

# 评标报告

项目名称：洛阳市城乡一体化示范区诸葛镇人民政府洛阳市城乡一体化示范区旅游环线提升改造项目

项目编号：伊滨工施招标新(2024)0013号

标段名称：洛阳市城乡一体化示范区诸葛镇人民政府洛阳市城乡一体化示范区旅游环线提升改造项目一标段

标段编号：伊滨工施招标新(2024)0013号-1

招标人：洛阳市城乡一体化示范区诸葛镇人民政府

招标代理机构：河南洛招工程管理有限公司

评标日期：2024年09月30日

## 一、项目基本情况

- 1、项目名称：洛阳市城乡一体化示范区诸葛镇人民政府洛阳市城乡一体化示范区旅游环线提升改造项目
- 2、项目编号：伊滨工施招标新(2024)0013 号
- 3、标段名称：洛阳市城乡一体化示范区诸葛镇人民政府洛阳市城乡一体化示范区旅游环线提升改造项目一标段
- 4、标段编号：伊滨工施招标新(2024)0013 号-1
- 5、招标人：洛阳市城乡一体化示范区诸葛镇人民政府
- 6、代理机构：河南洛招工程管理有限公司
- 7、招标公告发布日期：2024 年 9 月 10 日
- 8、变更公告发布日期：/
- 9、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《洛阳市公共资源交易中心网》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2024 年 09 月 30 日 09:20
- 12、开标地点：开标八室
- 13、评标日期：2024 年 09 月 30 日
- 14、评标地点：评标八室

## 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价(元)	工期(日历天)	质量要求	备注	保证金缴纳情况
1	河南宏创建设工程有限公司	19115167.16	60	符合国家质量验收备案标准		
2	河南君凯建筑工程有限公司	18362784.31	60	符合国家质量验收备案标准		
3	河南宇远建设工程有限公司	19153916.98	60	符合国家质量验收备案标准		

	有限公司			收备案标准		
4	洛阳山迈建筑工程 有限公司	19192142.07	60	符合国家质量验 收备案标准		

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：郝敬伟、詹秋灵、任瑞娜、张孟仁、王炬

评标委员会主任：郝敬伟

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南宇远建设工程 有限公司	河南君凯建筑工程 有限公司	河南宏创建设工程 有限公司	洛阳山迈建筑工程 有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
2	电子签章	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过
4	投标文件格式	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

#### 未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

#### 2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南宇远建设工程 有限公司	河南君凯建筑工程 有限公司	河南宏创建设工程 有限公司	洛阳山迈建筑工程 有限公司
1	信用承诺	通过	通过	通过	通过
2	项目经理	通过	通过	通过	通过
3	营业执照	通过	通过	通过	通过
4	其他	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

### 未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南君凯建筑工程有限公司	河南宇远建设工程有限公司	河南宏创建设工程有限公司	洛阳山迈建筑工程有限公司
1	投标报价	通过	通过	通过	通过
2	投标保证金	通过	通过	通过	通过
3	安全目标	通过	通过	通过	通过
4	已标价工程量清单	通过	通过	通过	通过
5	投标有效期	通过	通过	通过	通过
6	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过
7	质量要求	通过	通过	通过	通过
8	文明工地目标	通过	通过	通过	通过
9	投标内容	通过	通过	通过	通过
10	付款方式	通过	通过	通过	通过
11	工期	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

### 未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

### 六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	商务标	技术标	综合标	总分	排名
1	河南宏创建设工程有限公司	39.96	44.60	16.00	100.56	1
2	河南宇远建设工程有限公司	39.67	43.80	9.60	93.07	2

3	洛阳山迈建筑工程有限公司	39.27	43.40	9.96	92.63	3
4	河南君凯建筑工程有限公司	36.03	43.80	10.20	90.03	4

## 七、各投标人详细得分情况

### 1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南君凯建筑工程有限公司	河南宇远建设工程有限公司	洛阳山迈建筑工程有限公司	河南宏创建设工程有限公司
1	投标报价	36.03	39.67	39.27	39.96
	汇总	36.03	39.67	39.27	39.96

### 2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南君凯建筑工程有限公司	河南宇远建设工程有限公司	洛阳山迈建筑工程有限公司	河南宏创建设工程有限公司
1	拟投入资源配备计划	3.00	3.00	3.00	3.00
2	采用新工艺、新技术、新设备、新材料、BIM 技术等程度	5.00	5.00	5.00	5.00
3	技术创新的应用实施措施	4.00	4.00	4.00	4.00
4	施工总平面图布置	3.00	3.00	3.00	3.00
5	安全管理体系与措施	4.00	4.00	4.00	4.00
6	施工进度表与网络计划图	2.00	2.00	2.00	2.00
7	主要施工方案与技术措施	4.00	4.00	4.00	4.00
8	文明施工、环境保护管理体系及施工现场扬尘治理措施	4.00	4.00	4.00	4.00
9	质量管理体系与措施	4.00	4.00	4.00	4.00
10	工期保证措施	3.00	3.00	3.00	3.00

11	风险管理措施	4.00	4.00	4.00	4.00
12	内容完整性和编制水平	1.80	1.80	1.40	2.60
13	施工现场实施信息化监控和数据 处理	2.00	2.00	2.00	2.00
	汇总	43.80	43.80	43.40	44.60

### 3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南宇远建设工程有限公司	洛阳山迈建筑工程有限公司	河南宏创建设工程有限公司	河南君凯建筑工程有限公司
1	综合评价	1.80	1.80	3.00	2.00
2	企业业绩	0.00	0.00	3.00	1.00
3	服务承诺及 优惠条件	7.80	6.20	8.00	5.40
4	小微企业扶 持政策	0.00	1.96	2.00	1.80
	汇总	9.60	9.96	16.00	10.20

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

无

### 九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南宏创建设工程有限公司	19115167.16
2	第二中标候选人	河南宇远建设工程有限公司	19153916.98
3	第三中标候选人	洛阳山迈建筑工程有限公司	19192142.07

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

#### 1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南宏创建设工程有限公司	建筑工程施工总承包 贰级	D341316027
第二中标候选人	河南宇远建设工程有限公司	建筑工程施工总承包	D141172955

	限公司	壹级	
第三中标候选人	洛阳山迈建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包 贰级	D241185806

## 2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南宏创建设工程有限公司	<p>1. 马坡烧烤广场新建及睦邻大道提升改造项目。</p> <p>2. 洛阳市瀍河回族区老旧小区、背街小巷及部分游园绿化改造提质 EPC 项目二期工程</p> <p>3. 洛阳市瀍河回族区乡村振兴项目</p>	<p>1. 洛阳诚助商业综合体管理服务服务有限公司。</p> <p>2. 洛阳市瀍河回族区住房和城乡建设局。</p> <p>3. 洛阳诚助实业发展有限责任公司</p>	<p>1. 2023 年 12 月 30 日。</p> <p>2. 2022 年 8 月 26 日。</p> <p>3. 2022 年 11 月 11 日</p>
河南宇远建设工程有限公司	/	/	/
洛阳山迈建筑工程有限公司	/	/	/

## 3、项目负责人资格：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南宏创建设工程有限公司	沈龙飞	建筑工程二级建造师	豫 241132150768

第二中标候选人	河南宇远建设工程有限公司	刘文天	建筑工程二级建造师	豫 241111229248
第三中标候选人	洛阳山迈建筑工程有限公司	杜伊娜	建筑工程二级建造师	豫 241171726001

**4、项目负责人业绩：**

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
沈龙飞	/	/	/
刘文天	/	/	/
杜伊娜	/	/	/

**十一、评标委员会编制评标报告并签字确认：**


