邓州市科学技术局、邓州市行政市批和政务信息管理局中共邓州市委社会工作部、邓州市信访局等四个单位办公用房维修改造项目-竞争性磋商公告

项目概况：

邓州市科学技术局、邓州市行政市批和政务信息管理局中共邓州市委社会工作部、邓州市信访局等四个单位办公用房维修改造项目招标项目的潜在投标人应在《全国公共资源交易平台（河南省．邓州市）》获取招标文件，并于2024年11月29日09点30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：2024-11-26

2、项目名称：邓州市科学技术局、邓州市行政市批和政务信息管理局中共邓州市委社会工作部、邓州市信访局等四个单位办公用房维修改造项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：705759.10元

最高限价：705759.10元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	2024-11-26-1	邓州市科学技术局、邓州市行政市批和政务信息管理局中共邓州市委社会工作部、邓州市信访局等四个单位办公用房维修改造项目-1标段	705759.10	705759.10	是	705759.10

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

（1）采购内容：磋商文件、施工图纸及工程量清单包含的全部内容。

（2）资金来源：财政资金

（3）工期：30日历天

（4）质量要求：合格

（5）项目地点：邓州市

6、合同履行期限：30日历天

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目执行促进中小型企业发展政策（监狱企业、残疾人福利性企业视同小微企业）、强制采购节能产品、优先采购节能环保产品等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求

（1）注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2023年度经审计的财务报告，若供应商企业成立不足年限的，应提供成立以来的财务报表）；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书，格式自拟）；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近半年中任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的记录）；

（5）参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录（提供承诺书）；

（6）根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】，查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；

（7）供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并在人员、设备等方面具有相应的能力；具有有效的安全生产许可证；项目经理应具备建筑工程专业贰级及以上建造师注册证书（不含临时），并具有有效的安全生产考核合格证，拟任项目经理不得在其它在建项目中担任项目负责人（提供无在建承诺书，并承担相应责任）；

（8）遵守国家有关法律、法规、规章。

三、获取采购文件

1.时间：2024年11月18日至2024年11月24日，每天上午08:00至12:00，下午12:00至18:00（北京时间，法定节假日除外）。

2.地点：《全国公共资源交易平台（河南省．邓州市）》

3.方式：使用普通电子交易系统的，登录邓州市公共资源交易中心网（http://ggzyjy.dengzhou.gov.cn/），注册后凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统按网上提示下载采购文件(*.nyzf格式)及资料（操作程序详见邓州市公共资源交易中心网站下载专区），电子交易系统技术支持电话：400-998-0000，CA数字证书技术支持电话详见邓州市公共资源交易中心网站。

4.售价：0元。

四、响应文件提交

1.截止时间：2024年11月29日09时30分（北京时间）

2.地点：本项目使用不见面开标，投标人无需前往现场来参与投标。具体操作流程详见邓州市公共资源交易中心下载专区栏发布的南阳不见面开标-操作手册（投标人）

五、响应文件开启

1.时间：2024年11月29日09时30分（北京时间）

2.地点：本项目使用不见面开标，投标人无需前往现场来参与投标。具体操作流程详见邓州市公共资源交易中心下载专区栏发布的南阳不见面开标-操作手册（投标人）

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》和《全国公共资源交易平台（河南省．邓州市）》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

（1）采购文件获取有时间要求，错过时间后将无法完成操作，一切后果由投标供应商自负，请各投标供应商在获取采购文件后及时关注网站更新信息，若因其他原因未能及时看到网上更新信息而造成的损失，招标人及代理机构将不负任何责任。

（2）潜在投标供应商务必在获取采购文件时间内完成采购文件下载并确保文件下载完整（电子版采购文件及相关附件一并下载），获取时间截止后将无法下载任何采购文件内容，若由此原因影响响应文件制作、响应文件递交、响应文件解密等情况，造成的损失由潜在投标供应商自行承担。

（3）该项目需要使用网上远程不见面系统开标。各供应商根据操作手册要求，提前做好相关准备工作，附件：操作手册地址(下载专区中自行下载)，所有准备工作需自行到位，开标过程中如遇到紧急事项，可在不见面开标大厅中进行提出异议或文字交流，严重问题可拨打技术支持电话400-998-0000。各供应商需在首次递交投标文件截止前登录网上不见面系统进行签到（递交秘钥）。不见面开标大厅地址（https://ggzyjy.nanyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/nanyang/login.html）

（4）网上不见面开标过程中，如投标供应商准备不到位，造成签到（递交秘钥）截止时间内无法及时解密、网络问题等情况造成开标无法继续的，视为该投标供应商自动放弃投标（投标截止时间起30分钟内无法确认的），将被退回响应文件。

（5）二次报价时间及报价注意事项：请供应商在签到结束后，时刻注意系统提示信息，磋商小组会在系统上发起二次报价，请供应商及时在规定的时间段内填报二次报价。二次报价结束后方可离开。

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1.采购人信息

名称：邓州市机关事务中心

地址：邓州市新华中路100号

联系人：冀丰伟

联系方式：19037286008

2.采购代理机构信息（如有）

名称：邓宛工程咨询（河南）有限公司

地址：河南省南阳市光武大道金融中心4号楼506室

联系人：申女士

联系方式：13333669549

3.项目联系方式

项目联系人：申女士

联系方式：13333669549