

华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修
工程项目

竞争性磋商文件

采购编号：豫财磋商采购-2023-535

采 购 人：华北水利水电大学

采购代理机构：河南豫信招标有限责任公司

2023年7月

目 录

第一章 竞争性磋商公告	1
第二章 供应商须知	5
供应商须知前附表	5
1. 总则	16
2. 磋商文件组成、澄清及修改	18
3. 响应文件组成及要求	18
4. 响应文件的密封、递交	20
5. 开启响应文件	20
6. 磋商和评审	21
7. 确定成交供应商	22
8. 合同授予	22
9. 纪律与监督	23
10. 是否采用电子招投标	23
11. 需要补充的其他内容	23
第三章 评审办法	25
评审办法前附表	25
1. 评审方法	31
2. 评审标准	31
3. 评审程序	31
第四章 合同草案条款	34
第一部分 合同协议书	36
第二部分 通用合同条款（略）	40
第三部分 专用合同条款	40
工程质量保修书	47
第五章 工程量清单	50
第六章 图纸	67
第七章 技术标准和要求	68
第八章 响应文件格式	74
一、响应函及响应函附录	77
（一）响应函	77
（二）响应函附录	78

二、法定代表人身份证明	79
二、授权委托书	80
三、资格审查资料	81
（一）供应商基本情况表	81
（二）财务状况	82
（三）提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料	83
（四）依法缴纳税收和社会保障资金证明	84
（五）没有重大违法记录的书面声明	85
（六）拟派项目经理简历表	86
（七）项目经理无在建工程承诺书	87
（八）国家企业信用信息公示系统查询	88
（九）有关承诺	89
（十）供应商认为有必要的其他资格审查资料	90
四、技术标	91
（一）防水卷材技术指标说明	91
（二）（施工组织设计）	92
五、综合标资料	93
（一）服务承诺及优惠	93
（二）供应商业绩	94
（三）项目经理业绩	95
（四）项目管理机构人员配置汇总表	96
（五）拟派项目主要人员简历表	97
（六）项目管理机构人员岗位职责、在岗管理制度措施	98
（七）环境标志产品	99
六、政府采购政策适应情况	100
（一）中小企业声明函（工程、服务）	100
（二）残疾人福利性单位声明函	101
七、投标单位廉洁自律承诺书	102
八、磋商承诺函	103
九、供应商认为有利于采购活动的其他资料	104
十、已标价工程量清单	105

第一章 竞争性磋商公告

华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程项目

竞争性磋商公告

项目概况

华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程项目的潜在供应商应在河南省公共资源交易中心网（<http://www.hneggzy.net>）获取磋商文件，并于 2023 年 07 月 21 日 09 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：豫财磋商采购-2023-535
- 2、项目名称：华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：1695766.48 元；最高限价：1695766.48 元。

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）
1	豫政采 (2)20230811-1	华北水利水电大学公共 建筑屋面防水维修工程 项目	1695766.48	1695766.48

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

（1）采购范围：华北水利水电大学龙子湖校区校内 1、2、3、5、6、7、8、9、10、16、17、18、19、20、21、22、23、24、25 号楼，共计 19 栋公共楼宇的屋面（含造型）防水维修。

（2）采购内容：包含但不限于采购范围内的屋面旧防水层拆除清理及下楼、基层清理、基础处理（松动空鼓处理、清油 2 道）、排水管眼改造、铺设防水卷材、接缝处理、缺陷修复、垃圾外运等；具体内容详见工程量清单与施工图纸。

（3）质量要求：合格，符合国家及省市现行相关规范、规程、规定的施工验收标准。

（4）工期：60 日历天。

（5）承包方式：包工、包料、包质量、包工期、包安全、包验收。

（6）工程质量保修期：不低于 5 年（响应文件应注明具体年限）。

（7）标段划分：本次采购共划分为一个标段。

（8）采购资金来源：财政资金（已落实）

6、合同履行期限：合同生效至保修期结束。

- 7、本项目是否接受联合体竞标：否。
- 8、是否接受进口产品：否。
- 9、是否专门面向中小企业：否。

二、申请人资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2、落实政府采购政策满足的资格要求：无。
- 3、本项目的特定资格要求：

(1) 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购[2016]15号的规定，供应商不得被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”或“重大税收违法失信主体”名单，不得被列入中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”。供应商被列入以上任一失信名单的，拒绝其参加政府采购活动，其响应文件作无效处理，具体查询方式详见磋商文件。

(2) 供应商具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或防水防腐保温工程专业承包二级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证。

(3) 供应商拟派项目经理须为本单位正式员工，具备有效的建筑工程专业二级及以上建造师注册证书(在供应商单位注册)，并具备有效的安全生产考核合格证书；未担任其他在建建设工程项目的项目经理。

(4) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项(即同一标段)下的政府采购活动。

三、获取采购文件

1、时间：2023年7月11日至2023年7月17日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59(北京时间，法定节假日除外。)

2、地点：“河南省公共资源交易中心(<http://www.hnngzy.net>)”网站。

3、方式：供应商使用数字证书登录河南省公共资源交易中心(<http://www.hnngzy.net>)网站，并在规定时间内按网上提示下载竞争性磋商文件及资料。供应商需要完成信息登记及CA数字证书办理，才能通过省公共资源交易平台参与交易活动，具体办理事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“公共服务”→“办事指南”专区查阅具体办理方法。

4、售价：0元。

四、响应文件提交

1、时间：2023年07月21日09时00分(北京时间)。

2、地点：加密电子响应文件须在提交响应文件截止时间前通过“河南省公共资源交易

中心（<http://www.hnggzy.net>）”电子交易平台加密上传。

五、响应文件开启

1、时间：2023 年 07 月 21 日 09 时 00 分（北京时间）。

2、地点：河南省公共资源交易中心开标室四。

六、发布公告的媒介

本次竞争性磋商公告在《河南省政府采购网》《河南省公共资源交易中心网》《河南省电子招标投标公共服务平台》《华北水利水电大学信息公开网》《华北水利水电大学国有资产管理处网站》《河南豫信招标有限责任公司网站》上发布，公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到河南省公共资源交易中心现场参加响应文件开启活动，无需到达现场提交原件资料。供应商应当在响应文件开启时间前，登录河南省公共资源交易中心不见面开标大厅进入本项目远程开标室，在线准时参加响应文件开启活动并进行响应文件解密、答疑澄清等。在规定时间内响应文件未解密的供应商，视为放弃竞标。不见面服务的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《新交易平台使用手册》。

2、市场主体需要完成信息登记及 CA 数字证书办理，才能通过河南省公共资源交易平台参与交易活动，具体办理事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“公共服务”→“办事指南”专区查阅具体办理方法，并按要求设置 IE 浏览器环境。

3、获取磋商文件后，供应商请到河南省公共资源交易中心网站—公共服务—下载专区栏目下载最新版本的响应（投标）文件制作工具安装包和签章软件 iSignature，并使用安装后的最新版本响应文件制作工具制作电子响应文件。

4、供应商应及时关注河南省公共资源交易中心网站及交易系统内推送消息，以获取相关项目进展、变更通知、澄清回复及与采购活动相关的其他信息，以免获取信息不及时影响响应文件编制提交。

5、本项目执行优先采购节能环保、环境标志性产品、优先采购自主创新产品，扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业、监狱企业、残疾人福利性企业发展等政府采购政策（具体详见磋商文件）。

八、凡对本次采购提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：华北水利水电大学

地址：郑州市金水东路 136 号

联系人：张老师、宋老师

联系方式：0371-65790261

2. 采购代理机构信息

名称：河南豫信招标有限责任公司

地址：郑州市郑东新区商务外环路与商务西七街交叉口中华大厦 16 层 1607 室

联系人：郝立、左鹏程

联系方式：电话 0371-63911059；电子信箱 hnyx08@126.com

3. 项目联系方式

项目联系人：郝立、左鹏程

联系方式：0371-63911059

2023 年 7 月 10 日

第二章 供应商须知

供应商须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	采购人	名称：华北水利水电大学 地址：郑州市金水东路 136 号 联系人：张老师、宋老师 联系方式：0371-65790261
1.1.3	采购代理机构	名称：河南豫信招标有限责任公司 地址：郑州市郑东新区商务外环路与商务西七街交叉口中华大厦 16 层 1607 室 联系人：郝立、左鹏程 电话：0371-63911059 电子邮件：hnyx08@126.com
1.1.4	项目名称	华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程项目
1.1.5	预算金额	本项目预算金额 <u>1695766.48</u> 元。
1.2.1	资金来源及比例	财政性资金，100%。
1.2.2	资金落实情况	已落实。
1.3.1	★采购范围	华北水利水电大学龙子湖校区校内 1、2、3、5、6、7、8、9、10、16、17、18、19、20、21、22、23、24、25 号楼，共计 19 栋公共楼宇的屋面（含造型）防水维修。
1.3.2	★采购内容	包含但不限于采购范围内的屋面旧防水层拆除清理及下楼、基层清理、基础处理（松动空鼓处理、清油 2 道）、排水管眼改造、铺设防水卷材、接缝处理、缺陷修复、垃圾外运等；具体内容详见工程量清单与施工图纸。
1.3.3	★质量要求	合格，符合国家及省市现行相关规范、规程、规定的施工验收标准。
1.3.4	★工期	60 日历天。
1.3.5	★承包方式	包工、包料、包质量、包工期、包安全、包验收。

1.3.6	★工程质量保修期	不低于 5 年（响应文件应注明具体年限）。
1.3.7	合同履行期限	合同生效至保修期结束。
1.4.1	★供应商资格条件	一、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定： 1.1 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件）。 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供书面承诺，格式自拟；提供 2022 年度经会计师事务所审计的财务报告或近一年内银行出具的资信证明，公司成立时间不足一年的，附自行出具最新的财务报表说明）。 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书或相关证明材料，格式自拟）。 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录[提供 2023 年 1 月 1 日以来连续三个月的社保缴纳证明材料(电子缴款凭证或社会保险缴纳清单均可)；提供 2023 年 1 月 1 日以来连续三个月的税收缴纳证明材料（完税证明或电子缴款凭证均可）；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或者不需要缴纳社会保障资金]。 1.5 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；重大违法记录指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚（按照响应文件格式要求提供书面声明）。 二、本项目的特定资格要求： 2.1 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125 号）和豫财购[2016]15 号的规定，供应商不得被列入信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”或“重大税收违法失信主体”名单，不得被列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”。供应商被列入以上任一失信名单的，拒绝其参加政府采购活动，其响应文件作无效处理（具体查询方式为：采购人或采购代理机构将在开启响应文件后通过相关网站进行查询，将查询结果网页打印留存归档。采购人或采购代理机构查询之后，网站信息发生的任何变更均不再作为评审依据，供应商自行提供的查询信息证明材料不作

		为评审依据)。 2.2 供应商具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上资质或防水防腐保温工程专业承包二级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证(提供资质证书、安全生产许可证)。 2.3 供应商拟派项目经理须为本单位正式员工，具备有效的建筑工程专业二级及以上建造师注册证书(在供应商单位注册)，并具备有效的安全生产考核合格证书(提供项目经理建造师注册证、安全生产考核合格证书、劳动合同、供应商 2023 年 1 月以来连续三个月为其缴纳社保的证明或查询单)；未担任其他在施建设工程项目的项目经理(按照响应文件格式要求提供无在建项目承诺，加盖单位公章)。 2.4 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项(即同一标段)下的政府采购活动[提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章(需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息)]。
1.4.2	★是否接受联合体竞标	不接受。
1.10	竞标预备会	本次采购活动不召开竞标预备会，供应商对磋商文件有疑问的请按照供应商须知 2.2 款要求进行提问。
1.11	转包与分包	本项目不允许分包、转包。
1.12.1	实质性要求和条件	标记“★”号的条款是磋商文件的实质性要求，响应文件负偏离标记“★”条款要求的视为不实质性响应磋商文件要求，响应文件作无效处理。
1.12.2	偏离	不允许负偏离磋商文件规定的实质性要求和条件。
2.1	构成磋商文件的其他材料	除磋商文件及其附件(工程量清单、图纸)外，采购人在采购活动期间发出的澄清、修改、补充、补遗、答疑和其他有效正式函件等内容也均是磋商文件的组成部分。
2.2.1	供应商要求澄清磋商文件	如有疑问，供应商须在提交响应文件截止时间 6 日前(北京时间，下同)将需要澄清的问题在河南省公共资源交易中心系统中提出。
2.2.2	采购人澄清(修改)磋商文件	时间：影响响应文件编制的澄清(修改)，在提交响应文件截止时间 5 日前发出。
		形式：在河南省公共资源交易中心系统中以电子版澄清(修改)文件发布。

2.2.3	供应商确认收到磋商文件澄清（修改）	澄清内容是磋商文件的组成部分，澄清内容一经在本项目电子交易平台发布，视作已送达所有供应商，并对供应商具有约束力。供应商在提交响应文件截止时间前须自行查看项目进展、下载磋商文件的澄清等，因供应商未及时查看和下载而造成的后果自负。
3.1	构成响应文件的其他材料	见磋商文件“响应文件格式”章节。供应商在评审过程中作出的符合法律法规和磋商文件规定的澄清确认，构成响应文件的组成部分。
3.2.1	增值税税金	增值税税金按国家规定足额计取，不得优惠。供应商须按照国家规定提供等额、正规且符合甲方要求的增值税发票。
3.2.3	★报价方式	（1）本次竞争性磋商采用两轮报价方式，供应商递交的响应文件中响应函及响应函附录所载明的首次响应报价为第一轮响应报价；磋商结束后，磋商小组要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后响应报价（第二轮响应报价）；未按规定提交最后响应报价的供应商视为退出本次磋商，其响应文件按无效处理。 （2）供应商的首次响应总报价不得超过（可以等于）本项目最高响应限价；在磋商过程中，若未实质性改变采购需求，最后响应总报价不得超过（可以等于）首次响应总报价；否则响应文件按无效处理。 （3）请供应商在开启响应文件会议结束后随时关注交易系统内的最后报价通知，在磋商小组发出最后报价通知后规定的时间内进行报价，超过该时间将无法报价，视为供应商退出磋商。
3.2.4	★最高响应限价	最高响应限价：大写人民币壹佰陆拾玖万伍仟柒佰陆拾陆元肆角捌分；小写¥1695766.48元。 响应报价不得高于（可以等于）最高响应限价，否则响应文件按无效处理。
3.2.5	★响应报价的其他要求	（1）本次竞标均以人民币计量币种报价，并以人民币币种签约、结算。 （2）供应商每轮只能提交一个报价，采购人不接受任何选择性的报价。 （3）本项目采用固定总价合同，成交价包含实施本项目承包范围内所有内容的一切费用，包括但不限于：人工费、材料费、设备费、机械费、措施费、管理费、利润、税金等所有费用。供应商应根据磋商文件要求，结合本项目实际情况和供应商技术力量、企业成

		本、管理水平等自身条件，充分考虑市场因素、现场环境因素、政策因素、人工及材料价格变化等各方面的风险因素，合理自主报价，且不得低于企业成本报价。响应报价将被认为已综合考虑可能发生的全部不可预见的风险费用，中标后无权再以估计不足为由提出任何延长工期、增加价款或索赔等要求。对于本文件未列明，但在合同实施过程中可能发生的其他费用，供应商都必须充分考虑，含在响应总报价中，中标后不作任何调整（变更、签证或双方另有协商的除外）。 （5）国家规定的各类税费不得优惠。 （6）在磋商过程中，若未实质性改变采购需求，供应商最后响应总报价低于首次响应总报价的，视为供应商的主动让利优惠（不可竞争费不优惠），中标后供应商不得以此为借口降低工程质量标准、延长工期、减少承包范围和内容等。
3.3.1	★响应文件有效期	90 日。
3.4.1	★响应保证金	根据豫财购{2019}4 号文规定，本项目不收取响应保证金。供应商应提供磋商承诺函，格式见响应文件格式章节“八、磋商承诺函”。
3.5	资格审查资料	本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到河南省公共资源交易中心现场参加响应文件开启会议，故不需要递交任何原件资料。供应商应保证电子响应文件中各类资料清晰可见，因模糊不清、遮挡、污渍等原因导致无法识别响应文件内容的，后果由供应商承担。
3.6	是否允许递交备选响应方案	不允许。
3.7.1	响应文件编制的其他要求	响应文件中要求提供复印件或扫描件的，复印件、扫描件均可；扫描件或复印件需清晰、可辨，因模糊不清、遮挡、污渍等原因导致无法识别响应文件内容的，后果由供应商承担。
3.7.3	响应文件签字和盖章要求	按照磋商文件规定的格式签字和盖章： （1）所有要求供应商加盖公章的地方都应用供应商单位的 CA 证书进行签章（或盖章扫描件）。 （2）供应商在制作电子响应文件时，“投标文件制作工具”左侧栏目“报价一览表”制作完成后须加盖电子签章，该报价一览表

		为系统生成格式，请按要求填写，否则会影响响应文件开启；左侧栏目的“其他内容”应按照磋商文件“响应文件格式”章节要求的格式内容编写并上传完整的标书。 （3）所有要求法定代表人签字的地方都应用法定代表人的 CA 证书进行签章[或签字（章）扫描件]。若有委托代理人的，且委托代理人没有 CA 证书，则响应文件需上传有委托代理人手写签名的扫描件。 （4）已标价工程量清单封面参考磋商文件“响应文件格式”章节中“已标价工程量清单”提供的格式进行签字盖章，包含供应商公章、法定代表人或其授权人签字或盖章、造价编制人员签字并加盖执业专用章。委托造价咨询单位编制的，封面须加盖咨询单位公章、造价工程师签字并加盖执业专用章。授权人、造价人员、或委托的造价中介机构等主体未办理 CA 锁的，则需上传盖章、签字后的扫描件。
4.2	响应文件递交	提交响应文件截止时间：2023 年 7 月 21 日 09 时 00 分（北京时间）。 提交响应文件方式：加密电子响应文件应于提交响应文件截止时间前通过“河南省公共资源交易中心（www.hnnggzy.com）”电子交易平台加密上传。逾期上传的响应文件，采购人不予受理。 注：供应商应预留足够的时间用于响应文件的制作上传，并确认响应文件在提交响应文件截止时间前上传成功，请供应商在上传时认真检查上传响应文件是否完整、正确。因响应文件制作不规范或网络拥堵故障等原因导致响应文件上传失败或无法正常解密的，后果由供应商承担。
5.1	开启响应文件	时间：同提交响应文件截止时间。 本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到河南省公共资源交易中心现场参加响应文件开启会议，无需到达现场提交原件资料。供应商应当在提交响应文件截止时间前，登录河南省公共资源交易中心远程开标大厅，在线准时参加响应文件开启活动并进行响应文件解密、答疑澄清、最后报价等活动。
6.1.1	磋商小组	磋商小组构成：共 3 人，其中采购人代表 1 人，经济、技术专家 2 人。

		评审专家确定方式：相关人员从相应专家库中抽取。
7.1	是否授权磋商小组确定成交供应商	否。
8.2.1	履约担保	履约担保的形式：银行转账（从成交供应商基本账户转出）或以成交供应商基本户银行保函形式提交。 履约保证金金额：成交价格的3%。 交纳方式：成交供应商在领取成交通知书后、签订合同前将履约保证金汇(存)入采购人指定银行帐户： 开户名称：华北水利水电大学 帐 号：16060101040007091 开 户 行：农行农业路支行 （请成交供应商在转账时简要写明本采购项目名称，以便核对；交纳、退还履约保证金前到华北水利水电大学承办单位开具证明后前往学校财务处办理相关手续） 履约保证金退还：按照合同约定。
10	是否采用电子招投标	是。
11. 需要补充的其他内容		
11.1	响应文件制作注意事项	根据《河南省发展和改革委员会关于对〈关于认定投标人投标文件制作机器码一致视为串通投标行为的请示〉相关问题的批复》（豫发改公管〔2019〕198号）文，“响应文件制作机器码一致”的响应文件按照无效处理，若中标后经相关部门核实发现上述情况，采购人有权解除合同关系，中标单位承担一切因此造成的后果及责任，并承担因此对采购人造成的损失。
11.2	质疑的提出与接收	①供应商认为自己的权益受到损害的，可以在知道或者应该知道其权益受到损害之日起七个工作日内，向采购代理机构提出质疑。 ②质疑函的内容、格式：应符合《政府采购质疑和投诉办法》相关规定和财政部门制定的《政府采购质疑函范本》格式。 ③供应商应在法定质疑期内一次性针对同一采购程序环节提出质疑，否则针对再次提出质疑将不予接收。（采购程序环节分为：采购公告、采购文件、采购过程、成交结果） ④接收质疑函的方式：接收加盖单位公章、法定的代表人签字（或

		加盖个人印章)的书面质疑函。 ⑤质疑函接收信息单位：河南豫信招标有限责任公司 联系人：郝先生、左先生 联系电话：0371-63911059 通讯地址：郑州市郑东新区商务外环路与商务西七街交叉口中华大厦 16 层 1607 室
11.3	特别提醒	1. 采购人和采购代理机构对已发出的磋商文件进行的澄清、更正或更改，澄清、更正或更改的内容将作为磋商文件组成部分。采购代理机构将通过交易平台网站“变更公告”和交易平台系统内部“答疑文件”告知供应商，对于已经成功下载磋商文件的供应商，交易平台系统将通过第三方短信群发方式提醒供应商进行查询。各供应商须重新下载最新的磋商答疑文件，以此编制响应文件。供应商注册时所留手机联系方式要保持畅通，因联系方式变更而未及时更新系统内联系方式的，将会造成收不到短信。此短信仅系友情提示，并非具有任何约束性和必要性，采购人和采购代理机构不承担供应商未收到短信而引起的一切后果和法律责任。 2. 因河南省公共资源交易中心平台在响应文件开启前对供应商名单具有保密性，供应商在提交响应文件截止时间前须自行查看项目进展、变更通知、澄清及回复，因供应商未及时查看而造成的后果自负。 3. 本项目响应文件开启采用“远程不见面”方式，远程开标大厅网址为河南省公共资源交易中心(www.hnnggzy.com)，供应商无需到河南省公共资源交易中心现场参加响应文件开启会议，无需到达现场提交原件资料。供应商应当在提交响应文件截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加响应文件开启活动并进行响应文件解密等活动。
11.4	是否采用“暗标”评审	不采用。
11.5	知识产权	(1) 构成本磋商文件各个组成部分的文件，未经采购人书面同意，供应商不得擅自复印和用于非本采购项目所需的其他目的。 (2) 采购人全部或者部分使用未成交供应商响应文件的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。

11.6	同义词语	磋商文件及磋商文件其他组成部分中出现的措辞“发包人”“招标人”在采购阶段应当按“采购人”进行理解；“承包人”“投标人”，在采购阶段应当按“供应商”进行理解。
11.7	解释权	构成本磋商文件的各个组成文件应互为解释，互为说明；如有不明确或不一致，构成合同文件组成内容，以合同文件约定内容为准，且以专业合同条款约定的合同文件优先顺序解释；除磋商文件中有特别规定外，仅适用于采购活动阶段的规定，按竞争性磋商公告、供应商须知、评审办法、响应文件格式的先后顺序解释；同一组成文件中就同一事项的规定或约定不一致的，以编排顺序在后者为准；同一组成文件不同版本之间有不一致的，以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍不能形成结论的，由采购人负责解释。
11.8	书面形式	本磋商文件中提及的“书面形式”是指：合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。
11.9	采购代理服务 费	（1）采购代理服务费的支付：由成交供应商向采购代理机构支付。 （2）采购代理服务费的收费标准：以代理采购项目成交价为基数，按原国家计委《招标的代理服务收费管理暂行办法》（计价格[2002]1980号）、《国家发展和改革委员会办公厅关于招标代理服务有关问题的通知》（发改办价格[2003]857号）、《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》（发改价格[2011]534号）文件规定收费标准的<u>70%</u>收取。 （3）采购代理机构户名：河南豫信招标有限责任公司 （4）采购代理机构开户银行：上海浦东发展银行郑州分行营业部 （5）采购代理机构银行账号：7 6010 1548 0000 1876
11.10	供应商提供虚 假材料的法律 责任	供应商提供虚假材料谋取中标的，中标无效。并处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。
11.11	河南省政府 采购合同融 资政策告知	本项目中标单位可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》（豫财购〔2017〕10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府

		采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。
11.12	本项目需要落实的政府采购政策	
11.12.1	根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19号）和《河南省财政厅关于进一步做好政府采购支持中小企业发展有关事项的通知》（豫财购〔2022〕5号）的规定,对于符合规定的小微企业响应报价给予3%的扣除（监狱企业、残疾人福利单位视同小微企业），用扣除后的报价参与价格评审。 注：（1）参加本项目竞标供应商（工程施工单位）所属行业：建筑业。 （2）小型、微型企业认定标准：《关于印发中小企业划型标准规定的通知》工信部联企业〔2011〕300号。 （3）参加本项目竞标供应商（工程施工单位）是小型或微型企业的，须提供《中小企业声明函》，格式详见《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46号)或“响应文件格式”章节。中标、成交供应商享受中小企业扶持政策的，随中标、成交结果公开中标、成交供应商的《中小企业声明函》。供应商提供的《中小企业声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。	
11.12.2	监狱企业参加政府采购活动时，视同小型、微型企业，享受评审价格3%的扣除，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受价格扣除。	
11.12.3	残疾人福利性单位参加政府采购活动时，视同小型、微型企业，享受评审价格3%的扣除，应当提供《残疾人福利性单位声明函》，残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应满足的条件详见财政部《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库[2017]141号文)。中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。	
11.12.4	根据“财政部 发展改革委 生态环境部 市场监管总局关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知财库〔2019〕9号”要求，在性能、技术、服务等指标同等条件下，优先采购《节能产品政府采购品目清单》中具有“节能产品认证”的产品和《环境标志产品政府采购品目清单》中具有“环境标志产品认证”的产品。	

附件

河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商：

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动！

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展，针对参与政府采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为本次政府采购项目的中标成交供应商，可持政府采购合同向金融机构申请贷款，无需抵押、担保，融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施方案》

（豫财采购[2017]10号），按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构，可在河南省政府采购网“河南省政府采购合同融资平台”查询联系。

1. 总则

1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》等有关法律法规和规章的规定，本采购项目已具备采购条件，现对本标段进行采购。

1.1.2 采购人：见供应商须知前附表。

1.1.3 采购代理机构：见供应商须知前附表。

1.1.4 项目名称：见供应商须知前附表。

1.1.5 项目预算金额：见供应商须知前附表。

1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 资金来源及比例：见供应商须知前附表。

1.2.2 资金落实情况：见供应商须知前附表。

1.3 采购范围及内容、质量要求、工期、承包方式、工程质量保修期

1.3.1 采购范围：见供应商须知前附表。

1.3.2 采购内容：见供应商须知前附表。

1.3.3 质量要求：见供应商须知前附表。

1.3.4 工期：见供应商须知前附表。

1.3.5 承包方式：见供应商须知前附表。

1.3.6 工程质量保修期：见供应商须知前附表。

1.3.7 合同履行期限：见供应商须知前附表。

1.4 供应商资格要求

1.4.1 供应商应具备承担本项目的资格条件：见供应商须知前附表。

1.4.2 本次采购活动不接受联合体参加。

1.4.3 供应商不得存在下列情形之一：

- (1) 为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- (2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一合同项（即同一标段）下的政府采购活动；
- (3) 相互串通损害国家利益、社会公共利益和其他当事人的合法权益；以任何手段排斥其他供应商参与竞争；
- (4) 以向采购人行贿或者采取其他不正当手段谋取非法利益；
- (5) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商及其附属机构，再参加该采购项目的其他采购活动；

(6) 为本标段提供采购代理服务的；

(7) 参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中有重大违法记录的（重大违法记录指供应商因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）；

(8) 在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人或重大税收违法失信主体的；在“中国政府采购网”被列入政府采购严重违法失信行为记录名单的；

(9) 法律法规或供应商须知前附表规定的其他情形。

1.5 费用承担

1.5.1 供应商准备和参加采购活动发生的费用自理。

1.5.2 不论磋商结果如何，供应商应承担其响应文件编制与递交所涉及的一切费用，在任何情况下采购人对上述费用均不承担任何责任。

1.5.3 采购代理服务费由成交供应商支付，供应商在磋商报价时应综合考虑。

1.6 保密

参与采购活动的各方应对磋商文件和响应文件中的商业和技术等秘密保密，否则应承担相应的法律责任。

1.7 语言文字

磋商文件、响应文件使用的语言文字为中文。专用术语使用外文的，应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

1.9 踏勘现场

1.9.1 本次采购活动不组织踏勘现场，供应商根据需要自行踏勘。

1.9.2 供应商踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 供应商自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.10 竞标预备会

本次采购活动不召开竞标预备会，供应商对磋商文件有疑问的请按照供应商须知 2.2 款要求进行提问。

1.11 转包与分包

本项目不允许分包、转包。

1.12 响应和偏差

1.12.1 响应文件应当对磋商文件的实质性要求和条件作出满足性或更有利于采购人的响应，否则，供应商的响应文件将被否决。实质性要求和条件见供应商须知前附表。

1.12.2 供应商须知前附表允许响应文件偏离磋商文件某些要求的，偏离应当符合磋商

文件规定的偏离范围和幅度。

2. 磋商文件组成、澄清及修改

2.1 磋商文件的组成

本磋商文件包括：

- (1) 竞争性磋商公告；
- (2) 供应商须知；
- (3) 评审办法；
- (4) 合同草案条款；
- (5) 工程量清单；
- (6) 图纸；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 响应文件格式
- (7) 供应商须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 2.2 款对磋商文件所作的澄清、修改，构成磋商文件的组成部分。

2.2 磋商文件的澄清与修改

2.2.1 供应商应仔细阅读和检查磋商文件的全部内容。如发现缺页或附件不全，应及时向采购人提出，以便补齐。如有疑问，应按供应商须知前附表规定提出。

2.2.2 磋商文件的澄清（修改）以供应商须知前附表规定的形式发给所有已领取磋商文件的供应商，但不指明澄清（修改）问题的来源。澄清（修改）发出的时间距本章第 4.1 项规定的提交响应文件截止时间不足 5 日的，并且澄清（修改）内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当顺延提交响应文件截止时间。

2.2.3 供应商在收到澄清（修改）后，应按供应商须知前附表规定的时间和形式通知采购人或采购代理机构，确认已收到该澄清（修改）。

3. 响应文件组成及要求

3.1 响应文件的组成

响应文件的组成详见“响应文件格式”章节，构成响应文件的其他材料见供应商须知前附表。

3.2 响应报价

3.2.1 响应报价应包括国家规定的增值税税金，税金按国家规定足额计取，不得优惠。供应商应按“响应文件格式”的格式内容要求在响应函（响应函附录）中进行报价并填写“已标价工程量清单”。

3.2.2 供应商应根据采购人所提供的采购范围及内容、质量要求、工期、承包方式、工程质量保修期、合同草案条款、技术标准和要求等全部内容，结合本项目实际情况和供应商自身成本，充分考虑市场行情、各类涨价风险、政策风险等因素，合理自主报价，且不得低于企业成本报价。

3.2.3 本项目的报价方式见供应商须知前附表。供应商在提交响应文件截止时间前修改响应函中的响应总报价，应同时修改“已标价工程量清单”中的相应报价。

3.2.4 采购人设有最高响应限价的，供应商的响应报价不得超过最高响应限价，最高响应限价在供应商须知前附表中载明。

3.2.5 响应报价的其他要求见供应商须知前附表。

3.3 响应文件有效期

3.3.1 除供应商须知前附表另有规定外，响应文件有效期为 90 日。

3.3.2 在响应文件有效期内，供应商撤销响应文件的，应承担磋商文件和法律规定的责任。

3.3.3 出现特殊情况需要延长响应文件有效期的，采购人以书面形式通知所有供应商延长响应文件有效期。供应商应予以书面答复，同意延长的，应相应延长其保证金的有效期，但不得要求或被允许修改其响应文件；供应商拒绝延长的，其响应文件失效，但供应商有权收回其保证金。

3.4 响应保证金

根据豫财购{2019}4 号文规定，本项目不收取响应保证金。

3.5 资格审查资料

按照磋商文件供应商须知 1.4.1 款供应商资格要求和响应文件格式章节中资格审查资料格式的要求提供相关资料。

3.6 备选响应方案

本次磋商不接受备选响应方案。

3.7 响应文件的编制

3.7.1 响应文件应按“响应文件格式”章节的格式内容，使用河南省公共资源交易系统投标文件制作专用工具软件编制。如有必要，可以增加附页，作为响应文件的组成部分。响应文件编制的其他要求见供应商须知前附表。

3.7.2 响应文件应当对磋商文件有关采购范围及内容、质量要求、工期、承包方式、工程质量保修期、合同草案条款、技术标准和要求、响应文件有效期、响应报价等实质性内容做出响应。

3.7.3 电子响应文件应按照河南省公共资源交易中心相关要求制作（详见河南省公共资源交易中心网站—办事指南—河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南）。响

应函、响应函附录及对响应文件的澄清、说明和补正应由供应商的法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章。具体签字和盖章要求见供应商须知前附表。

4. 响应文件的密封、递交

4.1 响应文件的密封和标记

本项目采用全电子化线上竞标，电子响应文件应按照所在交易平台的规定进行制作和加密。

4.2 响应文件的递交

4.2.1 供应商应在供应商须知前附表规定的提交响应文件截止时间前通过本项目的交易平台系统上传加密的电子响应文件。上传时必须得到电脑“上传成功”的确认。请供应商在上传时认真检查上传响应文件是否完整、正确。供应商因交易中心投标系统问题无法上传电子响应文件时，请在工作时间与电子招标投标交易平台技术人员联系。

4.2.2 没有在投标截止时间前上传加密电子投标文件或上传失败的，后果由供应商自行承担。

4.3 响应文件的修改与撤回

4.3.1 在本章第4.2.1项规定的提交响应文件截止时间前，供应商可以修改或撤回已递交的响应文件，最终响应文件以提交响应文件截止时间前完成上传至电子招标投标交易平台的最后一份响应文件为准。

4.3.2 修改的响应文件应按照本章第3条、第4条规定进行编制和递交。

5. 开启响应文件

5.1 响应文件开启时间：同提交响应文件截止时间。

5.2 响应文件开启地点：同提交响应文件地点。

5.3 开启程序

- (1) 宣布会议纪律；
- (2) 公布在提交响应文件截止时间前递交响应文件的供应商数量、名称；
- (3) 各供应商应在规定时间内对本单位的响应文件进行远程解密。电子响应文件必须凭制作响应文件所用的CA密钥在30分钟内完成解密；
- (4) 宣布相关事项；
- (5) 会议结束，转入磋商评审程序。

6. 磋商和评审

6.1 磋商小组

6.1.1 评审由采购人依法组建的磋商小组负责。磋商小组由采购人代表（如有）和评审专家共 3 人以上单数组成，其中评审专家人数不得少于磋商小组成员总数的 2/3。采购人代表不得以评审专家身份参加本部门或本单位采购项目的评审。采购代理机构人员不得参加本机构代理的采购项目的评审。

6.1.2 磋商小组成员有下列情形之一的，应当回避：

（1）参加采购活动前 3 年内，与供应商存在劳动关系，或担任供应商的董事、监事，或参加是供应商的控股股东或者实际控制人。

（2）与供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系。

（3）与供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系。

6.1.3 评审过程中，磋商小组成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评审的，采购人有权更换。被更换的磋商小组成员作出的评审结论无效，由更换后的磋商小组成员重新进行评审。

6.2 初步评审

6.2.1 初步评审标准详见磋商文件“第三章 评审办法”，未实质性响应磋商文件的响应文件按无效处理。

6.2.2 磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

6.3 磋商（如有）

6.3.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

6.3.2 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

6.4 最后报价

6.4.1 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不

得少于 3 家。未按规定提交最后响应报价的供应商视为退出本次磋商，其响应文件按无效处理。

6.4.2 已提交响应文件的供应商，在提交最后报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。采购人、采购代理机构应当退还退出磋商的供应商的响应保证金。

6.5 详细评审

6.5.1 磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或采购代理机构说明情况。

6.5.2 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。符合《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》第二十一条第三款情形的，可以推荐 2 家成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

6.5.3 具体的评审程序、评审方法和评审标准详见磋商文件“第三章 评审办法”。

7. 确定成交供应商

7.1 确定成交供应商

采购代理机构应当在评审结束后 2 个工作日内将评审报告送采购人确认。采购人应当在收到评审报告后 5 个工作日内，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商，也可以书面授权磋商小组直接确定成交供应商。采购人逾期未确定成交供应商且不提出异议的，视为确定评审报告提出的排序第一的供应商为成交供应商。

7.2 中标通知

采购人或者采购代理机构在成交供应商确定后 2 个工作日内，在本次竞争性磋商公告的相同发布媒体上公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书。

8. 合同授予

8.1 合同签订期限

采购人与成交供应商应当在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。

8.2 履约担保

8.2.1 在签订合同前，成交供应商应按供应商须知前附表规定的金额、担保形式和磋商文件“第四章 合同草案条款”规定的履约担保格式向采购人提交履约担保。

8.2.2 成交供应商不能按本章第 8.2.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，成交供应商应当对采购人造成的损失予以赔偿。

9. 纪律与监督

9.1 对采购人的纪律要求

采购人不得泄露采购活动中应当保密的情况和资料，不得与供应商串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对供应商的纪律要求

供应商不得相互串通竞标或者与采购人串通竞标，不得向采购人或者磋商小组成员行贿谋取中标，不得以他人名义竞标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；供应商不得以任何方式干扰、影响评审工作。

9.3 对磋商小组成员的纪律要求

磋商小组成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选供应商的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，磋商小组成员不得擅自离职守，影响评审程序正常进行，不得使用第三章“评审办法”没有规定的评审因素和标准进行评审。

9.4 对与评审活动有关的工作人员的纪律要求

与评审活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对响应文件的评审和比较、成交候选供应商的推荐情况以及评审有关的其他情况。在评审活动中，与评审活动有关的工作人员不得擅自离职守，影响评审程序正常进行。

9.5 投诉

9.5.1 供应商认为磋商文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人提出质疑。

9.5.2 质疑供应商对采购人的答复不满意或者采购人未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向同级政府采购监督管理部门投诉。

10. 是否采用电子招投标

本项目采用电子招投标。

11. 需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见供应商须知前附表。

第三章 评审办法

评审办法前附表

条款号		评审因素	评审标准
2.1.1	形式 评审 标准	标书雷同性分析	投标（响应）文件制作机器码不能一致。
		供应商名称	与法人或者其他组织的营业执照等证明文件一致。
		响应文件签字盖章	符合第二章“供应商须知”第3.7.3项规定。
2.1.2	资格 评审 标准	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定。
		本项目的特定资格要求	符合第二章“供应商须知”第1.4.1项规定。
2.1.3	响应 性评 审标 准	响应范围	符合第二章“供应商须知”第1.3.1项规定。
		响应内容	符合第二章“供应商须知”第1.3.2项规定。
		质量要求	符合第二章“供应商须知”第1.3.3项规定。
		工期	符合第二章“供应商须知”第1.3.4项规定。
		承包方式	符合第二章“供应商须知”第1.3.5项规定。
		工程质量保修期	符合第二章“供应商须知”第1.3.6项规定。
		响应文件有效期	符合第二章“供应商须知”第3.3.1项规定。
		响应报价	低于（含等于）最高响应限价，符合响应报价的其他要求。
		工程量清单	已标价工程量清单与“工程量清单”给出的子目编码、子目名称、子目特征、计量单位和工程量应保持一致。
		技术标准和要求	响应函中注明：完全响应并满足磋商文件第七章“技术标准和要求”的所有要求。
		投标单位廉洁自律	按响应文件格式要求提供“供应商廉洁自律承诺书”

		承诺书	
		磋商承诺函	按响应文件格式要求提供“磋商承诺函”
条款号		条款内容	编列内容
2.2.1		分值构成 (总分 100 分)	响应报价：40 分 技术标（施工组织设计）：35 分 综合标：25 分
条款号		评分因素	评分标准(缺项或不响应均得 0 分)
2.2.2 (1)	响应 报价 评分 标准 40 分	(1) 以所有有效供应商中最低的最后响应报价为评审基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： (2) 响应报价得分=（评审基准价/最后响应报价）×40，得分小数点后保留 2 位（四舍五入）。 (3) 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）和《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》（财库〔2022〕19 号）和《河南省财政厅关于进一步做好政府采购支持中小企业发展有关事项的通知》（豫财购〔2022〕5 号）的规定,对于符合规定的小微企业响应报价给予 3%的扣除（监狱企业、残疾人福利单位视同小微企业）,用扣除后的报价参与价格评审。	
2.2.2 (2)	技术 标评 分标 准 35 分	1、防水卷材整体评价（7分）	横向比较供应商所投防水卷材，分三个档次打分： (1) 主要材料内容含有产品说明、品牌、质量、环保、生产日期一年以内等详细说明了且利于项目实施的，得 7 分； (2) 主要材料内容含有部分产品说明、品牌、质量、环保、生产日期一年以内等内容且基本满足项目实施的，得 5 分； (3) 主要材料内容含有少部分产品说明、品牌、质量、环保、生产日期一年以内等内容且满足项目实施性较差的，得 2 分； 其它不得分。 （注：供应商可自行提供证明材料，证明材料可以是检测报告，厂家出具的技术证明材料，环保认证证书

			等。)
		2、施工方案与技术措施（7分）	横向比较分三个档次打分：（包括但不限于：施工准备、施工工艺、施工方法、操作流程、重要节点措施等） （1）内容考虑全面、详尽具体，措施科学合理，针对性强，可行性强，得7分； （2）内容考虑基本全面但有少量缺漏、详尽程度一般，措施基本合理、针对性一般，可行性一般，得4分； （3）内容考虑缺漏较多、不具体、过于笼统，措施合理性差、针对性差，可行性差，得1分。 其它不得分。
		3、安全管理体系与措施（7分）	横向比较分三个档次打分：（包括但不限于：安全生产保障体系，安全管理制度及措施，高空作业专项方案及措施，安全管理目标，全员安全责任制度等） （1）体系健全，制度及措施内容考虑全面、详尽具体、合理有效、针对性强，目标明确，得7分； （2）体系基本健全，制度及措施内容考虑基本全面、基本具体、合理有效性一般、针对性一般，目标基本明确，得4分； （3）体系不健全，制度及措施内容考虑缺漏较多、合理有效性差、针对性差，目标不明确，得1分。 其它不得分。
		4、质量管理体系与措施（5分）	横向比较分三个档次打分：（包括但不限于：质量管理的组织机构及职责划分、质量管理制度及保障措施、质量目标、施工过程质量检查制度、纠正和预防措施等） （1）内容考虑全面、详尽具体，体系完整、科学，制度及措施合理可行、针对性强，目标清晰明确，得5分； （2）内容考虑基本全面、具体性一般，体系基本

			完整，制度及措施基本合理、针对性一般，目标基本明确，得3分； （3）内容缺漏较多、笼统不具体，体系不完整，制度及措施不合理，无针对性，目标不明确，得1分。 其它不得分。
		5、文明施工及环境保护、成品保护措施（3分）	横向比较分三个档次打分：（包括但不限于：文明施工措施，环境保护措施，扬尘治理、垃圾处置、成品保护措施等） （1）措施内容考虑全面、详尽具体、合理有效、针对性强，得3分； （2）措施内容考虑基本全面、基本具体、合理有效性一般、针对性一般，得2分； （3）措施内容考虑缺漏较多、合理有效性差、针对性差，得1分。 其它不得分。
		6、工期保证措施（3分）	横向比较分三个档次打分： （1）措施内容考虑全面、详尽具体、合理有效、针对性强，施工进度表与网络计划图清晰合理，安排得当，得3分； （2）措施内容考虑基本全面、基本具体、合理有效性一般、针对性一般，施工进度表与网络计划图合理性一般，得2分； （3）措施内容考虑缺漏较多、合理有效性差、针对性差，施工进度表与网络计划图有缺失或不合理，得1分。 其它不得分。
		7、雨季施工、夜间施工及夏季高温防暑方案措施（3分）	横向比较分三个档次打分：（包括但不限于：雨季施工、夜间施工、夏季高温作业防暑等方面的专项方案措施） （1）方案措施措施内容考虑全面、详尽具体、科学合理、针对性强，得3分；

			(2) 措施内容考虑基本全面、基本具体、合理有效性一般、针对性一般，得2分； (3) 措施内容考虑缺漏较多、合理有效性差、针对性差，得1分。 其它不得分。
2.2.2 (3)	综合 标评 分标 准 25 分	1、服务承诺及优惠 (10分)	根据本工程的特点和要求，供应商结合自身的条件和潜力，从以下几个方面对采购人进行承诺（承诺应加盖单位公章，否则不得分）： (1) 供应商承诺工程质量保修期多于五年的，在五年的基础上，每多一年加1分，最多加5分。 (2) 实质性优惠服务承诺：供应商每提供一项采购人可接受的实质性优惠承诺的得1分，最高得2分。 (3) 供应商针对本工程的特点和要求，结合自身的条件和潜力，为采购人排忧解难。有利于提高工程质量，加快工程进度。分析得当、方案全面的得2分；分析较得当、方案较全面的得1分；其他得0分。 (4) 关于施工环境卫生、噪音、农民工工资方面的承诺。承诺内容全面详细、有针对性得1分；其他得0分。
		2、企业业绩（4分）	供应商自2020年7月1日以来（以合同签订时间为准），每完成1个屋面防水项目业绩得2分，本项最多得4分。<u>[提供业绩合同（协议书）、中标/成交通知书、结果公告截图和防水工程验收合格资料；施工总承包项目包含屋面防水工程的业绩有效]</u>
		3、项目经理业绩（4分）	拟派项目经理自2020年7月1日以来（以合同签订时间为准），每担任过1个已完成屋面防水项目项目经理的得2分，本项最多得4分，项目经理业绩不可与企业业绩重复。<u>[提供业绩合同（协议书）、中标/成交通知书、结果公告截图和防水工程验收合格资料，以上资料中至少有一项能显示项目经理姓名；施工总承包项目包含屋面防水工程的业绩有效]</u>

		4、项目管理机构人员配置（4分）	根据项目管理机构人员配置方案分两个档次打分： （包括但不限于：人员配置方案、主要人员介绍（项目经理、技术负责人、施工员、质检员、安全员等人员的基本信息、工作经历、职称、相关资格证书、培训证书等）、岗位职责、人员在岗管理制度措施等） （1）配置方案完善、合理，人员介绍内容具体详细，关键人员技术实力强、经验丰富，岗位职责和人员管理措施全面、具体、有效，得4分； （2）配置方案基本完善、合理，人员介绍内容基本完善，关键人员技术实力一般、有一定经验，岗位职责和人员管理措施基本完善，得2分； 不提供不得分。
		5、环境标志产品（3分）	本项目施工过程中涉及的“SBS防水卷材”属于《环境标志产品政府采购品目清单》中所列产品，供应商拟投入本项目使用的“SBS防水卷材”具有“环境标志产品认证”的得3分。（提供认证证书，或者“中国政府采购网节能环保产品查询结果截图”） 注：“环境标志产品认证”证书的认证机构名录以“《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》2019年第16号”公布的为准，非官方认可的认证机构出具的认证证书视为无效。
备注： 1、供应商综合得分=响应报价得分+技术标得分（施工组织设计）+综合标得分。 2、磋商小组对响应报价得分、技术标得分（施工组织设计）、综合标得分进行汇总，计算过程中评委个人分值四舍五入后保留两位小数，以各磋商小组成员打分的算术平均值作为该供应商的最终得分。			

1. 评审方法

本次评审采用综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为第一成交候选供应商的评审方法。

磋商小组成员应当按照客观、公正、审慎的原则，根据磋商文件规定的评审程序、评审方法和评审标准进行独立评审。磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。磋商文件内容违反国家有关强制性规定的，磋商小组应当停止评审并向采购人或采购代理机构说明情况。

磋商小组对满足磋商文件实质性要求的响应文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐成交候选供应商。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 形式评审标准：见评审办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评审办法前附表。

2.1.3 响应性评审标准：见评审办法前附表。

2.2 分值构成与评分标准

2.2.1 分值构成

(1) 响应报价：见评审办法前附表；

(2) 技术标（施工组织设计）：见评审办法前附表；

(3) 综合标：见评审办法前附表。

2.2.2 评审标准

(1) 响应报价评分标准：见评审办法前附表；

(2) 技术标（施工组织设计）评分标准：见评审办法前附表；

(3) 综合标评分标准：见评审办法前附表。

3. 评审程序

3.1 初步评审

磋商小组依据本章第 2.1 款规定的标准对响应文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，响应文件作无效处理。

3.2 澄清、说明或者更正

磋商小组在对响应文件的有效性、完整性和响应程度进行审查时，可以要求供应商对响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容等作出必要的澄清、说明或者更正。供应商的澄清、说明或者更正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。

磋商小组要求供应商澄清、说明或者更正响应文件应当以书面形式作出。供应商的澄清、说明或者更正应当由法定代表人或其授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3.3 磋商和最后报价

3.3.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。

3.3.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。

供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附法定代表人授权书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。

3.3.3 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最后报价，提交最后报价的供应商不得少于 3 家。未按规定提交最后响应报价的供应商视为退出本次磋商，其响应文件按无效处理。

3.4 详细评审

3.4.1 通过初步评审的各供应商提交最后报价结束后，磋商小组按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合得分。

(1) 按本章第 2.2.2 (1) 目规定的评审因素和分值对响应报价计算出得分 A；

(2) 按本章第 2.2.2 (2) 目规定的评审因素和分值对技术标（施工组织设计）计算出得分 B；

(3) 按本章第 2.2.2 (3) 目规定的评审因素和分值对综合标计算出得分 C。

3.4.2 评分分值计算全过程保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.4.3 供应商得分=A+B+C。

3.5 评审结果

3.5.1 磋商小组应当根据综合评分情况，按照评审得分由高到低顺序推荐 3 名成交候选供应商，并编写评审报告。评审得分相同的，按照最后报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最后报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。

评审报告应当包括以下内容：

- （1）邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况；
- （2）响应文件开启日期和地点；
- （3）获取磋商文件的供应商名单和磋商小组成员名单；
- （4）评审情况记录和说明，包括对供应商的资格审查情况、供应商响应文件评审情况、磋商情况、报价情况等；
- （5）提出的成交候选供应商的排序名单及理由。

3.5.2 评审报告应当由磋商小组全体人员签字认可。磋商小组成员对评审报告有异议的，磋商小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选供应商，采购程序继续进行。对评审报告有异议的磋商小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由磋商小组书面记录相关情况。磋商小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。

第四章 合同草案条款

华北水利水电大学

工程施工合同

工程名称：_____

发包人（甲方）：_____

承包人（乙方）：_____

年 月 日

第一部分 合同协议书

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称：_____。

2、工程地点：_____。

3、资金来源：_____。

4、工程内容：磋商文件、响应文件、工程量清单、答疑及补充说明等包含的全部内容（见附件2）。

第二条 合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日。

计划竣工日期：_____年_____月_____日。（实际开工日期以监理人发出的开工通知中载明的开工日期为准）。

工期总日历天数：_____日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

如遇人力不可抗拒自然因素及甲方确认的情况后，则顺延工期，但不增加费用。

第三条 质量标准

工程质量标准符合：符合技术要求，按国家级行业标准、规范验收合格_____。

第四条 合同价款与承包方式

1、工程成交价：人民币（大写）_____（¥_____元）。

2、合同价格形式：固定总价承包（成交价+变更及签证价）。

3、承包方式：包工、包料、包质量、包工期、包安全、包验收。

第五条 承包人项目经理

承包人项目经理：_____。

身份证号：_____。

证书编号：_____。

第六条 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书；
- (2) 招标文件、投标文件及附件；
- (3) 谈判函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求(见附件2)；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字、盖章。

第七条 材料供应

全部材料由乙方自采自供，施工中乙方采购的主要材料需经人监理方及甲方认可后方可使用，监理方及甲方的认可并不免除乙方的产品质量责任。以上主要材料需提供产品出厂检测合格证书，施工前提供样品。

第八条 付款方式

本工程无工程预付款，签订合同前承包人需向发包人缴纳合同总价的3%作为履约保证金(其履约保证金自动转为质保金,工程质量保修期满无质量问题后无息退还)。工程竣工并通过验收合格后承包人应及时提交竣工结算文件，监理单位出具工程支付证书后可申请支付全部工程合同款,工程款以转账方式支付(承包人应按甲方要求开具正规发票)。

履约保证金的担保形式：银行转账(从承包人基本账户转出)或以承包人基本户银行保函形式提交。

该工程保修期：__年，自工程竣工验收合格之日起计算。保修期内乙方应按合同约定内容履行保修义务。

每次付款时，乙方必须按照国家税法等相关规定提供真实、合法的发票。

若因乙方提供假发票，对甲方造成处罚或损失的，所有损失由乙方全部承担。

第九条 工程结算方式

1、本合同为固定总价合同，除变更、签证外，结算时工程价款不做调整。

2、施工过程中除合同中的承包内容外所发生的工程变更和签证，变更及签证内容以甲方书面通知的内容为准。

2.1原则上不允许变更工程，确需变更的，工程变更及签证项目执行前由施工单位上报学校，在学校组织有关单位及人员审核同意并签字和加盖甲方公章认可后方可执行，否则，工程竣工验收及结算不予认可；

2.2（1）响应文件工程量清单中有相同项目的，综合单价按相同项目单价*最终成交价格/响应文件总报价认定；

（2）响应文件工程量清单中有类似项目，综合单价按类似项目单价*最终成交价格/响应文件总报价认定；

（3）响应文件工程量清单中没有适用或类似项目的，执行建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）及相关配套取费标准、以及施工当期（月）的郑州市工程造价管理机构发布的信息价格；定额缺项时，由监理人、发包人与承包人协商确定，如协商不妥有相关主管部门裁定。

（4）当响应文件工程量清单中某项清单内容工程量取消时，相应工程费均取消（工程费=单价*最终成交价格/响应文件总报价*工程量）。

2.3价款调整金额及时间：价款调整将在工程结算时进行。

2.4措施项目费的影响：措施费不调整。

第十条 竣工验收

工程完工后经施工单位自检合格并提出验收申请（附该工程全部竣工验收相关资料），由甲方驻工地代表核实情况后，组织项目承办单位、归口管理部门对该工程进行竣工验收；竣工验收合格后，甲方按合同约定办理工程款申请支付手续。乙方在验收合格后30日历天内编制工程竣工结算并送交甲方审定。

第十一条 违约与责任

1、因乙方原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：合同工期拖延先罚款1万元后，每拖延一天，由乙方方向甲方支付违约金2000元/天。该违约金甲方可从合同总价款中扣除；超过10天的，除按上述违约金执行外，甲方有权单方解除合同；同时，乙方应承担工期延误给甲方造成的所有损失。

2、因无法抗拒力或不可预见的客观情况影响而造成的工期延误，乙方不负责任；

3、由于乙方原因受到甲方或政府有关部门的停工、返工处罚，工期不予顺延。

4、若施工质量不符合国家质量验收规范，乙方施工单位应无条件返工至合格，并经甲方验收认可；若乙方返工时，延误合同工期的，乙方同意按本条第1款约定内容承担违约责任。

第十二条 争议处理

双方因履行合同产生争议的，应协商解决；如协商不成的，任何一方均可向合同的签定地工程所在地的人民法院提起诉讼。

第十三条 签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

第十四条 签订地点

本合同在_____签订。

第十五条 生效

1、本合同自发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位公章后生效。

2、本合同自签字盖章后生效，合同壹式拾份，甲方执捌份、乙方执贰份，具有同等法律效力。

发包人（甲方）：

承包人（乙方）：

华北水利水电大学(公章)

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：_____

送达地址：_____

送达地址：_____

开户银行：_____

开户银行：_____

账 号：_____

账 号：_____

第二部分 通用合同条款（略）

详见“建设工程施工合同（示范文本）（GF—2017—0201）”通用合同条款

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.5 合同文件的优先顺序：

（1）本合同协议书（2）成交通知书（3）磋商文件、响应文件及其附件
（4）本合同专用条款（5）本合同通用条款（6）标准、规范及有关技术文件
（7）图纸（8）工程量清单（9）工程报价单或预算书。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：开工前；

发包人向承包人提供图纸的内容：全部施工图纸。

1.6.4 承包人文件

承包人向发包人提供的文件，包括：实施性施工组织设计及方案；

承包人提供的文件的期限为：开工前；

承包人提供的文件的形式为：书面文件；

1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人及有关人员进行工程检查时使用。

2. 发包人

2.2 甲方驻工地代表姓名： ；电话： ；负责与乙方联系与协调。

甲方驻工地代表职责：监督工程质量、工程进度，有权对施工设备、施工工序等进行检查。

负责按学校规定的程序办理工程变更、签证及工程款支付的相关手续等与本工程相关的一切事宜。但涉及工程最终结算及价款支付必须经发包人代表签字、加盖单位公章后方为有效。

甲方有权要求乙方更换其认为不称职的项目经理；但乙方更换项目经理须经甲方书面同意。

2.4甲方协调向乙方提供施工用水、用电（提供电源，费用由乙方挂表交纳），但产生的水电费用由乙方承担；乙方同意甲方在支付工程款时直接扣除。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务：按通用条款执行。

承包人提交的竣工资料的内容：提供符合要求的竣工图及竣工资料。

承包人需要提交的竣工资料套数：3套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：本工程验收前7日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：书面及电子文档。

3.2 项目经理

3.2.1项目经理：

姓 名： ；

联系电话： ；

3.2.2项目经理职责：负责乙方施工中的所有工作，项目经理每周不少于5个工作日在现场，若因事不在现场，应提前通知发包方，并征得发包方的同意。抽查时项目经理不在岗者，每次按200元予以处罚。

3.3乙方按甲方通知要求时间进场施工，及时组织人员按合同约定的工程内容进行工程施工。乙方不得将该工程转包或分包，服从监理方、甲方的监督管理。

3.4乙方严格按施工图纸（如有）、施工组织设计和施工规范及技术要求进行施工，确保合同约定的工程质量；保质、保量、按期完成任务。因乙方自身原因造成的质量不合格，一切返工费用及造成的损失均由乙方负责。

3.5乙方应保证安全文明施工，按甲方要求做到工完场清；乙方应严格执行国家有关安全操作规程，做好安全防护工作，发生的一切安全事故和连带伤亡事故，均由乙方自行承担责任。如因此造成甲方损失的，甲方有权向乙方进行追偿。

3.6乙方保证工程按期竣工，如因工期拖延造成所发生费用的由乙方全部负责；乙方同时负责成品保护的日常维护工作并承担费用。施工现场内的水电路线及水电费用由乙方自行承担，发生的水电费用由乙方同意按甲方规定在甲方

支付工程款时直接扣除。

3.7 乙方如不能够按甲方和合同要求进行工程施工,导致甲方工程受阻时,甲方有权终止本协议,并要求赔偿损失;乙方除不可抗力因素外,不得私自终止本协议,否则,除乙方应向甲方支付工程总价款10%的违约金外,对因此造成甲方的损失还应予以赔偿。

4. 监理人:

名 称: _____;

资质类别和等级: _____;

联系电话: _____;

通信地址: _____。

5. 工程质量

5.1 质量要求

特殊质量标准和要求: 合格,因承包人原因所承包工程未能达到其所投报质量标准等级视为违约:扣罚质量履约保证金的50%;并由承包人负责采取返工、返修或其他弥补措施,由此引起的工期延误及费用由承包人承担,如果经采取措施加以弥补后仍不能达到质量标准时,扣罚全部质量履约保证金,并承担修复所发生的全部费用。

5.2 隐蔽工程检查

承包人提前通知发包人隐蔽工程检查的期限的约定: 共同检查前48小时书面通知发包人。

发包人不能按时进行检查时,应提前 12 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过: 24 小时。

6. 安全文明施工与环境保护

因本项目施工过程中涉及高空作业,施工单位必须制定高空作业专项安全方案与措施,相关高空作业人员必须持证上岗,并由乙方购买相关保险负责人员安全问题,开工之前由甲方核验相关资料,乙方承担全部安全责任。

7. 工期和进度

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定: 开工前7天。

发包人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限: 收到后7

天内。

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到后7天内。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：开工前。

7.3.2 开工通知

因发包人原因未能在计划开工日期之日起180天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.5 工期延误

7.5.2 因乙方原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：合同工期拖延先罚款1万元后，每拖延一天，由乙方方向甲方支付违约金2000元/天。该违约金甲方可从合同总价款中扣除；超过10天的，除按上述违约金执行外，甲方有权单方解除合同；同时，乙方应承担工期延误给甲方造成的所有损失。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：地震、暴风雨；

8. 材料与设备

8.1 材料要求

承包人采购的材料和工程设备，应保证产品质量合格。承包人应在使用该材料或工程设备之前获得发包人的认可，未经发包人认可的材料和工程设备严禁使用。发包人有权要求承包人提交材料的样本以及有关资料。

8.2 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：按管理部门及发包人要求确定。

8.3 施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工

作；改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；但变更追加总金额不得超过原合同采购金额的百分之十，合计不得超过项目预算。超过原合同采购金额百分之十的，应重新组织采购活动。

10.4.1 变更估价原则

谈判文件规定范围内的施工内容，承包人响应文件没有的，视为漏项，发包人不予追加。如果有变更，承包人响应文件列明综合单价的，按承包人单价计取，没有列明单价的按《河南省建设工程工程量清单综合单价（2008）》和施工期的《郑州市建设工程材料基准价格信息》核定价格。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动是否调整合同价格的约定： 不调整。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式： 总价合同。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则： 工程量计算规则执行国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）或其适用的修订版本。

12.3.2 计量周期： 关于计量周期的约定： 按形象进度计量。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 双方约定的工程款支付的方式：

本工程无工程预付款，签订合同前承包人需向发包人缴纳合同总价的3%作为履约保证金(其履约保证金自动转为质保金,工程质量保修期满无质量问题后无息退还)。工程竣工并通过验收合格后承包人应及时提交竣工结算文件，监理单位出具工程支付证书后可申请支付全部工程合同款,工程款以转账方式支付（承包人应按甲方要求开具正规发票）

该工程保修期： 年，自工程竣工验收合格之日起计算。保修期内乙方应按合同约定内容履行保修义务。

每次付款时，乙方必须按照国家税法等相关规定提供真实、合法的发票。若因乙方提供假发票，对甲方造成处罚或损失的，所有损失由乙方全部承担。

12.4.2 支付条件： 承包人向发包人提供支付申请书及相关资料，经发包人确认后，予以支付。承包人须提供完整合法的发票和有效的支付手续，否则不

予支付。

12.4.3双方约定所有工程款项支付均由发包人以银行转账方式划入承包人账户。

13. 验收

13.1 分部分项工程验收

发包人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

13.2 竣工验收

项目竣工后，承包人提供竣工验收资料（招标文件及附件、投标文件及附件、政府采购合同、竣工图纸、施工单位工程竣工报告、工程质量控制资料记录等），由发包人验收工作组组织验收，由审计、监察等部门专家参与。

14. 竣工结算

工程竣工验收后，承包人提出工程竣工资料一式三份送交发包人。发包人自接到上述资料后按本合同付款办法支付。

15. 缺陷责任期与保修

见工程质量保修书，合同签订之前承包方缴纳工程成交总价3%的履约保证金，合同签订生效后履约保证金转为质量保证金；

16. 违约

16.1 发包人的责任：

工程中途停建、缓建或由于设计变更错误造成的停工180天，应采取措施弥补或减少损失，同时，赔偿承包人由此而造成的实际损失。

16.2 承包人的责任：工程质量不符合合同规定，负责无偿修理或返工。

20. 争议解决

因合同及合同有关事项发生的争议，可向工程所在地人民法院起诉。

21. 补充条款：

21.1发包人负责提供水源、电源接点，施工用电、用水费用由承包人装表据实缴纳。

21.2承包人在响应文件中拟定的施工项目经理、主要技术人员、管理人员的有关证件，进驻现场之日起应交发包人对照审验，凡与谈判文件不相符的人员，一律不准进入施工现场参与施工工作，由此造成的一切后果，均由承包人

负责。

21.3承包人对施工人员应加强管理，严格遵守国家和发包人的有关法律法规和制度，施工期间发生任何事故及其费用均与发包人无关。

21.4施工垃圾应按照发包人指定地点堆放，及时清理。工程竣工3天内，承包人要全部清除运出施工现场的一切垃圾、废料、设备等，保持场地整洁，费用由承包人自理。

附件1:

工程质量保修书

发包人(甲方)(全称): 华北水利水电大学

承包人（乙方）（全称）：

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就_____（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

1、保修范围、内容：招标文件、投标文件、工程量清单、答疑及补充说明
等包含的全部内容（见附件2）

2、属于保修范围内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起4小时内派人到现场查看并维修，一万元以内的中小维修应在48小时内一次性保修合格，较大维修需在接到保修之日起7日内保修合格。乙方不在约定期限内派人维修或维修不力的，甲方可以委托或聘请第三方进行维修，所产生的费用，乙方同意按甲方确认的费用在质保金中直接予以扣除；由于乙方质量缺陷引起的连带事故，乙方负责维修并承担连带事故所带来的相应费用。

3、发生紧急抢修事故的，乙方在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。若不派人前来维修，乙方同意按本条第3款维修方式执行，所产生的一切责任、后果均由乙方全部承担。

4、保修费用由造成质量缺陷的责任方承担，但非甲方人为损坏原因所引起的保修，保修费用由乙方承担，或由乙方垫付后向第三方追偿。

5、质量保修完成达到合格后，由甲方组织验收。

二、质量保修期

本工程的质量保修期：_____年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起3天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事

故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由发包人组织验收。

四、保修费用

保修费用由乙方承担,但非甲方人为损坏原因所引起的保修,保修费用由乙方承担,或由乙方垫付后向第三方追偿。

五、双方约定的其他工程质量保修事项: _____/_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署,作为施工合同附件,其有效期限至保修期满。

发包人: 华北水利水电大学(公章)

承包人(公章): _____

法定代表人(签字): _____

法定代表人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

委托代理人(签字): _____

电 话: _____

电 话: _____

送达地址: _____

送达地址: _____

附件2:

技术标准和要求

第五章 工程量清单

编制说明

工程名称：华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

一、工程概况

本工程为华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程，主要内容为1、2、3、5、6、7、8、9、10、16、17、18、19、20、21、22、23、24、25楼共19栋楼屋面旧防水层拆除及下楼、基础处理、铺设防水卷材、垃圾外运等。

二、编制依据

- 1、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
- 2、《河南省房屋建筑与装饰工程预算定额》（HA 01-31-2016）；
- 3、改造技术要求、相关图纸及问题回复；
- 4、河南省、郑州市有关造价规范要求。

三、其它说明

- 1、税金按一般计税9%计入；
- 2、人工费按2022年7月至12月价格指数计入；
- 3、材料价格依据《郑州市建设工程主要材料价格信息》2023年4月份信息价调整、没有的按《郑州市建设工程主要材料价格信息》2023年第一季度信息价及市场询价计入；
- 4、二次搬运费、冬雨季施工费、夜间施工费已计入。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	011607002001	防水层拆除	1. 老旧卷材铲除; 2. 包含垃圾外运, 运距自行考虑; 3. 其它说明: 详	项	19			
2	01B001	处理旧落水口	1. 处理过高的落水口; 2. 包含垃圾外运, 运距自行考虑; 3. 其它说明: 详见相关设计图纸	个	228			
		分部小计						
		屋面工程						
		平屋面						
1	010902001001	屋面卷材防水	1. 做法: 3mm+4mm 两层SBS防水卷材 (国标-20, 国内一线品牌) 厚聚酯胎工艺, 沿女儿墙上翻 400mm; 其余做法均采用标准做法 (外包至女儿墙外侧 10cm) 2. 包含防水收头扣条钉压边; 3. 其它说明: 详见相关设计图纸	m ²	12208.73			
2	010902001002	屋面卷材防水	1. 防水附加层: 3mm厚SBS防水卷材 (国标-20, 国内一线品牌) 厚聚酯胎工艺铺设; 2. 其它说明: 详见相关设计图纸	m ²	1894.4			
		斜坡屋面						
1	010902001003	屋面卷材防水	1. 做法: 3mmSBS 防水卷材满铺两遍 2. 包含防水收头扣条钉压边; 3. 其它说明: 详见相关设计图纸	m ²	3710.61			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表一12

暂列金额明细表

工程名称: 华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

表—12—1

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称: 华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表—12—2

专业工程暂估价及结算价表

工程名称: 华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表“暂估金额”由招标人填写，投标人应将“暂估金额”计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

表—12—3

主要材料价格表

工程名

称： 华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

总价项目进度款支付分解表

工程名称: 华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

单位：元

序号	项目名称	总价金额	首次支付	二次支付	三次支付	四次支付	五次支付
1	安全文明施工费						
2	其他措施费（费率类）						
2.1	夜间施工增加费						
2.2	二次搬运费						
2.3	冬雨季施工增加费						
3	其他（费率类）						
合 计							

编制人（造价人员）：

复核人(造价工程师):

注：1 本表应由承包人在投标报价时根据发包人在招标文件明确的进度款支付周期与报价填写，签订合同时，发承包双方可就支付分解协商调整后作为合同附件。

2 单价合同使用本表,“支付”栏时间应与单价项目进度款支付周期相同。

3 总价合同使用本表,“支付”栏时间应与约定的工程计量周期相同。

表一16

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考。

表-20

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于造价信息差额调整法)

工程名称: 华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 此表由招标人填写除“投标单价”栏的内容，投标人在投标时自主确定投标单价。

2 招标人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

表-21

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. “名称、规格、型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。如人工、机械费也采用本法调整，由招标人在“名称”栏填写。

2. “变值权重”栏由投标人根据该项人工、机械费和材料、工程设备价值在投标总报价中所占的比例填写，1减去其比例为定值权重。

3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各项价格指数填写,该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数,没有时,可采用发布的价格代替。

表-22

单位工程主材表

工程名称: 华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

第六章 图纸

(另附)

第七章 技术标准和要求

除非另有说明，本工程适用所有现行有效的相关国家、行业及地方规范、规程和标准。上述规范、规程和标准均指他们各自的最新版本。如果上述规范、规程和标准之间出现矛盾或与合同其他内容存在不一致，承包人应书面请求发包人澄清，发包人未予澄清者，按其中最高的要求或最严格的标准执行。

规范中指定的标准或法规为工程实施中实际采用的标准和法规，承包人提出采用的其它标准及规范，如能保证其达到与本规范所规定的标准及规范相同的质量或更高的质量，经工程师事先审阅和书面批准即可采用。规范与图纸中明显地未提到的任何细节，或在涉及任何条款的细节说明中有明显的遗漏，都应被认为指的是采用令人满意的习惯作法。

本工程实施中所采用的规范和标准如出现标准不一致的情况，以标准高的为准。技术规范标准与新技术规范标准不一致时，以新技术规范标准为准。本工程实施中所采用的材料、设备和工艺应在各方面符合引用的标准规范。

一、项目概况

本项目位于华北水利水电大学龙子湖校区，工程内容是对 1、2、3、5、6、7、8、9、10、16、17、18、19、20、21、22、23、24、25 楼共 19 栋公共楼宇屋面防水进行维修。屋顶防水破旧，已经出现房间部分漏水、渗水等病害，急需翻修。

二、项目内容和基本要求

(1) 采购范围：华北水利水电大学龙子湖校区校内 1、2、3、5、6、7、8、9、10、16、17、18、19、20、21、22、23、24、25 号楼，共计 19 栋公共楼宇的屋面（含造型）防水维修。

(2) 采购内容：包含但不限于采购范围内的屋面旧防水层拆除清理及下楼、基层清理、基础处理（松动空鼓处理、清油 2 道）、排水管眼改造、铺设防水卷材、接缝处理、缺陷修复、垃圾外运等；具体内容详见工程量清单与施工图纸。

(3) 质量要求：合格，符合国家及省市现行相关规范、规程、规定的施工验收标准。

(4) 工期：60 日历天。

(5) 承包方式：包工、包料、包质量、包工期、包安全、包验收。

(6) 工程质量保修期：不低于 5 年（响应文件应注明具体年限）。

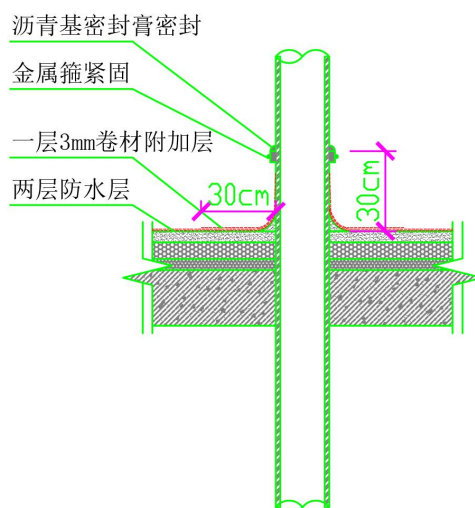
三、技术要求

1. 屋顶防水做法

本工程屋面和女儿墙防水施工采用 3mm+4mm 两层 SBS 防水卷材（国标-20℃，国内一线品牌）厚聚酯胎工艺。其中楼屋顶除标注及楼顶构筑物交界处采用防水上翻 40cm 外，其余做法均采用标准做法（外包至女儿墙外侧 10cm）。

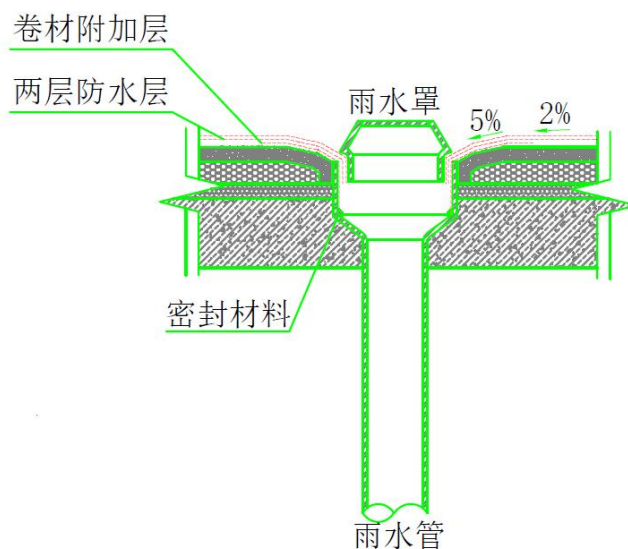
2. 屋面防水附加层做法

本工程在屋面基层处理完成后，在管根、阴角和漏水口、已经漏水的部位，使用 SBS 防水卷材进行加固，部分部位采用热熔橡胶沥青进行加固。屋顶遇管处防水详见“出屋面管根防水做法”。



3. 屋顶下水口做法

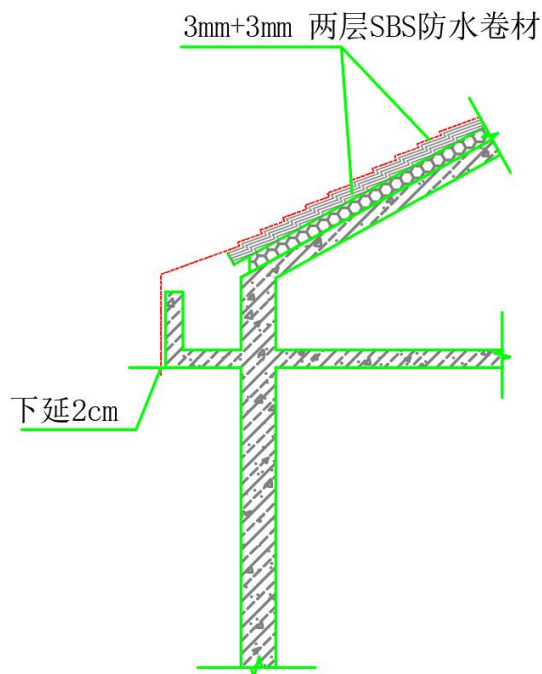
本工程落水口老化严重，部分落水口较小，或者落水口位置较高，不利于排水；施工需将过高的落水口下挖，将较小的落水口扩宽至 150mm 以上，以利于排水，并在施工前用卷材进行附加层加固。详见“直式水落口防水做法”。



4. 屋顶斜坡屋面和瓦面做法

本工程斜坡屋面和瓦屋面漏水严重，斜坡屋面天沟水回流至屋面，增加屋面排水难度，并且天沟外延向内勾水严重。

使用 3mm+3mm 厚 SBS 卷材满铺两层。本次施工卷材直接铺至天沟外延。详见“斜坡屋面和瓦面防水做法”。



5. 屋顶防水卷材施工完毕后，业主自费进行保温保护层施工。保温保护层采用 10CM 一体板，一体板由 8CM 厚阻燃挤塑板加 2CM 水泥板一体合成。一体板采用水泥砂浆铺底，面层用灰浆勾缝。

保温保护层铺贴应平整，并向落水口找坡 2%。

四、施工要点及注意事项

本工程因屋顶原有卷材老化，女儿墙和斜屋瓦面四周砂浆老化开裂，漏水口老旧等原因造成屋顶漏水。

1. 基层清理

基层应坚实、平整、无灰尘、无油污，施工前清理、清扫干净。施工时应首先清理老旧卷材，然后将基层松动空鼓部分铲除并用瓷砖胶找平修复；针对基层开裂和漏水部位，用堵漏宝进行修复。

2. 基层处理（松动空鼓处理、清油 2 道）

原防水层清理后，基础进行松动空鼓处理，之后涂刷基层处理剂，用长柄滚刷将基层处理剂刷在处理好的基层表面，并且要涂刷均匀，不得漏刷或露底。基层处理剂涂刷完毕后，达到干燥程度方可施行热熔施工。

3. 排水管眼改造

本工程排水口老化严重，而且部分排水口较小或者高于屋面，排水不畅。在铺设大面卷材防水层之前，应先按相关规范和设计要求在细部节点部位粘贴附加防水层，对天沟、檐沟、檐口、水落口等部位，先处理旧落水口达到合格排水要求，再做卷材附加层。落水口、天沟、檐沟转角处水流量较大部位在铺设附加层之前，按屋面细部构造做法先进性封闭处理。

4. 细部附加处理

女儿墙处理

针对女儿墙基层松动、空鼓、开裂的部位，作铲除和找平处理；铺贴卷材全部覆盖女儿墙并上翻到墙外沿 10CM。

立面墙处理

屋顶立面墙和立柱，卷材铺不到顶部，卷材施工到 40cm 高。

排气风扇下方立柱，全部用卷材包裹；接缝处，用液体卷材+屋面高弹涂刷。

楼层间收缩缝处理

本工程楼层单元交界处的收缩缝，使用热熔橡胶加固后，再用 3mm 厚卷材进行覆盖。

5. 大面积铺贴防水卷材

用液化气喷枪与卷材和基层的夹角处两把火枪对火均匀加热，待卷材表面融化后把成型的改性卷材向前滚铺使其粘结在基层表面上。铺贴后卷材应平整、顺直，搭接尺寸正确，不得扭曲。卷材搭接处热熔出油封口处理。局部施工完毕后刀片裁剪掉覆盖排水眼卷材，封口处理，不得遗漏。

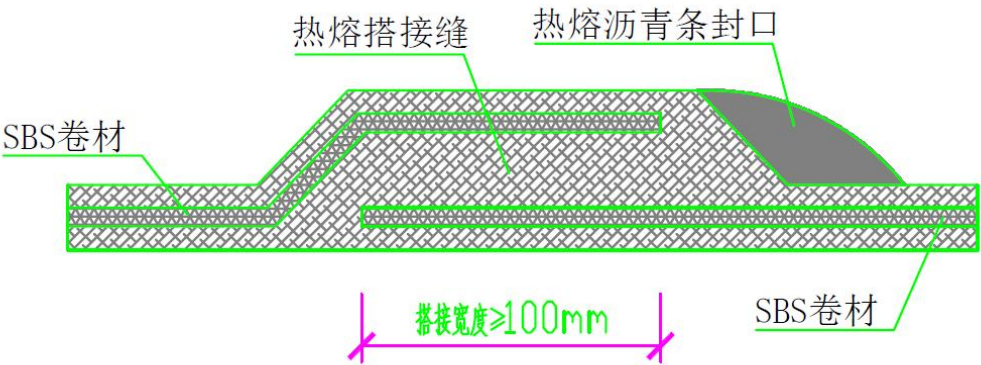
6. 接缝处理

卷材进行熔粘铺贴时，将起始端卷材粘牢后，持火焰加热器对着待铺的整卷卷材，使喷嘴距卷材及基层加热处 0.3~0.5m 施行往复移动烘烤（不得将火焰停留在一处直火烧烤时间过长，否则易产生胎基外露或胎体与改性沥青基料瞬间分离），应加热均匀，不得过分加热或烧穿卷材。至卷材底面胶层呈黑色光泽并拌有微泡（不得出现大量气泡），及时推滚卷材进行粘铺，后随一人施行排气压实工序。铺贴后卷材应平整、顺直，搭接尺寸正确，不得扭曲。

卷材搭接宽度应符合相关规范要求，接缝宽度地下工程中长短边均为 100mm。同层相邻两幅卷材的短向搭接缝应错开不小于 500mm。

7. 缺陷修复

工程中一旦出现搭接缝、收口部位局部翘边、开口等现象，必须及时进行修复，修复方法为采用热风焊枪、将热风焊嘴伸入翘边、开口内部，利用热风将自粘橡胶沥青加热融化，然后粘合。详见“SBS 卷材搭接示意图”。



8. 未尽事宜应严格按照国家现行的工程建设标准强制性条文、施工及验收规范和技术标准执行。

四、其他要求

1. 维修改造中产生的垃圾，除发包人指出需要保留的，其余垃圾均自行外运至校外市政垃圾场，费用由承包方承担。

2. 付款方式：本工程无工程预付款，签订合同前承包人需向发包人缴纳合同总价的 3%作为履约保证金(其履约保证金自动转为质保金,工程质量保修期满且无质量问题后无息退还)。工程竣工并通过验收合格后承包人应及时提交竣工结算文件，监理单位出具工程支付证书后可申请支付全部工程合同款,工程款以转账方式支付（承包人应按发包人要求开具正规发票）。

3. 施工单位应按照《屋面工程质量验收规范》GB50207-2012 在屋面防水工程完工后，应进行观感质量检查和雨后观察或淋水、蓄水试验，不得有渗漏和积水现象。

4. 施工单位应按照《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002 在落水口改造完工后，对排水主立管和水平干管管道进行通球试验，通球球径不小于排水管道管径的 2/3，通球率达到 100%。

五、工程量说明

投标书预算工程量的获取按工程量清单（施工图）内容计算，其他工程量无法确定的项目可通过现场实际勘察或实测获取，由于投标人原因出现的缺项、漏算概不调整。

第八章 响应文件格式

华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修 工程项目

响应文件

项目编号：

供应商：_____（单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或签章）

_____年____月____日

目 录

- 一、响应函及响应函附录
- 二、法定代表人身份证明（适用于无委托代理人的情况）
- 二、授权委托书（适用于有委托代理人的情况）
- 三、资格审查资料
- 四、技术标（施工组织设计）
- 五、综合标
- 六、政府采购政府适应情况
- 七、投标单位廉洁自律承诺书
- 八、磋商承诺函
- 九、供应商认为有利于采购活动的其他资料
- 十、已标价工程量清单

一、响应函及响应函附录

（一）响应函

致：华北水利水电大学

1. 在考察现场并充分研究华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程项目（以下简称“本工程”）磋商文件的全部内容，我方兹以：

（大写）：人民币_____；小写¥：_____元

的首次响应总报价和按合同约定有权得到的其他金额，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

2. 如果我方中标，我方保证按照合同约定的开工日期开始本工程的施工，____天（日历天）内竣工，并确保工程质量达到_____标准，工程质量保修期____年（注明具体年限）。我方同意本响应函在磋商文件规定的提交响应文件截止时间后，在磋商文件规定的响应文件有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的成交通知书。我方同意按照磋商文件规定向采购代理机构支付采购代理服务费用。

3. 随本响应函递交的响应函附录是本响应函的组成部分，对我方构成约束力。

4. 如我方中标，我方承诺：

（1）在收到成交通知书后，在成交通知书规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）按照磋商文件要求提交履约保证金；

（4）在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务；

5. 我方在此声明，所递交的响应文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“供应商须知”第1.4.3项规定的任何一种情形。

6. 在签署协议书之前，你方的成交通知书连同本响应函，包括响应函附录，对双方具有约束力。

7. 我方承诺：我方完全响应“第二章 供应商须知”第1.12项的规定和“第四章 合同草案条款”中的相关规定。我方完全响应并满足磋商文件第七章“技术标准和要求”的所有要求。

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或签章）

地 址：_____

电 话：_____

编制日期：____年__月__日

(二) 响应函附录

项目名称	华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程项目		
供应商			
首次响应总报价	(大写) _____; (小写) ¥_____元。 其中: 规费: ¥_____元。 安全文明施工费: ¥_____元。 税金: ¥_____元。		
项目联系人		联系电话	
拟派项目经理		身份证号	
响应范围			
响应内容			
质量要求			
工期			
承包方式			
工程质量保修期	____年(注明具体年限)		
响应文件有效期	90 日。		
技术标准和要求	完全响应并满足磋商文件第七章“技术标准和要求”的所有要求。		
其他			

供应商: _____ (盖单位公章)

法定代表人或其委托代理人: _____ (签字或签章)

_____年____月____日

二、法定代表人身份证明

(适用于法定代表人参加竞标)

供应商：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性 别：_____

年 龄：_____职 务：_____

系_____（供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件或扫描件

供应商：_____（盖单位公章）

_____年_____月_____日

二、授权委托书

(适用于法定代表人授权代理人参加竞标)

本人_____（姓名）系_____（供应商名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程项目响应文件、负责本项目竞标、提交最后报价、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人和授权代理人身份证复印件或扫描件

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（签字或签章）

法定代表人身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或签章）

委托代理人身份证号码：_____

_____年_____月_____日

三、资格审查资料

(一) 供应商基本情况表

供应商名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数：			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技工		
经营范围						
供应商关联企业情况（包括但不限于与供应商法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位）						
备注						

备注：本表后应附法人或者其他组织的营业执照、资质证书、安全生产许可证等相关材料的复印件或扫描件。

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或签章）

日期： 年 月 日

（二）财务状况

在此附供应商2022年度经会计师事务所审计的财务报告或近一年内银行出具的资信证明，公司成立时间不足一年的，附自行出具最新的财务报表说明。

（三）提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料

提供承诺书或相关证明材料，格式自拟。

（四）依法缴纳税收和社会保障资金证明

在此附供应商单位 2023 年 1 月 1 日以来连续三个月的社保缴纳证明材料(电子缴款凭证或社会保险缴纳清单均可)；提供 2023 年 1 月 1 日以来连续三个月的税收缴纳证明材料（完税证明或电子缴款凭证均可）；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或者不需要缴纳社会保障资金。

(五) 没有重大违法记录的书面声明

承诺书

致：华北水利水电大学

我方承诺在参加本次政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录，即没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。若发现我方存在故意弄虚作假行为，我方愿意承担由此造成的一切后果。

特此承诺！

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或签章）

日期：____年__月__日

(六) 拟派项目经理简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
建造师等级		专业		注册号	
身份证号					
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

备注：本表后应附拟派项目经理的建造师注册证、安全生产考核合格证书、劳动合同、供应商2023年1月以来连续三个月为其缴纳社保的证明或查询单等相关资料。

(七) 项目经理无在建工程承诺书

致：华北水利水电大学

我方在此声明，我方拟派往华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程
项目的项目经理_____（项目经理姓名）现阶段没有在任何其他正在施工
的建设工程项目中担任项目负责人（项目经理）。

我方保证上述信息的真实和准确，若采购人通过可能进行的实地或其他方
式的考察发现存在虚假内容，采购人他有权取消我单位中标资格、拒签或提前
终止合同，并向有关主管部门上报作进一步处罚，同时我单位自愿接受采购人
要求赔偿的相应损失并承担由此带来的一切法律责任。

特此承诺！

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或签章）

_____年____月____日

（八）国家企业信用信息公示系统查询

在此附“国家企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章
（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）

（九）有关承诺

（本承诺书格式仅供参考，可自行添加认为有必要的承诺内容）

承诺书

致：华北水利水电大学

针对我单位参加竞标的华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程项目，我单位作出如下承诺与声明：

（1）我单位具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，符合本项目磋商文件对供应商的资格要求条件。

（2）我单位承诺在参加本次政府采购活动时，与其他竞标供应商不存在单位负责人为同一人的情况，与其他竞标供应商不存在直接控股、管理关系。

（3）我单位具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

（4）若发现我方存在故意弄虚作假行为，我方愿意承担由此造成的一切后果。

（5）我方同意本项目涉及工程量清单中的单价按照最后磋商报价和首次磋商报价的优惠比率进行调整（如首次磋商报价为100万，最后磋商报价为90万，本项目工程量清单中最终各项单价=首次单价*90%，优惠比率保留小数点后1位）。

（6）.....

特此承诺！

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或签章）

日期：____年__月__日

(十) 供应商认为有必要的其他资格审查资料

四、技术标

(一) 防水卷材技术指标说明

供应商根据磋商文件“第三章评审办法”——“技术标评分标准”的要求，对拟投入本项目的防水卷材的产品说明、品牌、质量、环保、生产日期等方面进行说明。可自行提供证明材料，证明材料可以是检测报告，厂家出具的技术证明材料，环保认证证书等。

SBS防水卷材规格参数表

产品名称	品牌	规格型号	生产日期	质量标准	性能指标 (耐热性、低温柔性、不透水性、拉力、延伸率、热老化、大气稳定性)	环保认证	产品说明

（二）（施工组织设计）

供应商应参考磋商文件“第三章评审办法”——“技术标评分标准”的要求并结合自身经验，采用图文结合形式编制本项目的施工组织设计，内容应尽可能的完善、全面、详细，格式自拟。

内容包含但不限于：

施工方案与技术措施；

安全管理体系与措施；

质量管理体系与措施；

文明施工及环境保护、成品保护措施；

工期保证措施；

雨季施工、夜间施工及夏季高温防暑方案措施。

五、综合标资料

（一）服务承诺及优惠

供应商应参考磋商文件“第三章评审办法”——“综合评分标准”——“1、服务承诺及合理化建议”的评分要点，在此附相关承诺及合理化建议，格式自拟。

(二) 供应商业绩

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址、电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

备注：本表后附供应商业绩合同（协议书）、中标/成交通知书、结果公告截图和防水工程验收合格资料；每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(三) 项目经理业绩

项目名称	
项目所在地	
发包人名称	
发包人地址、电话	
合同价格	
开工日期	
竣工日期	
承担的工作	
工程质量	
项目经理	
技术负责人	
项目描述	
备注	

备注：本表后附供应商业绩合同（协议书）、中标/成交通知书、结果公告截图和防水工程验收合格资料，以上资料中至少有一项能显示项目经理姓名；每张表格只填写一个项目，并标明序号。

(四) 项目管理机构人员配置汇总表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

(五) 拟派项目主要人员简历表

姓名		年龄		学历	
职称		职务		拟在本合同任职	
资格证书或培 训证书的名 称、等级					
毕业学校	年毕业于 学校 专业				
主要工作经历					
时间	参加过的类似项目		担任职务	发包人及联系电话	

备注：本表后附拟派项目主要人员的职称证书（如有）、相关资格证书（如有）、培
训证书（如有）等相关材料的复印件或扫描件。每张表格只填写一个人员，并标明序号。

(六) 项目管理机构人员岗位职责、在岗管理制度措施

格式自拟。

(七) 环境标志产品

环境标志产品	产品名称 (品牌、型号)	制造商	认证机构及证书编号

注：

(1) 本项目施工过程中涉及的“SBS 防水卷材”属于《环境标志产品政府采购品目清单》中所列产品，供应商拟投入本项目使用的“SBS 防水卷材”具有“环境标志产品认证”的，在此处附“认证证书”或者“中国政府采购网节能环保产品查询结果截图”。

(2) “环境标志产品认证”证书的认证机构名录以“《市场监管总局关于发布参与实施政府采购节能产品、环境标志产品认证机构名录的公告》2019 年第 16 号”公布的为准，非官方认可的认证机构出具的认证证书视为无效。

(3) 请供应商正确填写本表，所填内容将作为评审的依据。其内容或数据应与对应的证明材料相符。

(4) 产品没有相关证书的可不填此表。

六、政府采购政策适应情况

以下声明函请供应商详细阅读后如实填写，不符合政府采购扶持政策的供应商可不填写。

（一）中小企业声明函（工程、服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加_____（单位名称）的_____（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. _____（标的名称），属于_____（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为_____（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于_____（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：_____；

日期：_____年____月____日

注：（1）从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

（2）以上内容“__”部分请供应商按实际情况如实填报。不享受政府采购扶持政策的可以不填报本声明函。

（二）残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：_____

日期：_____

说明：

该声明函是针对残疾人福利性单位的，非残疾人福利性单位竞标时不用提供该声明。

享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应满足的条件见财政部《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库（2017）141 号文。中标、成交供应商为残疾人福利性单位的，采购人应当随中标、成交结果同时公告其《残疾人福利性单位声明函》，接受社会监督。供应商提供的《残疾人福利性单位声明函》与事实不符的，依照《政府采购法》第七十七条第一款的规定追究法律责任。

七、投标单位廉洁自律承诺书

为充分体现公开、公平、公正原则，维护招投标市场秩序，本单位郑重作出以下廉洁承诺，并接受社会各界监督。

（一）不以不正当手段向招标人谋取资格预审及投标的不正当照顾。

（二）不以提供不正当利益等方式，向标底编制、审查人员打听标底编制情况，向招标代理机构谋求不正当利益。

（三）除竞争性谈判、磋商采购方式外，在确定中标人前，不向评标专家打招呼谋求照顾，不与招标人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判。

（四）不提供虚假材料谋取中标成交。在资格预审资料中，主动通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询自身近三年（投标截止日起前三年）信用记录，并提供查询截图。

（五）不与其他投标人相互陪标、围标、串标。

（六）不利用不正当手段诋毁、排挤、诬告其他投标人。

（七）不以他人名义投标或者以其它方式骗取中标。

（八）中标后，不将中标项目转让他人，或将中标项目肢解后分别转让他人。

（九）中标后，与招标人按照招标文件和投标文件订立合同，不订立背离合同实质性内容的协议。

（十）主动接受、配合学校有关部门的监督检查。

以上承诺若有违反，甘受相应处罚，直至追究法律责任，且同意被学校列入“企业黑名单”。

承诺单位(盖章):

法人代表(签字或盖章):

年 月 日

八、磋商承诺函

致（采购人）：

根据河南省财政厅关于优化政府采购营商环境有关问题的通知（豫财购〔2019〕4号），自2019年8月1日起，在全省政府采购货物和服务招标投标活动中，不再向供应商收取磋商保证金，非招标采购方式采购货物、工程和服务的，也不再向供应商收取磋商保证金，供应商以磋商承诺函的形式替代磋商保证金。因此，在本次华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程项目（采购编号：豫财磋商采购-2023-535）投标过程中，我公司郑重承诺：

1、我公司提供的所有文件材料，均是真实的，不提供虚假材料，不用不正当的手段骗取中标。

2、在规定的开标时间后，在投标有效期内我公司保证不撤回投标。

3、如果我公司中标，我公司将严格按照磋商文件和响应文件的要求，在规定时间内签订合同并履行合同，在签订合同时不向采购人提出附加条件。

如果违反上述承诺，除行政机关依法追究责任外，在3年内我公司自愿放弃参加采购人组织的政府采购活动。

供应商：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或签章）

日期：____年__月__日

九、供应商认为有利于采购活动的其他资料

十、已标价工程量清单

以下封面格式仅供参考，适用于投标人（供应商）自行编制已标价工程量清单。

投标总价（首次响应总报价）

招 标 人：华北水利水电大学

工程名称：华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

投标总价（首次响应总报价）

（小写）：_____

（大写）：_____

投标人（供应商）：_____

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：_____

（签字或盖章）

编 制 人：_____

（造价人员签字盖专用章）

时 间：__年__月__日

以下封面格式仅供参考，适用于投标人（供应商）委托造价咨询单位编制已标价工程量清单。

投标总价（首次响应总报价）

招 标 人：华北水利水电大学

工程名称：华北水利水电大学公共建筑屋面防水维修工程

投标总价（首次响应总报价）

（小写）：_____

（大写）：_____

投标人（供应商）：_____

（单位盖章）

法定代表人或其授权人：_____

（签字或盖章）

造价咨询单位：_____

（单位盖章）

编 制 人：_____

（造价工程师签字并加盖执业专用章）

时 间：__年__月__日

在此附已标价工程量清单其他内容，格式参考《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。