

评标报告

项目名称：洛阳市自然资源和规划局孟津分局 2023 年洛阳市孟津区康乐街道、西霞院街道等两个街道 6 个社区土地整治项目

项目编号：孟津工施招标(2025)0069 号

标段名称：洛阳市自然资源和规划局孟津分局 2023 年洛阳市孟津区康乐街道、西霞院街道等两个街道 6 个社区土地整治项目

标段编号：孟津工施招标(2025)0069 号-1

招标人：洛阳市自然资源和规划局孟津分局

招标代理机构：河南义正工程管理咨询有限公司

评标日期：2025 年 11 月 25 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市自然资源和规划局孟津分局 2023 年洛阳市孟津区康乐街道、西霞院街道等两个街道 6 个社区土地整治项目
- 2、项目编号：孟津工施招标(2025)0069 号
- 3、标段名称：洛阳市自然资源和规划局孟津分局 2023 年洛阳市孟津区康乐街道、西霞院街道等两个街道 6 个社区土地整治项目
- 4、标段编号：孟津工施招标(2025)0069 号-1
- 5、招标人：洛阳市自然资源和规划局孟津分局
- 6、代理机构：河南义正工程管理咨询有限公司
- 7、招标公告发布日期：2025 年 10 月 31 日
- 8、变更公告发布日期：/
- 9、公告发布媒体：《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·洛阳市）》上发布
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2025 年 11 月 25 日 09:10
- 12、开标地点：开标二室（孟津）
- 13、评标日期：2025 年 11 月 25 日
- 14、评标地点：评标二室（孟津）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价 (元)	工期	质量要求	项目经理姓名及注册编号	备注	备注	保证金 缴纳情况
1	浙江辰威建设有限公司	31720016.09	180 日 历天	符合国家质量验收备案标准	朱佳锋、浙 2332021202316972	/		
2	浙江江河建设有限	31606320.37	180 日	符合国	龚嘉诚/浙	/		

	公司		历天	家质量 验收备 案标准	1332023202402127		
3	河南宝业建设工程 有限公司	31707649.92	180日 历天	符合国 家质量 验收备 案标准	王娟、豫 241151684998	完全响 应招标 文件	
4	河南基安建设集团 有限公司	31643890.99	180日 历天	符合国 家质量 验收备 案标准	王双阳、豫 241141457672	完全响 应招标 文件	

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：胡玉鸽、郭伟刚、李文星、蔡蕊萍、郭便玲

评标委员会主任：郭伟刚

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		浙江辰威建设有限 公司	河南宝业建设工程 有限公司	河南基安建设集团 有限公司	浙江江河建设有限 公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
2	投标函签字 盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过
4	投标文件格 式	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南基安建设集团 有限公司	浙江江河建设有限 公司	浙江辰威建设有限 公司	河南宝业建设工程 有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	安全生产许 可证	通过	通过	通过	通过
3	信用承诺函	通过	通过	通过	通过
4	资质要求	通过	通过	通过	通过
5	项目经理	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南宝业建设工程 有限公司	浙江辰威建设有限 公司	浙江江河建设有限 公司	河南基安建设集团 有限公司
1	投标报价	通过	通过	通过	通过
2	付款方式	通过	通过	通过	通过
3	工期	通过	通过	通过	通过
4	文明工地目 标	通过	通过	通过	通过
5	扬尘防治目 标	通过	通过	通过	通过
6	安全目标	通过	通过	通过	通过
7	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过
8	投标内容	通过	通过	通过	通过
9	投标有效期	通过	通过	通过	通过
10	质量要求	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分
1	浙江江河建设有限公司	通过	通过	通过	29.59	45.60	15.00	通过	90.19
2	河南基安建设集团有限公司	通过	通过	通过	29.71	38.86	13.00	通过	81.57
3	河南宝业建设工程有限公司	通过	通过	通过	29.91	35.60	13.00	通过	78.51
4	浙江辰威建设有限公司	通过	通过	通过	31.45	35.64	10.00	通过	77.09

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南基安建设集团有限公司	浙江辰威建设有限公司	河南宝业建设工程有限公司	浙江江河建设有限公司
1	报价得分	29.71	31.45	29.91	29.59
	汇总	29.71	31.45	29.91	29.59

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		浙江辰威建设有限公司	浙江江河建设有限公司	河南基安建设集团有限公司	河南宝业建设工程有限公司
1	安全生产管理体系及保证措施(7分)	4.10	5.80	4.90	4.30
2	工程质量管理体系及保	4.80	6.00	5.40	5.00

	证措施(7分)				
3	环境保护、文明施工及保证措施(7分)	4.30	5.70	5.20	4.10
4	项目风险预测与防范,事故应急预案(5分)	3.40	4.20	3.80	3.10
5	总体施工组织布置及规划(5分)	3.20	4.40	3.16	3.10
6	工期保证体系及保证措施(7分)	4.30	5.50	4.70	4.50
7	主要工程项目的施工方案、方法与技术措施(7分)	4.60	5.80	4.80	4.60
8	施工主要机械设备及人力资源配置(5分)	3.64	3.80	3.30	3.40
9	服务承诺(5分)	3.30	4.40	3.60	3.50
	汇总	35.64	45.60	38.86	35.60

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南宝业建设工程有限公司	浙江辰威建设有限公司	河南基安建设集团有限公司	浙江江河建设有限公司
1	项目管理机构人员(4分)	4.00	4.00	4.00	4.00
2	企业业绩(9	9.00	6.00	9.00	9.00

	分)				
3	项目经理业绩 (2分)	0.00	0.00	0.00	2.00
	汇总	13.00	10.00	13.00	15.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人名称	投标报价
3680	河南宝业建设工程有限公司	31707649.92
2960	浙江江河建设有限公司	31606320.37
2870	河南基安建设集团有限公司	31643890.99
2699	浙江辰威建设有限公司	31720016.09

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

序号	中标候选人名称	资质等级	证书编号
1	浙江辰威建设有限公司	水利水电工程施工总承包贰级	D233281892
2	浙江江河建设有限公司	水利水电工程施工总承包壹级	D133113786
3	河南宝业建设工程有限公司	水利水电工程施工总承包贰级	D441127666
4	河南基安建设集团有限公司	水利水电工程施工总承包贰级	D341016978

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
浙江辰威建设有限公司	1.象山县国庆海塘（渔港）提升改造工程I标段 2.章水镇梅龙村应通尽通工程	1.象山县石浦镇人民政府 2.宁波市海曙区章水镇人民政府	1.2022年10月24日 2.2023年9月20日

浙江江河建设有限公司	1.绍兴市上虞区虞北平原崧北河综合治理工程施工 3 标 2.上虞区曹娥江城区段防洪堤综合提升一期工程施 工 3 标 3.洛阳市新安县入黄短支流水生态保护修复工程施工第一标段	1.绍兴市上虞区舜农建设有限公司 2.绍兴市上虞水资源投资开发有限公司 3.新安县水务发展集团有限公司	1.2022 年 10 月 15 日 2.2023 年 12 月 12 日 3.2023 年 8 月 18 日
河南宝业建设工程有限公司	1.2023 年度阜宁县羊寨镇高标准农田建设项目 2.漯河市五虎庙灌区续建配套与节水改造工程（补源灌溉片区二期）3.滑县小铺乡 1.5 万亩高标准农田建设（灾后重建 I 类）提质项目	1.阜宁县羊寨镇人民政府 2.黑龙潭镇五虎庙灌区（示范区）项目工程建设管理处 3.滑县农业农村局	1.2023 年 12 月 5 日 2.2023 年 6 月 20 日 3.2022 年 4 月 30 日
河南基安建设集团有限公司	1.涑水县江水置换工程二期项目二标段 2.四川省绵阳市安州区高标准农田建设项目（专项债二期）施工 3.宁陵县 2024 年逻岗镇 3 万亩高标准农田建设项目（第一 标段）	1.涑水县水利工程建设处 2.绵阳市安州区农业农村局 3.宁陵县农业农村局	1.2023 年 10 月 20 日 2.2022 年 9 月 23 日 3.2024 年 10 月 18 日

3、项目负责人资格：

序号	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
1	浙江辰威建设有	朱佳锋	水利水电工程二级	浙

	限公司		建造师	2332021202316972
2	浙江江河建设有限公司	龚嘉诚	水利水电工程一级建造师	浙 1332023202402127
3	河南宝业建设工程有限公司	王娟	水利水电工程二级建造师	豫 241151684998
4	河南基安建设集团有限公司	王双阳	水利水电工程二级建造师	豫 241141457672

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
朱佳锋	无	无	无
龚嘉诚	1.杭州湾经开区防洪排涝系统提升工程-建成区河道整治工程	1.绍兴市上虞杭州湾工业园区投资发展有限公司	1.2024 年 8 月 22 日
王娟	无	无	无
王双阳	无	无	无

十一、浙江江河建设有限公司业绩比较突出，项目经理有业绩；河南宝业建设工程有限公司、河南基安建设集团有限公司业绩较多，项目经理无业绩；浙江辰威建设有限公司业绩一般，项目经理无业绩。

评标委员会编制评标报告并签字确认：

