

洛阳市孟津区粮食和物资储备保障中心
洛阳兴孟粮食仓储有限公司绿色储粮改造项目
1 标段

施
工
合
同

项目名称：洛阳市孟津区粮食和物资储备保障中心洛阳兴孟粮食
仓储有限公司绿色储粮改造项目 1 标段

采购编号：孟津竞磋-2025-124

签订时间：2026 年 1 月 26 日

甲方：洛阳市孟津区粮食和物资储备保障中心

乙方：中州梦建设集团有限公司

洛阳市孟津区粮食和物资储备保障中心（甲方）委托洛阳市华达工程管理有限公司进行了政府采购。按照评委会评审推荐，甲方确定中州梦建设集团有限公司（乙方）为中标单位。现甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、合同文件

下列与本次采购活动有关的文件及附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- 1、招标采购文件
- 2、投标文件
- 3、乙方在投标时的书面承诺
- 4、中标通知书
- 5、合同补充条款或说明
- 6、保密协议或条款
- 7、本项目相关设计图纸、招标工程量清单、附件等

二、工程概况

- 1、工程名称：洛阳市孟津区粮食和物资储备保障中心洛阳

兴孟粮食仓储有限公司绿色储粮改造项目 1 标段

2、工程地点：孟津区

3、施工内容：1 标段绿色储粮（工程部分）改造项目，一是会盟粮库 5#—7#仓房房顶进行夹芯（阻燃）彩钢瓦改造；二是会盟粮库 5#—7#仓房、国库库区 12#仓房顶（内顶）喷涂阻燃复合聚氨酯保冷隔热材料；三是会盟粮库建设钢构机械棚；四是机械（输送机）棚进行维修改造等。（详见工程量清单和图纸）

三、合同工期

1、计划开工日期：2026 年 1 月 27 日。

2、计划竣工日期：2026 年 5 月 26 日。

3、工期总日历天数：120 日历天。

四、质量标准

质量要求：符合国家质量验收合格标准。

五、签约合同价

签约合同总价为：人民币（大写）肆拾柒万伍仟柒佰陆拾捌元整(¥475768.00 元)。

六、项目经理

承包人项目经理：李茜希

执业证书信息：豫 2412024202502109

七、竣工验收

工程竣工后乙方向甲方提交施竣工资料、竣工报告等相关资料，甲方组织有关人员进行验收。

八、结算方式

依据设计及双方实测核准的工程量结算，设计图纸、招标工程量清单、投标单位的报价清单以及签约合同价是结算的基础。

九、工程付款方式

由采购人付款，工程形象进度至 100%时，支付合同价款的 70%，竣工验收合格后并经审计后付至合同价款的 100%。（质保金 3%乙方缴洛阳兴孟粮食仓储有限公司质押，待质保期满后乙方提出书面申请，收款方原额退还）

十、双方责任

1、甲方责任

- (1) 负责协调项目所在地的施工环境，保证工程顺利施工。
- (2) 负责按照相关规定履行项目相关手续并按照合同约定的方式支付项目资金。
- (3) 负责安排相关监理人员进驻工地，对项目施工进行监督指导。

2、乙方责任

- (1) 严格按照施工图纸、工程量清单以及投标文件中产品相关厂家名称、品牌、规格型号、数量、质量、技术参数和性能进行施工，若私自变更施工或达不到本工程要求的工程质量等级，乙方应承担甲方的全部损失。
- (2) 履行合同约定的工期，若无故超出约定工期，甲方可按照相关规定对乙方进行处罚。

(3) 遵守国家和当地工程建设安全生产有关规定，采取必要的安全防护措施，对施工场地的工作人员进行安全教育，杜绝生产事故的发生，如发生安全生产事故，对事故造成的损失负全部责任。

(4) 积极配合监理开展工作。

(5) 保持施工场地清洁卫生，及时清理施工垃圾。

十一、保修

1、保修期：自竣工验收合格之日起 壹 年。

十二、签订时间

本合同于 2026 年 1 月 26 日在 洛阳市孟津区粮食和物资储备保障中心 签订。本合同自签订之日起生效。

十三、其它事项

1、本合同工程严禁转包和违法分包。

2、本合同工程严禁私自变更。

3、本合同一式陆份，均具有同等法律效力，甲方执叁份，乙方执叁份，经双方签字并加盖公章后生效。合同未尽事宜，由双方协商解决或另行签订补充协议。

4、如有一方违约，违约方应赔偿对方相应经济损失。本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商不成的，可到孟津区人民法院起诉。

以下无正文。

甲方（章）



乙方（章）



法定代表人（或委托人）签章：

法定代表人（或委托人）签章：



地址：洛阳市孟津区桂花中路
144号

电话：0379-67890019

开户银行：

账号：

地址：河南省鹤壁市浚县浚州街道浚
州大道与卫河路交叉口东北角麦多商
城1楼106号

电话：17634350999

开户银行：中国建设银行浚县支行

账号：4105 0162 7008 0900 0000