

竞争性磋商公告

项目概况
本项目的潜在供应商凭 CA 密钥登陆开封市公共资源交易信息网并按网上提示下载采购文件及资料，并于 2025 年 11 月 25 日 09 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：汴通财磋商采购-2025-20
- 2、项目名称：通许县第一高级中学物业保洁服务项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、预算金额：1360000.00 元
最高限价：1360000.00 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	汴通财磋商采购-2025-20-1	通许县第一高级中学物业保洁服务项目	1360000.00	1360000.00	是	1360000.00

5、采购需求：

- 5.1 资金来源：财政专户管理资金
- 5.2 采购内容：学生宿舍管理，维持宿舍纪律和就寝秩序，打扫各楼层和卫生间卫生，为学校教学工作提供优良的环境。
- 5.3 服务期：一年（自合同签订生效之日起）。（注：通过学校日常检查和年度考评满意率较高者，视情况可续签服务合同，原合同与续签合同累计期限不超过三年）。
- 5.4 磋商范围：磋商文件要求的所有内容及其伴随服务。
- 5.5 质量要求：达到相关行业规定最新标准，并满足采购人要求。
- 5.6 标段划分：本项目共划分一个标段。
- 6、合同履行期限：同服务期限。
- 7、本项目（是/否）接受联合体投标：否

8、是否专门面向中小企业：是

二、供应商资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目仅限中型、小型和微型企业（根据“工信部联企业〔2011〕300号”确定），以及监狱企业、残疾人福利企业参与。须提供《中小企业声明函》或《残疾人福利性单位声明函》或《监狱企业证明》。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 供应商须具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）。

3.2 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力（格式自拟，自行承诺）。

3.3 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供企业2024年度经会计师事务所或审计机构审计的财务报告，新成立公司无审计报告须提供自成立以来的财务报表）。

3.4 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近半年任意1个月缴纳税收和社会保障资金的相关材料，依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金）。

3.5 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式自拟，自行承诺）。

3.6 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。【查询渠道：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）】。（提供网页查询截图，查询日期不得早于公告发布日期。）

3.7 其他要求：具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

注：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取采购文件

1. 时间：2025年11月14日至11月24日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间）。

2. 地点：开封市公共资源交易网（<http://www.kfsggzyjyw.cn>）会员系统网上下载。

3. 方式：通过电子交易系统下载。投标单位须注册成为《开封市公共资源交易信息网》会员并取得 CA 密钥，凭 CA 密钥登录“政采、工程业务系统”并按网上提示下载招标文件及资料（详见 <http://www.kfsggzyjyw.cn> 办事指南-操作规程）。

4. 售价：0 元

四、提交投标文件截止时间及地点

1. 时间：2025 年 11 月 25 日 09 时 30 分（北京时间）

2. 地点：开封市公共资源交易中心网站（<http://www.kfsggzyjyw.cn/kfggzy/>）会员系统中加密上传。

五、开标时间及地点

1. 时间：2025 年 11 月 25 日 09 时 30 分（北京时间）

2. 地点：通许县政务服务中心四楼第二开标室（通许县裕丰路西段）

六、公告期限

本次公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省政府采购网》、《开封市公共资源交易信息网》上发布。公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

1、本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到达现场提交原件资料、无需到通许县公共资源交易中心现场参加开标会议，应当在开标时间前，登录不见面开标大厅，在线准时参加开标活动并进行响应文件解密、答疑澄清等（系统解密时长默认为 40 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标）。

2、加密电子响应文件逾期上传、未在规定时间内解密的，采购人不予受理。

3、潜在投标人、供应商可打开开封市公共资源交易中心网站 <http://www.kfsggzyjyw.cn> 首页“流程公开”里查询招标文件。

4、监督部门：通许县财政局（政府采购办）

统一社会信用代码：114102220053476361

联系人：彭女士、齐女士

电 话：0371-22207649

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：通许县第一高级中学

地址：通许县裕丰路西段

联系人：彭先生

联系方式： 0371-22207021

2.采购代理机构信息

名 称：河南省开兴工程管理咨询有限公司

地址：开封市通许县裕丰路西段南侧青少年活动中心 9 楼 910 室

联系人：李女士

联系方式：0371-24991996

3.项目联系方式

项目联系人：黄先生

联系方式：0371-24995996