

合同编号: \_\_\_\_\_

## 政府采购施工合同书

**工程名称:** 河南省特种设备检验技术研究院国家桥架类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶防水维修项目

**工程地址:** 河南省特种设备检验技术研究院国家桥架类及轻小型起重机械质量检验检测中心

**工程造价:** 1470000.00元

**发包方:** 河南省特种设备检验技术研究院

**承包方:** 河南铭帅建设工程有限公司

2025 年 12 月 17 日



中国科学院图书馆藏

承包人(全称): 河南铭帅建设工程有限公司

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

中国科学院图书馆藏

#### 四、签约合同价与合同价格形式

##### 1. 签约合同价为：

人民币（大写） 壹佰肆拾柒万元整 (¥ 1470000.00 元)；

其中：

##### 2. 合同价格形式： 固定总价。

#### 五、项目经理

承包人项目经理： 魏艳艳。

身份证号： 410426198706240048；

建造师执业资格等级： 二级；

建造师注册证书号： 豫 241212299129；

安全生产考核合格证书号： 豫建安 B（2023）1332806；

#### 六、付款方式

收到乙方提供的合同金额 3%的工程保修期质量保函，工程竣工合格后支付合同总价的 100%；

#### 七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）技术标准和要求；
- （4）项目预算书；
- （5）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不

进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 九、工程保修期为

1、本工程的保修期为 24 个月，保修期自工程通过本合同约定的全部验收之日起计；

2、保修期内，乙方必须及时处理甲方提出的质量问题，凡因乙方施工造成的质量问题，乙方自甲方通知送达之日起 7 日内，应无条件予以维修完毕。否则，甲方有权另派施工队伍施工、维修，一切费用在保修金内扣除，超出保修金的部分，甲方有权向乙方追偿。

#### 3、修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：24 小时

#### 十、签订时间

本合同于 2025 年 12 月 17 日 签订。

#### 十一、签订地点

本合同在 河南省特种设备检验技术研究院 签订。

#### 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十三、合同生效

本合同自 签字盖章后 生效。

#### 十四、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力。发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：河南铭帅建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

组织机构代码：91410100MAEA57TQ5G

地 址：河南省郑州市航空港经济综合实验区金

港大道 356 号 6 号楼 4 层 402-52 号

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：451100

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_ 委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: 18539923092

传 真: \_\_\_\_\_ 传 真: /

电子信箱: \_\_\_\_\_ 电子信箱: 18539923092@163.com

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: 中国银行股份有限公司郑州华强城市  
广场支行

账 号: \_\_\_\_\_ 账 号: 261198190808

# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：河南省特种设备检验技术研究院国家桥架类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶防水维修项目  
 标段：河南省特种设备检验技术研究院国家桥架类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶防水维修项目

第 1 页 共 1 页

| 序号               | 汇 总 内 容           | 金 额(元)       | 其中：暂估价(元) |
|------------------|-------------------|--------------|-----------|
| 1                | 分部分项工程            | 1272797.5    |           |
| 1.1              | 办公楼屋面维修           | 271685.96    |           |
| 1.2              | 5#公寓楼屋面维修         | 219258.57    |           |
| 1.3              | 6#公寓楼屋面维修         | 219258.57    |           |
| 1.4              | 办公楼东西配楼+连廊防水      | 529152       |           |
| 1.5              | 5#公寓楼大理石平面+立面防水施工 | 16721.2      |           |
| 1.6              | 6#公寓楼大理石平面+立面防水施工 | 16721.2      |           |
| 2                | 措施项目              | 51434.5      |           |
| 2.1              | 其中：安全文明施工费        | 35224.83     |           |
| 2.2              | 其他措施费（费率类）        | 16209.67     |           |
| 2.3              | 单价措施费             |              |           |
| 3                | 其他项目              |              | —         |
| 3.1              | 其中：1) 暂列金额        |              | —         |
| 3.2              | 2) 专业工程暂估价        |              | —         |
| 3.3              | 3) 计日工            |              | —         |
| 3.4              | 4) 总承包服务费         |              | —         |
| 3.5              | 5) 其他             |              | —         |
| 4                | 规费                | 43688.53     | —         |
| 4.1              | 定额规费              | 43688.53     | —         |
| 4.2              | 工程排污费             |              | —         |
| 4.3              | 其他                |              |           |
| 5                | 不含税工程造价合计         | 1367920.53   |           |
| 6                | 增值税               | 123112.85    | —         |
| 7                | 含税工程造价合计          | 1491033.38   |           |
|                  |                   |              |           |
|                  |                   |              |           |
| 投标报价合计=1+2+3+4+6 |                   | 1,491,033.38 | 0         |

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

|                                                   |                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 工程名称: 河南省特种设备检验技术研究院国家桥梁类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶防水维修项目 | 标段: 河南省特种设备检验技术研究院国家桥梁类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶防水维修项目 |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|

第 1 页 共 4 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                                                        | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |           |     |
|------|--------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|-----------|-----|
|      |              |           |                                                                                                                               |      |     | 综合单价   | 合 价       | 其中  |
|      |              |           |                                                                                                                               |      |     |        |           | 暂估价 |
|      |              | 办公楼屋面维修   |                                                                                                                               |      |     |        | 271685.96 |     |
| 1    | 011607001001 | 刚性层拆除     | 1. 拆除屋面原有地砖及找平层（人工）<br>2. 垃圾下楼及外运，运距自行考虑                                                                                      | m2   | 850 | 39.21  | 33328.5   |     |
| 2    | 011607002001 | 防水层拆除     | 1. 拆除 SBS防水卷材层，及残留粘结层（人工）<br>2. 垃圾下楼及外运，运距自行考虑                                                                                | m2   | 850 | 7.44   | 6324      |     |
| 3    | 010902001001 | 屋面卷材防水    | 1. 铺设0.4厚聚氯乙稀薄膜一层<br>2. 20mm厚干混地面砂浆 DS M20 砂浆保护层<br>3. 聚酯胎-25°（3mm+3mm）双层热熔SBS防水卷材<br>4. 20mm厚干混地埋砂浆DS M20 砂浆保护层<br>5. 无纺布隔离层 | m2   | 850 | 152.34 | 129489    |     |
| 4    | 011102003001 | 块料楼地面     | 1. 20CM*20CM地砖铺设<br>2. 40厚干混地埋砂浆 DS M20                                                                                       | m2   | 850 | 109.57 | 93134.5   |     |
| 5    | 010902005001 | 屋面排（透）气管  | 1. 排（透）气管品种、规格：DN50pvc管                                                                                                       | m    | 330 | 21.83  | 7203.9    |     |
| 6    | 030413002001 | 凿（压）槽     | 1. 名称：女儿墙剔堵槽、沟 砖结构宽mm*深mm 70*70                                                                                               | m    | 146 | 15.11  | 2206.06   |     |
|      |              | 分部小计      |                                                                                                                               |      |     |        | 271685.96 |     |
|      |              | 5#公寓楼屋面维修 |                                                                                                                               |      |     |        | 219258.57 |     |
| 1    | 011607001002 | 刚性层拆除     | 1. 拆除屋面原有地砖及找平层（人工）<br>2. 垃圾下楼及外运，运距自行考虑                                                                                      | m2   | 690 | 39.21  | 27054.9   |     |
| 2    | 011607002002 | 防水层拆除     | 1. 拆除 SBS防水卷材层，及残留粘结层（人工）<br>2. 垃圾下楼及外运，运距自行考虑                                                                                | m2   | 690 | 7.44   | 5133.6    |     |
| 本页小计 |              |           |                                                                                                                               |      |     |        | 303874.46 |     |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

|                                                   |                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| 工程名称: 河南省特种设备检验技术研究院国家桥梁类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶防水维修项目 | 标段: 河南省特种设备检验技术研究院国家桥梁类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶防水维修项目 |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------|

第 2 页 共 4 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述                                                                                                                                                     | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |           |     |
|------|--------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|-----------|-----|
|      |              |               |                                                                                                                                                            |      |     | 综合单价   | 合 价       | 其中  |
|      |              |               |                                                                                                                                                            |      |     |        |           | 暂估价 |
| 3    | 010902001002 | 屋面卷材防水        | 1. 铺设0.4厚聚氯<br>乙烯薄膜一层<br>2. 20mm厚干混地面<br>砂浆 DS M20 砂浆<br>保护层<br>3. 聚酯胎-25°<br>(3mm+3mm) 双层<br>热熔SBS防水卷材<br>4. 20mm厚干混地埋<br>砂浆DS M20 砂浆<br>保护层<br>5. 无纺布隔离层 | m2   | 690 | 152.34 | 105114.6  |     |
| 4    | 011102003002 | 块料楼地面         | 1. 20CM*20CM地砖<br>铺设<br>2. 40厚干混地埋砂<br>浆 DS M20                                                                                                            | m2   | 690 | 109.57 | 75603.3   |     |
| 5    | 010902005002 | 屋面排(透)气<br>管  | 1. 排(透)气管品<br>种、规格:DN50pvc<br>管                                                                                                                            | m    | 210 | 21.83  | 4584.3    |     |
| 6    | 030413002002 | 凿(压)槽         | 1. 名称:女儿墙剔<br>堵槽、沟 砖结构<br>宽mm*深mm 70*70                                                                                                                    | m    | 117 | 15.11  | 1767.87   |     |
|      |              | 分部小计          |                                                                                                                                                            |      |     |        | 219258.57 |     |
|      |              | 6#公寓楼屋面维<br>修 |                                                                                                                                                            |      |     |        | 219258.57 |     |
| 1    | 011607001003 | 刚性层拆除         | 1. 拆除屋面原有地<br>砖及找平层(人<br>工)<br>2. 垃圾下楼及外<br>运,运距自行考虑                                                                                                       | m2   | 690 | 39.21  | 27054.9   |     |
| 2    | 011607002003 | 防水层拆除         | 1. 拆除 SBS防水卷<br>材层,及残留粘结<br>层(人工)<br>2. 垃圾下楼及外<br>运,运距自行考虑                                                                                                 | m2   | 690 | 7.44   | 5133.6    |     |
| 本页小计 |              |               |                                                                                                                                                            |      |     |        | 219258.57 |     |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

|                                                   |                                                  |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 工程名称: 河南省特种设备检验技术研究院国家桥梁类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶防水维修项目 | 标段: 河南省特种设备检验技术研究院国家桥梁类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶防水、维修项目 |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------|

第 3 页 共 4 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征描述                                                                                                                                                     | 计量单位 | 工程量  | 金 额(元) |           |     |
|------|--------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|--------|-----------|-----|
|      |              |                  |                                                                                                                                                            |      |      | 综合单价   | 合 价       | 其中  |
|      |              |                  |                                                                                                                                                            |      |      |        |           | 暂估价 |
| 3    | 010902001003 | 屋面卷材防水           | 1. 铺设0.4厚聚氯<br>乙烯薄膜一层<br>2. 20mm厚干混地面<br>砂浆 DS M20 砂浆<br>保护层<br>3. 聚酯胎-25°<br>(3mm+3mm) 双层<br>热熔SBS防水卷材<br>4. 20mm厚干混地埋<br>砂浆DS M20 砂浆<br>保护层<br>5. 无纺布隔离层 | m2   | 690  | 152.34 | 105114.6  |     |
| 4    | 011102003003 | 块料楼地面            | 1. 20CM*20CM地砖<br>铺设<br>2. 40厚干混地埋砂<br>浆 DS M20                                                                                                            | m2   | 690  | 109.57 | 75603.3   |     |
| 5    | 010902005003 | 屋面排(透)气<br>管     | 1. 排(透)气管品<br>种、规格:DN50pvc<br>管                                                                                                                            | m    | 210  | 21.83  | 4584.3    |     |
| 6    | 030413002003 | 凿(压)槽            | 1. 名称:女儿墙剔<br>堵槽、沟 砖结构<br>宽mm*深mm 70*70                                                                                                                    | m    | 117  | 15.11  | 1767.87   |     |
|      |              | 分部小计             |                                                                                                                                                            |      |      |        | 219258.57 |     |
|      |              | 办公楼东西配楼+<br>连廊防水 |                                                                                                                                                            |      |      |        | 529152    |     |
| 1    | 011607001004 | 刚性层拆除            | 1. 拆除屋面原有地<br>砖及找平层(人<br>工)<br>2. 垃圾下楼及外<br>运, 运距自行考虑                                                                                                      | m2   | 3200 | 39.21  | 125472    |     |
| 2    | 011607002004 | 防水层拆除            | 1. 拆除 SBS防水卷<br>材层, 及残留粘结<br>层(人工)<br>2. 垃圾下楼及外<br>运, 运距自行考虑                                                                                               | m2   | 3200 | 7.44   | 23808     |     |
| 3    | 010902001004 | 屋面卷材防水           | 1. 铺设0.4厚聚氯<br>乙烯薄膜一层<br>2. 20mm厚干混地面<br>砂浆 DS M20 砂浆<br>保护层<br>3. 聚酯胎-25°<br>(3mm+4mm带颗<br>粒) 双层热熔SBS<br>防水卷材                                             | m2   | 3200 | 118.71 | 379872    |     |
| 本页小计 |              |                  |                                                                                                                                                            |      |      |        | 716222.07 |     |

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

|                                                    |                                                  |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 工程名称: 河南省特种设备检验技术研究院国家桥梁类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶防水维修 项目 | 标段: 河南省特种设备检验技术研究院国家桥梁类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶防水 维修项目 |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|

第 4 页 共 4 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称              | 项目特征描述                                            | 计量单位 | 工程量 | 金 额(元) |           |     |
|------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------|------|-----|--------|-----------|-----|
|      |              |                   |                                                   |      |     | 综合单价   | 合 价       | 其中  |
|      |              |                   |                                                   |      |     |        |           | 暂估价 |
|      |              | 分部小计              |                                                   |      |     |        | 529152    |     |
|      |              | 5#公寓楼大理石平面+立面防水施工 |                                                   |      |     |        | 16721.2   |     |
| 1    | 011607002005 | 防水层拆除             | 1. 拆除 SBS防水卷材层, 及残留粘结层 (人工)<br>2. 垃圾下楼及外运, 运距自行考虑 | m2   | 170 | 7.44   | 1264.8    |     |
| 2    | 010903001001 | 墙面卷材防水            | 聚酯胎-25° (3mm+4mm) 双层热熔SBS防水卷材                     | m2   | 170 | 90.92  | 15456.4   |     |
|      |              | 分部小计              |                                                   |      |     |        | 16721.2   |     |
|      |              | 6#公寓楼大理石平面+立面防水施工 |                                                   |      |     |        | 16721.2   |     |
| 1    | 011607002006 | 防水层拆除             | 1. 拆除 SBS防水卷材层, 及残留粘结层 (人工)<br>2. 垃圾下楼及外运, 运距自行考虑 | m2   | 170 | 7.44   | 1264.8    |     |
| 2    | 010903001002 | 墙面卷材防水            | 聚酯胎-25° (3mm+4mm) 双层热熔SBS防水卷材                     | m2   | 170 | 90.92  | 15456.4   |     |
|      |              | 分部小计              |                                                   |      |     |        | 16721.2   |     |
|      |              | 措施项目              |                                                   |      |     |        |           |     |
|      |              |                   |                                                   |      |     |        |           |     |
|      |              |                   |                                                   |      |     |        |           |     |
|      |              |                   |                                                   |      |     |        |           |     |
|      |              |                   |                                                   |      |     |        |           |     |
|      |              |                   |                                                   |      |     |        |           |     |
|      |              |                   |                                                   |      |     |        |           |     |
|      |              |                   |                                                   |      |     |        |           |     |
|      |              |                   |                                                   |      |     |        |           |     |
|      |              |                   |                                                   |      |     |        |           |     |
|      |              |                   |                                                   |      |     |        |           |     |
|      |              |                   |                                                   |      |     |        |           |     |
| 本页小计 |              |                   |                                                   |      |     |        | 33442.4   |     |
| 合 计  |              |                   |                                                   |      |     |        | 1272797.5 |     |

## 总价措施项目清单与计价表

标段：河南省特种设备检验技术研究院国

工程名称: 河南省特种设备检验技术研究院国家桥架类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶防水维修项目

第 1 页 共 1 页

| 序号         | 项目编码         | 项 目 名 称    | 计 算 基 础                 | 费率 (%) | 金 额(元)   | 调整费率 (%) | 调整后金额 (元) | 备 注 |
|------------|--------------|------------|-------------------------|--------|----------|----------|-----------|-----|
| 1          | 011707001001 | 安全文明施工费    | 分部分项安全文明施工费+单价措施安全文明施工费 |        | 35224.83 |          |           |     |
| 2          | 01           | 其他措施费（费率类） |                         |        | 16209.67 |          |           |     |
| 2.1        | 011707002001 | 夜间施工增加费    | 分部分项其他措施费+单价措施其他措施费     | 25     | 4052.42  |          |           |     |
| 2.2        | 011707004001 | 二次搬运费      | 分部分项其他措施费+单价措施其他措施费     | 50     | 8104.83  |          |           |     |
| 2.3        | 011707005001 | 冬雨季施工增加费   | 分部分项其他措施费+单价措施其他措施费     | 25     | 4052.42  |          |           |     |
| 3          | 02           | 其他（费率类）    |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
|            |              |            |                         |        |          |          |           |     |
| <b>合 计</b> |              |            |                         |        | 51434.5  |          |           |     |

## 主要材料价格表

河南省特种设备检验技术研究院国家桥架类及轻小型起重机械质量检验检测中心房顶

工程名称: 防水维修 项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]