

建设工程施工合同

发包人（全称）：南召县马市坪乡人民政府

承包人（全称）：中城易通建设发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律
规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事
项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 工程名称：南召县马市坪乡人民政府南召县2018年第四批补充耕地提质改造储
备项目修复整治工程项目
- 工程地点：南召县马市坪乡
- 工程内容：工程量清单全部内容

二、合同工期

计划开工日期：2024年8月22日。

计划竣工日期：2024年11月21日。

工期总日历天数：90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计
算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合：合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：人民币（大写）：贰佰叁拾肆万陆仟玖佰元整。

付款方式：工程竣工后，支付总工程款的70%；竣工验收合格支付总工程款的97%。
剩余工程款验收合格一年后结清。

五、项目负责人：张广亮

技术负责人：孙晓轩

六、变更

1. 关于变更的范围的约定：以设计变更及现场签证为准（依实决算，执行施工期间现行人、机、材费用相关标准调整）。

2. 关于变更估价的约定：本工程工程量清单已明确的内容按内容执行，若在施工过程中由于变更引起的工程量增减，按约定调整；额外追加的工作内容，根据实际情况，据实结算。投标报价时的主材价格及承包人的报价浮动提出变更工程项目的单价，由发包人签证，报财政评审中心评估价格为准。

3. 出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：出现以下情形的，发包人应予以修正，并相应调整合同价款：（1）工程量清单存在缺项、漏项的；（2）工程量清单偏差超出专用合同条款约定的工程量偏差范围的；（3）未按照国家现行计量规范强制性规定计量的。

4. 后附工程量清单

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 8 月 22 日签订。

十、签订地点及合同生效

本合同在发包人办公室 签订，自签订之日起生效。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。




十二、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执
贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)

法定代表人或委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：


电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 

组织机构代码：914117000768144144

地 址：河南省安阳市林州市大通物
流园2号

邮政编码：456500

电子信箱：

开户银行：中国建设银行新乡洪门支行

账 号：41050163630809556677

工程施工费预算表

工程名称：南召县2018年第四批补充耕地提质改造储备项目修复整治工程

金额单位：
元

| 序号 | 定额编号 | 工程或费用名称 | 单位 | 工程量 | 综合单价 | 合计 |
|-----|--------|--------------------------|-------|--------|----------|------------|
| | (1) | (2) | (3) | (4) | (5) | (6) |
| 一 | | 土地平整工程 | | | | 1574054.03 |
| (一) | | 坡改梯梯田修筑工程 | | | | 184622.16 |
| | 10213换 | 河卵石剥离，外运1.5km | 100m3 | 6.31 | 1719.73 | 10851.50 |
| | | 出水池清运 | 个 | 64.00 | 600.00 | 38400.00 |
| | 10199换 | 土方开挖 I、II类土 | 100m3 | 216.04 | 268.82 | 58075.87 |
| | 10306换 | 推土机推土 I、II类土 推土距离30~40m | 100m3 | 216.04 | 357.78 | 77294.79 |
| (二) | | 耕作层地力保持工程 | | | | 1363710.52 |
| | 10214换 | 客土挖运（I、II类土）运距3km | 100m3 | 503.74 | 1928.46 | 971442.44 |
| | 10306换 | 客土覆土摊覆（I、II类土）推土距离30~40m | 100m3 | 503.74 | 357.78 | 180228.10 |
| | 10087 | 土地翻耕 | hm2 | 10.78 | 1419.53 | 15302.53 |
| | | 项目区增施有机肥 | kg | 32340 | 4.55 | 147147.00 |
| | | 取土场增施有机肥 | kg | 10899 | 4.55 | 49590.45 |
| (三) | | 场地平整工程 | | | | 25721.35 |
| | 10199换 | 土方开挖（I、II类土） | 100m3 | 2.59 | 268.82 | 696.24 |
| | 10305换 | 推土机推土（I、II类土）推土距离20~30m | 100m3 | 2.59 | 281.97 | 730.30 |
| | 40254 | 机械拆除 有钢筋混凝土 | 100m3 | 0.67 | 32687.21 | 21900.43 |
| | 20297换 | 建筑垃圾外运 | 100m3 | 0.67 | 3573.70 | 2394.38 |
| 二 | | 灌溉与排水工程 | | | | 681582.08 |
| (一) | | 水源工程 | | 1 | 78039.52 | 78039.52 |
| | 10199换 | 土方开挖（I、II类土） | 100m3 | 0.63 | 268.82 | 169.36 |
| | 10340 | 土方回填 | 100m3 | 0.5 | 1851.93 | 925.97 |
| | 10201换 | 石方开挖（IV类土） | 100m3 | 1.88 | 332.98 | 626.00 |
| | 10343 | 石方回填（IV类土） | 100m3 | 1.49 | 2025.05 | 3017.32 |
| | 40005换 | C20砼垫层 | 100m3 | 0.07 | 51300.62 | 3591.04 |
| | 40034换 | C25砼池底板 | 100m3 | 0.12 | 59003.86 | 7080.46 |

| | | | | | | |
|--|--------|--------------------------------|-------|------|----------|---------|
| | 40048换 | C25砼池壁 | 100m3 | 0.16 | 59081.43 | 9453.03 |
| | 40063换 | C25砼池支柱 | 100m3 | 0.06 | 90028.44 | 5401.71 |
| | 40081换 | C25砼池顶板 | 100m3 | 0.06 | 58829.76 | 3529.79 |
| | 30076换 | 1:1水泥砂浆抹面~换:砌筑砂浆 M10 水泥32.5 | 100m2 | 3.45 | 1247.85 | 4305.08 |
| | 30089 | 机械拌制砂浆 | 100m3 | 0.08 | 4039.62 | 323.17 |

| | | | | | | |
|-----|--------|-------------------------|-------|-------|----------|-----------|
| | 40011换 | C20砼集水坑 | 100m3 | 0.01 | 55960.83 | 559.61 |
| | 40008换 | C25砼检修孔 | 100m3 | | 55773.77 | |
| | | 800*800*4mm检修孔钢盖板制做及安装 | 套 | 1 | 1000.02 | 1000.02 |
| | | DN200通风管及附件 | 套 | 2 | 350.00 | 700.00 |
| | 70014 | DN200通风管及附件安装 | t | 0.15 | 4641.43 | 696.21 |
| | 40221 | 铁梯钢结构制安 | t | 0.1 | 6289.80 | 628.98 |
| | 50059 | 溢水管 DN150镀锌钢管 | 10m | 0.4 | 1605.91 | 642.36 |
| | 50059 | 进水管 DN125镀锌钢管 | 10m | 1.5 | 1484.04 | 2226.06 |
| | 50058 | 出水管 DN100镀锌钢管 | 10m | 4.5 | 740.86 | 3333.87 |
| | 50058 | 排水管 DN100镀锌钢管 | 10m | 1.5 | 740.86 | 1111.29 |
| | 50131 | DN150闸阀 | 个 | 1 | 1554.59 | 1554.59 |
| | 50131 | DN125闸阀 | 个 | 1 | 1332.96 | 1332.96 |
| | 50131 | DN100闸阀 | 个 | 4 | 1111.33 | 4445.32 |
| | 40221 | 钢筋制安 | t | 3.4 | 6289.80 | 21385.32 |
| (二) | | 输配水工程 | | | | 446381.44 |
| 1 | | 供水管道 (DN100钢管, 壁厚4mm) | m | 1254 | 78.93 | 98978.14 |
| | 10142 | 挖掘机挖沟槽 I、II类土 | 100m3 | 6.02 | 494.91 | 2979.36 |
| | 10338 | 建筑物土方回填 松填不夯实 | 100m3 | 6.02 | 514.11 | 3094.94 |
| | 50058 | 钢管安装 公称直径100mm以内 | 10m | 125.4 | 740.86 | 92903.84 |
| 2 | | 配水管道 Φ90PE管 | m | 5764 | 45.80 | 264012.50 |
| | 10142 | 挖掘机挖沟槽 I、II类土 | 100m3 | 27.67 | 494.91 | 13694.16 |
| | 10338 | 建筑物土方回填 松填不夯实 | 100m3 | 27.67 | 514.11 | 14225.42 |
| | 50114 | PE管道安装配水管道 Φ90PE管 | 100m | 57.64 | 3967.60 | 228692.46 |
| | 50122 | PE管件安装(热熔电熔连接) 公称直径90mm | 10个 | 19.21 | 385.24 | 7400.46 |

| | | | | | | |
|---|--------|----------------------------|-------|------|----------|----------|
| 3 | | 配水管道Φ75PE管 | m | 236 | 28.56 | 6740.91 |
| | 10142 | 挖掘机挖沟槽 I、II类土 | 100m3 | 1.13 | 494.91 | 559.25 |
| | 10338 | 建筑物土方回填 松填不夯实 | 100m3 | 1.13 | 514.11 | 580.94 |
| | 50114 | PE管道安装配水管道Φ75PE管 | 100m | 2.36 | 2291.01 | 5406.78 |
| | 50122 | PE管件安装(热熔电熔连接) 公称直径75mm | 10个 | 0.79 | 245.49 | 193.94 |
| 3 | | 管道镇墩 | 座 | 296 | 108.90 | 32235.35 |
| | 10142 | 挖掘机挖沟槽 I、II类土 | 100m3 | 2.96 | 494.91 | 1464.93 |
| | 10340 | 建筑物土方回填 机械夯填 | 100m3 | 2.59 | 1851.93 | 4796.50 |
| | 40046换 | C20砼管道镇墩 | 100m3 | 0.37 | 69689.84 | 25785.24 |
| | 40236 | 双胶轮车运混凝土 运距0~10m | 100m3 | 0.38 | 496.53 | 188.68 |
| 4 | | 给水栓 | 座 | 203 | 211.52 | 42938.04 |
| | 10199换 | 土方开挖(I、II类土) | 100m3 | 0.73 | 268.82 | 196.24 |

| | | | | | | |
|-----|--------|---------------|-------|------|----------|-----------|
| | 10340 | 建筑物土方回填 机械夯填 | 100m3 | 0.32 | 1851.93 | 592.62 |
| | 40005换 | C20砼底板 | 100m3 | 0.28 | 51300.62 | 14364.17 |
| | 30069换 | 灰砂砖砌筑 | 100m3 | 0.41 | 41859.48 | 17162.39 |
| | 30076换 | 1:2砌体砂浆抹面 | 100m2 | 9.11 | 1166.04 | 10622.62 |
| 5 | | 闸阀井 | 座 | 2 | 738.25 | 1476.50 |
| | 10199换 | 土方开挖(I、II类土) | 100m3 | 0.18 | 268.82 | 48.39 |
| | 10340 | 建筑物土方回填 机械夯填 | 100m3 | 0.13 | 1851.93 | 240.75 |
| | 30069换 | 灰砂砖砌筑 | 100m3 | 0.02 | 41859.48 | 837.19 |
| | 40005换 | C15砼底板 | 100m3 | | 60254.30 | |
| | 40098换 | 预制C20钢筋砼盖板 | 100m3 | | 79531.96 | |
| | 30076换 | M10防水水泥砂浆抹面 | 100m2 | 0.08 | 1247.85 | 99.83 |
| | 40220 | 其他人工钢筋制作安装 | t | 0.04 | 6258.49 | 250.34 |
| (三) | | 排水工程 | | | | 4869.87 |
| 1 | | 排水沟清淤 | m | 320 | 15.22 | 4869.87 |
| | 10056 | 人工挖沟槽 I、II类土 | 100m3 | 4.42 | 1101.78 | 4869.87 |
| (四) | | 建筑物工程 | | | | 149643.15 |
| 1 | | 挡墙修复(修复0.5m高) | m | 114 | 139.74 | 15930.17 |
| | 30026换 | M7.5浆砌块石 挡土墙 | 100m3 | 0.57 | 27522.07 | 15687.58 |
| | | PVC排水管 DN32 | m | 45.6 | 5.32 | 242.59 |
| 2 | | 挡墙修复(修复2.4m高) | m | 60 | 2228.55 | 133712.98 |

| | | | | | | |
|-----|--------|--------------------|-------|-------|----------|------------|
| | 30080 | 原损坏挡墙基础拆除 | 100m3 | 2.16 | 9531.65 | 20588.36 |
| | 10199换 | 挖掘机挖土 I、II类土 | 100m3 | 4.48 | 268.82 | 1204.31 |
| | 10340 | 建筑物土方回填 机械夯填 | 100m3 | 0.44 | 1851.93 | 814.85 |
| | 30026换 | M7.5浆砌块石 挡土墙 | 100m3 | 4.03 | 27522.07 | 110913.94 |
| | | PVC排水管 DN32 | m | 36 | 5.32 | 191.52 |
| (五) | | 输配电工程 | | | | 2648.10 |
| 1 | | 架空低压电缆 | m | 97 | 27.30 | 2648.10 |
| | | 绝缘电缆 VLV-3×50+1×25 | m | 97 | 27.30 | 2648.10 |
| 三 | | 田间道路工程 | | | | |
| 四 | | 农田防护与生态环境保持工程 | | | | 94271.10 |
| (一) | | 大气污染防治工程 | | | | 94271.10 |
| | | 防尘网铺设 | m2 | 53900 | 1.64 | 88396.00 |
| | | 洒水 | m3 | 1078 | 5.45 | 5875.10 |
| 五 | | 其他工程 | | | | |
| 总计 | | | | | | 2349907.21 |