

建设工程施工合同

(漯河市广播电视台发射塔维护、拆除项目)

合同编号：漯广塔施-2025-001

合同协议书

发包人（全称）：漯河市广播电视台

承包人（全称）：镇华电力建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就漯河市广播电视台发射塔维护、拆除项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：漯河市广播电视台发射塔维护、拆除项目。

2. 工程地点：漯河市（具体含原沙南广电中心双汇路、原沙北广电中心海河路、大学路、澧河河堤四处场地）。

3. 工程立项批准文号：漯采磋商采购-2025-161。

4. 资金来源：财政拨款。

5. 工程内容：原沙南广电中心双汇路 138 米电视发射塔及附属设施拆除；原沙北广电中心海河路 110 米电视发射塔及附属设施拆除；大学路 226 米电视发射塔及其附属设施维护；澧河河堤 76 米中波发射塔及其附属设施维护。

6. 工程承包范围：

按已标价工程量清单（详见主标清单）及施工方案（详见主标编制说明提及的拆除、维护施工方案），包含所有分部分项工程、措施项目及其他相关工作，具体以投标文件载明的工作内容为准。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 10 月 01 日。

计划竣工日期：2025 年 11 月 29 日。

工期总日历天数：60 天。具体开工日期以甲方通知为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期实际总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 优惠后含税合同总价（大写）壹佰叁拾肆万陆仟伍佰元整（¥1346500.00元）；税率9%，税金（大写）：壹拾壹万壹仟壹佰柒拾捌元玖角（¥111178.90元）。

详见清单文件。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：赵威。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，承诺筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4、承包人承诺严格按照安全操作规程安全施工，承担施工期间一切安全责任，确保设施设备和人员安全。在塔上作业时确保周边建筑、设施及现场和周边人员、车辆的安全，确保拆除工程安全有序进行。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2025年9月30日签订。

十、签订地点

本合同在漯河市广播电视台会议室签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签字并盖单位公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：12411100MB0M34075F

地址：漯河市嵩山路北段东支路新闻大厦

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0395-2127993

传真：_____

电子邮箱：_____

承包人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91411522561048610U

地址：河南省信阳市羊山新区新三十二街龙飞山城7号楼9层

邮政编码：464000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0376-6278889

传真：_____

电子邮箱：_____

开户银行：中原银行漯河黄山路支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司

信阳羊山新区支行

账号：411102010170000701

账号：41050176718800000461