

洛阳市孟津区横水镇人民政府黄河小浪底水库库周
(孟津区)地质灾害影响处理项目-文公村安置点项目

评标报告

洛阳市孟津区横水镇人民政府黄河小浪底水库库周(孟津区)地质灾害

影响处理项目-文公村安置点项目 评标委员会

2026年03月04日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区横水镇人民政府黄河小浪底水库库周（孟津区）地质灾害影响处理项目-文公村安置点项目
- 2、项目代码：2503-410308-04-01-455284
- 3、招标人：洛阳市孟津区横水镇人民政府
- 4、招标代理机构：河南泽盛工程管理有限公司
- 5、招标编号：孟津工施招标(2026)0007号
- 6、标段编号：孟津工施招标(2026)0007号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：20371714.04元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：/

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2026年2月9日、中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 29 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026年03月04日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：/

二、开标情况

开标时间： 2026 年 03 月 04 日

开标地点： 开标二室（孟津）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 6 家的投标文件，其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 6 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价（包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	工期	质量要求	保证金缴纳情况	备注
1	河南国康建筑工程有限公司	2000675 1.2	91410300MA46 LAJE7T	赵予斌	410303198610 19151X	18 0 日 历 天	质量标准： 符合现行国家有关工程施工验收规范		

	司						和标准的要求（合格）关于质量的特殊要求见第八章“技术标准和要求”		
2	洛阳百艺建筑装饰工	1945498 7.06	914103007721 673027	胡育冬	410321197209 065021	18 0 日 历 天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标		

	程有限公司						准的要求 (合格)		
3	兰亭建设有限公司	2027313 5.75	91410581MA3X 6XTQ2R	程二峰	410381197601 222518	18 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格), 关于 质量 的特 殊要 求见 第八 章 “技		

							术标准和要求”		
4	河南星宁建设工程有限公司	2028146 9.03	91410300MA9N CRTC6R	翁单辉	413024196901 150071	18 0 日 历 天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）		
5	洛阳隆祥建设工程有限公司（	2031045 5.08	91410306MA48 5W9W5R	李海燕	410826197805 262549	18 0 日 历 天	质量标准：符合现行国家有关工程施工		

	集团)有限公司						验收规范和标准的要求(合格);关于质量的特殊要求见第八章“技术标准和要求”。		
6	洛阳国兴城市	2025103 0.49	91410308MA9N AKB38A	刘佳东	410322199408 238939	18 0 日 历 天	质量标准:符合现行国家		

	建设 有限 公司				有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格) 关于 质量 的特 殊要 求见 第八 章 “技 术标 准和 要 求”		
--	----------------	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序	投标人	企业信	拟派项	拟派项	企业项	企业项	备
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---

号	名称	用分值	目经理 姓名	目经理 信用分 值	目经理 实名制 平均考 勤率	目建筑 工人实 名制平 均考勤 率	注
1	河南国 康建筑 工程有 限公司	/	赵予斌	/	0%	0%	
2	洛阳百 艺建筑 装饰工 程有限 公司	/	胡育冬	/	≥80%	≥80%	
3	兰亭建 设有限 公司	/	程二峰	/	0%	0%	
4	河南星 宁建设 工程有 限公司	/	翁单辉	/	≥80%	≥80%	
5	洛阳隆 祥建设 工程(集 团)有限	/	李海燕	/	≥80%	≥80%	

	公司						
6	洛阳国 兴城市 建设有 限公司	/	刘佳东	/	0%	0%	

开标期间异议情况：_____无异议的填“无”_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由5人组成，其中招标人代表1人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家4人。

本次评标委员会主任王立伟，由评标委员会成员一致推选招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	谢会玲	410322197907116822	技术	招标

				人代表
2	王立伟	410306196906150012	技术	
3	刘常洁	530102196911123722	经济	
4	崔文	41030319680325256X	技术	
5	聂杏莉	410311197108195529	经济	

(三) 特殊事项说明: _____ 无 _____

四、评标方法和标准

本次评标采用 综合评估法 / 经评审的最低投标价法 / 其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标: 否 _____
- 2、评标开始时间 2026年03月04日 10时01分
- 3、评标地点: 评标二室(孟津)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了 形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

6 家投标人的投标文件通过了初步审查 (详见附表)。

通过初步评审的投标人少于 3 家, 评标委员会认为不具有竞争性, 否决全部投标。(出现该类情况的, 后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: _____

通过初步评审的投标人少于 3 家时, 评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明: _____

通过初步评审的投标人不少于3家。

2、详细评审

【按照省发改委2025年12月10日(豫发改公管【2025】903号)要求,评定分离项目“专家打分不公布,评标结果不排序”。】

评标委员会根据招标文件规定的评标办法,对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下:

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	16966508.75	20.00	30.523	30.00	80.523
河南星宁建设工程有限公司	17724125.80	20.00	19.795	30.00	69.795
洛阳隆祥建设工程有限公司(集团)有限公司	17753928.10	20.00	19.755	30.00	69.755
河南国康建筑工程有限公司	17491284.33	20.00	23.398	22.00	65.398
洛阳国兴城市建设有限公司	17751854.03	20.00	20.263	22.00	62.263
兰亭建设有	17724902.20	20.00	19.654	21.00	60.654

限公司					
-----	--	--	--	--	--

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况：

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用) (元)	签订合同前需要处理的事宜
3	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	19454987.06	按招标文件要求
6	河南星宁建设工程有限公司	20281469.03	按招标文件要求
2	洛阳隆祥建设工程有限公司(集团)有限公司	20310455.08	按招标文件要求
5	河南国康建筑工程有限公司	20006751.20	按招标文件要求
1	洛阳国兴城市建设有限公司	20251030.49	按招标文件要求
4	兰亭建设有限公司	20273135.75	按招标文件要求

注：推荐中标候选人情况：（根据招标文件投标人须知前附表 7.1 条款要求，

推荐不标明排序的中标候选人，按照其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）。

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审
- (2) 本次评标采用/不采用远程异地评标
- (3) 本次评标采用/不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项： / _____

六、 中标候选人响应招标文件情况

1. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	1、洛阳建龙技术创新中心项目室内装饰装修工程；2、洛阳市机关事务管理局党政机关办公楼二楼东、西会议室维修改造项目；3、洛阳市第一人民医院 EICU 改建项目；4、市民之家西塔楼七、九楼局部装修改造项目；5、伊川县教育体育局中心镇学校改造提升项目二标段；6、2024 年洛龙区学府街道王山社区集体经济-门面房项目；7、伊川县城关区幼儿园建设项目二标段
河南星宁建设工程有限公司	1、宜阳县韩城秦王寨历史文化建设项目；2、宜阳县红旗中路与锦龙大道交叉口西侧绿化带拆除及道路扩宽工程

洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司	1、洛阳市孟津区教育局体育局孟津区会盟镇第一初级中学学生宿舍楼新建项目；2、洛阳市孟津区教育局体育局孟津区平乐镇中心小学综合楼项目
河南国康建筑工程有限公司	1、孟津区文博艺术中心功能改造工程 EPC 项目；2、孟津区人才公寓（一期）EPC 建设项目
洛阳国兴城市建设有限公司	1、孟津区文博艺术中心功能改造工程 EPC 项目；2、孟津区人才公寓（一期）EPC 建设项目
兰亭建设有限公司	1、江苏普惠银杏产业发展有限公司标准化厂房建设项目（1#厂房）

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	/	/
河南星宁建设工程有限公司	/	/
洛阳隆祥建设工程（集团）有限公司	/	/
河南国康建筑工程有限公司	/	/
洛阳国兴城市建设有限公司	/	/

司		
兰亭建设有限公司	/	

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 否。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 否；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： /。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 无，处理情况：/。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 /，评标委员会最终结论 /。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由 /。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形 无。

七、 评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

根据招标文件投标人须知前附表 7.1 条款要求，评标委员会推荐不标明排序的中标候选人，按照其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）。

序号	中标候选人名称	备注
1	洛阳国兴城市建设有限公司	报价适中、业绩满足要求
2	洛阳隆祥建设工程(集团)有限公司	报价较高、业绩满足要求
3	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	业绩较多、报价最低

4	兰亭建设有限公司	业绩较少
5	河南国康建筑工程有限公司	报价较低、业绩满足要求
6	河南星宁建设工程有限公司	报价较高、业绩满足要求

提醒：定标委员会须核查河南国康建筑工程有限公司项目经理、技术负责人、安全负责人社会保险是否在本单位缴纳；兰亭建设有限公司项目经理、安全负责人社会保险是否在本单位缴纳。

评标委员会成员（签字）：

--	--	--	--

洛阳市孟津区横水镇人民政府黄河小浪底水库库周（孟津区）地质灾害影响处理项目-文公村安置点项目 评标委员会

2026年3月4日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。