

鹤壁城市运行中心项目（装饰装修）

竣工验收报告



建设单位： 鹤壁市行政审批和政务信息管理局

竣工验收日期： 2025年09月05日

单位工程质量综合和验收附件;

1、施工单位的工程验收报告;

2、设计单位的质量检查报告;

3、监理单位对工程质量的评估报告;

4、市政基础设施工程有关质量检测和功能性实验资料;

5、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;

6、竣工验收遗留问题的处理结果;

7、法律、规章规定必须提供的其它文件。

工程概况	工程名称	鹤壁城市运行中心项目 (装饰装修)	建筑面积	9920m2
	工程地址	鹤壁市淇滨区天赉大街 西侧、泉水路北侧	结构类型	框架
	层数	地下2层地上5层	总高	
	工程报建日期	2024年12月	施工许可证号	410611202412030101 (装饰装修)
	开工日期	2024年12月03日	竣工验收日期	2025年09月05日
	建设单位	鹤壁市行政审批和政务 信息管理局	施工单位	郑州一建集团有限公司
	勘察单位	/	监理单位	山东省建设监理咨询有 限公司
	设计单位	上海汇浦规划建筑设计 有限公司	质量监督单位	鹤壁市淇滨区建设工程 质量安全监督技术站
	工程完成设计与合同所约定 内容情况	已完成设计、合同约定的各项内容，工程质量符合国家法律、法规、规范和设计要求		
验收组织形式	本次验收由建设单位组织各参建单位(设计单位、监理单位、施工单位)共同参加，分工程资料审查、实体土建工程质量观感实测检查和实体安装工程质量观感实测检查3个小组，分别对其进行了验收，同时邀请鹤壁市淇滨区建设工程质量安全监督技术站的工作人员进行了监督，并对工程质量进行监督抽查。			
验收分组情况	分组		人员组成情况	
	建筑与结构工程		建设、监理、设计、施工单位等人员	
	采暖卫生和燃气工程		/	
	建筑电气及建筑智能化工程		建设、监理、设计、施工单位等人员	
	通风与空调工程		建设、监理、设计、施工单位等人员	
	电梯安装工程		/	
	工程竣工资料审查		监理单位人员	
	注:验收人员组成以实际签到人员为主			

竣工 验收 程序	1、建设单位代表宣读参加本次验收各参建单位及参加验收人员名单 2、对参加验收人员按观感、实测实量和技术资料进行分组验收 3、各验收小组，对本小组验收情况进行总结。 4、由建设单位对各组的验收意见进行汇总，形成统一意见。 5、由鹤壁市淇滨区建设工程质量安全监督技术站的代表对验收结论的合法性进行汇总。
工程竣 工验收 意见	建设单位执行基本建设程序情况： 本次验收由建设单位主持，各参建单位均派人员参加验收程序符合基本建设程序要求。
	对工程设计、监理等方面： 工程设计、监理各参建单位都能参加此次竣工验收并提出一些问题，施工方根据各参建单位提出的问题，能认真整改，并以书面形式反馈给鹤壁市淇滨区建设工程质量安全监督技术站。
	技术资料审查情况： 基本符合要求，提出问题已整改落实完毕。
	观感质量检查情况及评价： 基本符合要求，提出的问题已按要求整改完毕，

工程竣工验收意见	遗留问题处理意见: 对验收提出的有关问题, 由建设、监理单位监督复查, 由施工单位安排人员进行整改。		
	验收结论: 合格		
	验收组长人员签署的工程竣工验收意见:合格		
	建设单位 项目负责人:  年 月 日	监理单位 项目负责人:  年 月 日	施工单位 项目经理:  年 月 日
	勘察单位 项目负责人: 年 月 日	设计单位 项目负责人:  年 月 日	

