

项目名称：河南物流职业学院新能源汽车产教融合实训基地建设项目

项目编号：豫财招标采购-2025-746

包 号：豫政采(2)20251165-1

新能源汽车产教融合实训基地改造合同

甲 方：河南物流职业学院

乙 方：河南英协建筑工程有限公司

签订时间：2025 年 8 月 26 日

项目名称：河南物流职业学院新能源汽车产教融合实训基地建设项目

项目编号：豫财招标采购-2025-746

包 号：豫政采(2)20251165-1

新能源汽车产教融合实训基地改造合同

甲 方：河南物流职业学院

乙 方：河南英协建筑工程有限公司

签订时间：2025 年 8 月 26日



新能源汽车产教融合实训基地改造合同

甲方（全称）：河南物流职业学院

乙方（全称）：河南英协建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南物流职业学院新能源汽车产教融合实训基地建设项目；豫政采(2)20251165-1 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

第一条

一、工程概况

1. 工程名称：河南物流职业学院新能源汽车产教融合实训基地建设项目。
2. 工程地点：河南物流职业学院（新乡校区）。
3. 资金来源：财政资金。
4. 工程内容：新能源汽车产教融合实训基地改造。
5. 工程承包范围：图纸及工程量清单范围内的所有内容，详见附件。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 8 月 28 日。

计划竣工日期：2025 年 10 月 26 日。

工期总日历天数：60 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量 符合国家及行业相关质量标准 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰壹拾贰万捌仟捌佰捌拾贰元伍角伍分

（¥ 1128882.55 元）；

2. 合同价格形式：包工包料。

五、支付方式

所有工程竣工经校方验收合格后，双方结算确认无误后，乙方向甲方提交合格发票及相关竣工、结算等必须材料，甲方支付合同价款的100%。

第二条：甲方工作

1. 开工前，向乙方提供经确认的施工图纸或制作说明一份，并向乙方进行现场交底。根据施工需要，全部腾或部分腾出房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾出的房间中所滞留的家具、陈设等采取保护措施，并与乙方签订协议。提供施工所需要的施工用水、用电以及道路等施工便利条件。配合乙方办理施工所涉及的各种申请批件等手续。

2. 指派_____为甲方代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续及其它事宜。甲方对工程及乙方的意见可通过甲方代表与乙方接触。

3. 施工期间双方配合共同协调邻里关系，保证乙方施工时间。

4. 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，双方配合办理相应的审批手续。

5. 甲方有权对乙方的施工提出合理的建议和修改意见，以使乙方的施工更符合甲方要求。乙方不得随意变更施工工艺及材料，须严格按工程量清单所标施工工艺、材质、规格、（可优于上述要求但需经甲方认可）等进行施工；甲方有权要求乙方撤换不称职的项目经理或技术人员。

6. 甲方有权监督工程的施工质量和施工进度，发现问题，有权提出整改，乙方必须遵照执行。负责材料进场验收、工程阶段验收、工程竣工验收，必要时可邀请外部专家参与验收。

7. 在施工或验收期间如发现质量问题或无法达到整体呈现效果，甲方有权要求施工单位进行整改，乙方须在5个工作日内完成整改，并重新提交验收申请。整改期间产生的费用由乙方承担，因整改导致工程未能依约完成，按逾期施工违约处理。

第三条：乙方工作

1. 合同签订前____日内，组织施工图交底，拟定施工方案和进度计划，施工方案和进度计划需甲方审定并签字认可。

2. 指派李龙君为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质保量的完成乙方负责的各项事宜。

3. 按照合同约定的时间和质量要求完成新能源汽车产教融合实训基地改造工程。严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，否则，所造成的损坏、损失、伤亡等后果，所需费用和责任由乙方全部承担。严格按照图纸做法说明进行施工，确保工程质量，按合同规定工期交付使用，做好各项质量检查纪录。参加竣工验收，编制工程决算。保证新能

源汽车产教融合实训基地改造工程符合相关质量标准和甲方要求。

4. 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定,妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫工作,处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。

5. 文明施工,施工中未经甲方同意或有关部门的批准,不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。施工垃圾按照甲方指定的地点堆放并及时清运,费用自负。

6. 工程竣工未移交甲方之前,负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。否则,所造成的损坏、损失、伤亡等后果,所需费用和责任由乙方全部承担。

7. 对施工过程中知悉的甲方商业秘密和机密信息保密。

8. 施工期间及质保期内,乙方应做好安全文明施工及所有安全防护措施,为施工人员办理各项保险和支付劳动报酬。在施工过程中,如发生工伤事故、安全事故及其他工程安全问题,由乙方自行处理并承担全部责任。乙方不得招收无身份证、有劣迹、残疾人员及童工。否则,应承担由此造成的一切损失。特殊工程岗位人员需持有劳动部门核发的上岗证上岗。所有机械设备需满足工程施工需要,特殊设备须有安检证明。乙方应按当地政府有关部门规定及甲方要求的标准进行施工场地标准化管理,因标准化管理不到位引起的一切处罚和损失由乙方自行承担。

9. 乙方施工过程中应保障甲方正常的教学、办公、生活秩序。不与师生发生争吵,杜绝打架斗殴事件,不得做出任何有损甲方利益及信誉的行为。

10. 在合同质保期内,对属于乙方的工程质量问题,乙方应在 24 小时内响应并负责无偿维修,否则甲方有权自行组织其它公司完成该项任务,相关费用由乙方负责。

第四条: 工期

1. 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时,应征得乙方同意,并向乙方支付因赶工期产生的额外费用,并签订工期变更协议。

2. 因甲方过错,导致工期延误,乙方不承担因工期延误造成的不良后果责任,双方可协商确定工期顺延。

3. 因乙方责任,导致工期延误的,乙方应向甲方支付合同价款5%的误工费。

4. 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素导致停工四小时以上(一周内累计计算),双方协商确定工期相应顺延。双方互不承担违约责任。

第五条：工程质量及验收

1. 工程以施工图纸、作法说明、设计变更的内容、经甲方审定的施工方案和进度安排为依据。

2. 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收中间工程手续。若甲方要求复验时，可书面通知乙方，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工程顺延；若复验不合格，其复验、返工费用及违约责任由乙方承担。

3. 乙方工程质量不符合合同规定的，乙方负责无偿修理或返工。由于修理或返工造成逾期交付的，偿付逾期违约金，同时向甲方支付合同价款5%的误工费。

4. 如在工程施工过程中甲方提出修改意见，需提前与乙方代表联系，乙方需遵照执行，甲方提出增减工程项目时在签定变更合同后方可进行该项目施工。

6. 工程竣工后，乙方应书面通知甲方验收，甲方自接到验收通知15日内组织验收，验收合格后办理验收移交手续，第一次验收不通过，给予10日的整改期。验收合格后由甲乙双方签署验收单并加盖公章，第二次整改后验收不通过，甲方可采取必要的补救措施直至解除合同另行采购，但由此引发的风险、损失和费用均由乙方承担。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。验收标准：工程符合国家规定标准，达到甲方具体验收标准。

7. 甲方在乙方施工过程中进行必要的抽样质量检查，如发现问题，乙方应及时整改，直至工程结束验收合格。因此造成的逾期完工按照逾期违约完工处理。

8. 本次项目质保期自所有工程经甲方最终验收审计合格之日起算，工程质保期不低于年。质保期内，乙方接到甲方通知后应24小时内安排人员及时进行维修，质量应达到国家规定的相关标准，确保工程能够正常使用，费用由乙方承担。

第六条：结算

工程竣工验收后，乙方提出工程结算并将有关资料送交甲方，甲方自接到上述资料3天内审查完毕，到期未提出异议，视为同意，并在15天内，办理工程款项支付手续。

第七条：材料供应

1. 本工程乙方负责采购供应的材料，设备必须有材料设备表，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。由乙方供应的材料，设备发生了质量问题或规格差异，乙方还应偿付因此造成的损失。乙方供应的材料，待甲方验收合格后，由乙方负责保管。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

2. 凡由乙方采购的主要材料，设备必须在材料设备表中注明品牌，规格或质量标准并经甲方签字认可，如与材料设备表不符，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

第八条： 安全生产和防火

1. 甲方或乙方提供的施工图纸或作法说明, 应符合有关防火设计规范。
2. 乙方在施工期内应严格遵守《建筑安装工程安全技术规章》《建筑安装工人安全操作规程》。
3. 若甲方提供的图纸或作法说明, 违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范, 乙方应及时通知甲方, 双方协商合同如何继续履行。
4. 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例, 导致发生安全或火灾事故, 乙方应承担由此产生的一切经济损失。

第九条： 违约责任

1. 甲方不按合同的约定付款, 每逾期一天, 需向乙方支付工程总价款的1‰滞纳金。
2. 若乙方未按合同约定的时间完成工程, 每逾期一天, 乙方需向甲方支付工程总价款1‰的违约金。逾期达30天, 甲方有权解除合同, 乙方还要支付给甲方合同总金额3%的违约金。若违约金不足以赔付甲方损失, 乙方应足额赔偿甲方所有损失。
3. 未经甲方同意, 乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线, 由此发生的损失或事物(包括罚款), 由乙方负责并承担损失。
4. 因一方原因, 合同无法继续履行时, 应通知对方, 办理合同终止协议, 并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。
5. 若工程不符合验收标准, 乙方应负责免费返修, 直至验收合格, 同时承担由此给甲方造成的损失并支付相应违约金。
6. 施工过程中发现乙方使用不合格的材料, 甲方有权立即封存所有不合格材料和已经使用的材料, 经核实价值后, 按双倍材料价款由乙方承担违约金。
7. 甲方发现乙方在施工中不遵循施工规范和工序, 发现一次, 乙方承担 元违约金并无条件返工, 返工造成逾期完工按照逾期违约完工处理。

第十条： 争议或纠纷处理

本合同在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方均可向工程所在地人民法院提起诉讼。

第十一条： 其它约定

1. 本合同自双方盖章并双方代表签字之日起生效。
2. 本合同一式六份, 甲方执五份, 乙方执一份, 具有同等法律效力。

3. 本合同未尽事宜，可由双方另行签订补充协议。

4. 组成本合同的文件及解释顺序为：双方签字并盖章的补充协议和文件、本合同及其附件；投标书及其附件；招标文件及补充通知；中标通知书；国家、行业或企业（以最高的为准）标准、规范及有关技术文件。

甲方：河南物流职业学院（公章）

乙方：河南英协建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地 址：河南省郑州黄河公路大桥北中
州大道与郑焦晋（原焦）高速交叉口西侧

地 址：河南省新乡市新乡经济技术开发区经纬路中关
村e谷B座2-31

邮政编码：453514

邮政编码：453000

电 话：

电 话：

电子信箱：1098299644@qq.com

电子信箱：371140995@qq.com

开户银行：中信银行郑州分行营业部

开户银行：中国建设银行新乡城南支行

账 号：8111101013301363098

账 号：41050163720800001026

分部分项工程项目清单

工程名称：土建工程

标段：新能源汽车产教融合实训基地改造 第
1页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		拆除工程			
1	011609002001	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的种类:石膏板 轻质隔墙 2. 其他说明:其他详见相关 设计、要求及规范	m ²	435.09
2	011609002002	隔断隔墙拆除	1. 拆除隔墙的种类:玻璃隔 断 2. 其他说明:其他详见相关 设计、要求及规范	m ²	132.57
3	011605001001	平面块料拆除	1. 原瓷砖地面拆除至结构层 2. 其他说明:其他详见相关 设计、要求及规范	m ²	571.89
4	011606001001	楼地面龙骨及饰面 拆除	1. 龙骨及饰面种类:防静电 地板 2. 其他说明:其他详见相关 设计、要求及规范	m ²	129.62
5	011608001001	铲除油漆面	1. 原有白色乳胶漆墙面铲除 2. 其他说明:其他详见相关 设计、要求及规范	m ²	716.59
6	011606003001	天棚面龙骨及饰面 拆除	1. 拆除的基层类型:石膏板 2. 龙骨及饰面种类:金属龙 骨 3. 其他说明:其他详见相关 设计、要求及规范	m ²	555.04
7	011606003002	天棚面龙骨及饰面 拆除	1. 拆除的基层类型:矿棉板 2. 龙骨及饰面种类:金属龙 骨 3. 其他说明:其他详见相关 设计、要求及规范	m ²	399.4
8	011610001001	木门窗拆除	1. 木门窗拆除 2. 其他说明:其他详见相关 设计、要求及规范	樘	18

本页小计

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程项目清单

工程名称：土建工程

标段：新能源汽车产教融合实训基地改造
第2页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
9	011610002002	金属门窗拆除	1. 金属门窗拆除 2. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	樘	7
10	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:砖砌台阶 2. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m3	23.73
11	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 室外台阶栏杆、楼梯栏杆拆除 2. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m	28.69
12	011609002003	隔断隔墙拆除	1. 卫生间隔断拆除 2. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m2	9.52
13	011605002001	立面块料拆除	1. 原外墙面瓷砖拆除 2. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m2	317.42
14	010103002001	建筑垃圾清运	1. 废弃料品种:综合考虑 2. 运距:自行考虑 3. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	项	1
		分部小计			
		加固工程			
1	010604001001	钢梁	1. 梁类型:钢梁GL1 HN350*175*7*11 2. 钢材品种、规格:Q235B 3. 防火要求:厚型非膨胀EPS类石膏基防火涂料,耐火极限1.5h,涂层厚度25mm 4. 新增钢梁与板底贴紧,缝隙灌注结构胶或C35灌浆料 5. 运距:自行考虑 6. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	t	1.535

本页小计

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

分部分项工程项目清单

工程名称：土建工程

标段：新能源汽车产教融合实训基地改造
第3页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
2	010516001001	螺栓	1. 螺栓种类:特殊倒锥形化学锚栓 2. 规格:M16 3. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	t	0.019
3	010516001002	高强螺栓	1. 螺栓种类:10.9级高强螺栓 2. 规格:M20 3. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	套	102
4	011604003001	混凝土面凿毛	1. 凿毛部位:梁面 2. 新老混凝土交接面处均应凿毛或凿成沟槽,并将原构件表面松动的骨料、砂砾、浮渣和粉尘清除干净至密实部位,然后用清洁的压力水清洗干净,原构件混凝土结合面上先涂刷纯水泥浆一道或结构界面胶 3. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m ²	2.09
5	010507007001	其他构件	1. 部位:梁底加大截面加固 2. 混凝土种类:C35,无收缩灌浆料浇筑 3. 含混凝土泵送、运输、模板搭设及安拆 4. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m ³	0.21
6	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 圆钢HPB300 直径 ≤10mm 2. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	t	0.01
本页小计					
注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。					

分部分项工程项目清单

工程名称: 土建工程

标段: 新能源汽车产教融合实训基地改造
第4页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
7	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400以内 直径 $\leq 25\text{mm}$ 2. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	t	0.055
8	010516003001	植筋	1. 钢筋种类、规格: 植筋 钢筋直径 $\leq \Phi 10\text{mm}$ 2. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	个	92
9	010516003002	植筋	1. 钢筋种类、规格: 植筋 钢筋直径 $\leq \Phi 25\text{mm}$ 2. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	个	6
10	010607005001	梁底碳纤维加固	1. 加固部位: 梁底U形箍 2. 碳纤维层数: 2层 3. 碳纤维参数要求: 碳纤维布均为300g/m2高强度 I 级单向织物(布), 弹性模量不小于230GPa, 极限强度不小于3400MPa, 伸长率不小于1.7% 4. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m2	6.35
11	010607005002	梁底碳纤维加固	1. 加固部位: 梁侧压条 2. 碳纤维层数: 2层 3. 碳纤维参数要求: 碳纤维布均为300g/m2高强度 I 级单向织物(布), 弹性模量不小于230GPa, 极限强度不小于3400MPa, 伸长率不小于1.7% 4. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m2	1.6

本页小计

三、为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程项目清单

工程名称: 土建工程

标段: 新能源汽车产教融合实训基地改造
第5页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
12	011604003002	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位: 所有粘贴碳纤维布、粘贴钢板的区域的结构梁板的面层剔除 2. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m ²	7.95
		分部小计			
		混凝土及钢筋混凝土工程			
1	010501001001	垫层	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: C15 3. 含混凝土泵送、运输、模板搭设及安拆 4. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m ³	3.97
2	010501006001	设备基础	1. 部位: 汽车提升平台基础 2. 混凝土种类: 预拌 3. 混凝土强度等级: C30 4. 含混凝土泵送、运输、模板搭设及安拆 5. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m ³	18
3	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: 带肋钢筋HRB400以内 直径 ≤18mm 2. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	t	1.288
		分部小计			
		新建墙体工程			
1	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级: 200mm厚加气混凝土砌块 2. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m ³	20.11
本页小计					
注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。					

分部分项工程项目清单

工程名称: 土建工程

标段: 新能源汽车产教融合实训基地改造
第6页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
2	011210006001	内隔断墙	名称: 轻钢龙骨纸面石膏板隔墙 1. 骨架、边框材料种类、规格: 轻钢龙骨隔墙100厚 2. 隔板材料品种、规格、颜色: 双面石膏板12mm厚, 内嵌 50mm厚防火岩棉 3. 防潮涂料二道: 纵横方向各刷一道(防水石膏板可不刷) 4. 含造型 5. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m2	383.11
3	011210006002	移动隔断墙	1. 移动隔断墙 2. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m2	20.4
4	011210003001	玻璃隔断	固定玻璃隔断 1. 边框材料种类、规格: 型钢86款 2. 玻璃品种、规格、颜色: 单层10mm钢化玻璃 3. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m2	56.47
		分部小计			
		门窗工程			
1	010805005001	全玻门	1. 门代号及洞口尺寸: 详见图纸 2. 玻璃品种、厚度: 10mm钢化透明白玻璃门 3. 含不锈钢门套 3. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m2	54.45
本页小计					
注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。					

分部分项工程项目清单

工程名称: 土建工程

标段: 新能源汽车产教融合实训基地改造
第7页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
2	010801002001	木质门带套	1. 成品套装木门 2. 门代号及洞口尺寸:M1-04, 1600*2200 3. 五金配件: 执手锁、合页、门吸等 4. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	樘	1
3	010801002002	木质门带套	1. 成品套装木门 2. 门代号及洞口尺寸:M1-05, 1000*2100 3. 五金配件: 执手锁、合页、门吸等 4. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	樘	3
4	010801002003	木质门带套	1. 成品套装木门, 带百叶 2. 门代号及洞口尺寸:M1-07, 800*2100 3. 五金配件: 执手锁、合页、门吸等 4. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	樘	2
5	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸: 详见图纸 2. 玻璃品种、厚度: 10mm钢化透明白固定窗 3. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m ²	23.52
6	010803001001	金属卷帘(闸)门	1. 门代号及洞口尺寸:M1-013000*2700 2. 门材质: 防风保温卷帘门 3. 含电动启动装置 4. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m ²	24.3
		分部小计			
		楼地面装饰工程			
本页小计					
注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。					

分部分项工程项目清单

工程名称: 土建工程

标段: 新能源汽车产教融合实训基地改造

第8页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
1	011101005001	自流坪楼地面	名称: 耐磨环氧地坪 1. 原地面清理 2. 素水泥砂浆一道 3. 40厚C25细石混凝土, 随打随抹平, 表面打磨或喷刷处理 4. 地坪漆底漆一遍 5. 地坪漆二遍(颜色按效果图) 6. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m ²	534.26
2	011102003001	块料楼地面	名称: 防滑地砖防水地面(卫生间等有水房间) 1. 素水泥砂浆一道 2. 最薄处30厚C20细石混凝土找坡抹平 3. 1.5厚聚氨酯防水层(不少于两道) 4. 20厚1:3水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 5. 防滑地砖铺实压平, 干水泥擦缝 6. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m ²	14.08
3	011106002001	块料楼梯面层	1. 粘结层厚度、材料种类: 水泥砂浆粘接层 2. 面层材料品种、规格、颜色: 成品灰色仿石材踏步砖 3. 暗藏LED灯带, 20*40*2镀锌方钢管 4. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m ²	11.79
本页小计					
注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。					

分部分项工程项目清单

工程名称: 土建工程

标段: 新能源汽车产教融合实训基地改造
第9页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
4	011105006001	金属踢脚线	名称: 不锈钢踢脚100mm高 1. 9厚1:3水泥砂浆压实抹平 2. 固定配套金属卡件, 间距300 3. 1.0厚不锈钢板成品踢脚与卡件安装 4. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m2	57.2
		分部小计			
		墙、柱面装饰工程			
1	011204003001	块料墙面	1. 名称: 瓷砖墙面(卫生间墙面) 2. 瓷砖, 白色水泥浆擦缝或填缝剂填缝 3. 配套专用胶粘剂 4. 素水泥砂浆一道 5. 1.5厚聚合物水泥砂浆防水涂料 6. 9厚1:3水泥砂浆压实抹平 7. 刷专用界面剂一遍 8. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m2	50.88
2	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 腻子种类及要求: 2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮, 磨平两道 2. 涂料品种、喷刷遍数: 滚刷白色内墙涂料一底两面(乳胶漆) 3. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m2	1403.89
本页小计					
注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。					

分部分项工程项目清单

工程名称：土建工程

标段：新能源汽车产教融合实训基地改造
第10页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
3	011208001002	柱（梁）面装饰	1. 龙骨材料种类、规格、中距：见图纸设计 2. 基层材料种类、规格：石膏板 3. 其他说明：其他详见相关设计、要求及规范	m2	42.96
4	011207001003	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色：碳晶板 2. 其他说明：其他详见相关设计、要求及规范	m2	12.87
5	011207001002	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格：石膏板 3. 其他说明：其他详见相关设计、要求及规范	m2	119.65
		分部小计			
		天棚工程			
1	011302001001	吊顶天棚	名称：铝方通吊顶 1. 龙骨材料种类、规格、中距：配套金属龙骨 2. 面层材料品种、规格：0.5mm厚60×100(高)方通 3. 其他说明：其他详见相关设计、要求及规范	m2	416.13
2	011302001004	吊顶天棚	名称：铝合金吊顶 1. 龙骨材料种类、规格、中距：配套金属龙骨 2. 面层材料品种、规格：300*300铝板 3. 其他说明：其他详见相关设计、要求及规范	m2	14.08

本页小计

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程项目清单

工程名称：土建工程

标段：新能源汽车产教融合实训基地改造
第11页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
3	011302001003	吊顶天棚	名称：矿棉板吊顶 1. 龙骨材料种类、规格、中距：铝合金配套龙骨，主龙骨中距900~1000，T型龙骨中距503或603，横撑中距503或603 2. 面层材料品种、规格：12~15厚600×600矿棉板 3. 包含开灯孔、检修口 4. 其他说明：其他详见相关设计、要求及规范	m ²	85.36
4	011302001002	吊顶天棚	名称：石膏板吊顶 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨双层骨架：主龙骨中距900~1000，次龙骨中距450，横撑龙骨中距900 2. 面层材料品种、规格：2层9.0厚纸面石膏板，自攻螺钉拧牢，孔眼用腻子填平 3. 刷配套防潮涂料一遍 4. 包含开灯孔、检修口、灯槽 5. 其他说明：其他详见相关设计、要求及规范	m ²	503.78
本页小计					
注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。					

分部分项工程项目清单

工程名称: 土建工程

标段: 新能源汽车产教融合实训基地改造
第12页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
5	011302001006	吊顶天棚 (跌级)	名称: 石膏板吊顶 (跌级) 1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨双层骨架: 主龙骨中距900~1000, 次龙骨中距450, 横撑龙骨中距900 2. 面层材料品种、规格: 2层9.0厚纸面石膏板, 自攻螺钉拧牢, 孔眼用腻子填平 3. 刷配套防潮涂料一遍 4. 包含开灯孔、检修口、灯槽 5. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m2	23.53
6	011302005002	织物软雕吊顶	名称: 乳白色软膜天花 1. 龙骨材料种类、规格: 轻钢龙骨 2. 基层材料品种、规格: 详见图纸 3. 面层材料品种、规格: 乳白色软膜 4. 暗藏LED灯带@150 5. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m2	15.63
7	011302005001	织物软雕吊顶	名称: 蓝色带图案软膜天花 1. 龙骨材料种类、规格: 轻钢龙骨 2. 基层材料品种、规格: 详见图纸 3. 面层材料品种、规格: 蓝色带图案软膜 4. 暗藏LED灯带@150 5. 其他说明: 其他详见相关设计、要求及规范	m2	12.22
本页小计					
注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。					

分部分项工程项目清单

工程名称：土建工程

标段：新能源汽车产教融合实训基地改造
第13页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
8	011502001001	金属装饰线	1. 线条材料品种、规格、颜色：不锈钢饰面 2. 其他说明：其他详见相关设计、要求及规范	m	37
9	010810002001	木窗帘盒	1. 窗帘盒材质、规格：石膏板 2. 其他说明：其他详见相关设计、要求及规范	m	97.13
10	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：石膏板吊顶 2. 腻子种类及要求：2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮，磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数：刷白色涂料（刷白色涂料，均为底料一道，白色饰面涂料二道）（乳胶漆） 4. 其他详见相关设计、要求及规范	m ²	569.73
11	011407002002	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位：原有矿棉板吊顶 2. 腻子种类及要求：2-3厚柔性耐水腻子分遍批刮，磨平 3. 涂料品种、喷刷遍数：刷黑色乳胶漆 4. 原有吊顶保持不变，有破损地方，修复 5. 其他详见相关设计、要求及规范	m ²	200.39
		分部小计			
		外墙面工程			
1	011406001001	抹灰面油漆	1. 油漆品种、刷漆遍数：真石漆 2. 部位：外墙面 3. 其他说明：其他详见相关设计、要求及规范	m ²	169.99
本页小计					
注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。					

分部分项工程项目清单

工程名称：土建工程

标段：新能源汽车产教融合实训基地改造
第14页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
2	011209001001	带骨架幕墙	1. 骨架材料种类、规格、中距:150*150*6方管、30*40*3方管 2. 基层材料:15mm细木工板 3. 面层材料品种、规格、颜色:铝塑板 4. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m2	279.5
		分部小计			
		其他工程			
1	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌台阶 2. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m3	23.52
2	011107001001	石材台阶面	部位:室外台阶 1. 粘结材料种类:砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600大理石 3. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m2	19.2
3	011107001002	石材台阶面(平台)	部位:室外台阶平台 1. 粘结材料种类:砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*600大理石 3. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m2	7.2
4	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 不锈钢栏杆扶手 2. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m	14.64
本页小计					
注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。					

分部分项工程项目清单

工程名称：土建工程

标段：新能源汽车产教融合实训基地改造
第15页 共16页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
5	011503008001	玻璃栏板	1. 栏杆玻璃的种类、规格、颜色:12.76厚钢化夹层玻璃 2. 扶手材料种类、规格: 不锈钢管 3. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m	14.05
6	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:2.0厚1100密度二代抗倍特板 2. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m2	15.11
7	011507003001	灯箱	1. 成品灯箱 2. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	m2	30.03
8	011508005001	亚克力水晶字	1. 镭字材料品种、颜色:普通PVC板打底,定制亚克力水晶字 2. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	个	21
9	011508005003	发光字	1. 镭字材料品种、颜色:亚克力发光logo 2. 字体规格:≤1.0m2 3. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	个	4
10	011508005004	发光字	1. 镭字材料品种、颜色:亚克力发光logo 2. 字体规格:>1.0m2 3. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	个	4
11	01B001	全自动汽车提升平台	1. 全自动汽车提升平台 2. 其他说明:其他详见相关设计、要求及规范	项	1
本页小计					
注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。					

分部分项工程项目清单

工程名称: 土建工程

标段：新能源汽车产教融合实训基地改造
第16页 共16页

[illegible]

分部分项工程项目清单

工程名称：电气工程

标段：新能源汽车产教融合实训基地改造
第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		配电箱			
1	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 1AL 2. 安装方式:箱底距地1.5米暗装 3. 含接线端子 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	台	1
2	030404017002	配电箱	1. 名称:配电箱 2AL 2. 安装方式:箱底距地1.5米暗装 3. 含接线端子 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	台	1
3	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统 2. 其他:未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	系统	1
		分部小计			
		电缆、桥架			
1	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格型号:YJV-4*50+1*25 3. 敷设方式、部位:穿桥架或穿管 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	m	60
2	030408001002	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格型号:YJV-4*35+1*15 3. 敷设方式、部位:穿桥架或穿管 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	m	50
3	030408006001	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:35mm ² 以下 3. 材质、类型:铜、五芯 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	个	2
本页小计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程项目清单

工程名称：电气工程

标段：新能源汽车产教融合实训基地改造
第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
4	030408006002	电力电缆头	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:50mm ² 以下 3. 材质、类型:铜、五芯 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	个	2
5	030411003001	桥架	1. 名称:强电耐火桥架(含刷防火涂料) 2. 型号、规格:300*100mm 3. 材质:金属 4. 其他:未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	m	90.76
6	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支架 2. 材质:型钢 3. 其他:未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	kg	147.92
		分部小计			
		配管、配线			
1	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:PC20 3. 配置形式:暗配 4. 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	m	1620.84
2	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:PC32 3. 配置形式:暗配 4. 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	m	100
3	030411001003	配管	1. 名称:电气配管 2. 规格:PC40 3. 配置形式:暗配 4. 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	m	120
本页小计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程项目清单

工程名称: 电气工程

标段: 新能源汽车产教融合实训基地改造
第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
4	030411004001	配线	1. 名称: 配线 2. 配线形式: 穿管 3. 规格型号: BV-2.5mm ² 4. 材质: 铜芯 5. 其他: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	m	3231.08
5	030411004002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 型号: BV-4mm ² 4. 其他: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	m	4227.03
6	030413002001	凿(压)槽	1. 名称: 剔槽及恢复 2. 规格: 70*70mm 3. 其它: 未尽事宜参见施工图纸、招标文件、图纸答疑、相关图集、现行相关标准及规范	m	448.4
		分部小计			
		开关、插座、灯具			
1	030404034001	照明开关	1. 名称: 单联单控暗开关 2. 型号: 250V 10A 3. 安装方式: 距地1.3m 4. 其他: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	个	9
2	030404034002	照明开关	1. 名称: 双联单控暗开关 2. 型号: 250V 10A 3. 安装方式: 距地1.3m 4. 其他: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	个	14
本页小计					

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程项目清单

工程名称: 电气工程

标段: 新能源汽车产教融合实训基地改造
第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
3	030404034003	照明开关	1. 名称: 三联单控暗开关 2. 型号: 250V 10A 3. 安装方式: 距地1.3m 4. 其他: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	个	10
4	030404035001	插座	1. 名称: 地面单相二三极安全型组合插座 2. 规格: 250V 10A 3. 安装方式: 地面暗装 4. 其他: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	个	44
5	030404035002	插座	1. 名称: 单相二三极安全型组合插座 2. 规格: 250V 10A 3. 安装方式: 底边距地0.3米暗装 4. 其他: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	个	106
6	030404035003	插座	1. 名称: 单相二三极组合插座(卫生间用) 2. 规格: 250V 10A 3. 安装方式: 底边距地1.5米暗装 4. 其他: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	个	1
7	030404035004	插座	1. 名称: 单相三极插座(空调用) 2. 规格: 250V 16A 3. 安装方式: 底边距地2.2米暗装 4. 其它: 未尽事宜参见施工图、招标文件、图纸答疑、相关图集、现行相关标准及规范	个	2
本页小计					

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程项目清单

工程名称: 电气工程

标段: 新能源汽车产教融合实训基地改造
第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
8	030404035005	插座	1. 名称: 单相三极插座(空调用) 2. 规格: 250V 16A 3. 安装方式: 底边距地0.3米暗装 4. 其他: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	个	17
9	030412001001	普通灯具	1. 名称: 600*600LED灯盘 2. 规格: 32W 3. 安装方式: 吸顶 4. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	套	13
10	030412001002	普通灯具	1. 名称: 300*300LED灯盘 2. 规格: 16W 3. 安装方式: 吸顶 4. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	套	6
11	030412001003	普通灯具	1. 名称: 60*1200线条灯 2. 规格: 30W 3. 安装方式: 吸顶 4. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	套	50
12	030412001004	普通灯具	1. 名称: 300*1200LED平板灯 2. 规格: 30W 3. 安装方式: 吸顶 4. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	套	22
13	030412004002	装饰灯	1. 名称: LED筒灯 2. 规格: 15W 3. 安装方式: 吸顶 4. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	套	187
本页小计					

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程项目清单

工程名称: 电气工程

标段: 新能源汽车产教融合实训基地改造
第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
14	030412004003	装饰灯	1. 名称: LED灯带 2. 规格: 10W/米 3. 安装方式: 吸顶 4. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	m	825.01
15	030412004004	装饰灯	1. 名称: 定制成品LED平板灯1 2. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	套	2
16	030412004006	装饰灯	1. 名称: 定制成品LED平板灯2 2. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	套	2
17	030412004007	装饰灯	1. 名称: 定制成品LED平板灯3 2. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	套	2
18	030412004005	装饰灯	1. 名称: 定制成品LED平板灯4 2. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	套	2
19	030412004008	装饰灯	1. 名称: 定制成品造型灯1 2. 规格: 色温6000 (K), 电压220V, 光通量6000 (lm), 功率50W 3. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	套	3
20	030412004009	装饰灯	1. 名称: 定制成品造型灯2 2. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	套	2
21	030412004010	装饰灯	1. 名称: 定制成品造型灯3 2. 其它: 未尽事宜参见施工图说明及相关规范图集	套	1
本页小计					

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

分部分项工程项目清单

工程名称: 电气工程

标段: 新能源汽车产教融合实训基地改造
第7页 共7页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。