# 罗山县东铺中心校教学楼维修改造工程磋商公告

**项目概况**

罗山县东铺中心校教学楼维修改造工程的潜在供应商应在登录“全国公共资源交易平台（河南省·罗山县）（http://ggzyjy.xinyang.gov.cn/luoshan/）”网站，凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统获取采购文件，并于2025年08月05日10时30分（北京时间）前递交响应文件。

**一、项目基本情况**

1、项目编号：罗财磋商采购-2025-47

2、项目名称：罗山县东铺中心校教学楼维修改造工程

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：867101.26元

最高限价：867101.26元

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **包号** | **包名称** | **包预算（元）** | **包最高限价（元）** | **是否专门面向中小企业** | **采购预留金额（元）** |
| 1 | 1 | 罗山县东铺中心校教学楼维修改造工程 | 867101.26 | 867101.26 | 是 | 867101.26 |

5、采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1.本次采购共分为1个包，采购内容主要包括：工程量清单内包含的全部内容；

5.2.建设地点：信阳市罗山县东铺镇；

5.3.计划工期：30日历天；

5.4.质量要求：符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准；

5.5.资金来源及落实情况：财政资金，已落实；

6、合同履行期限：同计划工期；

7、本项目是否接受联合体投标：否；

8、是否接受进口产品：否；

9、是否专门面向中小企业：是。

**二、申请人资格要求：**

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目专门面向中小微企业采购（残疾人福利性单位、监狱企业视同小型、微型企业）。根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020] 46号)第四条之规定，在政府采购活动中，供应商提供的工程享受本办法规定的中小企业扶持政策(在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；)。本项目落实节约能源、保护环境、绿色建筑、绿色建材，支持不发达、少数民族地区的企业，促进自主创新产业发展，支持乡村振兴等政府采购政策。

3、本项目的特定资格要求：

3.1.根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单（税收违法黑名单/重大税收违法失信主体）、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动；供应商应通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单（税收违法黑名单/重大税收违法失信主体）”，中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”，提供查询网页截图，查询截止时点为：从公告发布之日起至磋商响应截止之日止；

3.2.供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具备有效期内的安全生产许可证；

3.3.供应商拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书并具有有效的安全生产考核合格证书、无在建项目承诺书；

3.4.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动（提供“国家企业信用信息公示系统”中公示的公司基础信息包含股东及出资信息截图）；

3.5.本项目不允许联合体磋商，实行资格后审。

**三、获取采购文件**

1.时间：2025年07月24日至2025年07月30日，每天上午00:00至12:00，下午12:00至23:59（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：登录“全国公共资源交易平台（河南省·罗山县）（http://ggzyjy.xinyang.gov.cn/luoshan/）”网站，凭办理的企业身份认证锁（CA数字证书）登录会员系统获取采购文件；

3.方式：

3.1.供应商注册：凡有意参加本项目的供应商，请登录“全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）（https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/）”网站进行交易主体自主注册，按网站公告通知有关要求填报企业信息并上传有关原件扫描件至诚信库，不需携带原件到信阳市公共资源交易中心进行审核。供应商应对所上传材料的真实性、合法性、有效性负责，其上传信息将全部对外公示，接受社会监督；

3.2.办理CA数字证书：完成企业诚信库注册后，必须办理CA数字证书方可在网上办理招投标相关业务。供应商根据信阳市公共资源交易网通知公告栏目中《关于信阳市公共资源交易平台数字证书（CA）互认系统正式上线运行的通知》要求，自行选择CA数字证书服务商，线上、线下办理CA数字证书。

3.3.采购文件获取方式：供应商凭CA数字证书登录会员系统后，即可按网上提示免费下载采购文件及资料（操作程序详见“全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）（https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/）”网站下载专区栏目里供应商操作手册）。采购文件(\*.XYZF格式)下载后需使用“信阳市投标文件制作工具软件”打开（该工具软件可在“全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）（https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/）”网站下载专区栏目内下载或在采购文件领取页面下载）；

3.4.请供应商下载采购文件后，及时关注系统业务菜单（“答疑澄清文件领取”、“控制价文件领取”）内该项目是否有的新的答疑澄清文件或控制价文件。如有请直接下载，不再另行通知。

4.售价：0元。

**四、响应文件提交**

1.截止时间：2025年08月05日10时30分（北京时间）

2.地点：本项目为不见面开标项目，响应文件递交地点为“全国公共资源交易平台（河南省·罗山县）（http://ggzyjy.xinyang.gov.cn/luoshan/）”电子招投标平台会员系统指定位置。

**五、响应文件开启**

1.时间：2025年08月05日10时30分（北京时间）。

2.地点：罗山县公共资源交易中心八楼第一开标室。

**六、发布公告的媒介及公告期限**

本次磋商公告在《河南省政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省·罗山县）》和《中国招标投标公共服务平台》上发布，磋商公告期限为五个工作日。

**七、其他补充事宜：**

1.供应商必须在响应文件提交截止时间前通过信阳市市县一体化公共资源交易系统（https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/TPBidder/memberLogin）上传电子响应文件(\*.XYTF格式)。上传的电子响应文件应使用供应商CA数字证书认证并加密。

2.加密电子响应文件逾期上传的，采购人不予受理。

3.本项目采用“不见面开标”交易方式，不见面开标大厅网址为https://ggzyjy.xinyang.gov.cn/BidOpening/bidhall/xinyang/login.html，供应商无需寄送和递交非加密的电子响应文件，无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。

4.供应商应当在响应文件提交截止时间前，使用供应商CA数字证书登录不见面开标大厅，在线签到并准时参加开标活动，并在规定时间内完成电子响应文件解密、答疑澄清等。

5.逾期解密或者没有准时在线参加开标活动导致的一切后果供应商自行承担。

6.不见面开标服务的具体事宜，请查阅“全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）”网站首页—下载专区—信阳市不见面开标大厅系统操作手册 。

7.监督单位：罗山县财政局政府采购股

联系电话：0376-2175979

8.本项目实行远程异地评标。

**特别提示：**供应商在线签到时，应如实准确的填写授权委托人的联系电话，开标当天请务必保证电话保持畅通。供应商在评标过程中应当时刻关注评标进程，在短信提醒需要在线答疑澄清时在规定时间内进行相关操作，未在规定时间内操作造成的一切后果由供应商自行承担。

**八、凡对本次采购提出询问，请按照以下方式联系：**

1、采购人信息

名 称：罗山县东铺镇中心学校

地 址：河南省信阳市罗山县东铺镇

联系人：李海洋

联系方式：17596969853

2、采购代理机构信息

名 称：信阳中汇工程管理有限公司

地　址：信阳市羊山新区中乐百花公馆B区

联系人：明宏伟

联系方式：0376-6788756/13343973923

3、项目联系方式

项目联系人：明宏伟

电　话：0376-6788756/13343973923