

湍北人民医院东 207 国道东

电力线路迁移工程

施工承包合同

建设单位：（甲方）邓州市土地储备开发中心

施工单位：（乙方）南阳市德信电力安装工程有限公司

工程施工承包合同

甲方： 邓州市土地储备开发中心

法定代表人：

地址：

乙方： 南阳市德信电力安装工程有限公司

法定代表人：薄志国

地址：

甲、乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，就甲方委托乙方负责 电力迁移工程（以下简称“工程”）事宜达成如下协议，以落双方共同遵守执行。

一、工程名称： 邓州市湍北人民医院东，207 国道东政府储备用地电力线路迁移工程

二、工程地点： 邓州市湍北人民医院东，207 国道东

三、工程承包范围： 施工图纸及工程量清单范围内的全部内容

四、合同工期：为确保本工程顺利完工，本工程计划于 2024 年 12 月 7 日开工。有效工期为 30 天，若遇人力不可抗拒的因素或非乙方原因造成的误工等工期相应顺延。

五、工程建设目标：

1、工程质量要求：达到国家验收规范的合格标准。

乙方应严格执行国家、行业、国家电网公司有关工程建设质量管理的法律、法规和规章制度，贯彻实施工程建设技术原则，满足国家和行业施工验收规范的要求。

2、安全目标：

乙方应严格执行国家、行业、国家电网公司有关工程建设安全管理的法律、法规和规章制度，确保工程建设安全文明施工，采取积极的安全措施，如若发生安全事故一切后果由乙方承担。

3、进度目标：

坚持以“工程进度服从安全、质量”为原则，积极采取相应措施，确保工程开、竣工时间按时完成。

六、双方责任：

（一）甲方责任：

1、指定 刘杰 同志为甲方代表，代表甲方监督、验收，会同乙方办理有关文件、签证等事宜，要求乙方按规定施工，严格执行生产、质量、安全等标准，协助乙方解决施工所遇到的通道协调工作。

2、负责协调现场涉及的相关部门，保证施工能够顺利进行。

3、根据工程实际进度和双方协议，负责按合同中支付方式及时支付合同款。

4、负责组织对工程质量、进度的监督、检查。

（二）乙方责任：

1、指定_____为乙方代表，负责联系甲方，按要求履行合同约定的职责。

2、乙方必须听从甲方代表的指挥，作到优质高效、安全文明和环保施工。按照设计、验收规范及部颁达标投产和相关安全文明环保实施细则要求，确保工期进度、工程质量和现场安全、文明和环保。

3、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维

修责任。

4、工程建设实现“零缺陷”投运，不发生因施工影响设备的正常使用和工程寿命、或造成批量返工的质量事件。

5、在工程建设中文明施工，并采取积极地安全措施，满足工程安全目标。

6、乙方保证实事求是提供所属工程的变更、签证和其它施工增加费用的预算，提供全面、整齐的书面、音响资料等全部有效证据，并协调好甲方的关系，取得合理的结算结果。

7、乙方应为其施工质量承担全部责任，因工程质量问题造成的一切损失由乙方承担。在施工中发生的乙方工人或其他人员伤亡及其他安全事故均由乙方负责并承担因此发生的一切费用，乙方不得因此影响施工进度，并且应赔偿因此给甲方造成的所有损失。

8、未征得甲方书面同意，乙方不得向任何第三人泄露、转让甲方为本协议履行需要提交给乙方的文件资料（包括但不限于图纸、技术、经济资料），否则，乙方应赔偿因此造成的甲方及甲方全部损失。

（三）共同责任：

1、整体工程加强过程控制，切实把工程创优落实到实处，杜绝质量通病，提高管理和施工水平。

2、不发生人身伤亡事故，不发生重大施工机械设备损坏事故，不发生重大火灾事故，不发生负主要责任的重大交通事故，不发生环境污染事故和重大垮（塌）事故。文明施工达到河南省电力公司文明施工工地标准。

3、双方发现图纸文件有误、技术方面存在问题等要会同甲方、监理、设计部门及时纠正处理。发现施工材料、位置等有误，要及时提出协调解决。

4、工程若有修改，甲方应提前以书面形式通知乙方，乙方仍有不清楚的地方应及时向甲方提出，甲方将给予说明。

七、合同价款的结算与支付：

1、本工程合同总价为：人民币 陆拾陆万柒仟玖佰元整。（小写：667900 元）（含税价），超出本次施工图纸及工程清单的费用不予计量。

2、付款方式：施工人员，机械设备进场后支付 20%预付款 130000 元。开工后支付原材料款 120000 元。工程竣工验收合格正式通电后、且经项目决算审定后，甲方按审定价扣除已支付工程款后，支付乙方决算价 97%的工程款；剩余 3% 作为质保金，待质保期满且经验收合格后，甲方全额支付给乙方（无息）。

3、乙方应在甲方支付工程款前，按照甲方要求，向其开具正规的增值税专用发票。

八、竣工验收：

1、工程完工后，乙方应向甲方提起竣工验收申请，甲方应在收到乙方申请后 5 个工作日内组织有关单位对工程进行验收，乙方参与配合，甲方逾期未组织验收的，应及时向乙方出具延期验收的书面文件，否则视为验收合格。

2、由于乙方施工原因导致竣工验收未通过的，乙方应负责修复相应缺陷并承担相应的费用，并应向甲方承担损害赔偿责任。

九、质量保修：

本工程竣工交付使用后，乙方应按国家有关规定对本工出现的缺陷进行保修，保修期为 1 年。

十、违约责任：

1、乙方应负责工程质量符合国家标准，工程不符合国家标准要求的，甲方有权要求乙方进行修复，乙方承担因修复而产生的费用，并应向甲方承担损害赔偿责任。

2、由于乙方原因致使工期延误，每延误一天向甲方支付合同总价款 1% 的违约金。延误超过【30】天的，甲方有权单方书面通知乙方解除本合同，并向乙方主张违约责任及损害赔偿责任。

3、甲方应按照合同约定及时支付工程款。

十一、争议解决：

合同在履行过程中如发生争议，双方应当协商解决。协商不能达成一致的，双方约定：凡因本合同产生的或与本合同有关的一切争议，均向工程所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十二、其他：

- 1、本合同一式陆份，甲、乙双方各持叁份。自协议签字盖章之日生效，甲、乙双方工程质量保修期满，费用结算完毕即告终止。
- 2、本协议未尽事宜，甲、乙双方共同协商解决，另行签订补充协议。

（以下无正文，为签署页）

签 署 页

甲方（盖章）：

法定代表人（或授权代表）签字：

电 话：

地 址：



日 期： 2024 年 12 月 6 日

乙方（盖章）： 南阳市德信电力安装工程有限公司

法定代表人（或授权代表）签字：

电 话：

地 址：

开户银行：中国工商银行股份有限公司南阳分行

帐 号：1714029009023097026

税 号：91411300556949289D

日 期： 2024 年 12 月 6 日

