

尉氏县自然资源局 2025 年度国土变更调查（含日常变更）项目
竞争性谈判公告

项目概况

尉氏县自然资源局2025年度国土变更调查（含日常变更）项目的潜在投标人应在开封市公共资源交易中心网获取招标文件，并于2025年12月15日9时30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、采购项目编号：尉财谈判采购 2025-155
- 2、采购项目名称：尉氏县自然资源局 2025 年度国土变更调查（含日常变更）项目
- 3、采购方式：竞争性谈判
- 4、预算金额：650000.00 元
- 最高限价：650000.00 元

序号	包号	包名称	包预算（元）	包最高限价（元）	是否专门面向中小企业	采购预留金额（元）
1	尉财谈判采购 2025-155-1	尉氏县自然资源局 2025 年度国土变更调查（含日常变更）项目	650000.00	650000.00	是	650000.00

- 5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

- 5.1 服务内容：尉氏县自然资源局 2025 年度国土变更调查（含日常变更），具体内容详见采购文件；
- 5.2 服务地点：采购人指定地点；
- 5.3 服务期限：180 日历天；
- 5.4 质量要求：合格，符合国家现行验收标准；

5.5 谈判范围：竞争性谈判文件范围内的全部内容；

6、合同履行期限：同服务期限

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：是

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）

3、本项目的特定资格要求

3.1、具有独立承担民事责任的能力（提供有效的营业执照）；

3.2、供应商需具有行政主管部门颁发的测绘甲级资质（专业类别：工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程）及以上资质。拟派项目负责人须具有测绘专业高级技术职称及注册测绘师资格证书（有查询截图），且未担任其他测绘工程项目的负责人（提供承诺函）。

3.3、供应商拟派项目负责人须是本单位正式员工，提供与本单位签订的劳动合同和本单位为其缴纳的2025年以来任意连续3个月的社保证明（以社保局出具或网上查询打印页为准，新聘用的人员从聘用之日算起）。

3.4、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一合同项下的政府采购活动（提供加盖单位公章的“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司信息、股东或投资人信息截图）。

3.5、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2024年度的经第三方审计机构出具的财务报告；公司成立时间不足一年的，提供最新的财务报表或开户行出具的资信证明）；

3.6、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供2025年1月1日以来任意连续三个月的纳税证明材料和社会保障资金缴纳证明资料；依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件）；

3.7、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（格式自拟）。

3.8、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺函，格式自拟）。

3.9、供应商不得存在财库[2016]125号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》中拒绝其参与政府采购活动的行为。投标人应通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询“重大税收违法失信主体”，通过“中国执行信息公开网”网站查询“失信被执行人”，通过中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”，并提供查询截图（开标时须附在投标文件中，查询日期不得早于发布公告日期）。供应商下载文件至与招标人签订合同期间一旦发现供应商存在信用问题，招标人均有权取消其中标资格；

三、获取采购文件：

1、时间：2025年12月10日至2025年12月14日，每天上午00:00至12:00，下午12:01至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2、地点：开封市公共资源交易中心网

3、方式：供应商应注册成为开封市公共资源交易中心网站会员并取得CA密钥，在开封市公共资源交易中心网(<http://www.kfsggzyjyw.cn>)登录政采、工程业务系统，凭CA密钥登录会员系统，按要求下载电子竞争性谈判文件及附件。供应商未按规定下载电子竞争性谈判文件及附件的，其投标将被拒绝。

4、售价：0元

四、响应文件提交：

1. 截止时间：2025年12月15日9时30分（北京时间）

2. 地点：电子响应文件须在投标截止时间前在开封市公共资源交易中心网站(<http://www.kfsggzyjyw.cn>)会员系统中加密上传。加密电子响应文件逾期上传的，采购人不予受理。

五、响应文件开启：

1. 时间：2025 年 12 月 15 日 9 时 30 分（北京时间）

2. 地点：尉氏县公共资源交易中心开标室（尉氏县市民之家 6 楼）。

六、发布公告的媒介及公告期限：

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《开封市公共资源交易信息网》上发布，招标公告期限为三个工作日。

七、其他补充事宜：

1、本项目采用“远程不见面”开标方式，供应商无需到现场提交原件资料、无需到尉氏县公共资源交易中心现场参加开标会议；供应商应当在开标时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行投标文件解密、答疑澄清等。系统解密时长默认为 40 分钟，错过解密时长者视为自动放弃本次投标。

2、递交质疑或投诉的方式及地址

（1）线上：

根据汴公管办〔2020〕13 号文件规定，投标人需在“开封市公共资源交易信息网”交易系统中提出质疑（异议）与投诉，招标人或招标代理机构在规定时间内进行回复，各投标人应时刻关注电子交易系统的项目进度和状态。

递交地址：《开封市公共资源交易信息网》会员投标系统中本项目“质询信息”位置线上直接提起。（如有疑问可拨打服务电话咨询 0371-23859291）

（2）线下：

行政监督部门受理投诉的联系方式：

监督部门：尉氏县财政局政府采购办公室

地址：尉州大道中段财政局 413 室

联系人：郭先生

联系方式：0371-27997349

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系：

1. 采购人信息

名称：尉氏县自然资源局

地址：河南省开封市尉氏县人民西路 512 号

联系人：杨女士

联系方式：0371-27963288

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南正坤建设工程咨询有限公司

地址：焦作市解放区塔南路 569 号-4 幢 03 号

联系人：李女士

联系方式：0371-23801718

3. 项目联系方式

联系人：李女士

联系方式：0371-23801718