2025-2027年度高铁广场安保及区直单 位临时人员服务项目

公开招标文件

项目编号: 漯西采公开采购-2025-1

采 购 人: 漯河西城区现代服务业开发区组织和人力资源服务局

采购代理机构:河南恒骏项目管理有限公司

时间:二零二五年一月

目录

第一章	招标公告	3
第二章	投标人须知	7
第三章	评标办法	21
第四章	采购需求	27
第五章	合同(参考格式)	29
第六章	投标文件格式	40

第一章 招标公告

项目概况

2025-2027年度高铁广场安保及区直单位临时人员服务项目的潜在投标人应在漯河市公共资源电子交易平台获取招标文件,并于 2025年2月6日 09 时 30分(北京时间)前递交投标文件。

一、项目基本情况

- 1. 项目编号: 漯西采公开采购-2025-1
- 2. 项目名称: 2025-2027年度高铁广场安保及区直单位临时人员服务项目
- 3. 采购方式: 公开招标
- 4. 预算金额: 5300000.00元

最高限价: 5300000.00元

- 5. 采购需求:
- 5.1采购范围: 1、派驻30人安保人员在高铁广场治安巡逻、重要部位安全保卫、南北停车场巡逻及秩序疏导、南北停车场进出口收费管理、市政园林设施的巡查维护等内容; 2、派驻劳务派遣人员20人分配到区直各单位。
 - 5.2服务范围:采购需求及合同条款规定的所有服务内容。
- 5.3服务要求: 成交供应商按照采购人提供的业务标准、规章制度、业务 纪律、操作规程等业务标准,对安排的工作人员进行业务培训及教育,工作 人员按培训标准提供服务。
 - 5.4服务地点:采购人指定地点。
 - 5.5服务标准: 应符合国家现行规范及地区、行业现行标准规定。
 - 6. 合同履约期限: 3年;
 - 7. 本项目是否接受联合体投标: 否:
 - 8. 是否接受进口产品: 否。
 - 9. 是否专门面向中小企业: 是。

二、申请人资格要求

- 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:
- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求:项目执行支持中小微企业(含监狱企业、残疾人福利性单位)发展政策,优先采购节能产品政府采购品目清单和环境标志产品政府采购品

目清单内的产品等政府采购政策。3. 本项目的特定资格要求:

- 3.1满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定(注:以下材料供应商无需在投标文件中提供,只需按照规定提供信用承诺函,信用承诺函格式详见第六章投标文件格式中附件3,供应商在中标后,应将上述要求由信用承诺函替代的证明材料提交采购人、代理机构核验,经核验无误后,由采购人、代理机构发出中标通知书):
 - (1) 具有独立承担民事责任的能力(提供有效的营业执照);
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供其基本开户银行出具的资信证明或者2023年度的财务审计报告);
 - (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(提供声明函):
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供: a. 近六个月 (近六个月指2024年07月至至今) 内其中任意一个月依法缴纳税收的证明材料; b. 近六个月(近六个月指2024年07月至至今) 内其中任意一个月依法缴纳社会保障资金的证明材料。
- 注:依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商,应提供相应文件证明其依法免税或不需要缴纳社会保障资金。
- (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录(提供声明函):
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件(通过"信用中国"网站(www. creditchina. gov. cn)和"中国政府采购网"网站(www. ccgp. gov. cn)等渠道查询供应商的相关主体信用记录,供应商未被列入严重失信企业名单、失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单)。
- 3.2供应商须具有公安部门颁发年审合格的《保安服务许可证》(河南省外企业无需年审的请提供相关证明材料或情况说明。省外企业需提供《跨区域提供保安服务备案证明》材料)。
- 3.3根据财政部司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)规定,在政府采购活动中,监狱企业视同小型、微型企业;根据财政部民政部中国残疾人联合会《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)规定,在政府采购活动中,残疾人福利性单位视同小型、微型企业。该项目专门面向中小企业采购,故供应商须为中小企业或监狱企业或残疾人福利性单位,供应商为中小企业的须按投标文件中规定的格式提供《中小企业声明函》加盖供应商公章,供应商为监狱企

业的须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件复印件加盖供应商公章,供应商为残疾人福利性单位的须按投标文件中规定的格式提供《残疾人福利性单位声明函》加盖供应商公章;供应商提供服务的人员均是供应商依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

三、获取招标文件

- 1. 时间: 2025年1月8日00时00分至2025年1月14日23时59分(北京时间);
- 2. 地点: 漯河市公共资源电子交易平台;
- 3. 方式: 有意参加投标者在"漯河市公共资源交易信息网"完成企业注册和CA数字证书认证办理后, 持CA登录"漯河市政府采购电子交易系统"下载招标文件、图纸(如有)、工程量清单(如有)等, 方可参加投标。凡未按本公告规定下载招标文件的, 投标无效;
 - 4. 售价: 0元。

四、投标截止时间及地点

- 1. 时间: 2025年2月6日09时30分(北京时间)
- 2. 地点:通过互联网使用CA数字证书登录"漯河市政府采购电子交易平台",将已加密电子投标文件上传,并确定已加密电子投标文件保存上传成功。逾期未完成上传或未按规定加密的投标文件,采购人将拒收;

五、开标时间及地点

- 1. 时间: 2025年2月6日09时30分(北京时间)
- 2. 地点: 投标人自行选择任意地点参加远程开标会。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次招标公告在《河南省政府采购网》、《漯河市政府采购网》、《漯河市公共资源交易信息网》上发布,招标公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目采用"远程不见面"开标方式,不见面开标大厅的网址为(https://ggzy. luohe. gov. cn/bidweb/),投标人无需到漯河市公共资源交易中心现场参加开标会议,无需到达现场提交原件资料。招标人或代理机构和所有投标人应当在投标文件递交截止时间前,登录远程不见面开标大厅进行在线签到,在线准时参加开标活动。

- 2. 投标人的投标文件中涉及营业执照、资质、业绩、获奖、人员、财务、社保、纳税、证书等内容,必须已经在企业信息库中进行了上传登记。未在企业信息库中登记的上述内容,不作为评标依据。投标人应及时对企业信息库的相关内容进行补充、更新。
- 3. "企业注册和CA数字证书认证办理"及"远程不见面开标"的具体事宜请查阅漯河市公共资源交易信息网"下载中心"专区的相关说明。
- 4. 本次招标公告在《河南省政府采购网》、《漯河市政府采购网》、《 漯河市公共资源交易信息网》上同时发布,其他网站转载只供参考,采购人、 采购代理机构不承担任何责任。
 - 5. 代理费用的收取

收费标准:按河南省招标投标协会关于印发《河南省招标代理服务收费指导意见》的通知(豫招协【2023】002号文)和漯财购〔2018〕16号文的规定标准计取。

6. 该项目所属行业: 商务服务业。

八、凡对本次招标提出询问,请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称: 漯河西城区现代服务业开发区组织和人力资源服务局

地址: 漯河市汉江路MAX世界港1号楼

联系人:银女士

联系方式: 0395-5751196

2. 采购代理机构信息

名称:河南恒骏项目管理有限公司

地址:河南省平顶山市卫东区建设路街道碧桂园天玺1号楼2116

联系人: 郭先生、杨女士

联系方式: 17719109171、17639510381

3. 项目联系方式

联系人: 郭先生、杨女士

联系方式: 17719109171、17639510381

第二章 投标人须知 投标人须知前附表

		12 N 7 C/X/~ 11 11 1/2
序号	条款名称	编列内容
	17 H4 1	名 称: 漯河西城区现代服务业开发区组织和人力资源服务局
1. 1. 2	采购人	地 址: 漯河市汉江路MAX世界港1号楼
		联系人: 银女士
		联系方式: 0395-5751196
		名 称:河南恒骏项目管理有限公司
		地 址:河南省平顶山市卫东区建设路街道碧桂园天玺
1. 1. 3	采购代理机构	1 号楼 2116
		联 系 人: 郭先生、杨女士
		联系方式: 17719109171、17639510381
1. 1. 4	项目名称	2025-2027年度高铁广场安保及区直单位临时人员服务项目
1. 2. 1	资金来源	财政资金
1. 3. 1	标的内容(采购范 围)	1、派驻30人安保人员在高铁广场治安巡逻、重要部位安全保卫、南北停车场巡逻及秩序疏导、南北停车场进出口收费管理、市政园林设施的巡查维护等内容;2、派驻劳务派遣人员20人分配到区直各单位。
1. 3. 2	合同履约期限	3年
1. 3. 3	服务标准	应符合国家现行规范及地区、行业现行标准规定
1. 3. 4	服务地点	采购人指定地点
1. 4. 1	供应商资格要求	详见第一章招标公告第二条"申请人资格要求"
1. 4. 2	是否接受联合体投 标	不接受
1. 9. 1	踏勘现场	不组织
1. 10	投标预备会	不召开
1		
1. 10	投标人提出问题	递交投标文件截止之日 10 日前,逾期不再接收
	的截 止时	
2	间	

1. 10	招标人书面澄清	递交投标文件的截止之日 15 日前
3	的时 间	
1.11	 分包	不允许
2. 1	构成招标文件的 其他 材料	招标文件补充文件、澄清、修改、答疑等明确做招标文件 组成部分的 其他文件。
2. 2. 1	投标人要求澄清 招标文件的截止时 间	递交投标文件的截止之日 10 日前
2. 2. 2	投标文件递交截 止时 间	2025年_2月_6_ 日 09_ 时 30_分(北京时间, 下同)
3. 1. 1	构成投标文件的 其他 资料	
3. 3. 1	投标有效期	从投标截止时间算起 90 日历天
3. 4. 1	投标承诺函	投标承诺函按照招标文件要求的格式完成承诺,其作为供应商投标文件的组成部分。投标承诺函具有法律约束力, 违背相关承诺的投标人,采购人将追究其法律责任。
3. 6	是否允许递交备 选投 标方 案	不允许
3. 7. 3	签字和盖章要求	1、投标文件相应要求盖章处用CA锁进行电子签章。 2、授权委托书应加盖单位公章,法定代表人应签字或盖章。 3、投标文件除授权委托书的其他位置,应根据招标文件中第六章投标 文件格式中要求由投标人法定代表人或授权委托人签字(或盖章)并 加盖单位公章。
3. 7. 4	投标文件组成	供应商应当在递交投标文件截止时间前,通过互联网使用 CA 数字证 书登录"漯河市政府采购电子交易平台",将 已加密电子投标文件上 传,并确定已加密投标文件保存 上传成功。
4. 2. 3	投标文件递交方 式	网上递交:供应商应当在递交投标文件截止时间前,通过 互联网使用 CA 数字证书登录"漯河市政府采购电子交易 平台",将已加密电子投 标文件上传,并确定已加密投

		标文件保存上传成功。逾期未完成上传 或未按规定加密
		的投标文件, 采购人将拒收。
4. 2. 4	是否退还投标文 件	否
	- I I N-1 - II I-	开标时间: 同投标文件递交截止时间
5. 1	开标时间和地点	开标地点: 投标人自行选择任意地点参加远程开标会
		(1) 宣布开标纪律
		(2) 宣布开标有关人员姓名
		(3) 公布投标人名称
5. 2	开标程序	(4) 投标人远程解密其投标文件
		(5) 公布唱标信息
		(6) 开标结束
		评标委员会由采购人代表 1 名及评审专家组成,成员人数
		为 5 人,其 中评审专家不得少于成员总数的三分之二。
6. 1. 1	评标委员会的组	评标专家确定方式:除采购人代表外,其他专家开标前依
0.1.1	建	 法从河南省 政府采购专家库中随机抽取。
		评标方式:远程异地评审,按漯财购[2023]5号文件要求执 行。
7. 1	是否授权评标委	否,推荐的中标候选人人数 3 名
1.1	员会 确定中	百,推存的中称恢选八八数 3 名 ———————————————————————————————————
	标人	
	10	需要补充的其他内容
10. 1	最高限价	最高限价为:人民币伍佰叁拾万元整 (¥5300000.00元)
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	注: 若供应商的报价超过最高限价按无效标处理。
10. 2	中标公告	中标公告在《河南省政府采购网》、《漯河市政府采购网》、《漯河市政府采购网》、《罗河市政府采购网》、网社上公生、公生、公生、公生、公生、公生、公生、公生、公生、公生、公生、公生、公生、公
		》、《漯河 市公共资源交易信息网》 网站上公告,公告 时间为 1 个工作日
		本项目实行远程不见面开标, 供应商不必抵达开标现场,
10. 3	T-1-1. N	仅需在任意 地点通过不见面交易系统由法人或授权委托
10. 0	开标方式	人参加开标会议。
		供应商代表还需要携带加密电子投标文件的CA 数字证书(法人章、单 位公章),通过不见面开标系统完成签到、 投标文件解密等
		投标文件解密等。

10. 4	招标文件解释权	构成本招标文件的各个组成文件应互为解释,互为说明;如有不明确 或不一致,构成合同文件组成内容的,以合同文件约定内容为准,且 以专用合同条款约定的合同文件优先顺序解释;除招标文件中有特别 规定外,仅适用于招标投标阶段的规定,按招标公告、投标人须知、评标办法、投标文件格式的先后顺序解释;同一组成文件中就同一事 项的规定或约定不一致的,以编排顺序在后者为准;同一组成文件不 同版本之间有不一致的,以形成时间在后者为准。按本款前述规定仍 不能形成结论的,由招标人负责解释。
10.5	未尽事宜	其它未尽事宜,按国家有关法律、法规执行。
10.6	其他事项	1.1 本项目实施电子评标 1.2 开标会议因网络、系统等不可抗力原因导致开评标系统未下载 获取到投标单位上传的已加密投标文件,投标单位可以提供与上传已 加密投标文件同 ID 的未加密投标文件(仅在技术人员确认为非投标人 原因导致远程解密失败时使用),由招标代理授权后自行导入到开评 标系统,投标单位不能提供或者提供与上传已加密投标文件非同 ID 的,导致不能导入投标文件的,自行承担不能参与后续开评标活动的 后果。 1.3 投标人在投标前应自行检查电子投标文件的有效性,由于个人 保管或使用CA 锁不当而导致投标文件无法解密或者解密失败,投标人 自行承担不能参与后续开评标活动的后果。 1.4 投标人提供的电子投标文件没有使用本工程规定的投标制作 软件(投标制作工具中心网站下载中心下载)编制投标文件,由此产 生的解密失败等一切后果自行承担。
		1.5 注意事项: 关于 CA 锁PIN 码,就是 CA 的个人识别密码,用来保护自己的 CA 不被他人使用,投标过程中如果输入错误口令过多,导致当前 CA 锁被 锁定,由于 pin 码的再次开通 CA 公司需要一定时间,开标过程中由于 投标人自己忘记 pin 码而导致 CA 锁被锁定无法导入或解密电子投标文 件的,由投标人负责。 特别提醒: 因本项目采用远程不见面开标模式,特别说明如下: 2.1 远程开标项目的时间均以国家授时中心发布的时间为准。 2.2 本项目招标文件和投标文件必须使用经测试过的专用工具软 件编制,并通过网上招投标平台完成投标过

- 程。投标人投标文件的编制和递交,应依照招标文件的规定进行。如未按招标文件要求编制、递交电子投标文件,将可能导致废标,其后果由投标人自负。
- 2.3 投标人通过网上招投标平台递交的电子投标文件为评标依据,投标人使用工具制作电子投标文件时生成二个文件,一个是已加密投标文件,用于上传到网上;另一个即为未加密投标文件,作为备用投标文件(仅在技术人员确认为非投标人原因导致远程解密失败时使用)。开标当日,投标人不必抵达开标现场,仅需在任意地点通过不见面开标大厅参加开标会议。
- 2.4 投标文件递交截止时间前,各投标人的授权委托人或法人代表应提前进入不见面开标大厅进行在线签到。
- 2.5 未在投标文件递交截止时间之前进行在线签到或 未能在开标 会议区内全程参与交互的,视为放弃交互和 放弃对开评标全过程提疑 的权利,投标人将无法进行解 密、唱标、确认开标、评审结果查看等 操作,并承担由 此导致的一切后果。
- 2.6 投标文件递交截止时间后,主持人将在系统内公布投标人名 单,然后通过开标会议区发出投标文件解密的指令,投标人在各自地 点按规定时间自行实施远程解密(投标人远程解密方法详见操作手 册),因投标人网络与电源不稳定、未按操作手册要求配置软硬件、解密锁发生故障或用错、故意不在要求时限内完成解密等自身原因,导致投标文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时,视为投标人放弃投标;因招标人原因或网上招投标平台发生故障等,导致无法按时完成投标文件解密或开、评标工作无法进行的,可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间。
- 2.7 若投标人已申请多把 CA 锁,请注意使用差别,确保制作上传 加密投标文件和开标解密时使用的CA 锁是一致的,否则造成解密失败 的,由投标人负责。
- 2.8 投标文件唱标结束后,主持人将在系统内通过开标会议区发 出确认开标的指令,投标人在各自地点按规定时间在线签章自行实施 远程确认开标(投标人远程确认开标方法详见操作手册)。 因投标人 网络与电源不稳定、未按操作手册要求配置软硬件、CA 锁发生故障或 用错、故意不在要求时限内完成确认等自身原因,导致投标文件在规 定时间内未确认开标的,视为投标人放弃投标

- ; 因招标人原因或网上 招投标平台发生故障等,导致无法按时完成确认开标操作或开、评标 工作无法进行的,可根据实际情况相应延迟确认开标时间或调整开、 评标时间。
- 2.9 开评标全过程中,各投标人参与远程交互的授权委托人或法 人代表应始终为同一个人,中途不得更换,在解密、唱标、确认开标、 提疑、传送文件等特殊情况下需要交互时,投标人一端参与交互的人 员将均被视为是投标人的授权委托人或法人代表,投标人不得以不承 认交互人员的资格或身份等为借口抵赖推脱,投标人自行承担随意更换人员所导致的一切后果。
- 2.10 为顺利实现本项目开评标的远程交互,建议投标人配置的硬 件设施有:高配置电脑、高速稳定的网络、电源(不间断)、CA锁等;建议投标人具备的软件设施有:IE浏览器(版本必须为11及以上),品茗驱动和VLC播放器(可到漯河市公共资源交易信息网"下载中心"下载)。为保证交互效果,建议投标人选择封闭安静的地点参与远程 交互。因投标人自身软硬件配备不齐全或发生故障等问题而导致在交 互过程中出现不稳定或中断等情况的,由投标人自身承担一切后果。
- 2.11 投标单位应充分考虑到网络及系统平台可能存在的非正常 情况,在投标文件编制完成后尽早完成上传
 - 2.13 交易中心工作时间

上午 9: 00-12: 00 下午 14: 00

-17: 00 CA 锁办理、延期相关事

宜: 0395-2969901 漯河平台技术

服务电话: 0395-2961908

漯河平台技术服务电话: 13939506901

漯河平台技术服务电话: 13939506152

QQ 群: 465366072

- 1. 总则
- 1.1 项目概况
- 1.1.1 根据《中华人民共和国政府采购法》等有关法律、法规和规章的规定,本招标项目已具备招标条件,现对本招标项目进行招标。
 - 1.1.2 本招标项目招标人: 见投标人须知前附表。
 - 1.1.3 本招标项目名称:见投标人须知前附表。
 - 1.2 资金来源和落实情况
 - 1.2.1 本招标项目的资金来源:见投标人须知前附表。
 - 1.3 采购范围、合同履行期限、服务质量和服务地点
 - 1.3.1 本招标项目的采购范围: 见投标人须知前附表。
 - 1.3.2 本招标项目的合同履行期限: 见投标人须知前附表。
 - 1.3.3 本招标项目的服务质量: 见投标人须知前附表。
 - 1.3.4 本招标项目的服务地点: 见投标人须知前附表。
 - 1.4 投标人资格要求
- 1.4.1 投标人应具备承担本招标项目的资格条件,详见第一章招标公告第二条"申请人资格要求"。
 - 1.4.2 投标人不得存在下列情形之一:
 - (1) 为招标人不具有独立法人资格的附属机构(单位);
 - (2) 被责令停业的;
 - (3)被暂停或取消投标资格的;
 - (4) 财产被接管或冻结的;
 - (5) 参加招标采购活动前三年内,在经营活动中有重大违法记录的;
- (6) 投标人法定代表人为同一个人的两个法人及两个以上法人,具有投资参股关系和关联企业或具有直接管理和被管理关系的母子公司,或同一母公司的子公司,在本项目中同时递交投标文件的;
 - (7) 投标人对同一项目提交两份以上内容不同的投标文件的。
 - 1.5 费用承担

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

1.6 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密,违者应 对由此造成的后果承担法律责任。

1.7 语言文字

除专用术语外,与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

1.8 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

- 1.9 踏勘现场
- 1.9.1 投标人须知前附表规定组织踏勘现场的,招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。
 - 1.9.2 投标人踏勘现场发生的费用自理。
- 1.9.3 除招标人的原因外,投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。
- 1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况,供投标人在编制投标文件时参考,招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。
 - 1.10 投标预备会 不召开
 - 1.11 分包 不允许
 - 2. 招标文件
 - 2.1 招标文件的组成 本招标文件包括:
 - (1) 招标公告
 - (2) 投标人须知
 - (3) 评标办法
 - (4) 采购需求
 - (5) 项目商务条件及技术参数
 - (6) 投标文件格式
 - (7) 合同(参考格式)

根据本章第 1.10 款、第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改,构成招标 文件的组成部分。

- 2.2 招标文件的澄清
- 2.2.1 投标人应仔细阅读和检查招标文件的全部内容。如发现缺页或附件不全,应及时 向招标人提出,以便补齐。如有疑问,至少应当在招标文

件要求提交投标文件的截止时间10 日前,在政府采购交易系统中"询问与质疑"栏目中提出。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前在"漯河市 公共资源交易信息网 (https://ggzy.luohe.gov.cn/)"进行公布(不再另行通知),但 不指明澄清问题的来源,请各投标人及时关注交易平台,因投标人未看到或其他原因造成的 损失, 由投标人自行承担。如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天,相应延长投标

截止时间。

- 2.3 招标文件的修改
- 2.3.1 在投标截止时间 15 天前,招标人可以修改招标文件,并在"漯河市公共资源交 易信息网 (https://ggzy.luohe.gov.cn/)"进行公布,不再另行通知,请各投标人及时 关注网站信息,因投标人未看到或其他原因造成的损失,由投标人自行承担。如果修改招标

文件的时间距投标截止时间不足 15 天,相应延长投标截止时间。

- 3. 投标文件
- 3.1 投标文件的组成
- 3.1.1 投标文件应包括下列内容:
- (1) 投标函及投标函附录
- (2) 法定代表人身份证明
- (3) 授权委托书
- (4) 投标承诺函
- (5) 资格审查资料
- (6) 项目服务方案
- (7) 其它材料
- 3.2 投标报价
- 3.2.1 投标人参照国家最新规定、招标文件、招标文件澄清(答疑) 纪要、招标文件 修改补充通知等,结合本项目具体特点和技术要求、自身 综合实力、市场行情等自行报价。
- 3.2.2 本项目供应商应充分考虑各类市场因素、风险和国家政策规定,进行自主报价。

供应商的报价为项目合同履行期限内所提供的全部服务所需要的一切费用。

- 3.2.3 投标人在报价时应考虑建设期间的物价上涨、政策性调整等风险因素。
 - 3.3 投标有效期
- 3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内,投标人不得要求撤销或修改其投标文件。
- 3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的,招标人在"漯河市公共资源交易信息网 (http://ggzy.dsj.luohe.gov.cn/)"进行公布。投标人同意延长的,不得要求或被允许修改或撤销其投标文件;投标人拒绝延长的,其投标失效。
 - 3.4 投标承诺函
- 3.4.1 投标承诺函按照招标文件要求的格式完成承诺,其作为供应商投标文件的组成部分。投标承诺函具有法律约束力,违背相关承诺的投标人,采购人将追究其法律责任。
 - 3.5 资格审查资料

为使投标人在中标后具有履行合同的资格和能力,投标人应提供合法的 资格文件,详见

第一章招标公告第二条"申请人资格要求"。

3.6 备选投标方案

除投标人须知前附表另有规定外,投标人不得递交备选投标方案。允许 投标人递交备选 投标方案的,只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考 虑。评标委员会认为中标人的各 选投标方案优于其按照招标文件要求编制的 投标方案的,招标人可以接受该备选投标方案。

- 3.7 投标文件的编制
- 3.7.1 投标文件应按第六章"投标文件格式"进行编写,如有必要,可以增加附页,作为投标文件的组成部分。其中,投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上,可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。
- 3.7.2 投标文件应当对招标文件有关合同履行期限、投标有效期、采购 范围等实质性内 容作出响应。

- 3.7.3 投标文件应由投标人的法定代表人或被授权代表签字或盖章。被授权代表签字的, 投标文件应附法定代表人签署的授权委托书。投标文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。 如果出现上述情况,改动之处应加盖单位章或由投标人的法定代表人或被授权代表签字或盖 章确认。签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。
 - 3.7.4 投标文件应编制目录。
 - 4. 投标
 - 4.1 投标文件的密封和标记

投标人通过网上招投标平台递交的电子投标文件为评标依据,投标人使 用工具制作电 子投标文件时生成二个文件,一个是已加密投标文件,用于上 传到网上:另一个即为未加密

投标文件,作为备用投标文件(仅在技术人员确认为非投标人原因导致远程解密失败时使用)。

4.2 投标文件的递交

网上递交:供应商应当在递交投标文件截止时间前,通过互联网使用 CA 数字证书登录 "漯河市政府采购电子交易平台",将已加密电子投标文件上传,并确定已加密投标文件保存上传成功。逾期未完成上传或未按规定加密的投标文件,采购人将拒收。

4.3 投标文件的修改与撤回

- 4.3.1 在本章第 2.2.2 项规定的投标截止时间前,投标人可以修改或撤回已递交的投标文件,但应通知招标人。
- 4.3.2 投标人修改或撤回已递交投标文件的通知,应按照本章第 3.7.3 项的要求加盖电 子印章。 电子招标投标交易平台收到通知后,即时向投标人发出确认回执通知。
 - 4.3.3 修改的内容为投标文件的组成部分。
 - 5. 开标
 - 5.1 开标时间和地点

本项目实行远程不见面开标,供应商不必抵达开标现场,仅需在任意地 点通过不见面交 易系统由法人或授权委托人参加开标会议。

供应商代表还需要携带加密电子投标文件的CA 数字证书(法人章、单位公章),通过 不见面开标系统完成签到、投标文件解密等。

5.2 开标程序

主持人按下列程序进行开标:

- (1) 宣布开标纪律
- (2) 宣布开标有关人员姓名
- (3) 公布投标人名称
- (4) 投标人远程解密其投标文件
- (5) 公布唱标信息
- (6) 开标结束。
- 6. 评标
- 6.1 评标委员会
- 6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由业主评 委及相关专家组 成。评标委员会成员人数以相关专家的确定方式见投标人须 知前附表。
 - 6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的,应当回避:
 - (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属;
 - (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员:
 - (3) 与投标人有经济利益关系,可能影响对投标公正评审的:
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而 受过行政处罚或 刑事处罚的。
 - 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

6.3 评标

评标委员会按照第三章"评标办法"规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章"评标办法"没有规定的方法、评审因素和标准,不作为评标依据。

- 7. 合同授予
- 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外,招标人依据评标委员会推荐的 中标候选人确定中标人,评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

7.2 中标通知

在本章第3.3 款规定的投标有效期内,招标人以书面形式向中标人发出中标通知书,同时将中标结果通知未中标的投标人。

7.3 签订合同

- 7.3.1 招标人和中标人应当自 中标通知书发出之日起 1 个工作日内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的,其视为放弃,招标人取消其 中标资格,给招标人造成的损失应予以赔偿。
- 7.3.2 发出中标通知书后,招标人无正当理由拒签合同的,给中标人造成损失的,应当赔偿其损失。
 - 8. 重新招标
 - 8.1 重新招标

有下列情形之一的,招标人将重新招标:

- (1) 投标截止时间止,投标人少于 3 个的;
- (2) 经评标委员会评审后否决所有投标的。
- 9. 纪律和监督
- 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料,不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标,不得向招标人或者评标委员会成员行 贿谋取中标,不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标;投标人不得以任何方 式干扰、影响评标工作。

9.3 对评标委员会成员的纪律要求

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处,不得向他人透漏对投标文件的评审 和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。 在评标活动中,评标委员会成员 不得擅离职守,影响评标程序正常进行,不得使用第三章"评标办法"没有规定的评审因素 和标准进行评标。

9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处,不得向他人透漏对投标 文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中,与评标活动有关的工作人员不得擅离职守,影响评标程序正常进行。

9.5 投诉

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的,有权向有关 行政监督部门投诉。

10、需要补充的其他内容

需要补充的其他内容: 见投标人须知前附表。

第三章 评标办法

	条款号	评审因素	评审标准
2. 1. 1		满足《中华人民	符合第一章招标公告第二条"申请人
		共和国政府采购	资格要求",信用承诺函格式详见附
	资	法》第二十二条	件3
	资格审查标	规定(按照规定	
		提供信用承诺函	
	准)	
		供应商须为中小	符合第一章招标公告第二条"申请人
		企业或监狱企业	一资格要求"
		或残疾人福利性	
		单位,且提供的	
		服务人员满足要	
		求	
		公安部门颁发年审合格的《保安服务许可证》	符合第一章招标公告第二条"申请人资格要求"
2. 1. 2	符	投标人名称	与供应商公章名称一致
	合	投标文件签字盖章	1、投标文件相应要求盖章处用CA锁进 行电子签章。
	性		2、授权委托书应加盖单位公章,法定
	评		代表人应签字或盖章。
	审		 3、投标文件除授权委托书的其他位置
	标		, 应根据招标文件中第六章投标文件
	/ 准		*
			公章。
		报价唯一	以上。 只能有一个有效报价
		投标内容	符合第二章"投标人须知前附表第
			1.3.1项"规定
		合同履行期限	符合第二章"投标人须知前附表第

				1.3.2项"规定
		服	务标准	符合第二章"投标人须知前附表第 1.3.3项"规定
		服	务地点	符合第二章"投标人须知前附表第 1.3.4项"规定
		投板	F有效期	符合第二章"投标人须知前附表第 3.3.1项"规定
		投板	F承诺函	符合第二章"投标人须知前附表第 3.4.1项"规定
		投	标报价	投标人的投标报价不得超出最高限价
	评分因	素		评分标准
	分值构质	戊	(1) 报(介部分: 10分
总分	(总分10	0	(2) 技力	术部分: 75分
	分)		(3) 商多	ទ 部分: 15分
		1.	价格扣除:	本项目只面向中小企业采购,不参与价
		格	扣除优惠政	策。
		2.	综合评分法	中的价格分统一采用低价优先法计算,
		即	满足采购文	件要求且最后报价最低的供应商的价格
报价		为一	评标基准价	, 其价格分为满分10分。其他供应商的
部分		价	格分统一按	照下列公式计算:
评分	报价得久	3.	最后报价得	分=(评标基准价/最后报价)×10。
标准	(10分)	4. 3	注:价格分	计算结果四舍五入保留小数点后两位。
(10		5.	评标委员会	认为供应商的最后报价明显低于其他通
分)		过	符合性审查	供应商的最后报价, 有可能影响产品质
		量	或者不能诚	信履约的, 应当要求其在评审现场合理
		的的	时间内提供	书面说明,必要时提交相关证明材料,
		供	应商不能证	明其最后报价合理性的, 评标委员会应
		当	将其作为无	效响应处理。
14 12		要	求对整体及	阶段计划明确,安排情况全面掌握,明
技术	整体服务	方一确	服务重点,	提出明确可行的管理模式和机制, 科学
部分	案(10分) 设;	定组织机构	和运作程序的得6分,方案先进合理可
评分		行!	的加0-4分;	没有此项描述的不得分。

	评分因素	评分标准
标准		有详尽的劳动用工方案的得基础分6分,方案详细且
(75	劳动用工方	有针对性、切实可行的人员安置、劳动者权益保障、
分)	案(10分)	人员定期学习等措施加0-4分;没有此项描述的不得
		分。
	项目组织机	项目组织机构设置合理,人员配备合理,便于项目开
	构(10分)	展的得10分;机构设置一般得6分;机构设置欠缺,
	14 (10)4)	人员配置不合理得3分;缺项不得分。
	内部管理制	有针对本项目的内部管理制度、岗位责任制度等得基
	度(10分)	础分6分,制度齐全、规范,考评、奖罚措施科学合
	× (10)// /	理可行的加0-4分;没有此项描述的不得分。
	档案资料管	人事制度、督查员管理制度、服务管理制度、岗位责
	理方案	任制度、消防安全制度的6分。依据方案严谨、完备
	(10分)	程度、投诉与处理记录、其它管理与服务活动记录等
	(10),)	的方案完整性的加0-4分;没有此项描述的不得分。
		有针对本项目的工作沟通机制得基础分5分。其中队
	沟通协调机	伍内部沟通机制、与采购单位的沟通机制、与社会的
	制 (8分)	沟通机制等完善、合理可行的加0-3分;没有此项描
		述的不得分。
	人员培训方	有对人员的培训计划,培训方式及内容得4分,培训
	案(7分)	方案及频率合理可行,加0-3分;没有此项描述的不
	712 74	得分。
		1. 对服务质量、人员配备、应急响应时间的承诺,根
	服务能力	据详细度、可行性、明确度得2-5分;
	(10分)	2. 针对本项目对招标人提供其他增值延伸服务承诺,
		根据详细度、可行性、明确度得2-5分。
商务	企业证书	供应商同时具有有效期内的质量管理体系认证、环境
部分	(9分)	管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、三证齐
- PH //	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	全得9分,缺一项扣3分。

	评分因素	评分标准
评分		供应商提供自2022年1月1日以来,同类项目业绩(
标准	企业业绩	劳务派遣类、安保类服务项目及相近服务类项目)每
(15	(6分)	提供一份得3分,最多得6分(以提供的合同或中标(
分)		成交)通知书作为得分依据)。

1. 评标方法

本次评标采用综合评分法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件,按照本章第2.2款规定的评分标准进行打分,并按得分由高到低顺序确定中标候选人。综合评分相等时,按照投标报价得分由高到低的顺序推荐;以上全部相同的,通过随机抽取产生。

2、评审标准

2.1初步评审标准

- 2.1.1资格评审标准:见评标办法前附表; (根据《中华人民共和国财政部令第87号--政府采购货物和服务招标投标管理办法》第四十四条:公开招标采购项目开标结束后,采购人或者采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查。故本项目开标结束后由采购人或采购代理机构统一对投标人的资格进行审查)
 - 2.1.2符合性评审标准:见评标办法前附表;
 - 2.2分值构成与评分标准
 - 2.2.1分值构成
 - 详见评标办法前附表。
 - 2.2.2评分标准
 - 详见评标办法前附表。
 - 3、评标程序

3.1初步评审

- 3.1.1评标委员会依据本章第2.1款规定的标准(资格审查由采购代理机构统一进行审查)对投标文件进行初步评审,有一项不符合评审标准的,其投标将被否决。
 - 3.1.2投标人有以下情形之一的, 其投标将被否决:
 - (1) 投标文件未按招标文件中规定签字或盖章的;
 - (2) 投标文件逾期送达的或者未送达指定地点的;

- (3) 投标人的法定代表或被授权代表未按时参加会议的,被授权代表未出示委托书的:
 - (4) 投标文件附加有招标人不能接受的条件的;
 - (5) 投标文件不写投标报价或投标报价超过采购预算价的;
 - (6) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的;
- (7) 投标人以他人的名义投标、串通投标、欺诈、威胁、以行贿手段或 其他弄虚作假方式谋取中标、采取可能影响评标公正性的不正当手段的;
 - (8) 投标行为违反招标投标法以及相关法律、法规和规定的。
- 3.1.3投标报价有算术错误的,评标委员会按以下原则对投标报价进行修正,修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的,其投标将被否决。
- (一)投标文件中开标一览表(报价表)内容与投标文件中相应内容不一致的,以开标一览表(报价表)为准;
 - (二) 大写金额和小写金额不一致的, 以大写金额为准;
- (三)单价金额小数点或者百分比有明显错位的,以开标一览表的总价 为准,并修改单价;
- (四)总价金额与按单价汇总金额不一致的,以单价金额计算结果为准。同时出现两种以上不一致的,按照前款规定的顺序修正。

3.2详细评审

- 3.2.1评标委员会按本章第2.2款规定的量化因素和分值进行打分,并计算出综合评估得分。
- 3.2.2计算过程中分值按四舍五入保留两位小数,结果按四舍五入保留两位小数,小数点后第三位"四舍五入"。
 - 3.2.3供应商综合标评审得分等于所有评委综合标打分的算术平均值。
 - 3.2.4供应商最终得分=商务标评审得分十综合标评审得分
- 3.2.5评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过初步审查投标人的报价,有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明,必要时提交相关证明材料;投标人不能证明其报价合理性的,评标委员会应当将其作为无效投标处理。

3.3投标文件的澄清和补正

- 3.3.1在评标过程中,评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标 文件中不明确的内容进行书面澄清或说明,或者对细微偏差进行补正。评标 委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。
- 3.3.2澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容(算术性错误修正的除外)。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。
- 3.3.3评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的,可以要求投标人进一步澄清、说明或补正,直至满足评标委员会的要求。

3.4评标结果

- 3.4.1评标委员会按照最终得分由高到低的顺序推荐中标候选人3名,综合评分相等时,按照投标报价得分由高到低的顺序推荐;以上全部相同的,通过随机抽取产生。
 - 3.4.2评标委员会完成评标后,应当向招标人提交书面评标报告。

第四章 采购需求

预算金额530万元,服务期限3年,供应商须具有公安部门颁发年审合格的《保安服务许可证》(河南省外企业无需年审的请提供相关证明材料或情况说明。省外企业需提供《跨区域提供保安服务备案证明》材料)。

(一) 安保人员(30人)

- 1、派驻安保人员30人,具体人数以最终确定为准,合同履约期限三年, 起止时间以合同约定时间为准:
- 2、综治巡防人负责广场内治安巡逻防范工作,协助业主方处置突发事件、 维持稳定等工作;
 - 3、服务人员须遵从采购单位对其要求的时间、地点和人员的安排;
- 4、服务人员的执行力强,自律性强,对所获知需保密的信息不对任何人透露;
- 5、成交单位承诺按采购单位规定的人员数量配备,不得减少,在招标文件中拟派的所有人员,未经采购方同意私自调换、弄虚作假、视为违规违约,按 合同约定处理;
- 6、成交单位必须严格执行《最低工资规定》等文件要求,保障劳动用工权益,各服务人员工资不得低于本地最新标准;
 - 7、安保人员年龄及学历要求:
 - 27人安保人员要求年龄55岁以下: 3人大专学历,年龄45岁以下:
- 8、供应商应负责办理安保服务人员保险、暂住证(如需)等各种证件。成 交供应商负责服务人员的安全问题,如若有意外发生,与业主方无关。

(二) 劳务派遣人员(20人)

- 1、派驻劳务派遣人员20人分配到区直各单位;要求大专及以上学历;
- 2、劳务派遣单位根据采购方的用人需求,为其派遣达到体检政审合格和法定要求的劳务人员,并接收采购方退回的劳务人员;
- 3、劳务派遣单位对被派遣劳务人员进行职业道德、劳动纪律、劳动安全教育;
- 4、劳务派遣单位负责被派遣劳务人员的录用、档案管理、劳动合同签订、 工资发放、社会保险费的 缴纳等:
- 5、劳务派遣单位必须为劳务派遣人员购买意外伤害保险,赔付额度标准应 不低漯河市工伤保险赔付比例:

- 6、劳务派遣单位负责被派遣劳务人员的劳务纠纷、工伤事故的处理、申报 和理赔等事宜:
- 7、劳务派遣单位主动告知采购人被派遣劳务人员劳动报酬的发放和社会保险费缴纳情况;
- 8、被派遣劳务人员上岗期间给采购人造成经济损失,劳务派遣单位应承担相应责任;
 - 9、劳务派遣单位将劳务派遣协议的内容告知被派遣劳务人员;
- 10、采购人向劳务派遣单位支付的费用包括:被派遣劳务人员的劳动报酬、社会保险费和劳务管理费等:
- 11、劳动报酬按双方约定的标准执行,社会保险费的缴纳标准按漯河市有关规定执行:
 - 12、劳务派遣单位应满足的其他条件
 - 12.1. 采购人明确人员需求后,劳务派遣单位需在3个工作日内派遣到位
- 12.2. 劳务人员的辞退:被派遣劳务人员有下列情况之一的,劳务派遣单位同意采购人将其退回并积极 给予协助,涉及经济处罚或经济赔偿等问题时,劳务派遣单位应积极协助采购人处理相关事宜:
 - (1) 试用期内不能胜任工作或不符合采购人用工条件的。
 - (2) 严重违反采购人及所属用工单位劳动纪律、规章制度和安全操作规程
 - (3) 严重失职, 营私舞弊, 给采购人造成重大损害的。
 - (4) 与其他用人单位建立劳动关系的。
 - (5) 严重违反法律被处以行政拘留的或依法追究刑事责任的。
 - (6) 符合法律、行政法规规定的其它辞退条件。

第五章 合同 (参考格式)

合同编号: _____

政府采购合同参考范本

(服务类)

第一部分 合同书

项目名称:			
甲方:			
乙方:			
た こーリ			
签订地:			
签订日期:	年	月	日

			年		_月	_日,		(采	购人名:	称)	以	(政府>	采购方式)
对_	((同言	<u> </u>	页目.	名称)	项	目进	行了	*采购。	经	(相关i	平定主任	本名称)
评定	·• _		(中本	示供。	应商名	称)	为该	项目	一中标供	一点商。	现于中	标通知	书发出之
日起	三-	十日	内,	按照	采购。	文件确	定的	事功	б 签订本	合同。			
	根	据《	中华	人民	,共和[国合同	法》	, (《中华人	民共和	国政府	采购法	·》等相关
法律	法	规之	规定	, 接	照平等	等、自	愿、	公平	和诚实	信用的	原则,	经	(采购人名
称)		_(以	下简	称:	甲方)	和	(中	标件	快应商名	(称)	_(以下	简称:	乙方)协商
一致	., \$	约定	以下	合同	条款,	以兹	共同	遵守	2、全面	履行。			
	1. 1	一合	·同组	成剖	8分								
	下	列文	件为	本合	一同的组	且成部	分,	并松	内成一个	整体,	需综合	解释、	相互补充
。如	果	下列	文件	-内容	出现	不一致	的情	形,	那么在	保证按	照采购	文件确	定的事项
的前	'提'	F,	组成	本合	同的多	多个文	件的	优先	上适用 顺	原如下	:		
	1. 1	1. 1	本合	一同及	其补充	充合同	、变	更协	次议;				
	1. 1	1. 2	中标	通知	中书;								
	1. 1	1.3	投标	文件	- (含)	登清或	者说	明文	(件);				
	1. 1	1.4	招标	文件	- (含)	登清或	者修	改文	(件);				
	1. 1	1.5	其他	相关	采购习	文件。							
	1. 2	2 标	的										
	1. 2	2. 1	标的	名利	<:								
;													
	1. 2	2. 2	标的	数量	:								
;													
	1. 2	2. 3	标的	质量	:								

1.3 价款

 序号	分项名称	 分项价格
	·	
	总价	
.4 付款方式和名	发票开具方式	
. 4. 1付款方式:		
.4.2 及示/1 六/	V X	
_ 12 /- 12	1 1 2 1 11	
.5 履行期限、よ	也点和万式	
,,,,,,	也点和万式 	
,,,,,,	•	
.5.1 履行期限:	•	
.5.1 履行期限:		
.5.1 履行期限:		
.5.1 履行期限:		
.5.1 履行期限: .5.2 履行地点: .5.3 履行方式:		
.5.1 履行期限: .5.2 履行地点:		
.5.1 履行期限: .5.2 履行地点: .5.3 履行方式: .6 违约责任		
.5.2 履行地点: .5.3 履行方式: .6 违约责任 .6.1 除不可抗力	力外,如果乙方没有按照本	

交付货物的违约金计算数额达到前述最高限额之日起, 甲方有权在要求乙方支付违约金的同时, 书面通知乙方解除本合同;

- 1.6.3 除不可抗力外,任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务,经催告后在合理期限内仍未履行的,或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的,或者任何一方有腐败行为(即:提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为)或者欺诈行为(即:以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为)的,对方当事人可以书面通知违约方解除本合同:
- 1.6.4 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时,仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施,并有权按照已方实际损失情况要求违约方赔偿损失;任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时,仍有权要求违约方支付违约金和按照已方实际损失情况要求违约方赔偿损失;且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式:
- 1.6.5 除前述约定外,除不可抗力外,任何一方未能履行本合同约定的义务,对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等,且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式;

1.6.6 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间,书面通知甲方暂停采购活动的情形,或者询问或质疑事项可能影响中标结果的,导致甲方中止履行合同的情形,均不视为甲方违约。

1.7 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议,双方当事人均可通过和解或者调解解决;不愿和解、调解或者和解、调解不成的,可以选择下列第____种方式解决:

- 1.7.2 向 (被告住所地、合同履行地、合同签订地、原告住所地、标的 物所在地等与争议有实际联系的地点中选出的人民法院名称) 人民法院起 诉。

1.8 合同生效

本合同自双方当事人盖章或者签字时生效。

本合門自成力当事八五平以有益于时主效。	
甲方:	乙方:
统一社会信用代码:	统一社会信用代码或身份证号
码:	
住所:	住所:
法定代表人或	法定代表人
授权代表(签字):	或授权代表(签字):
联系人:	联系人:
约定送达地址:	约定送达地址:
邮政编码:	邮政编码:
电话:	电话:
传真:	传真:

电子邮箱: 电子邮箱:

开户银行: 开户银行:

开户名称: 开户名称:

开户账号: 开户账号:

第二部分 合同一般条款

2.1 定义

本合同中的下列词语应按以下内容进行解释:

- 2.1.1 "合同"系指采购人和中标供应商签订的载明双方当事人所达成的协议,并包括所有的附件、附录和构成合同的其他文件。
- 2.1.2 "合同价"系指根据合同约定,中标供应商在完全履行合同义务后,采购人应支付给中标供应商的价格。
- 2.1.3 "服务"系指中标供应商根据合同约定应向采购人履行的除货物和 工程以外的其他政府采购对象,包括采购人自身需要的服务和向社会公众提供 的公共服务。
- 2.1.4 "甲方"系指与中标供应商签署合同的采购人;采购人委托采购代理机构代表其与乙方签订合同的,采购人的授权委托书作为合同附件。
- 2.1.5 "乙方"系指根据合同约定提供服务的中标供应商;两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体,以一个供应商的身份共同参加政府采购的,联合体各方均应为乙方或者与乙方相同地位的合同当事人,并就合同约定的事项对甲方承担连带责任。
 - 2.1.6 "现场"系指合同约定提供服务的地点。

2.2 技术规范

服务所应遵守的技术规范应与采购文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其技术规范偏差表(如果被甲方接受的话)相一致;如果采购文件中没有技术规范的相应说明,那么应以国家有关部门最新颁布的相应标准和规范为准。

2.3 知识产权

- 2.3.1 乙方应保证其提供的服务不受任何第三方提出的侵犯其著作权、商标权、专利权等知识产权方面的起诉;如果任何第三方提出侵权指控,那么乙方须与该第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和赔偿;
 - 2.3.2 合同涉及技术成果的归属和收益的分成办法的,详见合同专用条款

2.4 履约检查和问题反馈

35

- 2.4.1甲方有权在其认为必要时,对乙方是否能够按照合同约定提供服务进行履约检查,以确保乙方所提供的服务能够依约满足甲方之项目需求,但不得因履约检查妨碍乙方的正常工作,乙方应予积极配合;
- 2.4.2 合同履行期间,甲方有权将履行过程中出现的问题反馈给乙方,双方当事人应以书面形式约定需要完善和改进的内容。

2.5 结算方式和付款条件

详见合同专用条款。

2.6 技术资料和保密义务

- 2.6.1 乙方有权依据合同约定和项目需要,向甲方了解有关情况,调阅有 关资料等,甲方应予积极配合:
 - 2.6.2 乙方有义务妥善保管和保护由甲方提供的前款信息和资料等:
- 2.6.3 除非依照法律规定或者对方当事人的书面同意,任何一方均应保证不向任何第三方提供或披露有关合同的或者履行合同过程中知悉的对方当事人任何未公开的信息和资料,包括但不限于技术情报、技术资料、商业秘密和商业信息等,并采取一切合理和必要措施和方式防止任何第三方接触到对方当事人的上述保密信息和资料。

2.7 质量保证

- 2.7.1 乙方应建立和完善履行合同的内部质量保证体系,并提供相关内部规章制度给甲方,以便甲方进行监督检查;
- 2.7.2 乙方应保证履行合同的人员数量和素质、软件和硬件设备的配置、 场地、环境和设施等满足全面履行合同的要求,并应接受甲方的监督检查。

2.8 延迟履行

在合同履行过程中,如果乙方遇到不能按时提供服务的情况,应及时以书面形式将不能按时提供服务的理由、预期延误时间通知甲方;甲方收到乙方通知后,认为其理由正当的,可以书面形式酌情同意乙方可以延长履行的具体时间。

2.9 合同变更

2.9.1 双方当事人协商一致,可以签订书面补充合同的形式变更合同,但不得违背采购文件确定的事项,且如果系追加与合同标的相同的服务的,那么所有补充合同的采购金额不得超过原合同价的10%;

2.9.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的,双方当事人应当以书面形式变更合同。有过错的一方应当承担赔偿责任,双方当事人都有过错的,各自承担相应的责任。

2.10 合同转让和分包

合同的权利义务依法不得转让,但经甲方同意,乙方可以依法采取分包方式履行合同,即:依法可以将合同项下的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成,接受分包的人应当具备相应的资格条件,并不得再次分包,且乙方应就分包项目向甲方负责,并与分包供应商就分包项目向甲方承担连带责任。

2.11 不可抗力

- 2.11.1如果任何一方遭遇法律规定的不可抗力,致使合同履行受阻时,履 行合同的期限应予延长,延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间;
 - 2.11.2 因不可抗力致使不能实现合同目的的, 当事人可以解除合同:
- 2.11.3 因不可抗力致使合同有变更必要的, 双方当事人应在*合同专用条款* 约定时间内以书面形式变更合同:
- 2.11.4受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后,应在合同专用条款约定时间内以书面形式通知对方当事人,并在合同专用条款约定时间内,将有关部门出具的证明文件送达对方当事人。

2.12 税费

与合同有关的一切税费,均按照中华人民共和国法律的相关规定缴纳。

2.13 乙方破产

如果乙方破产导致合同无法履行时,甲方可以书面形式通知乙方终止合同 且不给予乙方任何补偿和赔偿,但合同的终止不损害或不影响甲方已经采取或 将要采取的任何要求乙方支付违约金、赔偿损失等的行动或补救措施的权利。

2.14 合同中止、终止

- 2.14.1 双方当事人不得擅自中止或者终止合同;
- 2.14.2合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的,双方当事人应当中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任,双方当事人都有过错的,各自承担相应的责任。

2.15 检验和验收

2.15.1 乙方按照*合同专用条款*的约定,定期提交服务报告,甲方按照*合同 专用条款*的约定进行定期验收:

- 2.15.2 合同期满或者履行完毕后,甲方有权组织(包括依法邀请国家认可的质量检测机构参加)对乙方履约的验收,即:按照合同约定的标准,组织对乙方履约情况的验收,并出具验收书;向社会公众提供的公共服务项目,验收时应当邀请服务对象参与并出具意见,验收结果应当向社会公告:
- 2.15.3 检验和验收标准、程序等具体内容以及前述验收书的效力详见**合同 专用条款**。

2.16 通知和送达

- 2.16.2以当面交付方式送达的,交付之时视为送达;以电子邮件方式送达的,发出电子邮件之时视为送达;以传真方式送达的,发出传真之时视为送达;以邮寄方式送达的,邮件挂号寄出或者交邮之日之次日视为送达。

2.17 合同使用的文字和适用的法律

- 2.17.1 合同使用汉语书就、变更和解释;
- 2.17.2 合同适用中华人民共和国法律。

2.18 履约保证金

- 2.18.1 采购文件要求乙方提交履约保证金的, 乙方应按**合同专用条款**约定的方式, 以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式, 提交不超过合同价10%的履约保证金;
- 2.18.2 履约保证金在*合同专用条款*约定期间内不予退还或者应完全有效, 前述约定期间届满之日起 2 个工作日内,甲方应将履约保证金退还乙方;
- 2.18.3 如果乙方不履行合同,履约保证金不予退还;如果乙方未能按合同约定全面履行义务,那么甲方有权从履约保证金中取得补偿或赔偿,同时不影响甲方要求乙方承担合同约定的超过履约保证金的违约责任的权利。

2.19 合同份数

合同份数按**合同专用条款**规定,每份均具有同等法律效力。

第三部分 合同专用条款

本部分是对前两部分的补充和修改,如果前两部分和本部分的约定不一致,应以本部分的约定为准。本部分的条款号应与前两部分的条款号保持对应;与前两部分无对应关系的内容可另行编制条款号。

条款号	约定内容

第六章 投标文件格式

	(项目名称)

投标文件

投板	人(盖单位:	章):_				
法定	E代表人或被	支授权 1	代表(签	字或盖章)	•	
日	期:	年	月	日		

目 录

- 一、投标函及投标函附录
- 二、法定代表人身份证明
- 三、授权委托书
- 四、投标承诺函
- 五、资格审查资料
- 六、项目服务方案
- 七、其它材料

一、投标函及投标函附录

(一) 投标函

(采购	1 人 夕	: 称)	
	1八 化	1 721	,	:

1. 我方	(投标人名)	<u>弥)</u> 已	仔细研究	:7	(项目名称)	招标文
件的全部内容,	愿意以:人民市	f (大:	写)	(¥	元)	为投标
总报价、合同履行	期限	, 按	合同约定	完成该项	目服务工作,	服务质
量达到	o					
2. 我方承诺在	投标有效期内	不修改	、撤销投			
标文件。 3. 如	口我方中标:					
(1) 我方承诺在	收到中标通知:	书后,	在中标通	知书规定	的期限内与你	方签订 合同。
(2) 我单位	立愿意履行投权	示文件中	中的一切(优惠条件和	口承诺措施,提	供优质
高效的服务, 并;	承诺在合同约定	定的期	限内完成	并移交全部	部工作内容。	
(3) 我方	承诺在从规定的	勺自开?	际之日起	90 日历尹	元的投标有效	期内不
修改、撤销投 标	文件。					
(4) 我单/	位同意提供与打	習标有:	关的一切	数据和资	料,完全理解]	最低报
价不是中标唯 一	条件。					
(5) 我方	承诺若我方有幸	巨中标,	在领取	中标通知书	的前向代理机;	构支付
代理服务费及 相	关费用。					
4. 我方在此声。	明, 所递交的	投标文	件及有关	资料内容	完整、真实和	1准确
	18			n >-		
	-		_ (盖单	<u> </u>		
		- , , ,			(签字或盖章)
	邮更	文编码:				
			年 月	a b		

(二) 投标函附录

项目名称	
 投标人	
投标报价	(1) 安保人员报价: 大写:; 小写:; (2) 劳务派遣人员报价: 大写:; 小写:; 总报价: 大写:; 小写:。
服务范围	
合同履行期限	
服务标准	
服务地点	
项目负责人	
备注	

投标	人(盖单位	立章):		
法定代表	人或被授材	又代表(签	字或盖	章)
日	期:	年	月	E

投标人名称:		_	
单位性质:			
地址:			
成立时间:	年月_	日	
经营期限:			
姓名:	性别:	年龄: _	_
身份证号码:		_ 职务:	 系
_(投标人名称)的法	定代表人。	特此证明。	
附法定代表人身	份证复印件。		

投标人: ____(盖单位章)

____ 年____月____日

二、法定代表人身份证明

三、授权委托书

本人(姓	<u>名)</u> 系	(投标人名称)	_的法定代表	長人,现委托
(姓 名) 为我方代理	人。代理人根据	吕授权, 以我方	名义签署、	澄清、说明
、补正、递交、撤回、	修改		(项目名	2称)投标文
件、签订合同和处理有	关事宜, 其法律	生 后果由我方承	担。	
委托期限:				
代理人无转委托权。)			
附: 法定代表人身	份证复印件和被	授权代表身份证	正复印件	
		机七二		(羊的位音)
	计			(盖单位章)
		代表人:	(金子	以 血 早 /
		身份证号码:		
		被授权代表:章)		_(签字或盖
		身份证号码:		
		年 月	= = =	

四、投标承诺函

致 (采购人名称):

我公司作为本次采购项目的投标人,根据招标文件要求,现郑重承诺如下:

- 一、具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款和本项目规 定的条件:
 - (一) 具有独立承担民事责任的能力;
 - (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
 - (三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
 - (四) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录:
 - (五)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
 - (六) 法律、行政法规规定的其他条件:
 - (七)根据采购项目提出的特殊条件。
- 二、完全接受和满足本项目招标文件中规定的实质性要求,如对招标文件有异议,已经在投标截止时间届满前依法进行维权救济,不存在对招标文件有异议的同时又参加投标以求侥幸中标或者为实现其他非法目的的行为。
- 三、参加本次招标采购活动,不存在与单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的其他供应商参与同一合同项下的政府采购活动的行为。
- 四、参加本次招标采购活动,不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的行为。
- 五、参加本次招标采购活动,不存在和其他供应商在同一合同项下的采购项目中,同时委托同一个自然人、同一家庭的人员、同一单位的人员作为代理人的行为。
- 六、投标人参加本次政府采购活动在近三年内投标人和其法定代表人没 有行贿犯罪行为。
 - 十、参加本次招标采购活动,不存在联合体投标。
- 八、投标文件中提供的能够给予我公司带来优惠、好处的任何材料资料和技术、服务、商务等响应承诺情况都是真实的、有效的、合法的。
- 九、如本项目评标过程中需要提供样品,则我公司提供的样品即为中标后将要提供的中标产品,我公司对提供样品的性能和质量负责,因样品存在

缺陷或者不符合招标文件要求导致未能中标的,我公司愿意承担相应不利后 果。(如提供样品)

- 十、存在以下行为之一的愿意接受相关部门的处理:
- (一)投标有效期内撤销投标文件的;
- (二)在采购人确定中标人以前放弃中标候选人资格的;
- (三)由于中标人的原因未能按照招标文件的规定与采购人签订合同;
- (四) 在投标文件中提供虚假材料谋取中标;
- (五)与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的;
- (六)投标有效期内,投标人在政府采购活动中有违法、违规、违纪行为。

由此产生的一切法律后果和责任由我公司承担。我公司声明放弃对此提出任何异议和追索的权利。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假,我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标的法律责任。

投标人(盖单	位章	i):			
法定代表人或被授权代	表(签字或盖章]):		
	日	期:	年	月	E

五、资格审查资料

(一) 投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址			邮政编码			
	联系人		电话			
联系方式	传真		网址			
企业性质						
法定代表人	姓名	技术职称			电话	
成立时间			5.	工总人	数:	
营业执照号						
注册资金						
开户银行						
账号						
经营范围						
备注						

(二) 投标人资格证明材料

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定**(按照规定提供信** 用承诺函,信用承诺函格式详见附件3);
- 2. 供应商须具有公安部门颁发年审合格的《保安服务许可证》(河南省外企业无需年审的请提供相关证明材料或情况说明。省外企业需提供《跨区域提供保安服务备案证明》材料);
- 3. 根据财政部司法部《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68号)规定,在政府采购活动中,监狱企业视同小型、微型企业;根据财政部民政部中国残疾人联合会《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)规定,在政府采购活动中,残疾人福利性单位视同小型、微型企业。该项目专门面向中小企业采购,故供应商须为中小企业或监狱企业或残疾人福利性单位,供应商为中小企业的须按投标文件中规定的格式提供《中小企业声明函》加盖供应商公章,供应商为监狱企业的须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局(含新疆生产建设兵团)出具的属于监狱企业的证明文件复印件加盖供应商公章,供应商为残疾人福利性单位的须按投标文件中规定的格式提供《残疾人福利性单位声明函》加盖供应商公章;供应商提供服务的人员均是供应商依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

中小企业声明函(服务)

本公司〈联合体)郑重声明,根据《政府采购促进中小企业发展管理办法
》(财库(2020)46号)的规定,本公司(联合体)参加
项目名称)采购活动, 服务全 部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业
(含联合体中的中小企业、签订分包意向协议 的中小企业)的具体情况如了
1
,也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。
本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假,将依法承担相应责任
0

企业名称(盖章):

日期:

注:从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据,无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件2

残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明,根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾 人就业政府采购政策 的通知》(财库(2017〔141〕号)的规定,本单位为 符合条件的残疾人福利性单位,且本 单位参加<u>(采购人名称)</u>单位的<u></u> (项目名称)采购活动(由本 单位提供服务)。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假,将承担相应责任。

单位名称	(盖章)	:	
FI	期:		

漯河市政府采购供应商信用承诺函

致(采购人或政府采购代理机构)	: 单位名称:
统一社会信用代码:	联系地址和电话:

我单位自愿参加本次政府采购活动,严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法 律法规,坚守公开、公平公正和诚实信用的原则,依法诚信经营,无条件遵守本次政府采购 活动的各项规定。我单位郑重承诺,我单位符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条 规定的条件:

- (一) 具有独立承担民事责任的能力;
- (二) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (三) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (四)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (五)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- (六)未被列入严重失信主体名单、失信被执行人、重大税收违法失信名单、政府采购严重违 法失信行为记录名单,未曾作出虚假采购承诺;
 - (七)未被相关监管部门作出行政处罚且尚在处罚有效期内;
 - (八)符合法律、行政法规规定的其他条件。

我单位保证上述承诺事项的真实性,如有弄虚作假或其他违法违规行为,愿意承担一切 法律责任,并承担因此所造成的一切损失。

供应商名和	你(盖章):_		-
法定代表	人或授权代	表(签字或	盖章):
日期:	年	月	日

注:1、供应商须在投标文件中按此模板提供承诺函,未提供视为未实质性响应招标文件要 求,按无效投标处理。

2、供应商的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效,如由授权代表签字或 盖章的,投标文件中应提供"法定代表人授权书"。

(三) 项目管理机构人员一览表

本项	巧		执	叫力			
目駅务	姓名	职称	级别	证书编号	专业	联系 方 式	备注

注: 本表后附以上人员相关资料复印件。

			2	投标人	(盖单位	章):
法定代	表人	或被打	受权1	代表(名	签字或盖	章):
	E	期: _		年	月	E

(四) 类似业绩一览表

序号	项目名称	业主名	合同额	签约日期	服务地点	项目负	备注
		称 及				责	
		电话				人	
1							
2							
3							
4							
5							
6							
••••							

注: 如有类似业绩,则后附合同复印件加盖公章,若无,此表可不填写。

				投入	标人	(盖	单位	章)	:
去定代	表人	或被	授权	代表	表 (盆	文字	或盖	章)	:
	E	期:			年		月		E

七、其它材料

附件:

河南省政府采购合同融资政策告知函

各供应商:

欢迎贵公司参与河南省政府采购活动!

政府采购合同融资是河南省财政厅支持中小微企业发展,针对参与政府 采购活动的供应商融资难、融资贵问题推出的一项融资政策。贵公司若成为 本次政府采购项目的中标成交供应商,可持政府采购合同向金融机构申请贷款,无需抵押、担保,融资机构将根据《河南省政府采购合同融资工作实施 方案》(豫财购[2017]10号),按照双方自愿的原则提供便捷、优惠的贷款服务。

贷款渠道和提供贷款的金融机构,可在河南省政府采购网"河南省政府采购合同融资平台"查询联系。

关于招标投标融资政策的告知函

各投标人:

欢迎贵公司参与本次招投标活动。

中标贷是漯河市公共资源交易中心支持企业发展,针对参与我市招投标活动的投标企业融资难、融资贵推出的一项融资政策。在本次招投标活动中,贵公司中标后如若需要融资贷款支持,可在漯河市公共资源交易信息网点击申请,无需抵押、担保。融资机构将按照双方自愿原则提供便捷,优惠的贷款服务。

具体内容详见漯河市公共资源交易信息网"公共资源要素服务"版块。

附表

统计上大中小微型企业划分标准

行业名称	指标名称	计量 单位	大型	中型	小型	微型
农、林、牧、渔业	营业收入(Y)	万元	Y≥20000	500≤Y<20000	50 ≤ Y<500	Y<50
!!	从业人员(X)	人	X≥1000	300≤X<1000	20≤X<300	X<20
工业 *	营业收入(Y)	万元	Y≥40000	2000≤Y<40000	300≤Y<2000	Y<300
	营业收入(Y)	万元	Y≥80000	6000≤Y<80000	300≤Y<6000	Y<300
建筑业	资产总额(Z)	万元	Z≥80000	5000 ≤ Z<80000	300≤Z<5000	Z<300
	从业人员(X)	人	X≥200	20 ≤ X<200	5 ≤ X<20	X<5
批发业	营业收入(Y)	万元	Y≥40000	5000≤Y<40000	1000≤Y<5000	Y<1000
	从业人员(X)	人	X≥300	50 ≤ X<300	10≤X<50	X<10
零售业	营业收入(Y)	万元	Y≥20000	500 ≤ Y<20000	100≤Y<500	Y<100
	从业人员(X)	人	X≥1000	300≤X<1000	20≤X<300	X<20
交通运输业 *	营业收入(Y)	万元	Y≥30000	3000≤Y<30000	200≤Y<3000	Y<200
	从业人员(X)	人	X≥200	100≤X<200	20≤X<100	X<20
仓储业*	营业收入(Y)	万元	Y≥30000	1000≤Y<30000	100≤Y<1000	Y<100
	从业人员(X)	人	X≥1000	300≤X<1000	20≤X<300	X<20
邮政业	营业收入(Y)	万元	Y≥30000	2000≤Y<30000	100≤Y<2000	Y<100
	从业人员(X)	人	X≥300	100≤X<300	10≤X<100	X<10
住宿业	营业收入(Y)	万元	Y≥10000	2000≤Y<10000	100≤Y<2000	Y<100
	从业人员(X)	人	X≥300	100≤X<300	10≤X<100	X<10
餐饮业	营业收入(Y)	万元	Y≥10000	2000≤Y<10000	100≤Y<2000	Y<100
	从业人员(X)	人	X≥2000	100≤X<2000	10≤X<100	X<10
信息传输业 *	营业收入(Y)	万元	Y≥100000	1000≤Y<100000	100≤Y<1000	Y<100
	从业人员(X)	人	X≥300	100≤X<300	10≤X<100	X<10
软件和信息技术服务业	营业收入(Y)	万元	Y≥10000	1000≤Y<10000	50 ≤ Y<1000	Y<50
克瓜·桑亚 <i>瓜</i> 夏·莱	营业收入(Y)	万元	Y≥200000	1000≤Y<200000	100≤Y<1000	Y<100
房地产开发经营	资产总额(Z)	万元	Z≥10000	5000 ≤ Z<10000	2000 ≤ Z<5000	Z<2000
d.L. II fefe vett	从业人员(X)	人	X≥1000	300≤X<1000	100≤X<300	X<100
物业管理	营业收入(Y)	万元	Y≥5000	1000≤Y<5000	500≤Y<1000	Y<500
11任任文权四权 1	从业人员(X)	人	X≥300	100≤X<300	10≤X<100	X<10
租赁和商务服务业	资产总额(Z)	万元	Z≥120000	8000 ≤ Z<120000	100≤Z<8000	Z<100
其他未列明行业 *						

说明:

- 1. 大型、中型和小型企业须同时满足所列指标的下限,否则下划一档; 微型企业只须满足所列指标中的一项即可。
- 2. 附表中各行业的范围以《国民经济行业分类》(GB/T4754-2017)为准。带*的项为行业组合类别,其中,工业包括采矿业,制造业,电力、热力、燃气及水生产和供应业;交通运输业包括道路运输业,水上运输业,航空运输业,管道运输业,多式联运和运输代理业、装卸搬运,不包括铁路运输业;仓储业包括通用仓储,低温仓储,危险品仓储,谷物、棉花等农产品仓储,中药材仓储和其他仓储业;信息传输业包括电信、广播电视和卫星传输服务,互联网和相关服务;其他未列明行业包括科学研究和技术服务业,水利、环境和公共设施管理业,居民服务、修理和其他服务业,社会工作,文化、体育和娱乐业,以及房地产中介服务,其他房地产业等,不包括自有房地产经营活动。
- 3. 企业划分指标以现行统计制度为准。(1)从业人员,是指期末从业人员数,没有期末从业人员数的,采用全年平均人员数代替。(2)营业收入,工业、建筑业、限额以上批发和零售业、限额以上住宿和餐饮业以及其他设置主营业务收入指标的行业,采用主营业务收入;限额以下批发与零售业企业采用商品销售额代替;限额以下住宿与餐饮业企业采用营业额代替;农、林、牧、渔业企业采用营业总收入代替;其他未设置主营业务收入的行业,采用营业收入指标。(3)资产总额,采用资产总计代替。