

(GF-2017-0201)

建筑工程施工合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：内乡县赤眉镇人民政府

承包人（全称）：河南顿赢建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南省内乡县赤眉
镇福山村2025年重点村建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成
如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：河南省内乡县赤眉镇福山村2025年重点村建设项目。

2. 工程地点：内乡县赤眉镇福山村。

3. 资金来源：财政资金。

4. 工程内容：内乡县赤眉镇福山村2025年重点村建设（工程量清单范
围内的全部内容）。

5. 工程承包范围：工程量清单范围内的全部内容。

二、合同工期

开工日期：2026年1月15日。

竣工日期：2026年3月15日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工
日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与付款方式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰肆拾肆万壹仟元整（¥3441000.00元）；

2. 工程进度达到总工程量的60%，付总工程款的50%，工程进度达到总工程量的
90%以上，再付总工程款的30%；竣工决算审计及验收合格后支付至审计金额的
100%。

五、项目经理

姓 名：唐丹；

身份证号：411327198909262046；

建造师执业资格等级：贰级建造师；



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

建造师注册证书号： 豫241212291593；

安全生产考核合格证书号： 豫建安B(2023)1395527；

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及质保期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

九、签订地点

本合同在 内乡县赤眉镇人民政府 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



十一、合同生效

本合同自_____签订日起_____生效。

十二、合同份数

本合同一式六份，均具有同等法律效力，发包人执三份，承包人执三份。

发包人 (公章) 

法定代表人或负责人 李峰

或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: _____

地 址: 内乡县兴行76号

邮政编码: _____

法定代表人或负责人: _____

委托代理人: _____


电 话: 13598223808

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

承包人 (公章) 

法定代表人或负责人 樊燕

或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: _____

地 址: 河南省南阳市内乡县师
岗镇人民路2号

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: 曹江

电 话: 13213780730

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限
公司内乡支行

账 号: 41050175600800001467

樊燕