

评标报告

项目名称：嵩县田湖镇人民政府嵩县田湖镇第一初级中学教师周转宿舍建设项目（二次）

项目编号：嵩县工施招标新(2024)0016号

标段名称：嵩县田湖镇人民政府嵩县田湖镇第一初级中学教师周转宿舍建设项目（二次）

标段编号：嵩县工施招标新(2024)0016号-1-1

招标人：嵩县田湖镇人民政府

招标代理机构：河南荣达工程咨询有限公司

评标日期：2024年11月5日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：嵩县田湖镇人民政府嵩县田湖镇第一初级中学教师周转宿舍建设项目（二次）
- 2、项目编号：嵩县工施招标新(2024)0023号
- 3、标段名称：嵩县田湖镇人民政府嵩县田湖镇第一初级中学教师周转宿舍建设项目（二次）
- 4、标段编号：嵩县工施招标新(2024)0023号-1
- 5、招标人：嵩县田湖镇人民政府
- 6、代理机构：河南荣达工程咨询有限公司
- 7、招标方式：公开招标
- 8、开标地点：开标二室（嵩县）
- 9、评标地点：评标二室（嵩县）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标报价 (元)	工期(日 历天)	项目经理 姓名	项目经理注册编号	质量要求
1	河南豫源建设工程有限公司	4324373.61	180	张小荣	豫241131581658	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）
2	乾菲源建设有限公司	4312822.2	180	袁渊	川 2512014201533244	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）
3	河南金彤来建筑工程有限公司	4208229.66	180	闫朋国	豫241151577413	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）
4	世纳建设有限公司	4344340.82	180	张华	川 2512013201531044	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）
5	林州海之鸿建筑工程有限公司	4300765.91	180	乔永奎	豫241131342240	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）

6	河南成日建筑工程有限公司	4348616.62	180	马海静	豫241141457417	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(合格)
7	河南省沿程建筑工程有限公司	4330977.82	180	常二灵	豫241161694866	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(合格)

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：安志远、王景强、陈淑静、罗金果、史利霞

评标委员会主任：罗金果

四、评标方法：经评审的最低投标价法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南豫源建设工程有限公司	乾菲源建设有限公司	世纳建设有限公司	林州海之鸿建筑工程有限公司	河南成日建筑工程有限公司	河南省沿程建筑工程有限公司
1	形式评审						
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.2	签字盖章	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	资格评审						
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.2	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.3	资质等级	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.4	人员	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.5	信誉	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.6	其他要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	响应性评审						
3.1	投标内容	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.2	工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.3	质量	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.4	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.5	已标价工程	通过	通过	通过	通过	通过	通过

	量清单						
3.6	技术标准和要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.7	投标总报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.8	其他	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过

2、未通过初步评审的投标人情况:

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	河南金彤来建筑工程有限公司	“河南金彤来建筑工程有限公司的投标承诺函三、拟派的项目经理没有签名”存在对招标文件的响应、重大偏差及违反法律、法规、规章、规范性文件规定的情况投标文件不符合招标文件格式要求。

六、未通过技术部分评审的投标人情况:

未通过技术部分评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	河南豫源建设工程有限公司	根据招标文件第 158 页“注：评标委员会应按技术标评审内容对技术标进行可行性评审，评审结果为可行 或者不可行。确认投标人技术标“可行”的，技术标得分为 20 分，投标人的商务标和综合标继续进行详细评审。确认投标人技术标“不可行”的，投标人的商务标和综合标不再参与后续的详细评审。”
2	世纳建设有限公司	根据招标文件第 158 页“注：评标委员会应按技术标评审内容对技术标进行可行性评审，评审结果为可行 或者不可行。确认投标人技术标“可行”的，技术标得分为 20 分，投标人的商务标和综合标继续进行详细评审。确认投标人技术标“不可行”的，投标人的商务标和综合标不再参与后续的详细评审。”
3	河南省沿程建筑工程有限公司	根据招标文件第 158 页“注：评标委员会应按技术标评审内容对技术标进行可行性评审，评审结果为可行 或者不可行。确认投标人技术标“可行”的，技术标得分为 20 分，投标人的商务标和综合标继续进行详细评审。确认投标人技术标“不可行”的，投标人的商务标和综合标不再参与后续的详细评审。”

七、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	林州海之鸿建筑工程有限公司	33.059	20	21.4	74.459	1
2	乾菲源建设有限公司	27.129	20	21	68.129	2
3	河南成日建筑工程有限公司	21.246	20	19	60.246	3

八、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		林州海之鸿建筑工程有限公司	乾菲源建设有限公司	河南成日建筑工程有限公司
1	投标报价的评审	30	24.105	18.33
2	分部分项工程项目清单单价评审	0.00	0.00	0.00
3	措施项目费的评审（不含安全文明施工措施费）	3.059	3.024	2.916
4	主要材料单价的评审	0.00	0.00	0.00
	汇总	33.059	27.129	21.246

2、技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	汇总
1	林州海之鸿建筑工程有限公司	20	20	20	20	20	20
2	乾菲源建设有限公司	20	20	20	20	20	20
3	河南成日建筑工程有限公司	20	20	20	20	20	20

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见		
		林州海之鸿建筑工程有限公司	乾菲源建设有限公司	河南成日建筑工程有限公司
1	企业业绩	2	2	0
2	企业既往项目人员在岗情况	8	8	8
3	企业信用	6.4	6	6
4	拟派项目经理信用	5	5	5
5	汇总	21.40	21	19

4、其他评审得分情况：无

九、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：无

十、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价（元）
1	第一中标候选人	林州海之鸿建筑工程有限公司	4300765.91
2	第二中标候选人	乾菲源建设有限公司	4312822.2
3	第三中标候选人	河南成日建筑工程有限公司	4348616.62

十一、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	中标候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	林州海之鸿建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	D341133359
第二中标候选人	乾菲源建设有限公司	建筑工程施工总承包二级	D251B83238
第三中标候选人	河南成日建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	D341361699

2、项目经理资质：

中标候选人	中标候选人名称	项目经理姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	林州海之鸿建筑工程有限公司	乔永奎	二级注册建造师 （建筑工程）	豫 241131342240
第二中标候选人	乾菲源建设有限公司	袁渊	二级注册建造师 （建筑工程）	川 2512014201533244
第三中标候选人	河南成日建筑工程有限公司	马海静	二级注册建造师 （建筑工程）	豫 241141457417

十二、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：按照招标文件要求，签订合同。

十三、评标委员会编制评标报告并签字确认

评委签章：

陈淑静	安志远	罗金	王景强
-----	-----	----	-----

史利霞

--