

新安县龙泉新城宋村安置区红线内配套基础设施建设项目

# 评标报告

新安县龙泉新城宋村安置区红线内配套基础设施建设项目

评标委员会

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称：新安县龙泉新城宋村安置区红线内配套基础设施建设项目
- 2、项目代码：2401-410323-04-01-155333\_
- 3、招标人：新安县住房和城乡建设局
- 4、招标代理机构：诚安工程管理有限公司
- 5、招标编号：新安工施招标新(2024)0010 号
- 6、交易编号：                    /
- 7、标段编号：新安工施招标新(2024)0010 号-1
- 8、招标方式：公开招标
- 9、资金来源：财政资金
- 10、招标控制价：4126694.1 元
- 11、是否采用评定分离：否
- 12、其他须说明的事项：无

### (二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 9 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2024 年 12 月 18 日
- 5、其他：无

## 二、开标情况

开标时间：2024 年 12 月 18 日

开标地点：开标一室（新安）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 4 家的投标文件，其中，0 未按规定进行解密（或未按规定密封）。其他 4 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下:

序号	投标单位名称	投标报价(元)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	工期(日历天)	备注	保证金缴纳情况
1	河南千顺建设工程有限公司	3856751.01	91410300594851215L	梁社甫	410327198207031410	45		
2	河南雅顺建	4100337.81	91411681MA46U21T2R	何长远	410326199005094278	45		

	设 工 程 有 限 公 司							
3	河 南 洛 兴 建 设 工 程 有 限 公 司	4070120. 76	91410300MA3X7D N7XL	刘 素 玲	41270219830308 5028	45		
4	河 南 三 建 智 能 建	4011620. 24	91410300171367 317J	李 媛 媛	41032319940426 0043	45		

	造 有 限 公 司							
--	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--

现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南千顺建设工程有限公司	80	梁社甫	80	0	0	
2	河南雅顺建设工程有限公司	80	何长远	80	0	0	
3	河南洛兴建设工程有限公司	80	刘素玲	80	0	0	

	限公司						
4	河南三建智能建造有限公司	80	李媛媛	80	0	0	

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### (一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会成员共 5 人，其中招标人代表 1 人、开标当日由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任孙青洋，由评标委员会成员一致推选  招标人指定  产生。

#### (二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	王革学	142722197109281530	远程异地专家
2	李金平	410802196907062526	远程异地专家
3	孙青洋	410303197803093719	
4	郭利飞	410323198312270012	招标人代表

5	侯林峰	410303197203040525	
---	-----	--------------------	--

(三) 特殊事项说明: 无

#### 四、评标方法和标准

本次招标采用综合评估法（智能评标），具体详招标文件第三章。

#### 五、评标情况及说明

##### (一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 是

1、评标开始时间 2024 年 12 月 18 日 10 时 36 分，评标结束时间 2024 年 12 月 18 日 15:30。

2、评标地点: 远程评标一室（新安）

##### (二) 评标情况

##### 1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

其余 4 家投标人的投标文件通过了初步审查。

通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: \_\_\_\_\_

通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

通过初步评审的投标人大于等于 3 家。

##### 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。投标人最终得分如下：

序	投标人名称	评审价格	技术	商务部	综合	总分	排
---	-------	------	----	-----	----	----	---

号	称		部分	分	部分		名
1	河南三建 智能建造 有限公司	3531111.63	17.17	35.597	16.00	68.767	1
2	河南洛兴 建设工程 有限公司	3583415.91	14.03	35.574	14.00	63.604	2
3	河南雅顺 建设工程 有限公司	3598283.74	13.52	34.563	14.00	62.083	3
4	河南千顺 建设工程 有限公司	3376311.82	14.09	31.189	14.00	59.279	4

分项得分明细建议详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况（按照组织代码后四位进行排序）

中标 候选 人	中标候选人 名称	投标报价	签订合同前需要处 理的事宜
第一 中标 候选 人	河南三建智 能建造有限 公司	4011620.24	按招标文件要求执 行
第二 中标	河南洛兴建 设工程有限	4070120.76	按招标文件要求执 行

候选人	公司		
第三 中标 候选人	河南雅顺建 设工程有限 公司	4100337.81	按招标文件要求执 行

## 六、中标候选人响应招标文件情况

### 1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南三建智能建造 有限公司	施工总承包·建筑工 程·建筑工程二级 专业承包·建筑装修 装饰工程·建筑装修 装饰工程二级	D241015979
河南洛兴建设工程 有限公司	施工总承包·建筑工 程·建筑工程二级	D341144603
河南雅顺建设工程 有限公司	施工总承包·建筑工 程·建筑工程三级	D241367984

### 2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名	工程名称	建设单位	合同签订时间
--------	------	------	--------

称			
河南三建智能建造有限公司	1、 信阳师范学院茶叶质量检测中心建设项目 2、 涧西区三个高速卡点建设执勤功能用房工程项目	1、 信阳师范学院 2、 洛阳市涧西区机关事务服务中心	1、 2021. 3. 29 2、 2022. 4. 1
河南洛兴建设工程有限公司	无	无	无
河南雅顺建设工程有限公司	无	无	无

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号

<p>第一中标 候选人</p>	<p>河南三建 智能建造 有限公司</p>	<p>李媛媛</p>	<p>注册二级 建造 师·建筑 工程 建造师·建 筑</p>	<p>豫 241151723259</p>
<p>第二中标 候选人</p>	<p>河南洛兴 建设工程 有限公司</p>	<p>刘素玲</p>	<p>注册二级 建造 师·建筑 工程</p>	<p>豫 241111122322</p>
<p>第三中标 候选人</p>	<p>河南雅顺 建设工程 有限公司</p>	<p>何长远</p>	<p>注册二级 建造 师·建筑 工程</p>	<p>豫 2412022202307733</p>

--	--	--	--	--

4. 拟派项目经理业绩

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标结果汇总完成后，是否有修改评标结果或者组织原评标委员会进行重新评审的情形： 无。
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 无，处理情况： 无。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 无，评标委员会最终结论 一致。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由 无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形 无。

评标委员会成员（签字）：

--	--	--	--


\_\_\_\_\_评标委员会

年 月 日