尘治理目标：严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产。

六、项目经理

承包人（乙方）项目经理：杨辉博 注册编号：豫241181837324。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书
- （2）专用合同条款及其附件；
- （3）技术标准和要求；
- （4）图纸；
- （5）已标价工程量清单或预算书；
- （6）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1.发包人（甲方）承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人（乙方）承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和施工安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，施工期间出现任何安全问题由施工单位自行承担责任。

3.发包人（甲方）和承包人（乙方）通过招投标形式签订合同的，



双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4、发包人（甲方）及承包人（乙方）要自觉接受主管部门及监理人员对项目的质量监管和进度督促，发现问题及时按要求进行整改，确保项目顺利高质量完成。

九、签订时间

本合同于 2025 年 8 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 洛宁县农业农村局办公室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人（甲方）执 叁 份，承包人（乙方）执 叁 份。

发包人（甲方）：
业主单位（公章）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）



承包人（乙方）：
施工单位（公章）



法定代表人或其委托代理人：
（签字）