

评标报告

项目名称：洛阳市园林绿化中心2025年设施及设备零星维修服务项目

项目编号：洛直政采招标(2025)0058号

分包名称：洛阳市园林绿化中心2025年设施及设备零星维修服务项目四标段

分包编号：洛直政采招标(2025)0058号-4

采购人：洛阳市园林绿化中心

采购代理机构：河南鼎康工程管理有限公司

评标日期：2025-05-19

一、采购项目概况

- 项目名称：洛阳市园林绿化中心2025年设施及设备零星维修服务项目
- 采购人：洛阳市园林绿化中心
- 采购代理机构：河南鼎康工程管理有限公司
- 项目编号：洛直政采招标(2025)0058号
- 采购方式：采购公开
- 采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 招标文件获取份数：23家（详见招标采购文件获取名单）
- 开标日期：2025-05-19
- 开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标6室
- 评标日期：2025-05-19
- 评标地点：洛阳市公共资源交易中心评标6室
- 其他事项说明：河南和裕建设工程有限公司因暗标部分不符合要求，其暗标部分整体得零分。

二、投标文件递交情况及开标情况

2025年05月19日 09:05，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有4家。

投标人及开标记录情况如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	洛阳尚诺装饰工程有限公司	1071531.66
2	河南和裕建设工程有限公司	1280566.53
3	洛阳卓资建筑工程有限公司	1271500.00
4	林州海之鸿建筑工程有限公司	1213541.88

三、评标方法和标准

详见招标文件。

四、评标委员会组成

评标委员会成员名单：乔利慧,魏化,郑桂琴,陈立栋,李晓庆,郭力

五、资格审查（包括未通过资格审查投标人名单及原因）

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		洛阳尚诺装饰工程有限公司	洛阳卓资建筑工程有限公司	河南和裕建设工程有限公司	林州海之鸿建筑工程有限公司
1	营业执照	通过	通过	通过	通过
2	资质证书	通过	通过	通过	通过

3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过
4	项目经理	通过	通过	通过	通过
5	洛阳市政府采购供应商信用承诺函	通过	通过	通过	通过
6	中小企业声明函	通过	通过	通过	通过
7	不存在禁止投标的情形	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：4家单位均通过资格审查

资格审查人员：李晓庆

六、评标情况及说明（包括无效投标人名单及原因）：

1、符合性审查；

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		洛阳尚诺装饰工程有限公司	洛阳卓资建筑工程有限公司	林州海之鸿建筑工程有限公司	河南和裕建设工程有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签字盖章	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过
4	投标文件有效期	通过	通过	通过	通过
5	实质性要求和条件	通过	通过	通过	通过
6	偏差	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：4家单位均通过符合性审查

2、详细评审。

2.1 投标人最终得分及排名

序号	投标人	评审价格(元)	经济标打分	技术标打分	综合标打分	业绩信誉	总分	排名
1	洛阳卓资建筑工程有限公司	1271500.00	25.28	9.00	44.40	9.00	87.68	1
2	洛阳尚诺装饰工程有限公司	1071531.66	30.00	8.00	31.40	6.00	75.40	2
3	林州海之鸿建筑工程有限公司	1213541.88	26.49	6.00	35.00	6.00	73.49	3

4	河南和裕建设工程有限公司	1280566.53	25.10	10.00	0.00	9.00	44.10	4
---	--------------	------------	-------	-------	------	------	-------	---

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况：

序号	投标单位	评审意见	
		投标报价(元)	经济标得分
1	洛阳卓资建筑工程有限公司	1271500.00	25.28
2	洛阳尚诺装饰工程有限公司	1071531.66	30.00
3	林州海之鸿建筑工程有限公司	1213541.88	26.49
4	河南和裕建设工程有限公司	1280566.53	25.10

2.2.2 技术标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		洛阳卓资建筑工程有限公司	林州海之鸿建筑工程有限公司	洛阳尚诺装饰工程有限公司	河南和裕建设工程有限公司
1	项目组人员	3.00	0.00	3.00	3.00
2	劳动力配备	4.00	4.00	4.00	4.00
3	车辆及机械设备配备	2.00	2.00	1.00	3.00
	汇总	9.00	6.00	8.00	10.00

2.2.3 综合标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					汇总
		魏化	陈立栋	乔利慧	郑桂琴	郭力	
1	洛阳尚诺装饰工程有限公司	18.00	29.00	37.00	37.00	36.00	31.40
2	河南和裕建设工程有限公司	27.00	36.00	35.00	42.00	46.00	0.00
3	洛阳卓资建筑工程有限公司	42.00	42.00	42.00	48.00	48.00	44.40
4	林州海之鸿建筑工程有限公司	23.00	33.00	32.00	43.00	44.00	35.00

2.2.4 业绩信誉得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见			
		河南和裕建设工程有限公司	洛阳卓资建筑工程有限公司	林州海之鸿建筑工程有限公司	洛阳尚诺装饰工程有限公司
1	企业业绩	9.00	9.00	6.00	3.00

2	体系认证	0.00	0.00	0.00	3.00
	汇总	9.00	9.00	6.00	6.00

七、评标结果

1、中标候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第1中标候选人	洛阳卓资建筑工程有限公司	1271500.00
2	第2中标候选人	洛阳尚诺装饰工程有限公司	1071531.66
3	第3中标候选人	林州海之鸿建筑工程有限公司	1213541.88

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为：洛阳卓资建筑工程有限公司

八、其他需要说明的情况

(包括评标过程中投标人根据评标委员会要求 进行的

澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等)

河南和裕建设工程有限公司 因暗标部分不符合要求，其暗标部分整体得零分。

评标委员会 (签字) :