## 招标公告

## 开封市祥符区公安局物业服务项目（二次）公开招标公告

项目概况

开封市祥符区公安局物业服务项目（二次）的潜在供应商应在开封市公共资源交易中心网站http://www.kfsggzyjyw.cn/kfggzy/获取招标文件，并于 2025 年6月23日09点30分（北京时间）前提交投标文件。

**一、项目基本情况**

1.项目编号：祥符公开招标-2024-22

2.项目名称：开封市祥符区公安局物业服务项目（二次）

3.预算金额：2310000.00元 最高限价：2310000.00元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 包号 | 包名称 | 包预算（元） | 包最高限价（元） |
| 1 | 祥符公开招标-2024-22 | 开封市祥符区公安局物业服务项目（二次） | 2310000.00 | 2310000.00 |

4.采购需求：

4.1采购内容：配置人数不低于21人的管理人员其中包含保洁员、保安、电工、消防、园艺工人员。（详见第四章）

4.2资金来源：财政资金

4.3 包划分：1个包

4.4质量要求：合格，满足招标人项目服务需求及其他相关要求。4.5服务地点：采购人指定地点

5.合同履行期限：**三年。服务合同一年一签（每年的合同金额为中标价的三分之一），如考核不合格或者预算有调整，甲方有权终止合同。**

6、本项目是否接受联合体：否

7、是否接受进口产品：否

8.是否专门面向中小企业：是

## 二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：**本项目专门面向中小微企业，均**落实财政部会同国务院有关部门制定的政府采购政策，实现节约能源、保护环境，落实支持创新、绿色发展、扶持不发达地区和少数民族地区，促进中小企业发展等政府采购政策功能。

3.本项目的特定资格要求：具有《保安服务许可证》。

4.在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；在 “中国政府采购网” （www.ccgp.gov.cn）未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单（指政府采购行政处罚有效期内）；查询时间为招标公告发布日期之后。

5.与采购人、采购人就本次采购的项目委托的咨询机构、集中采购机构、以及上述机构的附属机构没有行政或经济关联；

6.按采购文件要求提交响应承诺书、声明函；

7.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

### **三、知识产权**

采购人在中华人民共和国境内使用投标人提供的货物及服务时免受第三方提出的侵犯其专利权或其它知识产权的起诉。如果第三方提出侵权指控，中标人应承担由此而引起的一切法律责任和费用。

## 四、获取招标文件

1.时间：根据汴公管办（2023）6号文规定，调整招标（采购）文件获取时间。在投标截止时间前一天，潜在投标人（供应商）均可通过开封市公共资源交易平台免费获取招标（采购）文件，参与项目投标。

2.地点：开封市公共资源交易中心网站（http://www.kfsggzyjyw.cn/）

3.方式：使用CA数字证书登录开封市公共资源交易中心网站并按网上提示下载投标项目电子招标文件及资料。供应商未按规定在网上下载招标文件的，其投标将被拒绝。

4.售价：0元

### **五、提交投标文件截止时间和地点**

截止时间：2025年6月23日09点30分（北京时间）

地 点：加密电子响应文件须在投标截止时间前通过开封市公共资源交易中心网站（http://www.kfsggzyjyw.cn/kfggzy/）电子交易平台加密上传。逾期上传的或者未上传指定地点的响应文件，采购人不予受理。

### **六、开标时间和地点**

开标时间：2025年6月23日09点30分（北京时间）

开标地点：开封市祥符区公共资源交易中心开标室（开封市祥符区经一路与纬三路交叉口市民之家十楼）。

## 七、公告期限

本次公告在《河南省政府采购网》 《开封市公共资源交易信息网》上发布。自本公告发布之日起5个工作日，2025年5月27日至2025年6月3日。

## 八、其他补充事宜

8.1本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到现场提交原件资料、无需到开封市祥符区公共资源交易中心现场参加开标会议；投标人应当在开标时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等。（系统解密时长默认为40分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标。）

8.2.在开评标过程中，请各投标人时刻关注电子交易系统中的项目进度和状态，注意最终报价时间，且在规定时间内完成报价，否则造成的一切后果由投标人自行负责。不见面开标服务的具体事宜请查阅开封市公共资源交易管理中心网站“网上办事大厅”的《不见面开标手册》。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

## 1.采购人信息

1.采购人信息

名称：开封市祥符区公安局

地址：开封市祥符区纬三路与李太路交叉口

联系人：边女士

联系方式：13592139224

2.采购代理机构：开封市祥符区公共资源交易服务所

地 址：开封市祥符区经一路与纬三路交叉口市民之家9楼909室

联 系 人: 杨先生

联系方式：0371--22700689

## 3.项目联系方式

项目联系人：边女士

联系方式：13592139224

4.行政监督部门：开封市祥符区财政局政府采购监督管理股

联系电话：0371-26668106