

商丘市城乡一体化示范区平安街道办事处 财苑小区老旧小区改造和庭院老旧管网改 造项目（二次）结果公告

中金泰富工程管理有限公司受商丘市城乡一体化示范区平安街道办事处的委托,就商丘市城乡一体化示范区平安街道办事处财苑小区老旧小区改造和庭院老旧管网改造项目（二次）进行竞争性谈判采购,现就本次谈判采购结果公告如下:

一、项目概况

1、项目编号:商示财竞谈-2025-20; 招标编号:商政采(2025)657号

2、项目名称:商丘市城乡一体化示范区平安街道办事处财苑小区老旧小区改造和庭院老旧管网改造项目(二次)

3、采购方式:竞争性谈判

4、预算金额(采购控制价):2610532.96元

5、采购需求:

5.1 资金来源:财政资金

5.2 工 期:120日历天

5.3 质量要求:合格。

5.4 工程地点:商丘市城乡一体化示范区境内

5.5 采购范围:竞争性谈判文件及工程量清单、图纸范围内的全部内容

5.6 标段划分：本次采购共分为 1 个标段

6、本项目是否接受联合体投标： 否

7、是否接受进口产品： 否

8、是否专门面向中小企业： 是

二、招标公告发布媒体及时间

本项目招标公告于 2025 年 11 月 03 日在《河南省政府采购网》、《商丘市公共资源交易平台》上同时发布。

三、谈判信息

1、谈判时间：2025 年 11 月 07 日

2、谈判地点：商丘市公共资源交易中心评标室

3、谈判小组名单：李威，窦修军，贾发启（业主代表）

四、谈判结果

经商丘市城乡一体化示范区平安街道办事处确认成交供应商如下：

成交供应商：河南广发建设工程有限公司

成交价：2222648.27 元 大写：贰佰贰拾贰万贰仟陆佰肆拾捌元贰角柒分

注册地址：睢县商务中心区湖东路与锦绣大道交叉口北 200 米路东（企业总部中心）

五、主要成交标的

工程类

名称:商丘市城乡一体化示范区平安街道办事处财苑小区老旧小区改造和庭院老旧管网改造项目(二次)

施工范围:竞争性谈判文件及工程量清单、图纸范围内的全部内容

施工工期:120日历天

项目经理:邓丽娟

执业证书信息:二级建造师注册证书,豫241171712308

六、否决供应商及原因

河南承煜建设工程有限公司法定代表人及其委托代理人签字或盖章处少1人签字或盖章,不符合谈判文件签字盖章要求;鑫荣建设集团有限公司不符合谈判文件中供应商须知3.5.5条款要求,导致谈判无效。

七、供应商最终报价情况

1、投标单位:河南广发建设工程有限公司;投标报价:2585897.93(元);最终报价:2222648.27(元);评审价格:2222648.27(元)

2、投标单位:河南宇恒建筑工程有限公司;投标报价:2583334.25(元);最终报价:2326366.19(元);评审价格:2326366.19(元)

3、投标单位:河南永轩市政公用工程有限公司;投标报价:2606368.81(元);最终报价:2406000(元);评审价格:2406000(元)

4、河南高扬建设工程有限公司和河南邦昊建设工程有限公司未提供二次报价。

八、代理服务收费标准及金额

参照河南省招标投标协会“豫招协【2023】002号”文件中招标代理服务收费标准收取代理服务费，由成交人支付。

收费金额：24226.48元。

九、公告期限：本项目结果公告期限为1个工作日。

十、质疑和投诉渠道

各潜在投标人对本项目有异议的，应当在法定期限内以书面形式由法定代表人或授权委托代表签字并加公章向招标人或招标代理机构提出，线上异议操作流程请参考2021年6月16日发布的通知公告《关于开通项目在线质疑/异议或投诉处理功能的通知》。

十一、其他补充事宜

无

十二、本次采购联系事项

1. 采购人信息

采购人：商丘市城乡一体化示范区平安街道办事处

地址：河南省商丘市北海路东段1号

联系人：贾先生

联系方式：15090660999

2. 采购代理机构信息

代理机构：中金泰富工程管理有限公司

地 址：郑州市金水区经七路 15 号附 4 号

联 系 人：李女士

联系方式：0370-2035516

3、监督机构

监督机构：商丘市城乡一体化示范区公共资源交易监督管理委员会

地 址：商丘市豫苑路与侯恂路交叉口西北角 3 楼

联 系 人：刘先生

联系方式：0370-3168339



中金泰富工程管理有限公司



2025年11月10日