

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宜阳县白杨镇人民政府

承包人（全称）：河南恒旭建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宜阳县白杨镇人民政府白杨镇章屯村农村公益事业财政奖补重点村项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：宜阳县白杨镇人民政府白杨镇章屯村农村公益事业财政奖补重点村项目。

2.工程地点：洛阳市宜阳县白杨镇章屯村。

3.资金来源：财政资金+自筹资金。

4.工程内容：拆除原道路及水渠、新做道路及水渠、村民活动工程改造、拆除违建工程、新建村西主街道深沟、供水塔东侧场地改造、六角庙南北主街地埋雨水管、村南侧三角路口改造、村中心污水塘改造、新建厕所、路灯及绿化工程等。

5.工程承包范围：磋商文件、图纸及工程量清单范围内的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2025年3月17日。

计划竣工日期：2025年5月16日。

工期总日历天数：60天。



三、质量标准

工程质量符合符合国家质量验收备案标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰叁拾壹万贰仟元整（¥3312000元）；

2. 合同价格形式：总价。

3. 承包人项目经理：刘柯、豫 241181940801。

五、付款方式

开工进场预付 60%预付款，按工程进度支付，待甲方审计本次工程结算后付款至 100%。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 3 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 白杨镇政府 签订。

十一、补充协议


合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效 本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数



本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。


发包人： (公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：


电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：


承包人： (公章) 河南恒旭建设集团有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：914114000808413518

地址：河南省商丘市睢阳区凯旋路商品大世界一号

邮政编码：476000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司商丘
凯旋南路支行

账号：41001501623050203056

