

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南水利与环境职业学院

承包人（全称）：郑州一建集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南水利与环境职业学院 C9#学生宿舍建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：河南水利与环境职业学院 C9#学生宿舍建设项目。

2. 工程地点：郑州航空港经济综合实验区南部梅河路以东工业十三路以北。

3. 工程立项批准文号：豫发改社会[2021]1106 号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：河南水利与环境职业学院 C9#学生宿舍建设项目施工，C9#学生宿舍建筑面积 25560 m²，地上 6 层，主要布置四人间学生宿舍 387 间、五人间学生宿舍 206 间、无障碍宿舍 6 间，共容纳学生 2590 人。

6. 工程承包范围：

包括但不限于施工图纸范围内的建筑、结构、给排水、暖通、电气等专业工程，详细内容见施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 01 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 25 日。

工期总日历天数：360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：



人民币（大写）陆仟壹佰贰拾肆万柒仟贰佰叁拾叁元伍角伍分（¥61247233.55元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾陆万玖仟零柒拾玖元叁角整（¥1169079.30元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____/____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰伍拾玖万贰仟伍佰元整（¥2592500.00元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰叁拾玖万肆仟肆佰玖拾伍元肆角壹分整（¥3394495.41元）。

（5）税金：

人民币（大写）伍佰零伍万柒仟壹佰壹拾壹元零肆分（¥5057111.04元）；

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：罗峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 河南水利与环境职业学院 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人签字并加盖公章 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。



(本页无正文)



发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人

(签字)

法定代表人:

(签字)

组织机构代码: 12410000MB1146570K

组织机构代码: 91410100170051898Y

地 址: 郑州市花园路136号

地 址: 郑州市郑东新区龙子湖智慧岛尚贤街6号

邮政编码: 450008

邮政编码: 450000

法定代表人: 李广慧

法定代表人: 周明军

委托代理人: /

委托代理人: /

电 话: 0371-65821001

电 话: 0371-66362753

传 真: 0371-65821001

传 真: 0371-66393536

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 中国银行郑花路支行

开户银行: 郑州银行商都支行

账 号: 2533 2202 6353

账 号: 995 012 010 300 3450

该工程款必须汇入承包方指定银行账户, 否则发生任何纠纷, 承包方概不负责。



扫描全能王 创建