

(GF—2017—0201)

合同编号：豫财磋商采购-2024-623 (1)

建设工程施工合同

《地下管网暨污水管网升级改造项目-补充协议（一）》

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河南建筑职业技术学院

承包人（全称）：河南奕扬建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就《河南建筑职业技术学院地下管网暨污雨水管网升级改造项目-补充协议（一）》工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1、工程名称：河南建筑职业技术学院地下管网暨污雨水管网升级改造项目-补充协议（一）。

2、工程地点：郑州市二七区马寨镇河南建筑职业技术学院院内。

3、工程立项批准文号：豫财磋商采购-2024-623。

4、资金来源：财政资金。

5、工程内容：工程量清单（含清单、预算编制说明）及施工图纸范围内的全部采购、施工、检验、试验、报验、报备、备案等内容。

6、工程承包范围：

工程量清单载明范围的工程内容总承包（景观给水、景观照明、雨水排水管道、土方开挖及回填、检查井的砌筑、建筑垃圾清运等零星工程）。

6.1 本合同文件中所描述的承包范围与工作内容仅是概括性的，不能视为是完整无缺的。承包人应参阅协议书及专用条款、工程规范、施工图纸、招标文件（含清单）等去完全了解工程的实际范围与内容。

6.1.1 承包人应完成所承建工程的施工图纸及规范要求的施工内容、发包人指令单（工作联系单）、双方确认的技术核定单、设计变更单及审图、图纸修改单等所有内容及为完成上述内容所必须的施工管理、措施项目及供货、施工、竣工资料的收集、整理及编制、竣工资料档案馆存档等工作（若果有）。

6.1.2 包人工、包材料、包机械、包损耗、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包市场风险、包验收合格、包税金、招标范围内工作单价包干。

6.1.3 涉及本工程施工范围内的其他专业分包工程验收所必须的协助配合（含政府部门要求的相关验收）等，协助办理因该工程整体工程竣工、资料归档所涉

及的与本项目施工内容有关的资料整理，直到该工程全部资料通过郑州市档案馆资料验收所必须的配合工作(费用由承包人承担)；以及承包人在投标文件中列明的承诺、保证等（投标文件与招标文件不一致的部分以招标文件为准）

6.2 承包人作为总承包应对整个项目的进度、质量、安全文明、现场组织协调、扬尘防治协调及竣工资料整理直至竣工交付的全过程负责。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 9 月 3 日。

计划竣工日期：2025 年 9 月 13 日。

工期总日历天数：10 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期依据建设单位正式（盖章）签发的开工令或者通知的开工日期为准，竣工日期以工程验收合格，建设单位签字盖章之日为准。以上工期包括周六、周日、法定节假日，以及由于恶劣的天气和呈交申请实际完成工程所需的时间。

三、质量标准

满足本工程设计文件要求及涉及本工程的国家、省、市规范规定的标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹拾贰万玖仟伍佰元整 (¥129500.00 元)；

2. 合同价格形式：（固定总价）。

3、付款方式：工程完工、竣工验收合格、交付使用后 7 日内支付合同金额的 100%

五、项目经理

承包人项目经理：白旭。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 原合同协议书（包括补充协议书，如果有）
- (2) 原中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件及答疑书、招标过程中所发函件；
- (4) 施工图纸（如果有）；

同时本协议中有关词语含义与本合同《通用条款》及《专用条款》中均赋予他们的定义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 9 月 3 日签订。

十、签订地点

本合同在 河南省建筑职业技术学院图书信息大楼七楼 705 室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 1 份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人 (签字)：

法定代表人 (签字)：

委托代理人 (签字)：

委托代理人 (签字)：

地 址： 合同专用章

地址：安阻林州市横水镇中心大街19-25号

邮政编码： 11010200509

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：招商银行股份有限公司郑州丰庆路支行

账 号：

账 号： 371909921510201



单位工程结算价汇总表

工程名称：卫地下管网暨污水管网升级改造项目-补充协议（一）

第 1 页 共 1 页

序号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程	113976.43	
1.1	景观水工程	31005.42	
1.2	景观照明	18315	
1.3	雨水管道	64656.01	
2	措施项目	4377.63	
2.1	其中：安全文明施工费	4377.63	
2.2	其他措施费（费率类）		
2.3	单价措施费		
3	其他项目		—
3.1	其中：1) 暂列金额		—
3.2	2) 专业工程暂估价		—
3.3	3) 计日工		—
3.4	4) 总承包服务费		—
3.5	5) 其他		—
4	规费	4259.96	—
4.1	定额规费	4259.96	—
4.2	工程排污费		—
4.3	其他		
5	不含税工程造价合计	122614.02	
6	增值税	11035.26	—
7	含税工程造价合计	133649.28	
	合计	133,649.28	0

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 卫地下管网暨污水管网升级改造项目-补充协议(一)

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
		1.景观水工程					31005.42	
		土方					6893.53	
1	040101002001	挖沟槽土方	1.类型:挖土方 2.土壤类别:一、二类土 3.挖土深度:2m以内 2.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m3	80.12	42.39	3396.29	
2	040103001001	回填方	1.类型:回填方 2.土壤类别:一、二类土 3.挖土深度:2m以内 2.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m3	80.12	43.65	3497.24	
		管道					21863.35	
1	031001006007	塑料管	1.名称:PPR给水管 2.规格:DN25 3.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 4.连接形式、管件:热熔连接、包含管件 5.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	133.75	18.53	2478.39	
2	031001006008	塑料管	1. PPR给水 2.规格:DN32 3.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 4.连接形式、管件:热熔连接、包含管件 5.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	103.8	25.55	2652.09	
本页小计							12024.01	

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：河南建筑职业技术学院地下管网暨污雨水管网升级改造项目

工程名称：安装

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
3	031001006009	塑料管	1.名称: PPR给水管 2.规格: DN50 3.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 4.连接形式、管件:热熔连接、包含管件 5.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	36.8	44.81	1649.01	
4	031001006010	塑料管	1.名称: PPR给水管 2.规格: DN100 3.压力试验及吹、洗设计要求:压力试验 4.连接形式、管件:热熔连接、包含管件 5.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m	271	55.66	15083.86	
		喷头					979.9	
1	031003001004	螺纹阀门	1.类型:绿化灌溉快速耦合阀(708阀门箱) 2.型号: DN25 3.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	5	159.59	797.95	
2	031003001005	螺纹阀门	1.类型:绿化灌溉用截止阀 2.型号: DN25 3.其他:未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	个	5	36.39	181.95	
		阀门井					1268.64	
1	031003001006	螺纹阀门	1.类型:闸阀 2.材质:塑料 3.连接形式:热熔	个	1	119.56	119.56	
本页小计							17832.33	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装

标段: 河南建筑职业技术学院地下管网暨污雨水管网升级改造项目

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	010401011001	砖检查井	1. 类型: 水景阀门井 0.7m*0.7m*0.9m 2. 其他: 未尽事宜见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	座	1	1149.08	1149.08	
		分部小计					31005.42	
		2. 景观照明					18315	
1	010101004001	挖基坑土方 (灯具基础混凝土)	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 1m 以内	m ³	2.13	21.08	44.9	
2	030412008002	庭院灯	1. 类型: 庭院灯 (太阳能) 2. 规格型号: LED光源, 60w 太阳能光伏板, H=4. m, 色温3500K, IP65; 3. 灯座基础: L*W*H=500*500*850 光源使用一线品牌 5. 含漏电保护模块 · 灯杆内灯具连接开关线缆 6. 其他: 未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	套	10	1827.01	18270.1	
		分部小计					18315	
		3. 雨水管道					64656.01	
		土方					13353.02	
1	040101002003	挖沟槽土方	1. 类型: 挖土方 2. 土壤类别: 一、二类土 3. 挖土深度: 2m 以内 2. 其他: 未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ³	395.06	11.07	4373.31	
本页小计							23837.39	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表一-08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装

标段: 河南建筑职业技术学院地下管网暨污雨水管网升级改造项目

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合 价	其中 暂估价
2	040103001003	回填方	1. 类型: 回填方 2. 土 [类别]: 一、类土 3. 挖土深度: 2m 以内 2. 其他: 未尽事宜参见施工图说明、图纸答疑、招标文件及相关规范图集	m ³	395.06	22.73	8979.71	
		管道					31655.18	
1	031001006004	塑料管	1. 介质: HDPE 双壁波纹管 2. 材质、规格: De315 3. 连接形式: 热熔连接	m	182.9	159.36	29146.94	
2	031001006006	塑料管	1. 介质: HDPE 双壁波纹管 2. 材质、规格: De200 3. 连接形式: 热熔连接	m	24	104.51	2508.24	
		雨水口					5401.95	
1	050307016001	雨水口	1. 详见: 标准图集 16S518 2. 泵送方式: 自行考虑; 3. 混凝土拌合料要求: 含运输的商品砼、砼振捣、养护等; 4. 其它说明: 详见相关设计图纸、要求及规范	个	5	1080.39	5401.95	
		检查井					14245.86	
1	040504003001	塑料检查井	1. 图集参 08SS523 2. 检查井材质、规格: 采用 HMCN 系列一次性注塑成型 PPB 塑料检查井 3. 检查井应安装防坠网设施	座	6	2374.31	14245.86	
		分部小计					64656.01	
		措施项目						
本页小计							60282.7	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

表—08