

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制定



工期总日历天数：45 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

符合国家质量验收备案标准

四、签约合同价、付款方式 与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹佰玖拾万零伍仟元整（¥1905000.00元）（工程价以最终审计价为准）。

2. 付款方式：合同签订后，工程材料人员机械等进场后拨付工程合同金额的 30%；根据工程进度，经阶段性验收，拨付低于完工工程量的 10%工程款；工程完工后，通过竣工验收并符合国家相关工程质量验收标准拨至合同金额的 80%；工程完成审计后，拨至审计价的 100%。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）



2.合同价格形式：_____ / _____

五、项目经理

承包人项目经理：张先勇 川 2512010201130807。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，

确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 11 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同于 嵩县田湖镇人民政府 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

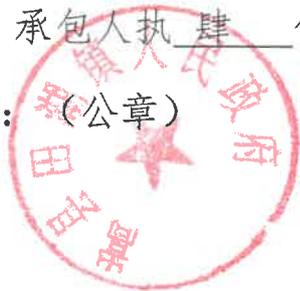
十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



有限公司

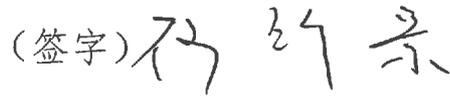
法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：11410325005418502Y

组织机构代码：91510600MA65GFRW4W

地址：河南省嵩县田湖镇田湖街

地址：四川省德阳市旌阳区庐山北路一段

邮政编码：471412

38号德阳万达广场10幢12-5号

法定代表人：

邮政编码：618000

委托代理人：

法定代表人：何竹景

委托代理人：何竹景

授权书

嵩县田湖镇人民政府：

世纳建设有限公司中标的嵩县田湖镇人民政府 2025 年嵩县田湖镇中药材基地入口段道路加宽项目，施工合同已签订。我公司特授权 世纳建设有限公司嵩县第三分公司 全权负责施工、管理、开具发票、财务办理拨款手续。授权期限自 2025 年 11 月 3 日 起至 嵩县田湖镇中药材基地入口段道路加宽项目 合同履行完毕之日。

授权代理公司无权转让授权，特此声明。



授权单位：世纳建设有限公司



法定代表人：何竹景

日期：2025 年 11 月 3 日