

GF-2012-0202

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人: 河南省新乡市人民检察院

监理人: 河南诚信工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 河南省新乡市人民检察院检察技术信息中心建设项目监理
2. 工程地点: 新乡市红旗区东明大道与平原路交叉口东南角
3. 工程投资: 约13900万元
4. 监理酬金: 施工总承包中标价的0.839%
5. 建设规模: 规划用地25333.26平方米,项目为一幢9层综合功能建筑(其中塔楼9层、裙楼3层,地下1层,总建筑面积29948.82平方米(其中地上19607.22平方米,地下10341.60平方米),基底面积5009.99平方米,建筑密度19.78%,容积率0.89,绿地率40.81%。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 成交通知书
3. 投标文件
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录A 相关服务的范围和内容

附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、派驻监理人员名单

总监理工程师姓名: 王秋月 专业: 房建和市政 注册号: 00476379

五、酬金约定及支付

监理酬金合同价: 施工总承包中标价的0.839% 支付方式: 详见专用条款

六、期限

监理期限: 随施工工期及工程保修期

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

本合同一式 陆 份, 委托人执 叁 份, 监理人执 叁 份, 均具有同等法律效力。

委托人:

住所:

邮政编码:

法定代表人

或授权代理人

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

统一社会信用代码:

签订地点:

签订时间: 2024 年 3 月 7 日

监理人:

住所:

邮政编码:

法定代表人

或授权代理人

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

统一社会信用代码:

签订地点:

签订时间: 2024 年 3 月 7 日



第二部分 通用条件

1. 定义与解释

1.1 定义

除根据上下文另有其意义外，组成本合同的全部文件中的下列名词和用语应具有本款所赋予的含义：

1.1.1 “工程”是指按照本合同约定实施监理与相关服务的建设工程。

1.1.2 “委托人”是指本合同中委托监理与相关服务的一方，及其合法的继承人或受让人。

1.1.3 “监理人”是指本合同中提供监理与相关服务的一方，及其合法的继承人。

1.1.4 “承包人”是指在工程范围内与委托人签订勘察、设计、施工等有关合同的当事人，及其合法的继承人。

1.1.5 “监理”是指监理人受委托人的委托，依照法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同，在施工阶段对建设工程质量、进度、造价进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责的服务活动。

1.1.6 “相关服务”是指监理人受委托人的委托，按照本合同约定，在勘察、设计、保修等阶段提供的服务活动。

1.1.7 “正常工作”指本合同订立时通用条件和专用条件中约定的监理人的工作。

1.1.8 “附加工作”是指本合同约定的正常工作以外监理人的工作。

1.1.9 “项目监理机构”是指监理人派驻工程负责履行本合同的组织机构。

1.1.10 “总监理工程师”是指由监理人的法定代表人书面授权，全面负责履行本合同、主持项目监理机构工作的注册监理工程师。

1.1.11 “酬金”是指监理人履行本合同义务，委托人按照本合同约定给付监理人的金额。

1.1.12 “正常工作酬金”是指监理人完成正常工作，委托人应给付监理人并在协议书中载明的签约酬金额。

1.1.13 “附加工作酬金”是指监理人完成附加工作，委托人应给付监理人的金额。

1.1.14 “一方”是指委托人或监理人；“双方”是指委托人和监理人；“第三方”是指除委托人和监理人以外的有关方。

1.1.15 “书面形式”是指合同书、信件和数据电文（包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等可以有形地表现所载内容的形式。

1.1.16 “天”是指第一天零时至第二天零时的时间。

1.1.17 “月”是指按公历从一个月中任何一天开始的一个公历月时间。

1.1.18 “不可抗力”是指委托人和监理人在订立本合同时不可预见，在工程施工过程中不可避免发生并不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、水灾、骚乱、暴动、战争和专

用条件约定的其他情形。

1.2 解释

1.2.1 本合同使用中文书写、解释和说明。如专用条件约定使用两种及以上语言文字时，应以中文为准。

1.2.2 组成本合同的下列文件彼此应能相互解释、互为说明。除专用条件另有约定外，本合同文件的解释顺序如下：

- (1) 协议书；
- (2) 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- (3) 专用条件及附录 A；
- (4) 通用条件；
- (5) 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

2. 监理人的义务

2.1 监理的范围和工作内容

2.1.1 监理范围在专用条件中约定。

2.1.2 除专用条件另有约定外，监理工作内容包括：

- (1) 收到工程设计文件后编制监理规划，并在第一次工地会议 7 天前报委托人。根据有关规定和监理工作需要，编制监理实施细则；
- (2) 熟悉工程设计文件，并参加由委托人主持的图纸会审和设计交底会议；
- (3) 参加由委托人主持的第一次工地会议；主持监理例会并根据工程需要主持或参加专题会议；
- (4) 审查施工承包人提交的施工组织设计，重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性；审查项目组织机构人员与投标文件是否相符。
- (5) 检查施工承包人工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格；
- (6) 检查施工承包人专职安全生产管理人员的配备情况；
- (7) 审查施工承包人提交的施工进度计划，核查承包人对施工进度计划的调整；
- (8) 检查施工承包人的试验室；
- (9) 审核施工分包人资质条件；
- (10) 查验施工承包人的施工测量放线成果；
- (11) 审查工程开工条件，对条件具备的签发开工令；
- (12) 审查施工承包人报送的工程材料、构配件、设备质量证明文件的有效性和符合性，并按规定对用于工程的材料采取平行检验或见证取样方式进行抽检；
- (13) 审核施工承包人提交的工程款支付申请，签发或出具工程款支付证书，并报委托人审核、批准；

(14) 在巡视、旁站和检验过程中,发现工程质量、施工安全存在事故隐患的,要求施工承包人整改并报委托人;

(15) 经委托人同意,签发工程暂停令和复工令;

(16) 审查施工承包人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准;

(17) 验收隐蔽工程、分部分项工程;

(18) 审查施工承包人提交的工程变更申请,协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项;

(19) 审查施工承包人提交的竣工验收申请,编写工程质量评估报告;

(20) 参加工程竣工验收,签署竣工验收意见;

(21) 审查施工承包人提交的竣工结算申请并报委托人;

(22) 编制、整理工程监理归档文件并报委托人。

2.1.3 相关服务的范围和内容在附录A 中约定。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括:

(1) 适用的法律、行政法规及部门规章;

(2) 与工程有关的标准;

(3) 工程设计及有关文件;

(4) 本合同及委托人与第三方签订的与实施工程有关的其他合同。

双方根据工程的行业和地域特点,在专用条件中具体约定监理依据。

2.2.2 相关服务依据在专用条件中约定。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.1 监理人应组建满足工作需要的项目监理机构,配备(按照投标文件中设定的)检测设备。项目监理机构的主要人员应具有相应的资格条件。

2.3.2 本合同履行过程中,总监理工程师及重要岗位监理人员应保持相对稳定,以保证监理工作正常进行。

2.3.3 监理人应及时更换有下列情形之一的监理人员:

(1) 严重过失行为的;

(2) 有违法行为不能履行职责的;

(3) 涉嫌犯罪的;

(4) 不能胜任岗位职责的;

(5) 严重违反职业道德的;

(6) 专用条件约定的其他情形。

2.3.4 委托人可要求监理人更换不能胜任本职工作的项目监理机构人员。

2.4 履行职责

监理人应遵循职业道德准则和行为规范,严格按照法律法规、工程建设有关标准及本合同履行职责。

2.4.1 在监理与相关服务范围内，委托人和承包人提出的意见和要求，监理人应及时提出处置意见。当委托人与承包人之间发生合同争议时，监理人应协助委托人、承包人协商解决。

2.4.2 当委托人与承包人之间的合同争议提交仲裁机构仲裁或人民法院审理时，监理人应提供必要的证明资料。

2.4.3 监理人应在专用条件约定的授权范围内，处理委托人与承包人所签订合同的变更事宜。如果变更超过授权范围，应以书面形式报委托人批准。

在紧急情况下，为了保护财产和人身安全，监理人所发出的指令未能事先报委托人批准时，应在发出指令后的 24 小时内以书面形式报委托人。

2.4.4 除专用条件另有约定外，监理人发现承包人的人员不能胜任本职工作的，有权要求承包人予以调换。

2.5 提交报告

监理人应按专用条件约定的种类、时间和份数向委托人提交监理与相关服务的报告。

2.6 文件资料

在本合同履行期内，监理人应在现场保留工作所用的图纸、报告及记录监理工作的相关文件。工程竣工后，应当按照档案管理规定将监理有关文件归档。

3. 委托人的义务

3.1 告知

委托人应在委托人与承包人签订的合同中明确监理人、总监理工程师和授予项目监理机构的权限。如有变更，应及时通知承包人。

3.2 提供资料

委托人应按照附录B约定，无偿向监理人提供工程有关的资料。在本合同履行过程中，委托人应及时向监理人提供最新的与工程有关的资料。

3.3 提供工作条件

委托人应为监理人完成监理与相关服务提供必要的条件：委托人应负责协调工程建设中所有外部关系，为监理人履行本合同提供必要的外部条件。

3.4 委托人代表

委托人应授权一名熟悉工程情况的代表，负责与监理人联系。委托人应在双方签订本合同后 7 天内，将委托人代表的姓名和职责书面告知监理人。当委托人更换委托人代表时，应提前 7 天通知监理人。

3.5 委托人意见或要求

在本合同约定的监理与相关服务工作范围内，委托人对承包人的任何意见或要求应通知监理人，由监理人向承包人发出相应指令。

3.6 答复

委托人应在专用条件约定的时间内，对监理人以书面形式提交并要求作出决定的事宜，给予书面答

复。逾期未答复的，视为委托人认可。

3.7 支付

委托人应按本合同约定，向监理人支付酬金。

4. 违约责任

4.1 监理人的违约责任

监理人未履行本合同义务的，应承担相应的责任。

4.1.1 因监理人违反本合同约定给委托人造成损失的，监理人应当赔偿委托人损失。赔偿金额的确定方法在专用条件中约定。监理人承担部分赔偿责任的，其承担赔偿金额由双方协商确定。

4.1.2 监理人向委托人的索赔不成立时，监理人应赔偿委托人由此发生的费用。

4.2 委托人的违约责任

委托人未履行本合同义务的，应承担相应的责任。

4.2.1 委托人违反本合同约定造成监理人损失的，委托人应予以赔偿。

4.2.2 委托人向监理人的索赔不成立时，应赔偿监理人由此引起的费用。

4.3 除外责任

因非监理人的原因，且监理人无过错，发生工程质量事故、安全事故、工期延误等造成的损失，监理人不承担赔偿责任。

因不可抗力导致本合同全部或部分不能履行时，双方各自承担其因此而造成的损失、损害。

5. 支付

5.1 支付货币

除专用条件另有约定外，酬金均以人民币支付。涉及外币支付的，所采用的货币种类、比例和汇率在专用条件中约定。

5.2 支付申请

监理人应在本合同约定的每次应付款时间的 15 天前，向委托人提交支付申请书。支付申请书应当说明当期应付款总额，并列明当期应支付的款项及其金额。

5.3 支付酬金

支付的酬金为正常工作酬金。

5.4 有争议部分的付款

委托人对监理人提交的支付申请书有异议时，应当在收到监理人提交的支付申请书后 7 天内，以书面形式向监理人发出异议通知。无异议部分的款项应按期支付，有异议部分的款项按第 7 条约定办理。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

除法律另有规定或者专用条件另有约定外，委托人和监理人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位章后本合同生效。

6.2 变更

6.2.1 任何一方提出变更请求时，双方经协商一致后可进行变更。

6.2.2 除不可抗力外，因非监理人原因导致监理人履行合同期限延长、内容增加时，监理人应当将此情况与可能产生的影响及时通知委托人。增加的监理工作时间、工作内容应视为附加工作。附加工作酬金的确定方法在专用条件中约定。

6.2.3 合同生效后，如果实际情况发生变化使得监理人不能完成全部或部分工作时，监理人应立即通知委托人。除不可抗力外，其善后工作以及恢复服务的准备工作应为附加工作，附加工作酬金的确定方法在专用条件中约定。监理人用于恢复服务的准备时间不应超过 28 天。

6.2.4 合同签订后，遇有与工程相关的法律法规、标准颁布或修订的，双方应遵照执行。由此引起监理与相关服务的范围、时间、酬金变化的，双方应通过协商进行相应调整。

6.2.5 因非监理人原因造成工程概算投资额或建筑安装工程费增加时，正常工作酬金应作相应调整。调整方法在专用条件中约定。

6.2.6 因工程规模、监理范围的变化导致监理人的正常工作量减少时，正常工作酬金应作相应调整。调整方法在专用条件中约定。

6.3 暂停与解除

除双方协商一致可以解除本合同外，当一方无正当理由未履行本合同约定的义务时，另一方可以根据本合同约定暂停履行本合同直至解除本合同。

6.3.1 在本合同有效期内，由于双方无法预见和控制的原因导致本合同全部或部分无法继续履行或继续履行已无意义，经双方协商一致，可以解除本合同或监理人的部分义务。在解除之前，监理人应作出合理安排，使开支减至最小。

因解除本合同或解除监理人的部分义务导致监理人遭受的损失，除依法可以免除责任的情况外，应由委托人予以补偿，补偿金额由双方协商确定。

解除本合同的协议必须采取书面形式，协议未达成之前，本合同仍然有效。

6.3.2 在本合同有效期内，因非监理人的原因导致工程施工全部或部分暂停，委托人可通知监理人要求暂停全部或部分工作。监理人应立即安排停止工作，并将开支减至最小。除不可抗力外，由此导致监理人遭受的损失应由委托人予以补偿。

6.3.3 当监理人无正当理由未履行本合同约定的义务时，委托人应通知监理人限期改正。若委托人在监理人接到通知后的 7 天内未收到监理人书面形式的合理解释，则可在 7 天内发出解除本合同的通知，自通知到达监理人时本合同解除。委托人应将监理与相关服务的酬金支付至限期改正通知到达监理人之日，但监理人应承担第 4.1 款约定的责任。

6.3.4 监理人在专用条件 5.3 中约定的支付之日起 28 天后仍未收到委托人按本合同约定应付的款项，可向委托人发出催付通知。委托人接到通知 14 天后仍未支付或未提出监理人可以接受的延期支付安排，监理人可向委托人发出暂停工作的通知并可自行暂停全部或部分工作。暂停工作后 14 天内监理人仍未获得委托人应付酬金或委托人的合理答复，监理人可向委托人发出解除本合同的通知，自通知到

达委托人时本合同解除。委托人应承担第4.2.3款约定的责任。

6.3.5 因不可抗力致使本合同部分或全部不能履行时，一方应立即通知另一方，可暂停或解除本合同。

6.3.6 本合同解除后，本合同约定的有关结算、清理、争议解决方式的条件仍然有效。

6.4 终止

以下条件全部满足时，本合同即告终止：

- (1) 监理人完成本合同约定的全部工作；
- (2) 委托人与监理人结清并支付全部酬金。

7. 争议解决

7.1 协商

双方应本着诚信原则协商解决彼此间的争议。

7.2 调解

如果双方不能在 14 天内或双方商定的其他时间内解决本合同争议，可以将其提交给专用条件约定的或事后达成协议的调解人进行调解。

7.3 仲裁或诉讼

双方均有权不经调解直接向专用条件约定的仲裁机构申请仲裁或向有管辖权的人民法院提起诉讼。

8. 其他

8.1 守法诚信

监理人及其工作人员不得从与实施工程有关的第三方处获得任何经济利益。

8.2 保密

双方不得泄露对方申明的保密资料，亦不得泄露与实施工程有关的第三方所提供的保密资料，保密事项在专用条件中约定。

8.3 通知

本合同涉及的通知均应当采用书面形式，并在送达对方时生效，收件人应书面签收。

8.4 著作权

监理人对其编制的文件拥有著作权。

监理人可单独或与他人联合出版有关监理与相关服务的资料。除专用条件另有约定外，如果监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本工程的有关监理与相关服务的资料，应当征得委托人的同意。

第三部分 专用条件

1. 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件使用汉语言文字

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：1、本合同协议书 2、成交通知书 3、本合同专用条件及附录A、附录B 4、投标文件；5、本合同通用条件。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：项目施工及保修阶段全过程的监理。

2.1.2 监理工作内容还包括：施工监理阶段包括投资控制、进度控制、质量控制、安全文明监督、合同管理、信息管理和内部协调管理、根据工程施工需要及国家规范按时参加工程验收并提供符合工程资料备案要求的验收资料等。

如监理人未履行本条约定的监理工作义务，每出现一次或一项，除立即纠正外，还应向委托人支付违约金 5000 元，并赔偿因此给委托人造成的经济损失。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：1. 国家、省市制定的有关监理方面的各种规定 2. 设计图纸、规范、规程 3. 与项目有关的各种报批手续及技术资料 4. 委托人与监理人签订的合同及与第三方签订的各种合同 5. 委托人与监理人以及有关第三方的书面文件和信函 6. 委托人及相关主管部门的要求。

2.2.2 相关服务依据包括：监理合同及相关协议。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：无。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：在施工阶段对建设工程质量、进度、造价进行控制，对合同、信息进行管理，对工程建设相关方的关系进行协调，并履行建设工程安全生产管理法定职责和扬尘防治工作的服务活动。但监理人不得擅自签署停工损失、工期顺延、签证等涉及到委托人经济权益的文件资料，必须经委托人审核并加盖公章书面确认后方可签署，否则，所签署的上述文件无效。

2.5 提交报告

监理人应提交报告的种类(包括监理规划、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数：1、在签订建设工程监理合同后第一次工地例会前向委托人递交一份监理规划 2、开工后每月 30 日前递交一份监理月报。如监理人未按本条约定提供报告等文件资料的，除立即提交外，每迟延一日或每缺少一项，向委托人支付违约金 1000 元，并赔偿因此给委托人造成的经济损失。

3. 委托人义务

3.1 委托人代表

委托人代表为: _____

3.2 答复

委托人同意在____天内,对监理人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。委托人未给予或逾期书面答复不应视为默认。

4 诚信义务:

监理人应当本着诚信原则,履行监理职责,不得与第三方串通(主要是承包方),损害委托人的权益。否则,除解除本合同退回监理费用,还应当按本合同约定价款的20%,向委托人支付违约金,并赔偿因此给委托人造成的所有经济损失。

5. 监理酬金的支付

项目竣工验收合格后支付合同价款的80%,剩余20%待评审结束且质保期届满后一次性付清。监理人要求委托人支付报酬前,必须向委托人提供等额的增值税发票,并按委托人的付款流程付款,否则视为付款条件不成就,委托人不承担责任。

6. 合同生效、变更、暂停、解除与终止

6.1 生效

本合同生效条件: 签订之日双方盖章并签字起生效。

6.2 变更

6.2.1 因工程规模、监理范围的变化导致监理人的正常工作量减少时,按减少工作量的比例从协议书约定的正常工作酬金中扣减相同比例的酬金。

6.2.2 凡发生下列情形之一的,委托人有权单方解除本合同:

6.2.2.1 擅自将本合同约定项目转包、分包给他人的;

6.2.2.2 不履行或怠于履行监理职责的;

6.2.2.3 与第三方串通,损害委托人利益的;

6.2.2.4 监理工作频频出现错误,且不整改或无力整改的;

6.2.2.5 其他严重违约行为,致使委托人的合同目的无法实现的。

委托人依据上述条款单方解除本合同的,自解除合同通知送达监理人之日起本合同即解除。委托人依据上述条款解除本合同的,监理人应当按本合同价款的20%向委托人支付违约金,并赔偿因此给委托人造成的所有经济损失。

7. 争议解决

7.1 调解

本合同争议进行调解时,可提交当地建设行政主管部门进行调解。

7.2 仲裁或诉讼

合同争议的最终解决方式为下列第2种方式:

- (1) 提请 / 仲裁委员会进行仲裁。
- (2) 向 委托人所在地 人民法院提起诉讼。

8. 其他

8.6 保密

委托人申明保密事项和期限: / 。

监理人申明保密事项和期限: / 。

第三方申明保密事项和期限: / 。

8.8 著作权

监理人在本合同履行期间及本合同终止后两年内出版涉及本工程的有关监理与相关服务的资料的限制条件:

 /

9. 补充条款

9.1 监理人必须按照投标文件中承诺的监理人员进驻施工现场,如监理人未按照投标文件承诺的监理人员进驻施工现场,委托人有权单方面解除委托监理合同,并要求监理人按本合同总价款的20%支付违约金,并赔偿因此给委托人造成的所有经济损失。

9.2 项目总监进驻工地一周不少于5天,每少一次监理人支付违约金2000元,并愿接受建设单位更严厉的处罚。

9.3 监理人根据工程进度要求,合同配置各专业监理人员,需配备一名注册造价工程师常驻施工现场,且项目部常驻监理工程师不得少于6人,并具有即时解决与本工程建设有关的问题难题的能力。发现监理人员不到位或不称职,监理人向委托人支付违约金每人每次人民币2000元。

9.4 项目总监及监理部主要人员不经委托人同意不得随意更换;如因监理人原因更换项目总监,须经委托人同意,且更换一次或一人支付违约金3000元的罚款。

9.5 对不称职的项目总监,委托人有权要求监理方更换,对于不称职的人员,委托人有权要求监理方随时更换;更换人员在资质和素质、业务方面不应低于投标时所委派的原有人员。监理部人员工作不力,不能及时积极处理解决与本工程建设有关的问题及难题,委托人有权终止合约,且不付任何费用。监理人自行设立项目办公场所,必须配备投标文件中明确的设备,如检查缺少,每少一种将支付违约金2000元。

9.6 补充条款中各项违约金、赔偿金,委托人有权从监理费用中扣除。

9.7 投标文件中确定的监理项目部须在合同签订后7日内组建完成,项目部成员必须全员坚守工作岗位,保证考勤;未经发包人同意,不得随意更换,对发包人提出的不合格人员,承包人必须及时更换,所

更换人员的专业技术职称、资质和业绩不低于被更换人员；项目部人员考勤相关处罚以委托人相关规定执行。

9.8 投标文件中监理单位做出的相关服务承诺。

9.9 因监理原因引起质量问题、工期延误，造成直接经济损失的扣除相应部分的监理费用，并承担相应责任和损失。

9.10 对设计图纸，监理人负有为委托人提供咨询、提出意见和建议责任；

9.11 监理人员审查施工组织设计时，应要求施工单位用于该工程的施工技术先进、施工组织合理，按国优标准监督施工单位施工；

9.12 监理人不得接受施工单位或材料、设备供应单位的请客吃饭、礼品或佣金，不得向施工单位索要任何物品。如发现监理人有上述行为，委托人有权终止双方合同，由监理人赔偿由此给委托人造成的一切损失，并承担违约责任；

9.13 监理人应严格按照《建筑法》、《河南省工程建设监理规程》、《建筑工程施工验收规范》及有关的法律、法规和本合同约定、委托人及相关部门要求对工程实施监理；

9.14 监理人员应对混凝土现浇工作、安装等关键工程实施24小时旁站监理（重点旁站按监理人编制的监理规划及旁站细则实施）；

9.15 监理人必须严格按照投标书的监理要求及工作程序进行监理工作；

9.16 质保期随施工合同。

9.17 若施工过程中或竣工结算期间，委托人发现监理人的投标书没有完全响应招标文件，并且存在重大偏差。对于存在偏差的内容，双方同意按招标文件进行解释，并依法追究监理人相关责任。

9.18 合同未约定事宜，均按国家相关规定执行。

在合同履行期间，大气污染防治，质量、安全因监理工作不力的，委托人代表直接下发整改通知书或罚款通知书（罚款金额1000-5000元人民币），罚款金额在合同结算金额中扣除。

9.19 本合同约定的违约金、罚款等应由监理人承担的款项，委托人有权直接从应付或结算的监理酬金中直接予以扣除，也有权要求监理人另行承担和支付，监理人应当承担和支付。

总监理工程师岗位职责

一、主持监理部的现场全面工作，领导监理部（组）全体人员对公司实施的全过程进行全面的监督和管理，对监理部（组）各种设施和财物进行管理。监督监理部下属成员的行为。

二、根据监理工作的需要向承包商签发有关指令、指示，并报业主备案；

三、全面熟悉合同文件，审查设计图纸，对在合同执行过程中发生的问题及时采取解决措施并及时向业主报告；

四、主持审查承包商的总体施工组织计划、方案和开工报告。审签《工程分项开工申请批复单》，按新乡市场扬尘治理开复工申请整理填报、审查；监督承包商施工计划的实施，对滞后于计划的工程，督促承包商采取积极有效的措施或调整施工计划予以补救，并及时上报业主；

五、按合同文件严格控制施工质量，组织审批原材料的试验成果报告及各种混合料配合比的试验报告；

六、定期及时处理影响质量、进度和安全的各种问题。

七、组织审签《中间计量单》和支付报表并上报业主，签发工程分项或工序的《中间交工证书》；

八、组织审核承包商工地的机械设备及人员配置情况，审查承包商的质量保证体系及自检人员资格；检查承包商的现场安全保护措施，对存在隐患的施工或操作应指令承包商限期改正；

九、对承包商的延期或费用索赔要求，提出处理意见报业主；

十、主持定期或不定期的工地会议，研究并解决施工中的各种问题；

十一、主持并审批报送业主的各种报表、工作报告；

十二、审查承包商提交的工程竣工验收资料，主持编制监理工作总结报告；

十三、完成监理公司交办的其它工作。

十四、本岗位职责系本合同的一部分，具有同等的法律效力。如有违反，按本合同约定承担相应的违约或赔偿责任。

项目总监服务承诺书

致 河南省新乡市人民检察院

我单位郑重承诺：

- 1、我公司拟派项目总监理工程师具有建筑工程专业国家注册监理工程师执业资格证书。
- 2、我公司拟派项目总监具有丰富的类似工程监理经验，身体健康，作风良好，能有效管理工程项目。
- 3、拟派项目总监在公司的统一协调管理下，组织相关监理人员进驻施工现场进行现场管理，项目总监每周驻工地时间不少于5个工作日。
- 4、项目总监认真编制监理方案，方案中明确质量要求和标准。认真审查施工单位的质量保证技术措施，在施工的过程对施工质量进行严格监督检查。
- 5、项目总监严格依照法律、法规及有关技术标准、经施工图审查机构审查合格并加盖了专用章的设计文件和监理合同约定对施工质量实施监理，承担质量监理责任。并协助业主组织好图纸会审与竣工验收和资料归档等工作。

监理人：



(盖单位章)

2014年 3月 7日

1. 总监理工程师王秋月

身份证



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 新乡市公安局红旗分局
有效期限 2005.11.21-2025.11.21

姓名 王秋月
性别 女 民族 汉
出生 1978 年 8 月 20 日
住址 河南省新乡市红旗区开发
区化工路20街坊10排3单
1层西户



公民身份号码 410711197808201549

注册监理工程师执业证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00197490
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 王秋月
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1978.08
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2014.05
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014年11月5日
Issued on

管理号:
File No. 2014021410212014411801C01423
证书编号: JL00197490

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00476379



注册号 41009314

姓名 王秋月

性别 女

出生日期 1978 年 08 月 20 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 河南诚信工程管理有限公司

有效期至 2018 年 07 月 02 日

持证人签名



发证日期 2018 年 01 月 03 日

执业印章

延续/变更注册记录
延续/变更注册记录

有效期至:

2021年07月02日

No. 00387339

认定机关(签章)

2018年6月26日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 水利水电工程

No. 00405396

认定机关(签章)

2018年8月16日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00558306

认定机关(签章)

2020年1月16日

延续/变更注册记录

有效期至:

2024年07月02日

No. 00693179

认定机关(签章)

2021年4月30日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

注册造价工程师证

造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。



姓名：王秋月
证件号码：410711197808201549
性别：女
出生年月：1978年08月
专业：土建
批准日期：2017年10月22日
管理号：2017023410232015411804003652



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 王秋月
身份证号码: 410711197808201549
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 河南诚信工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11184100010568

初始注册日期: 2018 年 10 月 18 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 10 月 29 日



职称证

河南省专业技术人员
职业资格证书
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发, 它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



编号: N° 00184034

从事专业 工程监理
Speciality

专业技术职务 高级工程师
任 职 资 格
Professional & Technical
Qualifications



评审组织 河南省工程系列高级考核
认定委员会
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2018.11
Time Of Adoption

发证单位 河南省人民政府
Issuing Authority

文 件 号 豫职改【2019】19号

姓 名 王秋月 性 别 女
Full Name Sex

出生年月 1978.08 籍 贯
Birthdate Native Place

工作单位 河南诚信工程管理有限公司
Work Unit

证书编号 B01180900769
Credentials No.

2019 年 3 月 13 日

社保证明

表单验证号码f357bba246f41b09410c38937257e32



河南省社会保险个人参保证明 (2023 年)

单位: 元

证件类型	居民身份证		证件号码	410711197808201549		
社会保障号码	410711197808201549		姓 名	王秋月	性别	女
单位名称		险种类型	起始年月		截止年月	
河南六建建筑集团有限公司		工伤保险	202011		202301	
河南诚信工程管理有限公司		企业职工基本养老保险	201812		-	
河南诚信工程管理有限公司		工伤保险	201812		-	
河南六建建筑集团有限公司		工伤保险	202107		-	
河南诚信工程管理有限公司		失业保险	201812		-	
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2018-12-01	参保缴费	2018-12-01	参保缴费	2018-12-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3409	●	3409	●	3409	-
02	3409	●	3409	●	3409	-
03	3409	●	3409	●	3409	-
04	3409	●	3409	●	3409	-
05	3409	●	3409	●	3409	-
06	3409	●	3409	●	3409	-
07	3579	●	3579	●	3579	-
08	3579	●	3579	●	3579	-
09	3579	●	3579	●	3579	-
10	3579	●	3579	●	3579	-
11	3579	●	3579	●	3579	-
12	3579	●	3579	●	3579	-

说明:

- 1、本证明的信息, 仅证明参保情况及在本年内缴费情况, 本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴, △表示欠费, ○表示外地转入, -表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费, 如果工伤保险基数正常显示, -表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时, 以参加养老保险所在单位为准。



打印时间: 2024-02-02

表单验证号码7c7f0e3b47334b5e69e22f81b9e2f843



河南省社会保险个人参保证明
(2024 年)

单位: 元

证件类型	居民身份证		证件号码	410711197808201549		
社会保障号码	410711197808201549		姓 名	王秋月	性别	女
单位名称		险种类型	起始年月		截止年月	
河南六建建筑集团有限公司		工伤保险	202011		202301	
河南诚信工程管理有限公司		企业职工基本养老保险	201812		-	
河南诚信工程管理有限公司		工伤保险	201812		-	
河南六建建筑集团有限公司		工伤保险	202107		-	
河南诚信工程管理有限公司		失业保险	201812		-	
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2018-12-01	参保缴费	2018-12-01	参保缴费	2018-12-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3579	●	3579	●	3579	-
02	3579	△	3579	△	3579	-
03		-		-		-
04		-		-		-
05		-		-		-
06		-		-		-
07		-		-		-
08		-		-		-
09		-		-		-
10		-		-		-
11		-		-		-
12		-		-		-

说明:

- 1、本证明的信息, 仅证明参保情况及在本年内缴费情况, 本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴, △表示欠费, ○表示外地转入, -表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费, 如果工伤保险基数正常显示, -表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时, 以参加养老保险所在单位为准。



打印时间: 2024-02-02

劳动合同

编号: L-57 (造价)

劳动合同书

甲方: 河南诚信工程管理有限公司 法定代表人: 苗永强

注册地址: 郑州市金水区文化路9号10层1006室

乙方: 王秋月 性别: 女 年龄: 42岁 身份证号: 410711197808201549

家庭住址: 河南省新乡市红旗区开发区化工路20街坊10排3单元1层西户 邮编: 453100

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》及有关规定,在自愿平等、协商一致的基础上,订立本劳动合同。

本合同一式两份,甲乙双方各执一份。

第一条 劳动合同期限

本合同为 5 年 期限劳动合同

本合同与 2020 年 10 月 27 日生效,

本合同与 2025 年 10 月 27 日终止

第二条 工作内容和要求

乙方同意根据甲方工作需要, 安排在 工程管理 岗位 (职务) 工作。

乙方工作应达到 甲方关于本岗位工作任务和责任制要求完成规定的数量、质量指标和工作任务的 标准。

第三条 工作时间和休息、休假

甲方安排乙方执行 八小时 工时制度

执行标准工时制的, 乙方每日工作时间 8 小时, 每周 40 小时。

执行综合计算工时制的, 乙方平均每日工作时间不超过 8 小时, 平均每周工作不超过 40 小时。

执行不定时工时制的, 在保证完成甲方任务情况下, 乙方自行安排工作和休息时间。

甲方应按国家规定安排乙方带薪年休假和在国家法定节日休假。

第四条 劳动报酬

甲方每月 15 日前以货币形式支付乙方工资。

甲方对乙方实行 岗位 工资制度。

乙方工资标准为每月 7000 元, 其中基本工资每月 6500 元。

乙方在试用期工资每月 / 元。

甲乙双方对工资的其他约定 无

非乙方原因造成乙方停工待工的, 甲方按每月 500 元支付乙方生活费或按国家有关规定 执行。

第五条 保险福利

双方必须依照国家和地方有关社会保险规定按时足额缴纳社会保险费。(养老、失业、医疗、工伤、生育等保险)

乙方因工负伤或患职业病,患病或非因工负伤和在工期间因工、非因工死亡的待遇按国家和地方有关规定执行。

女职工在孕期、产期、哺乳期的待遇按国家和地方有关规定执行。

第六条 规章制度

甲方应依法制定完善内部规章制度,包括工资、奖惩、安全生产、劳动纪律、职业培训、竞业限制等对职工有计划的进行职业培训。

乙方应遵守劳动纪律和各项规章制度,如有违反甲方有权根据规章制度进行处理,直至解除本合同。

第七条 劳动保护和劳动条件

甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要劳动防护用品。

甲方必须按国家有关规定对从事有职业危害的乙方定期进行健康检查。

甲方必须根据国家有关规定对女职工和未成年工实行特殊保护。

乙方在生产(工作)过程中,必须严格遵守安全操作规程,对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业时有权拒绝执行。

甲方安排乙方从事特种作业的,必须按国家规定对乙方进行专门培训并取得特种作业资格或者乙方已经过专门培训取得特种作业资格。

第八条 劳动合同的变更

甲方根据工作需要变更本合同约定内容的,需与乙方协商一致,并填写《劳动合同变更书》。

《劳动合同变更书》有甲乙双方各执一份。

第九条 劳动合同的解除、终止及经济补偿

本劳动合同的解除、终止及经济补偿依照《中华人民共和国劳动合同法》第四章的规定执行。

第十条 赔偿责任

甲乙双方同意按照《中华人民共和国劳动合同法》第七章的规定承担赔偿责任。

第十一条 甲乙双方约定的其他事项 无

第十二条 劳动争议处理

甲乙双方因履行本合同发生争议，当事人可以依照相关法律规定进行调解或申请劳动仲裁。

第十三条 本合同未尽事宜或约定条款与今后国家和省、市政府有关规定相的，按有关规定执行。

甲方（盖章）



乙方（签字）

张秋月

法定代表人或委托代理人（签章）

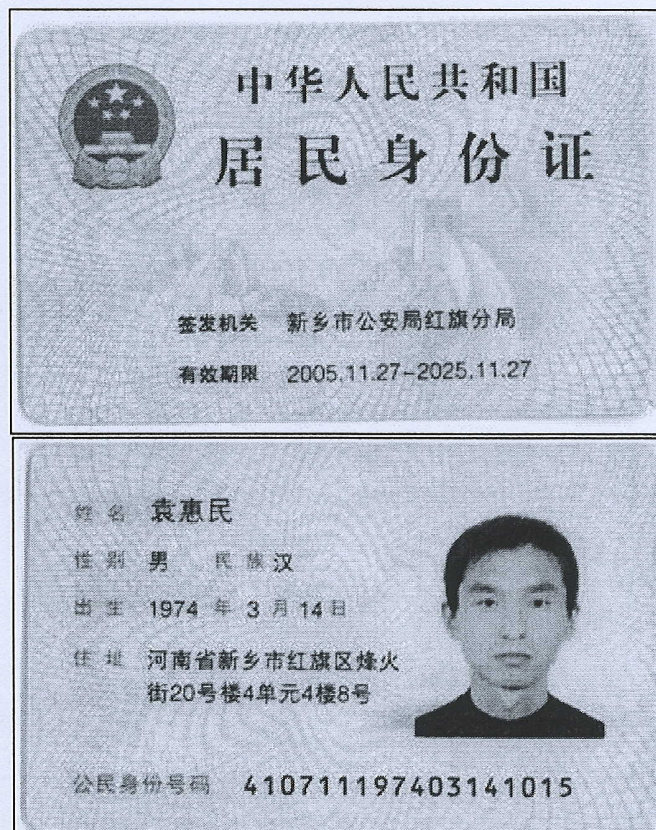


签订时间：2020年10月27日

签订时间：2020年10月27日

2. 总监理工程师代表袁惠民

身份证



劳动合同

编号: _____

劳动合同书

甲方: 河南诚信工程管理有限公司 法定代表人: 苗永强

注册地址: 郑州市金水区文化路9号10层1006号

乙方: 袁惠民 性别: 男 年龄: 48 岁 身份证号: 410711197403141015

家庭住址: 河南省新乡市红旗区烽火街20号楼4单元4楼8号 邮编: 453000

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》及有关规定,
在自愿平等、协商一致的基础上,订立本劳动合同。

本合同一式两份,甲乙双方各执一份。

第一条 劳动合同期限

本合同为 3 年 期限劳动合同

本合同与 2022 年 7 月 25 日生效

本合同与 2025 年 7 月 25 日终止

第二条 工作内容和要求

乙方同意根据甲方工作需要，安排在 工程监理 岗位（职务）工作。

乙方工作应达到 甲方关于本岗位工作任务和责任制要求完成规定的数量、质量指标和工作任务的 标准。

第三条 工作时间和休息、休假

甲方安排乙方执行 八小时 工时制度

执行标准工时制的，乙方每日工作时间 8 小时，每周 40 小时。

执行综合计算工时制的，乙方平均每日工作时间不超过 8 小时，平均每周工作不超过 40 小时。

执行不定时工时制的，在保证完成甲方任务情况下，乙方自行安排工作和休息时间。

甲方应按国家规定安排乙方带薪年休假和在国家法定节假日休假。

第四条 劳动报酬

甲方每月 15 日前以货币形式支付乙方工资。

甲方对乙方实行 岗位 工资制度。

乙方工资标准为每月 7500 元，其中基本工资每月 7000 元。

甲乙双方对工资的其他约定 无

非乙方原因造成乙方停工待工的，甲方按每月 2500 元支付乙方生活费或按 国家有关规定 执行。

第五条 保险福利

双方必须依照国家和地方有关社会保险规定按时足额缴纳社会保险费。（养老、失业、医疗、工伤、生育等保险）

乙方因工负伤或患职业病，患病或非因工负伤和在工期间因工、非因工死亡的待遇按国家和地方有关规定执行。

女职工在孕期、产期、哺乳期的待遇按国家和地方有关规定执行。

第六条 规章制度

甲方应依法制定完善内部规章制度，包括工资、奖惩、安全生产、劳动纪律、职业培训、竞业限制等对职工有计划的进行职业培训。

乙方应遵守劳动纪律和各项规章制度，如有违反甲方有权根据规章制度进行处理，直至解除本合同。

第七条 劳动保护和劳动条件

甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要劳动防护用品。

甲方必须按国家有关规定对从事有职业危害的乙方定期进行健康检查。

甲方必须根据国家有关规定对女职工和未成年工实行特殊保护。

乙方在生产（工作）过程中，必须严格遵守安全操作规程，对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业时有权拒绝执行。

甲方安排乙方从事特种作业的，必须按国家规定对乙方进行专门培训并取得特种作业资格或者乙方已经过专门培训取得特种作业资格。

第八条 劳动合同的变更

甲方根据工作需要变更本合同约定内容的，需与乙方协商一致，并填写《劳动合同变更书》。

《劳动合同变更书》有甲乙双方各执一份。

第九条 劳动合同的解除、终止及经济补偿

本劳动合同的解除、终止及经济补偿依照《中华人民共和国劳动合同法》第四章的规定执行。

第十条 赔偿责任

甲乙双方同意按照《中华人民共和国劳动合同法》第七章的规定承担赔偿责任。

第十一条 甲乙双方约定的其他事项 无

第十二条 劳动争议处理

甲乙双方因履行本合同发生争议,当事人可以依照相关法律规定进行调解或申请劳动仲裁。

第十三条 本合同未尽事宜或约定条款与今后国家和省、市政府有关规定相的,按有关规定执行。

甲方(盖章)



乙方(签字)

袁惠民

法定代表人或委托代理人(盖章)



签订时间: 2022年 7月 25日

签订时间: 2022年 7月 25日

相关证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.	 Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China 编号: No.: 0140017
 Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	

 0500903 持证人签名: Signature of the Bearer 管理号: File No.: 10214142107411742	姓名: 袁惠民 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 74.03 Date of Birth 专业类别: _____ Professional Type 批准日期: 2010年5月 Approval Date 签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2010年5月20日 Issued on
--	---



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



发证机关

证书编号：00476380



注册号 41006807

姓名 袁惠民

性别 男

出生日期 1974 年 03 月 14 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 市政公用工程

注册执业单位 河南诚信工程管理有限公司

有效期至 2020 年 06 月 22 日

持证人签名



发证日期 2018 年 01 月 03 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

河南建威工程管理有限公司

No. 00577642

认定机关 (签章)
2020年5月14日

延续/变更注册记录

有效期至

2023年07月31日

No. 00589401

认定机关 (签章)
2020年5月13日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

河南建威工程管理有限公司

No. 00769082

认定机关 (签章)

2021年12月1日

延续/变更注册记录

有效期至

2026年07月31日

No. 01114473

认定机关 (签章)

2023年06月07日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

职称证

河南省专业技术人员
任职资格证书
(高级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发, 它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



编号: N° 00148239

从事专业
Speciality 工程监理

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications 高级工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 河南省工程系列高级考核
认定委员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2017. 12

发证单位
Issuing Authority 河南省人民政府

文件号 豫职改【2018】26号



姓名 袁惠民 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1974. 03 籍贯
Birthdate Native Place

工作单位 河南诚信工程管理有限公司
Work Unit

证书编号 B19170900020
Credentials No.

2018 年3 月9 日

社保证明

表单验证号码bde19f16e0144a8a5e808af337f051c2



河南省社会保险个人参保证明 (2023 年)

单位: 元

证件类型	居民身份证		证件号码	410711197403141015		
社会保障号码	410711197403141015		姓 名	袁惠民	性别	男
单位名称		险种类型	起始年月		截止年月	
安阳祥和房地产开发有限公司		企业职工基本养老保险	201701		201701	
灵活从业人员缴费专户		企业职工基本养老保险	201702		202004	
河南诚信工程管理有限公司		工伤保险	201708		201912	
河南诚信工程管理有限公司		工伤保险	202111		-	
河南建威工程管理咨询有限公司		失业保险	202005		202110	
河南立拓置业有限公司		失业保险	201209		201303	
河南诚信工程管理有限公司		企业职工基本养老保险	202111		-	
河南建威工程管理咨询有限公司		工伤保险	202005		202110	
河南立拓置业有限公司		工伤保险	201209		201303	
河南诚信工程管理有限公司		失业保险	202111		-	
新乡荣祥房地产开发有限公司		企业职工基本养老保险	201308		201409	
河南建威工程管理咨询有限公司		企业职工基本养老保险	202005		202110	
河南诚信工程管理有限公司		企业职工基本养老保险	201708		201912	
新乡荣祥房地产开发有限公司		工伤保险	201410		201409	
河南立拓置业有限公司		企业职工基本养老保险	201209		201303	
新乡荣祥房地产开发有限公司		失业保险	201308		201409	
新乡荣祥房地产开发有限公司		工伤保险	201308		201409	
河南诚信工程管理有限公司		失业保险	201708		201912	
缴费明细情况						
月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2017-01-01	参保缴费	2017-08-01	参保缴费	2012-09-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3409	●	3409	●	3409	-
02	3409	●	3409	●	3409	-
03	3409	●	3409	●	3409	-
04	3409	●	3409	●	3409	-
05	3409	●	3409	●	3409	-
06	3409	●	3409	●	3409	-
07	3579	●	3579	●	3579	-
08	3579	●	3579	●	3579	-
09	3579	●	3579	●	3579	-

表单验证号码bde19f16e0144a8a9a808af337f051c2

	3579	●	3579	●	3579	-
	3579	●	3579	●	3579	-
	3579	●	3579	●	3579	-

说明:

- 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。



打印时间: 2024-02-02

表单验证号码d9122368597c478dbache1cb8d24fe4b



河南省社会保险个人参保证明
(2024 年)

单位: 元

证件类型	居民身份证	证件号码	410711197403141015		
社会保障号码	410711197403141015	姓 名	袁惠民	性别	男
单位名称	险种类型	起始年月	截止年月		
河南诚信工程管理有限公司	工伤保险	201708	201912		
安阳祥和房地产开发有限公司	企业职工基本养老保险	201701	201701		
灵活就业人员缴费专库	企业职工基本养老保险	201702	202004		
河南诚信工程管理有限公司	工伤保险	202111	-		
河南建威工程管理咨询有限公司	失业保险	202005	202110		
河南立拓置业有限公司	失业保险	201209	201303		
河南诚信工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	202111	-		
河南建威工程管理咨询有限公司	工伤保险	202005	202110		
河南立拓置业有限公司	工伤保险	201209	201303		
河南诚信工程管理有限公司	失业保险	202111	-		
新乡荣祥房地产开发有限公司	企业职工基本养老保险	201308	201409		
河南诚信工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	201708	201912		
河南建威工程管理咨询有限公司	企业职工基本养老保险	202005	202110		
新乡荣祥房地产开发有限公司	工伤保险	201410	201409		
河南立拓置业有限公司	企业职工基本养老保险	201209	201303		
新乡荣祥房地产开发有限公司	失业保险	201308	201409		
新乡荣祥房地产开发有限公司	工伤保险	201308	201409		
河南诚信工程管理有限公司	失业保险	201708	201912		

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2017-01-01	参保缴费	2017-08-01	参保缴费	2012-09-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3579	●	3579	●	3579	-
02	3579	△	3579	△	3579	-
03	-	-	-	-	-	-
04	-	-	-	-	-	-
05	-	-	-	-	-	-
06	-	-	-	-	-	-
07	-	-	-	-	-	-
08	-	-	-	-	-	-
09	-	-	-	-	-	-

表单验证号码d9122368597c478dbacba1cb8d24fe4b



-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

说明:

- 1、本证明的信息，仅证明参保情况及在本年内缴费情况，本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴，△表示欠费，○表示外地转入，-表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费，如果工伤保险基数正常显示，-表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时，以参加养老保险所在单位为准。



打印时间: 2024-02-02

3. 给排水专业监理工程师翟燕伟

身份证



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 新乡市公安局南桥分局
有效期限 2015.10.20-2035.10.20

姓名 翟燕伟

性别 女 民族 汉

出生 1982 年 7 月 7 日

住址 河南省新乡市卫滨区解放
大道中313号2号楼2
单元3号



公民身份号码 410703198207072029

劳动合同

编号: _____

劳动合同书

甲方: 河南诚信工程管理有限公司 法定代表人: 苗永强

注册地址: 郑州市金水区文化路9号10层1006号

乙方: 翟燕伟 性别: 女 年龄 37 岁 身份证号: 410703198207072029

家庭住址: 河南省新乡市卫滨区解放大道中313号2号楼2单元3号 邮编: 453000

根据《中华人民共和国劳动法》、《中华人民共和国劳动合同法》及有关规定,在自愿平等、协商一致的基础上,订立本劳动合同。

本合同一式两份,甲乙双方各执一份。

第一条 劳动合同期限

本合同为 5 年 期限劳动合同

本合同与 2019 年 7 月 29 日生效

本合同与 2024 年 7 月 29 日终止

第二条 工作内容和要求

乙方同意根据甲方工作需要, 安排在 工程监理 岗位(职务)工作。

乙方工作应达到 甲方关于本岗位工作任务和责任制要求完成规定的数量、质量指标和工作任务的 标准。

第三条 工作时间和休息、休假

甲方安排乙方执行 八小时 工时制度

执行标准工时制的, 乙方每日工作时间 8 小时, 每周 40 小时。

执行综合计算工时制的, 乙方平均每日工作时间不超过 8 小时, 平均每周工作不超过 40 小时。

执行不定时工时制的, 在保证完成甲方任务情况下, 乙方自行安排工作和休息时间。

甲方应按国家规定安排乙方带薪年休假和在国家法定节日休假。

第四条 劳动报酬

甲方每月 15 日前以货币形式支付乙方工资。

甲方对乙方实行 岗位 工资制度。

乙方工资标准为每月 6000 元, 其中基本工资每月 5500 元。

甲乙双方对工资的其他约定 无

非乙方原因造成乙方停工待工的, 甲方按每月 2000 元支付乙方生活费
或按 国家有关规定 执行。

第五条 保险福利

双方必须依照国家和地方有关社会保险规定按时足额缴纳社会保险费。(养老、失业、医疗、工伤、生育等保险)

乙方因工负伤或患职业病，患病或非因工负伤和在工期间因工、非因工死亡的待遇按国家和地方有关规定执行。

女职工在孕期、产期、哺乳期的待遇按国家和地方有关规定执行。

第六条 规章制度

甲方应依法制定完善内部规章制度，包括工资、奖惩、安全生产、劳动纪律、职业培训、竞业限制等对职工有计划的进行职业培训。

乙方应遵守劳动纪律和各项规章制度，如有违反甲方有权根据规章制度进行处理，直至解除本合同。

第七条 劳动保护和劳动条件

甲方必须为乙方提供符合国家规定的劳动安全卫生条件和必要劳动防护用品。

甲方必须按国家有关规定对从事有职业危害的乙方定期进行健康检查。

甲方必须根据国家有关规定对女职工和未成年工实行特殊保护。

乙方在生产(工作)过程中，必须严格遵守安全操作规程，对甲方管理人员违章指挥、强令冒险作业时有权拒绝执行。

甲方安排乙方从事特种作业的，必须按国家规定对乙方进行专门培训并取得特种作业资格或者乙方已经过专门培训取得特种作业资格。

第八条 劳动合同的变更

甲方根据工作需要变更本合同约定内容的，需与乙方协商一致，并填写《劳动合同变更书》。

《劳动合同变更书》有甲乙双方各执一份。

第九条 劳动合同的解除、终止及经济补偿

本劳动合同的解除、终止及经济补偿依照《中华人民共和国劳动合同法》第四章的规定执行。

第十条 赔偿责任

甲乙双方同意按照《中华人民共和国劳动合同法》第七章的规定承担赔偿责任。

第十一条 甲乙双方约定的其他事项 无

第十二条 劳动争议处理

甲乙双方因履行本合同发生争议，当事人可以依照相关法律规定进行调解或申请劳动仲裁。

第十三条 本合同未尽事宜或约定条款与今后国家和省、市政府有关规定相的，按有关规定执行。



甲方（盖章）

法定代表人或委托代理人（签章）



乙方（签字）翟燕伟

签订时间：2019年 7 月 29 日

签订时间：2019年 7 月 29 日

相关证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证入通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00233786
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 翟燕伟
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1982.07
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2016.05
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2017 年 3 月 日
Issued on

管理号: 2016021410212
File No.
证书编号: JL00233786

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号： 00474878



注册号 41011620

姓名 翟燕伟

性别 女

出生日期 1982 年 07 月 07 日

注册专业

1. 房屋建筑工程
2. 水利水电工程

注册执业单位 河南诚信工程管理有限公司

有效期至 2020 年 11 月 15 日

持证人签名

发证日期 2017 年 11 月 16 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程 港口与航道工程

No. 00558302

认定机关 (签章)

2020年1月16日

延续/变更注册记录

有效期至:

2023年11月15日

No. 00628048

认定机关 (签章)

2020年9月24日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

通信工程,港口与航道工程

No. 00960866

认定机关 (签章)

2022年0月2日

延续/变更注册记录

有效期至:

2026年11月15日

No. 01178378

认定机关 (签章)

2023年10月12日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

职称证

从事专业 Speciality	城建(给排水)	
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	助理工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	考核认定	姓 名 翟燕伟 性 别 女 Full Name Sex
评审通过时间 Time Of Adoption	2016.06	出生年月 1982.07 籍 贯 Birthdate Native Place
发证单位 Issuing Authority	濮阳经济技术开发区	工作单位 河南扬帆建筑工程有限公司 Work Unit
文 件 号 濮开组人劳2016【12】号		证书编号 D070481191609000004 Credentials No.
		2016 年 7 月 8 日

社保证明

表单验证号码02410361be2d402388f5acd8272bd06



河南省社会保险个人参保证明 (2023 年)

单位: 元

证件类型	居民身份证	证件号码	410703198207072029		
社会保障号码	410703198207072029	姓 名	翟燕伟	性别	女
单位名称	险种类型	起始年月	截止年月		
河南诚信工程管理有限公司	工伤保险	201706	-		
河南春潮工程有限公司	企业职工基本养老保险	200408	201605		
新乡市第四建筑工程公司	失业保险	201606	201703		
河南春潮工程有限公司	失业保险	200407	201605		
河南春潮工程有限公司	工伤保险	200407	201605		
新乡市第四建筑工程公司	工伤保险	201802	201704		
河南诚信工程管理有限公司	企业职工基本养老保险	200408	-		
新乡市第四建筑工程公司	工伤保险	201606	201704		
新乡市第四建筑工程公司	企业职工基本养老保险	201606	201704		
河南诚信工程管理有限公司	失业保险	201706	-		

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2017-06-01	参保缴费	2017-06-01	参保缴费	2004-07-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3409	●	3409	●	3409	-
02	3409	●	3409	●	3409	-
03	3409	●	3409	●	3409	-
04	3409	●	3409	●	3409	-
05	3409	●	3409	●	3409	-
06	3409	●	3409	●	3409	-
07	3579	●	3579	●	3579	-
08	3579	●	3579	●	3579	-
09	3579	●	3579	●	3579	-
10	3579	●	3579	●	3579	-
11	3579	●	3579	●	3579	-
12	3579	●	3579	●	3579	-

说明:

- 1、本证明的信息, 仅证明参保情况及在本年内缴费情况, 本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴, △表示欠费, ○表示外地转入, -表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费, 如果工伤保险基数正常显示, -表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时, 以参加养老保险所在单位为准。



表单验证号码02410361be26402388f5acdf8272b3d6



打印时间: 2024-02-02

姓名	性别	出生日期	身份证号	联系电话	电子邮箱
张三	男	1990-01-01	110101199001010001	13800138000	zhangsan@example.com
李四	女	1985-05-05	110102198505050002	13900139000	lisi@example.com
王五	男	1992-03-03	110103199203030003	13700137000	wangwu@example.com
赵六	女	1988-07-07	110104198807070004	13600136000	zhaoliu@example.com
孙七	男	1995-09-09	110105199509090005	13500135000	sunqi@example.com
周八	女	1991-11-11	110106199111110006	13400134000	zhouba@example.com
吴九	男	1987-12-12	110107198712120007	13300133000	wujiu@example.com
郑十	女	1993-02-02	110108199302020008	13200132000	zhengshi@example.com
冯十一	男	1989-04-04	110109198904040009	13100131000	fengshi@example.com
陈十二	女	1994-06-06	110110199406060010	13000130000	chenji@example.com

姓名	性别	出生日期	身份证号	联系电话	电子邮箱
马十三	男	1996-08-08	110111199608080011	12900129000	maji@example.com
徐十四	女	1990-10-10	110112199010100012	12800128000	xuji@example.com
韩十五	男	1986-12-12	110113198612120013	12700127000	hanwu@example.com
林十六	女	1992-01-01	110114199201010014	12600126000	linli@example.com
周十七	男	1988-03-03	110115198803030015	12500125000	zhouli@example.com
吴十八	女	1994-05-05	110116199405050016	12400124000	wuli@example.com
郑十九	男	1990-07-07	110117199007070017	12300123000	zhengli@example.com
冯二十	女	1987-09-09	110118198709090018	12200122000	fengli@example.com
陈二十一	男	1993-11-11	110119199311110019	12100121000	chenli@example.com

1. 本表为个人基本信息登记表, 请如实填写。
2. 所有信息均将严格保密, 仅用于内部系统使用。
3. 如有变更, 请及时联系相关部门进行更新。
4. 本表一式两份, 一份留存档案, 一份交还当事人。



表单验证号码d244a8b79305455abfd667f8d2e71baa1



河南省社会保险个人参保证明
(2024 年)

单位: 元

证件类型	居民身份证	证件号码	410703198207072029		
社会保障号码	410703198207072029	姓名	翟燕伟	性别	女
单位名称		险种类型	起始年月	截止年月	
河南诚信工程管理有限公司		工伤保险	201706	-	
河南春潮工程有限公司		企业职工基本养老保险	200408	201605	
新乡市第四建筑工程公司		失业保险	201606	201703	
河南春潮工程有限公司		失业保险	200407	201605	
河南春潮工程有限公司		工伤保险	200407	201605	
新乡市第四建筑工程公司		工伤保险	201802	201704	
河南诚信工程管理有限公司		企业职工基本养老保险	200408	-	
新乡市第四建筑工程公司		工伤保险	201606	201704	
新乡市第四建筑工程公司		企业职工基本养老保险	201606	201704	
河南诚信工程管理有限公司		失业保险	201706	-	

缴费明细情况

月份	基本养老保险		失业保险		工伤保险	
	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态	参保时间	缴费状态
	2017-06-01	参保缴费	2017-06-01	参保缴费	2004-07-01	参保缴费
	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况	缴费基数	缴费情况
01	3579	●	3579	●	3579	-
02	3579	△	3579	△	3579	-
03	-	-	-	-	-	-
04	-	-	-	-	-	-
05	-	-	-	-	-	-
06	-	-	-	-	-	-
07	-	-	-	-	-	-
08	-	-	-	-	-	-
09	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-
11	-	-	-	-	-	-
12	-	-	-	-	-	-

说明:

- 1、本证明的信息, 仅证明参保情况及在本年内缴费情况, 本证明自打印之日起三个月内有效。
- 2、扫描二维码验证表单真伪。
- 3、●表示已经实缴, △表示欠费, ○表示外地转入, -表示未制定计划。
- 4、工伤保险个人不缴费, 如果工伤保险基数正常显示, -表示正常参保。
- 5、若参保对象存在在多个单位参保时, 以参加养老保险所在单位为准。



表单验证码d244a8b79305455abfde67f8d2e7bbad



打印时间: 2024-02-02