

洛阳市城乡一体化示范区庞村镇人民政府庞  
村镇基础设施建设及镇区提升（二期）项目

# 评标报告

洛阳市城乡一体化示范区庞村镇人民政府庞村镇基础设施建设  
及镇区提升（二期）项目 评标委员会

2025年12月05日

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称：洛阳市城乡一体化示范区庞村镇人民政府庞村镇基础设施建设及镇区提升（二期）项目
- 2、项目代码：2406-410300-04-01-239044
- 3、招标人：洛阳市城乡一体化示范区庞村镇人民政府
- 4、招标代理机构：东方安澜工程管理（洛阳）有限公司
- 5、招标编号：伊滨建招 2025-027
- 6、标段编号：伊滨工施招标(2025)0029 号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：33601867.57 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

### (二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2025-11-12 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网。
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 17 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025 年 12 月 04 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

## 二、开标情况

- 开标时间：2025 年 12 月 04 日
- 开标地点：开标五室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 12 家的投标文件，其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 12 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	宙宏建设集团有限公司	33526111.42	91410600599139825E	窦艳迪	411481198910265440		
2	河南恒	33310998.63	914114000808413518	周家威	411402198904076111		

	旭建设集团有限公司					
3	河南宇远建设工程有限公司	33121969. 02	914116261757420 30Y	周波	412727197202040 093	
4	河南广墨建	33543393. 67	91410100MA3X994 NX6	杜珊珊	410311198910262 025	

	设集团有限公司						
5	河南得华建筑工程有限公司	33439094. 65	914117000909011 86L	马世冲	410311199104071 050		
6	洛阳顺明建筑工	33257293. 53	914103000834987 20Q	曹绍南	410326199201241 036		

	程有限公司						
7	抗天建工集团有限公司	33499828. 75	914117005860470 08U	段文平	410821199403282 026		
8	河南智澜建筑工程有限公司	33497642. 87	91410329MA44XA9 NOU	郭中州	412723198702124 698		

	司						
9	河南宝业建设工程有限公司	33431315. 34	91410526MA3X6XG R80	南 勇 建	410526197510209 074		
1 0	河南创纳建筑工程有限公司	33312863. 15	91411400MA9FXBP N4T	张 彦 凤	410122199104103 444		
1	中	32249238.	911100007461141	李	410329199004141		

1	交 基 础 设 施 养 护 集 团 有 限 公 司	33	270	智 辉	019		
1 2	中 启 建 设 有 限 公 司	33345222. 46	915100005826187 158	崔 笑 笑	410327199003031 448		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理	拟派项目经理	企业项目经理	企业项目建筑	备注
----	-------	--------	--------	--------	--------	--------	----

			姓名	信用分 值	实名制 平均考 勤率	工人实 名制平 均考勤 率	
1	宙宏建 设集团 有限公 司	0	窦艳迪	0	39%	<30%	
2	河南恒 旭建设 集团有 限公司	0	周家威	0	71%	78%	
3	河南宇 远建设 工程有 限公司	0	周波	0	≥80%	≥80%	
4	河南广 墨建设 集团有 限公司	0	杜珊珊	0	≥80%	71%	
5	河南得 华建筑 工程有 限公司	0	马世冲	0	53%	41%	
6	洛阳顺	0	曹绍南	0	≥80%	≥80%	

	明建筑 工程有 限公司						
7	抗天建 工集团 有限公 司	0	段文平	0	0%	0%	
8	河南智 澜建筑 工程有 限公司	0	郭中州	0	≥80%	≥80%	
9	河南宝 业建设 工程有 限公司	0	南勇建	0	0%	0%	
10	河南创 纳建筑 工程有 限公司	0	张彦凤	0	0%	0%	
11	中交基 础设施 养护集 团有限 公司	0	李智辉	0	≥80%	≥80%	
12	中启建	0	崔笑笑	0	0%	0%	

	设有限 公司						
--	-----------	--	--	--	--	--	--

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### (一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 邱亚林，由  评标委员会成员一致推选  招标人指定产生。

#### (二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	褚爱霞	/	技术	
2	时建伟	/	技术	
3	王海盈	/	/	招标

				人代表
4	邱亚林	/	技术	
5	刘彩琴	/	经济	

(三) 特殊事项说明: \_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_

#### 四、评标方法和标准

本次评标采用  综合评估法 /  经评审的最低投标价法 /  其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

#### 五、评标情况及说明

##### (一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: \_\_\_\_\_ 否 \_\_\_\_\_

2、评标开始时间 \_\_\_\_\_ 2025 年 12 月 04 日 10 时 30 分 \_\_\_\_\_

3、评标地点: \_\_\_\_\_ 分散评标项目 1 \_\_\_\_\_

##### (二) 评标情况

##### 1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了 形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

12 家投标人的投标文件均通过了初步审查 (详见附表)。

通过初步评审的投标人少于 3 家, 评标委员会认为不具有竞争性, 否决全部投标。(出现该类情况的, 后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

通过初步评审的投标人少于 3 家时, 评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

通过初步评审的投标人不少于 3 家。

## 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
中交基础设施养护集团有限公司	28054156.40	17.00	44.412	32.00	93.412
河南宇远建设工程有限公司	28867403.18	17.00	33.651	30.00	80.651
洛阳顺明建筑工程有限公司	29146566.72	17.00	30.692	30.00	77.692
河南智澜建筑工程有限公司	29200337.34	17.00	24.145	31.00	72.145
河南广墨建设集团有限公司	29248665.62	17.00	23.846	29.28	70.126
河南恒旭建设集团有限公司	29253048.92	17.00	22.218	30.12	69.338
宙宏建设集	29230859.41	17.00	25.803	23.72	66.523

团有限公司					
河南宝业建设工程有限公司	29219418.97	17.00	25.843	22.00	64.843
河南得华建筑工程有限公司	29263742.30	17.00	22.398	24.72	64.118
中启建设有限公司	29215647.53	17.00	23.657	22.00	62.657
抗天建工集团有限公司	29278081.23	17.00	23.378	22.00	62.378
河南创纳建筑工程有限公司	29264438.21	17.00	22.166	23.00	62.166

分项得分明细详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	中交基础设施养护集团有限公司	32249238.33	按招标文件要求
2	河南宇远建设工程有限公司	33121969.02	按招标文件要求

3	洛阳顺明建筑工程有限公司	33257293.53	按招标文件要求
4	河南智澜建筑工程有限公司	33497642.87	按招标文件要求
5	河南广墨建设集团有限公司	33543393.67	按招标文件要求
6	河南恒旭建设集团有限公司	33310998.63	按招标文件要求
7	宙宏建设集团有限公司	33526111.42	按招标文件要求
8	河南宝业建设工程有限公司	33431315.34	按招标文件要求
9	河南得华建筑工程有限公司	33439094.65	按招标文件要求
10	中启建设有限公司	33345222.46	按招标文件要求

#### 4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标  采用 /  不采用暗标评审

(2) 本次评标采用/不采用远程异地评标

(3) 本次评标采用/不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

## 六、中标候选人响应招标文件情况

### 1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
中交基础设施养护集团有限公司	市政公用工程二级 建筑施工总承包二级	D211055648
河南宇远建设工程有限公司	市政公用工程二级 建筑施工总承包一级	D241813047 D141172955
洛阳顺明建筑工程有限公司	市政公用工程二级 建筑施工总承包二级	D341085626
河南智澜建筑工程有限公司	市政公用工程二级 建筑施工总承包二级	D341186179
河南广墨建设集团有限公司	市政公用工程二级 建筑施工总承包二级	D241126240
河南恒旭建设集团有限公司	市政公用工程二级 建筑施工总承包二级	D241002445
宙宏建设集团有限公司	市政公用工程二级 建筑施工总承包一级	D241822831 D141162901
河南宝业建设工程有限公司	市政公用工程二级 建筑施工总承包二级	D441127666
河南得华建筑工程有限公司	市政公用工程二级 建筑施工总承包二级	D241803853
中启建设有限公司	市政公用工程二级	D251416810

	建筑施工总承包二级	
--	-----------	--

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
中交基础设施养护集团有限公司	洛阳电商智联产业园项目	洛阳恺恒建设发展有限公司	2024年11月6日
河南宇远建设工程有限公司	文华园建设项目石材幕墙、雨棚、铝合金挑檐、铝板线脚室外栏杆、百叶、格栅工程施工	中国建筑第七工程局有限公司	2024年8月13日
洛阳顺明建筑工程有限公司	洛阳市市直高中改扩建项目施工	洛阳市城市建设服务中心	2023年12月29日
河南智澜建筑工程有限公司	十二师二二二团职工医养综合中心建设项目EPC工程总承包项目	新疆生产建设兵团第十二师二二二团社会事务服务中心	2023年5月26日
河南广墨建设集团有限公司	偃师区3号消防站建设项目	洛阳市偃师区消防救援大队	2023年9月5日
河南恒旭建设集团有限公司	洛阳市涧西区延秋小学建设项目	洛阳市涧西区教育体育局	2023年5月9日
宙宏建设集团有限公司	红原县色地镇基础设施建设和雨污排	红原县色地镇人民政府	2024年5月11日

	放提升项目		
河南宝业建设工程有限公司	自贡市沿滩区龙湖片区排水防涝建设项目（一标段）项目	自贡市盐运国有资产经营有限公司	2024年6月13日
河南得华建筑工程有限公司	长春市九台区第四中学高中部改扩建项目	长春市九台区第四中学	2024年12月15日
中启建设有限公司	宜阳县城区污水处理厂（网）提质改造中水回用项目项目	洛阳宜农人居环境治理有限公司	2023年2月21日

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
河南宇远建设工程有限公司	周波	建筑工程·注册二级建造师 市政公用工程·注册二级建造师	豫 241081017760
洛阳顺明建筑工程有限公司	曹绍南	建筑工程注册二级建造师	豫 241192047560
河南智澜建筑工程有限公司	郭中州	建筑工程注册二级建造师	豫 241131443171
河南广鑿建设	杜珊珊	建筑工程·注册	豫 241212299800

集团有限公司		二级建造师 市 政公用工程·注 册二级建造师	
河南恒旭建设 集团有限公司	周家威	建筑工程·注册 二级建造师 市 政公用工程·注 册二级建造师	豫 241141453729
宙宏建设集团 有限公司	窦艳迪	建筑工程·注册 二级建造师	豫 241151724676
河南宝业建设 工程有限公司	南勇建	建筑工程·注册 二级建造师	豫 241171716411
河南得华建筑 工程有限公司	马世冲	<del>建筑工程·注册 二级建造师</del> 市 政公用工程·注 册二级建造师	豫 241171721027
中启建设有限 公司	崔笑笑	建筑工程 市政公用工程 注册二级建造师	川 2512018201905870
河南宇远建设 工程有限公司	周波	建筑工程·注册 二级建造师 市 政公用工程·注 册二级建造师	豫 241081017760

褚厚霞  
 时世伟  
 邱亚林  
 刘彩琴

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时 间
-------------	--------------	------	------	------------

## 七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：存在，系统设置问题。
- 3、澄清、说明或补正事项情况：无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形无，处理情况：无。
- 5、评标中出现的集体表决事项回退，评标委员会成员的个人意见同意，评标委员会最终结论退回重评。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形无，不同意见或拒绝签字的理由无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形无。

八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。按照其统一社会信用代码（最后一位校验码除外），从倒数第二位往前数4位数字（字母跳过），按照4位数字由大到小排列推荐中标候选人如下：

中标候选人名称	特点、优势、缺点、风险
宙宏建设集团有限公司	提供类似业绩较多，项目经理业务素质较高，企业技术力量雄厚。报价较高。
洛阳顺明建筑工程有限公司	报价较低，项目经理业务素质一般，企业技术力量较强。提供类似业绩较少。
中启建设有限	提供类似业绩较多，报价居中，企业技术力量较强。项

公司	目经理业务素质一般。
河南宝业建设工程有限公司	企业技术力量较强。提供类似业绩较多，报价居中，项目经理业务素质一般。
河南智澜建筑工程有限公司	项目经理业务素质较高，企业技术力量雄厚。提供类似业绩较少，报价较高。
中交基础设施养护集团有限公司	提供类似业绩最多，报价最低，项目经理业务素质高，企业技术力量雄厚。
河南广墨建设集团有限公司	提供类似业绩较多，企业技术力量较强。报价较高，项目经理业务素质一般。
河南宇远建设工程有限公司	企业技术力量较强，报价较低。项目经理业务素质一般，提供类似业绩较少。
河南恒旭建设集团有限公司	提供类似业绩较多，项目经理业务素质较高，企业技术力量一般。报价居中。
河南得华建筑工程有限公司	提供类似业绩较多，企业技术力量较强。报价较高，项目经理业务素质一般。

评标委员会成员（签字）：

褚爱霞	时建伟	王海盈	邱亚林
-----	-----	-----	-----

刘彩琴			

洛阳市城乡一体化示范区庞村镇人民政府庞村镇基础设施建设及镇区提升（二期）

项目 评标委员会

2025年 12月 5日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。

监督员：张海东