

评标报告

项目名称：嵩县文化广电和旅游局 2024 年嵩县陆浑镇海角湾民宿改造项目

项目编号：嵩县工施招标新(2024)0020 号

标段名称：嵩县文化广电和旅游局 2024 年嵩县陆浑镇海角湾民宿改造项目

标段编号：嵩县工施招标新(2024)0020 号-1

招标人：嵩县文化广电和旅游局

招标代理机构：河南昊杰工程咨询有限公司

评标日期：2024 年 10 月 16 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：嵩县文化广电和旅游局 2024 年嵩县陆浑镇海角湾民宿改造项目
- 2、项目编号：嵩县工施招标新(2024)0020 号
- 3、标段名称：嵩县文化广电和旅游局 2024 年嵩县陆浑镇海角湾民宿改造项目
- 4、标段编号：嵩县工施招标新(2024)0020 号-1
- 5、招标人：嵩县文化广电和旅游局
- 6、代理机构：河南昊杰工程咨询有限公司
- 7、招标公告发布日期：
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2024 年 10 月 16 日 09:00
- 12、开标地点：开标三室（嵩县）
- 13、评标日期：2024 年 10 月 16 日
- 14、评标地点：远程评标二室（嵩县）

二、开标情况：

| 序号 | 投标单位名称 | 投标总报价(元) | 工期 | 质量要求 | 安全目标 | 文明工地目标 | 扬尘防治目标 | 备注 | 保证金缴纳情况 |
|----|--------------|------------|--------|--------------|-----------|--------|-----------------------------------|----|---------|
| 1 | 河南九一建设工程有限公司 | 5507532.08 | 60 日历天 | 符合国家质量验收备案标准 | 杜绝重伤、死亡事故 | 市级文明工地 | 严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标 | | |

| | | | | | | | | | |
|---|--------------|------------|--------|--------------|-----------|--------|--|--|--|
| | | | | | | | 生产，做到“七个100%，八个必须” | | |
| 2 | 中阔建设集团有限公司 | 5510818.52 | 60 日历天 | 符合国家质量验收备案标准 | 杜绝重伤、死亡事故 | 市级文明工地 | 严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产，做到“七个100%，八个必须” | | |
| 3 | 河南广汇建筑工程有限公司 | 5481955.22 | 60 日历天 | 符合国家质量验收备案标准 | 杜绝重伤、死亡事故 | 市级文明工地 | 严格按照国家、省、市扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指 | | |

| | | | | | | | | | |
|---|---------------|------------|--------|--------------|-----------|--------|---|--|--|
| | | | | | | | 令，做到达标生产，做到“七个100%，八个必须” | | |
| 4 | 河南省康胜建设工程有限公司 | 5485134.45 | 60 日历天 | 符合国家质量验收备案标准 | 杜绝重伤、死亡事故 | 市级文明工地 | 严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项扬尘管控指令，做到达标生产，做到“七个100%，八个必须” | | |
| 5 | 河南易固建筑工程有限公司 | 5503325.46 | 60 日历天 | 符合国家质量验收备案标准 | 杜绝重伤、死亡事故 | 市级文明工地 | 严格按照国家、省、市场扬尘污染防治标准及各项 | | |

| | | | | | | | | | |
|---|------------------|------------|------------|--------------------------|-------------------|------------|--|--|--|
| | | | | | | | 扬尘管 控指 令，做 到达标 生产， 做到 “七个 100%， 八个必 须” | | |
| 6 | 河南昱佛建筑工程 有限公司 | 5472188.18 | 60 日历 天 | 符合国 家质量 验收备 案标准 | 杜绝重 伤、死 亡事故 | 市级文 明工地 | 严格按 照国 家、省、 市场尘 污染防 治标准 及各项 扬尘管 控指 令，做 到达标 生产， 做到 “七个 100%， 八个必 须” | | |

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：刘耀文、高建新、袁园、孙彩云、张宏卿

评标委员会主任：张宏卿

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | | | |
|----|---------|--------------|--------------|------------|--------------|---------------|--------------|
| | | 河南广汇建筑工程有限公司 | 河南易固建筑工程有限公司 | 中阔建设集团有限公司 | 河南九一建设工程有限公司 | 河南省康胜建设工程有限公司 | 河南昱佛建筑工程有限公司 |
| 1 | 投标人名称 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2 | 报价唯一 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3 | 投标函签字盖章 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| | 汇总 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

未通过形式评审的投标人情况

| 未通过初步评审的投标人名称及原因 | | |
|------------------|-------|-------|
| 序号 | 投标人名称 | 未通过原因 |
| | | |

2、资格评审情况

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | | | |
|----|---------------|--------------|---------------|--------------|--------------|--------------|------------|
| | | 河南九一建设工程有限公司 | 河南省康胜建设工程有限公司 | 河南昱佛建筑工程有限公司 | 河南广汇建筑工程有限公司 | 河南易固建筑工程有限公司 | 中阔建设集团有限公司 |
| 1 | 营业执照或事业单位法人证书 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2 | 安全生产许可证 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3 | 项目经理 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 4 | 信用承诺函 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 5 | 企业资质证书 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| | 汇总 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

未通过资格评审的投标人情况

| 未通过初步评审的投标人名称及原因 | | |
|------------------|-------|-------|
| 序号 | 投标人名称 | 未通过原因 |

3、响应性评审情况

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | | | |
|----|------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|------------|--------------|
| | | 河南九一建设工程有限公司 | 河南广汇建筑工程有限公司 | 河南昱佛建筑工程有限公司 | 河南省康胜建设工程有限公司 | 中阔建设集团有限公司 | 河南易固建筑工程有限公司 |
| 1 | 安全目标 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 2 | 投标内容 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 3 | 付款办法 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 4 | 质量要求 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 5 | 工期 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 6 | 扬尘防治目标 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 7 | 投标有效期 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 8 | 文明工地目标 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| 9 | 投标保证金 企业信用承诺函 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |
| | 汇总 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 | 通过 |

未通过响应性评审的投标人情况

| 未通过初步评审的投标人名称及原因 | | |
|------------------|-------|-------|
| 序号 | 投标人名称 | 未通过原因 |

六、所有投标人总得分情况

| 序号 | 投标人名称 | 商务标 | 技术标 | 综合标 | 总分 | 排名 |
|----|--------------|-------|-------|------|-------|----|
| 1 | 河南易固建筑工程有限公司 | 44.99 | 44.08 | 4.80 | 93.87 | 1 |
| 2 | 河南昱佛建筑工程有限公司 | 44.44 | 42.44 | 1.00 | 87.88 | 2 |

| | | | | | | |
|---|---------------|-------|-------|------|-------|---|
| | 限公司 | | | | | |
| 3 | 河南九一建设工程有限公司 | 44.92 | 39.12 | 2.00 | 86.04 | 3 |
| 4 | 河南省康胜建设工程有限公司 | 44.68 | 39.16 | 2.00 | 85.84 | 4 |
| 5 | 中阔建设集团有限公司 | 44.86 | 38.76 | 1.00 | 84.62 | 5 |
| 6 | 河南广汇建筑工程有限公司 | 44.62 | 38.72 | 1.00 | 84.34 | 6 |

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | | | |
|----|------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|------------|
| | | 河南九一建设工程有限公司 | 河南易固建筑工程有限公司 | 河南省康胜建设工程有限公司 | 河南昱佛建筑工程有限公司 | 河南广汇建筑工程有限公司 | 中阔建设集团有限公司 |
| 1 | 投标报价 | 44.92 | 44.99 | 44.68 | 44.44 | 44.62 | 44.86 |
| | 汇总 | 44.92 | 44.99 | 44.68 | 44.44 | 44.62 | 44.86 |

2、技术标情况

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | | | |
|----|-------------------------|---------------|--------------|--------------|------------|--------------|--------------|
| | | 河南省康胜建设工程有限公司 | 河南易固建筑工程有限公司 | 河南广汇建筑工程有限公司 | 中阔建设集团有限公司 | 河南九一建设工程有限公司 | 河南昱佛建筑工程有限公司 |
| 1 | 工期保证措施 | 3.10 | 3.64 | 3.08 | 3.32 | 3.32 | 3.60 |
| 2 | 技术创新的应用实施措施 | 1.46 | 1.72 | 1.44 | 1.46 | 1.50 | 1.58 |
| 3 | 安全管理体系与措施 | 7.36 | 8.28 | 7.56 | 7.40 | 7.40 | 8.00 |
| 4 | 施工总平面图布置 | 2.20 | 2.72 | 2.18 | 2.18 | 2.36 | 2.64 |
| 5 | 文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措 | 4.60 | 5.30 | 4.58 | 4.76 | 4.76 | 5.24 |

| | | | | | | | |
|----|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 施 | | | | | | |
| 6 | 施工方案 | 5.18 | 5.22 | 4.42 | 4.38 | 4.54 | 4.40 |
| 7 | 质量管理体系与措施 | 4.58 | 5.28 | 4.78 | 4.48 | 4.48 | 5.20 |
| 8 | 施工进度表与网络计划图 | 2.84 | 3.48 | 2.80 | 3.06 | 2.86 | 3.38 |
| 9 | 拟投入资源配备计划 | 3.06 | 3.62 | 3.04 | 3.32 | 3.32 | 3.58 |
| 10 | 施工技术措施 | 4.78 | 4.82 | 4.84 | 4.40 | 4.58 | 4.82 |
| | 汇总 | 39.16 | 44.08 | 38.72 | 38.76 | 39.12 | 42.44 |

3、综合标情况

| 序号 | 评审因素 | 投标单位及评审意见 | | | | | |
|----|------|--------------|---------------|--------------|--------------|------------|--------------|
| | | 河南九一建设工程有限公司 | 河南省康胜建设工程有限公司 | 河南易固建筑工程有限公司 | 河南广汇建筑工程有限公司 | 中阔建设集团有限公司 | 河南昱佛建筑工程有限公司 |
| 1 | 企业业绩 | 1.00 | 0.00 | 2.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 2 | 服务承诺 | 1.00 | 2.00 | 2.80 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |
| | 汇总 | 2.00 | 2.00 | 4.80 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

| 序号 | 中标候选人排序 | 投标人名称 | 投标报价 |
|----|---------|--------------|------------|
| 1 | 第一中标候选人 | 河南易固建筑工程有限公司 | 5503325.46 |
| 2 | 第二中标候选人 | 河南昱佛建筑工程有限公司 | 5472188.18 |
| 3 | 第三中标候选人 | 河南九一建设工程有限公司 | 5507532.08 |

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

| 中标候选人 | 候选人名称 | 资质等级 | 证书编号 |
|---------|--------------|-------------|------------|
| 第一中标候选人 | 河南易固建筑工程有限公司 | 建筑工程施工总承包贰级 | D341224988 |
| 第二中标候选人 | 河南昱佛建筑工程有限公司 | 建筑工程施工总承包贰级 | D341019706 |

| | | | |
|---------|--------------|-------------|------------|
| 第三中标候选人 | 河南九一建设工程有限公司 | 建筑工程施工总承包贰级 | D341114505 |
| | | | |

2、企业业绩

| 中标候选人名称 | 工程名称 | 建设单位 | 合同签订时间 |
|--------------|--|------------------------------|-----------------------|
| 河南易固建筑工程有限公司 | 1.伊川县平等乡人民政府2023年平等乡镇区提升综合服务中心建设项目 2.伊川县住房和城乡建设局伊川县总公会家属院等十五个老旧小区改造提升工程项目（三标段 | 1.伊川县平等乡人民政府 2.伊川县平等乡人民政府 | 1.2023.11 2.2023.8 |
| 河南昱佛建筑工程有限公司 | | | |
| 河南九一建设工程有限公司 | 旌德县研学旅行基地项目老县委大院改造（建筑改造及加固、暖通、建筑外立面装饰）施工 | 旌德县旅游发展有限公司 | 2021.1 |

3、项目负责人资格：

| 中标候选人 | 候选人名称 | 项目负责人姓名 | 项目负责人职业资格 | 证书编号 |
|---------|--------------|---------|-----------|----------------|
| 第一中标候选人 | 河南易固建筑工程有限公司 | 王云龙 | 二级建造师 | 豫 241202193556 |
| 第二中标候选人 | 河南昱佛建筑工程有限公司 | 陈建云 | 二级建造师 | 豫 241202153561 |
| 第三中标候选人 | 河南九一建设工程有限公司 | 张康见 | 二级建造师 | 豫 241212296553 |

4、项目负责人业绩：

| 项目负责人姓名 | 工程名称 | 建设单位 | 合同签订时间 |
|---------|------------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| 王云龙 | 1.伊川县平等乡人民政府2023年平等乡镇区提升综合服务中心建设项目 | 1.伊川县平等乡人民政府 2.伊川县平等乡人民政府 | 1.2023.11 2.2023.8 |

| | | | |
|--|---|--|--|
| | 2.伊川县住房和城乡建设局伊川县总公会家属院等十五个老旧小区改造提升工程项目（三标段） | | |
| | | | |
| | | | |

十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |

