

# 评标报告

项目名称：新安县卫生健康委员会新安县托育综合服务中心改造项目

项目编号：新安工施招标新(2024)0004号

标段名称：新安县卫生健康委员会新安县托育综合服务中心改造项目

标段编号：新安工施招标新(2024)0004号-1

招标人：新安县卫生健康委员会

招标代理机构：中诚祥顺工程管理咨询有限公司

评标日期：2024年09月10日

## 一、项目基本情况

- 1、项目名称：新安县卫生健康委员会新安县托育综合服务中心改造项目
- 2、项目编号：新安工施招标新(2024)0004号
- 3、标段名称：新安县卫生健康委员会新安县托育综合服务中心改造项目
- 4、标段编号：新安工施招标新(2024)0004号-1
- 5、招标人：新安县卫生健康委员会
- 6、代理机构：中诚祥顺工程管理咨询有限公司
- 7、招标公告发布日期：
- 8、变更公告发布日期：
- 9、公告发布媒体：
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2024年09月10日 08:40
- 12、开标地点：开标一室
- 13、评标日期：2024年09月10日
- 14、评标地点：评标一室

## 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价 (元)	项目经理姓名、级别及注册证号	工期	变更签证优惠率	质量要求	备注	保证金缴纳情况
1	河南向阳建筑工程有限公司	15690635.32	刘梦花、一级房建 建造师豫 141202320240511	90日历天	0.08%	符合国家质量验收备案标准		
2	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	15769719.01	张朝峰、一级、豫 1412016201626078	90日历天	1%	符合国家质量验收备案标准		
3	福航建工有限公司	15814561.28	李亚楠、贰级、豫 241161691042	90日历天	0.2%	符合国家质量		

						验收备案标准		
4	洛阳山迈建筑工程有限公司	15815650.45	杜伊娜、二级、豫 241171726001	90 日历天	3.60%	符合国家质量验收备案标准。		
5	河南智澜建筑工程有限公司	15815080.74	许磊磊、二级、豫 241151826143	90 日历天	0.1%	符合国家质量验收备案标准		
6	河南九润建设工程有限公司	15813725.54	李可、二级、豫 241181835096	90 日历天	2.1%	符合国家质量验收备案标准		

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：**郜志平、陈宝锋、魏海东、程红、朱素霞**

评标委员会主任：魏海东

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南九润建设工程有限公司	福航建工有限公司	河南向阳建筑工程有限公司	洛阳山迈建筑工程有限公司	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	河南智澜建筑工程有限公司
1	报价唯一	通过	通过	不通过	通过	通过	通过
2	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	签章或签字	通过	通过	通过	通过	通过	通过

	汇总	通过	通过	不通过	通过	通过	通过
--	----	----	----	-----	----	----	----

### 未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	河南向阳建筑工程有限公司	投标函和投标函附录变更签证优惠率不一致

### 2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南智澜建筑工程有限公司	洛阳山迈建筑工程有限公司	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	福航建工有限公司	河南九润建设工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
2	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过
3	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过
4	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过
5	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

### 未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南九润建设工程有限公司	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	福航建工有限公司	洛阳山迈建筑工程有限公司	河南智澜建设工程有限公司
1	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过
2	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过	通过
3	其他	通过	通过	通过	通过	通过

4	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过
5	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过
6	投标保证金	通过	通过	通过	通过	通过
7	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过
8	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过
9	投标范围	通过	通过	通过	通过	通过
10	农民工工资 承诺	通过	通过	通过	通过	通过
11	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过
12	工期	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

### 未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	商务标	技术标	综合标	总分	排名
1	福航建工有限公司	39.96	41.00	15.20	96.16	1
2	洛阳百艺建筑装饰工 程有限公司	39.74	33.40	15.39	88.53	2
3	河南智澜建筑工程有 限公司	39.95	34.60	9.20	83.75	3
4	河南九润建设工程有 限公司	39.97	19.80	9.00	68.77	4
5	洛阳山迈建筑工程有 限公司	39.95	19.20	6.60	65.75	5

### 七、各投标人详细得分情况

#### 1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		福航建工有	河南九润建	洛阳山迈建	河南智澜建筑工程有限公司	洛阳百艺建

		限公司	设工程有限 公司	筑工程有限 公司		筑装饰工程 有限公司
1	投标报价	39.96	39.97	39.95	39.95	39.74
	汇总	39.96	39.97	39.95	39.95	39.74

## 2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南智澜建 筑工程有限 公司	福航建工有 限公司	洛阳山迈建 筑工程有限 公司	洛阳 百艺 建筑 装饰 工程 有限 公司	河南 九润 建设 工程 有限 公司
1	总体施工组织布置及规划	2.40	3.00	1.20	2.80	1.40
2	文明施工保证体系及保证措施	2.80	3.60	1.40	2.80	1.40
3	项目风险预测与防范，事故应急预案	3.20	3.60	1.60	2.80	1.60
4	环境保护、水土保持保证体系及保证措施	3.40	4.20	2.60	3.40	2.20
5	主要工程项目的施工方案、方法与技术措施 (尤其对重点、关键和难点工程的施工方 案、方法及措施	6.20	7.60	2.60	5.40	3.00
6	安全生产管理体系及保证措施	4.40	5.20	2.20	4.40	2.60
7	质量管理体系与措施	5.20	5.60	3.40	4.40	3.40
8	在施工方面针对本工程有具体的措施	2.80	3.60	1.60	3.20	1.60
9	工期保证体系及保证措施	4.20	4.60	2.60	4.20	2.60
	汇总	34.60	41.00	19.20	33.40	19.80

## 3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		洛阳山迈建 筑工程有限 公司	福航建工有 限公司	洛阳百艺建筑装饰工程有限 公司	河南智澜建 筑工程有限 公司	河南九润建 设工程有限 公司
1	施工业绩、 类似工程	0.00	6.00	6.00	2.00	2.00

	经历					
2	中小微企业政策分	2.00	2.00	1.99	2.00	2.00
3	服务承诺	4.60	7.20	7.40	5.20	5.00
	汇总	6.60	15.20	15.39	9.20	9.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	福航建工有限公司	15814561.28
2	第二中标候选人	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	15769719.01
3	第三中标候选人	河南智澜建筑工程有限公司	15815080.74

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	福航建工有限公司	建筑施工总承包贰级	D341304827
第二中标候选人	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	建筑施工总承包叁级	D341004210
第三中标候选人	河南智澜建筑工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D341186179

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
福航建工有限公司	1.宜阳县城关镇水磨头学校教学楼工程	1.宜阳县城关镇水磨头学校	1. 2022.7.9
	2.宜阳县三乡镇西村小学教学楼工程项目	2.宜阳县三乡镇西村小学	2. 2023.8.15
	3.嵩县闫庄镇第一初级中学女生宿舍楼项目	3.嵩县闫庄镇第一初级中学	3. 2022.4.22

洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	1.洛阳建龙技术创新中心项目室内装饰装修工程 2.洛阳理工学院特色文化博物馆建设装饰装修项目 3.洛阳市第三人民医院眼科楼装修改造项目	1.洛阳建龙微纳新材料股份有限公司 2.洛阳理工学院 3.洛阳市第三人民医院	1. 2023.2.15 2. 2021.12.2 3. 2021.2.1
河南智澜建筑工程有限公司	孟津区朝阳镇南陈村党群服务中心工程	洛阳市孟津区朝阳镇南陈村村民委员会	2023.4.21

### 3、项目负责人资格：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	福航建工有限公司	李亚楠	建筑工程贰级	豫 241161691042
第二中标候选人	洛阳百艺建筑装饰工程有限公司	张朝峰	建筑工程壹级	豫 412016201626078
第三中标候选人	河南智澜建筑工程有限公司	许磊磊	建筑工程贰级	豫 241151826143

### 4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间

### 十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：

--	--	--	--

