

合同编号: \_\_\_\_\_

# 政府采购合同

(服务类)

## 第一部分 合同书

项目名称: 河南艺术职业学院郑东新区校区保安服务项目

甲 方: 河南艺术职业学院

乙 方: 河南金象保安服务有限公司

签订地: 河南艺术职业学院郑东新区校区

签订日期: 2025 年 9 月 26 日

# 保安服务合同

合同编号：

签署地点：河南艺术职业学院

甲方：河南艺术职业学院

乙方：河南金象保安服务有限公司

一、根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经（河南艺术职业学院）（以下简称：甲方）和（河南金象保安服务有限公司）（以下简称：乙方）协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

## 二、合同期限和金额

合同期限两年，自 2025 年 10 月 1 日到 2027 年 9 月 30 日止。合同金额人民币（大写）：叁佰玖拾陆万元整（¥3960000 元），本合同价为该项目服务费全包价，包括工作人员的所有费用、办公费、业务培训费、人员服装费、材料工具费以及工作人员的意外伤亡等产生的所有费用。甲方不承担服务费以外的其它任何费用。

## 三、人事关系

保安人员为乙方公司雇员，与甲方不存在劳动或雇佣关系。乙方应按照国家法律规定办理安保人员的社保或商业保险等事项。

保安人员进行执勤过程中，本人致伤、致残、致亡的，或者导致他人财产、人身损害的，甲方不承担任何责任；如出现上述问题，乙方承担相应责任，并负责妥善处理善后工作；因乙方原因造成的劳资纠纷，由乙方承担全部责任。

## 四、服务范围、内容、岗位职责及人员配置

1. 服务范围：河南艺术职业学院郑东新区校区

2. 服务内容：学校保安服务工作主要包括门卫、视频监控中心、微型消防站、校园及周边巡逻巡查及秩序维护、重点场所守护、学校大型活动与会务工作的安全保障，校内临时性的应急处置工作，协助保卫处做好内部治安事件的处理工作，并做好校内防火、防盗、防破坏、防事故及防范暴力恐怖事件等安全工作，配合相关部门打击校园内部与周边的违法犯罪活动。

### 3. 安保人员基本要求：

(1) 所有安保人员需政治可靠，作风正派，道德品质良好，尊重领导和服务对象，服从安排，听从指挥，无违法犯罪记录等。爱岗敬业，恪尽职守，遵纪守法，文明执勤，礼貌待人，敢于同违法犯罪现象作斗争。

(2) 所有安保人员需身体健康，无传染性疾病，有医院健康证明，无残疾，无明显纹身或标记。

(3) 安保人员值班执勤时需着装干净、整洁，没有异味。头发前不过眉毛不触耳、后不触领。不留古怪发型或染彩色头发。清洁、干净、不留胡须；口腔无异味，在上班时间不吃带有异味的食物。保持指甲干净且不留长指甲、不配戴体现个人个性装饰品(戒指、手链、项链)。

(4) 安保公司应保证学校安保队伍人员相对稳定。

(5) 具备相关法律法规知识及安保知识和消防知识，具备一定的语言和文字表达能力并具有宣传教育、组织各类活动及处理一般矛盾的能力。

(6) 安保人员制式服装由公司提供。

(7) 安保人员在工作期间应严格按照要求，自觉遵守工作时间和工作纪律，若有违反，校方有权要求安保公司限期整改，对屡教不改者，甲方可要求安保公司限时更换。

### 4. 岗位职责及人员配置

总计55人

(1) 监控机房 1 个岗，分三班，计 3 人。

(2) 南门 2 个岗分三班，进门 2 人，出门 1 人。带班每班 1 人（可自行调节带班时间），共 10 人。

(3) 西门 2 个岗分三班，进门 2 人，出门 1 人。带班每班 1 人（可自行调节带班时间），共 10 人。

(4) 北门 1 个岗分三班，共计 3 人。

(5) 行政楼 1 个岗分三班，共计 3 人。

(6) 微型消防站 2 个岗分三班，共计 6 人。

(7) 流动岗每班 6 人分三班，共计 18 人。

(8) 值班队长、副队长各 1 人，共计 2 人。

#### 5. 保安服务职责：

基础安保：门岗值守、巡逻、监控室管理、校园秩序维护等。

应急处理：突发事件处置（如打架斗殴、火灾、盗窃等）、反恐防暴演练。

技术支持：协助管理校园监控系统、消防系统、人脸识别设备等。  
大型活动保障能力（如开学典礼、运动会、考试期间的安全支持）。

(1) 安全保卫管理：所有岗位实行 24 小时值班，确保学校安全。负责管理区域的安全保卫工作，防止偷盗、纵火等治安事件的发生。做好对管理区域安防设施的日常检查、维护工作，确保校园内公共秩序的正常、有序。定期演练，开展法律法规的宣传教育。

(2) 保证学校大门及道路畅通，对外来人员及车辆出入进行盘查、登记，并负责大门区域的卫生。

(3) 负责学校内车辆的行驶及停泊秩序管理，公共秩序的维护。负责管理区域交通秩序的维护，指挥各类车辆有序行驶、停放；熟悉校园道路和停车场环境。

(4) 负责做好各类紧急、突发事件的应急处理工作，负责对整个区域和校内建筑外部的安全监控，发现问题能及时报告，迅速做出处置，并做好监控记录和交接班手续。

(5) 负责对出入校园的人员、物品进行查验，严禁易燃易爆等危险物品进入管理区域。

(6) 按照学校规定，做好来访人员的登记工作，引导来访人员到专门接待区域，配合处理相关事宜。

(7) 爱护学校的公共设施和工具。

(8) 熟悉校园环境和突发事件应急方案。

(9) 有特殊任务需要加班，根据需要，由任务单位提出，校领导批准。

(10) 完成学校临时交办的其他工作和临时性工作。

## **五、履约保证及付款方式和发票开具方式**

1. 履约保证金：乙方向甲方缴纳合同总价款 3% 的履约保证金或保函，人民币（大写）：拾壹万捌仟捌佰元整（118800）。

2、甲方按照合同每月向乙方支付安保服务费用，每月安保费合计 165000 元（大写：人民币拾陆万伍仟元整），服务期内安保费用合计 3960000 元（大写：人民币叁佰玖拾陆万元整）。

3、付款时间：本合同项下的安保费每个月支付一次，甲方结合考核情况完成考核后 10 日内，向乙方支付该期间的安保费。如遇特殊情况，延期不得超过 15 日。

4、付款方式：转账以月为单位向乙方支付安保费。

5、支付条件：乙方需提供合法有效的税务发票、账号、开户行等，否则甲方有权拒绝付款。

6、乙方帐号：411621999011005011147

户名：河南金象保安服务有限公司

开户行名称及地址：交通银行股份有限公司郑州顺河路支行

## **六、违约责任**

1. 除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式履行，那么甲方可要求乙方支付违约金，违约金按每迟延履行一日的应提供而未提供服务价格的 0.1 %计算，最高限额为本合同总价的 3 %；迟延履行的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同；

2. 除不可抗力外，如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款，那么乙方可要求甲方支付违约金，违约金按每迟延付款一日的应付而未付款的 0.1 %计算，最高限额为本合同总价的 3 %；迟延付款的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，乙方有权在要求甲方支付违约金的同时，书面通知甲方解除本合同；

3. 除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段来

影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为)或者欺诈行为(即以谎报事实或隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为)的,对方当事人可以书面通知违约方解除本合同;

4. 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时,仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施,并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失;任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时,仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失;且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式;

5. 除前述约定外,除不可抗力外,任何一方未能履行本合同约定的义务,对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等,且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式;

如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间,书面通知甲方暂停采购活动的情形,或者询问或质疑事项可能影响中标结果的,导致甲方中止履行合同的情形,均不视为甲方违约。

## **七、合同争议的解决**

1. 本合同履行过程中发生的任何争议,双方当事人均可通过和解或者调解解决;不愿和解、调解或者和解、调解不成的,向甲方所在地人民法院起诉。

## **八、合同生效**

本合同自甲、乙两方法定代表人签字并加盖单位公章之日起生效。协议一式柒份,乙方执壹份,其余甲方留作它用。甲乙双方所执的合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

法定代表人或

授权代表（签字）：



乙方（盖章）：

法定代表人或

授权代表（签字）：



签订日期：2025年9月26日