

评标报告

项目名称：洛阳市园林绿化中心2025年设施及设备零星维修服务项目

项目编号：洛直政采招标(2025)0058号

分包名称：洛阳市园林绿化中心2025年设施及设备零星维修服务项目二标段

分包编号：洛直政采招标(2025)0058号-2

采购人：洛阳市园林绿化中心

采购代理机构：河南鼎康工程管理有限公司

评标日期：2025-05-19

一、采购项目概况

- 1、项目名称：洛阳市园林绿化中心2025年设施及设备零星维修服务项目
- 2、采购人：洛阳市园林绿化中心
- 3、采购代理机构：河南鼎康工程管理有限公司
- 4、项目编号：洛直政采招标(2025)0058号
- 5、采购方式：采购公开
- 6、采购信息发布媒体：中国政府采购网、河南政府采购网、洛阳市公共资源交易中心网等
- 7、招标文件获取份数：23 家（详见招标采购文件获取名单）
- 8、开标日期：2025-05-19
- 9、开标地点：洛阳市公共资源交易中心开标6室
- 10、评标日期：2025-05-19
- 11、评标地点：洛阳市公共资源交易中心评标6室
- 12、其他事项说明：无

二、投标文件递交情况及开标情况

2025年05月19日 09:05，本项目进行了电子开标。按规定上传（递交）电子投标文件的投标人共有 8 家。

投标人及开标记录情况如下：

序号	投标单位名称	报价(元)
1	河南凌广建设工程有限公司	888624.95
2	中阔建设集团有限公司	978455.00
3	河南元丰建设工程有限公司	848686.00
4	洛阳卓资建筑工程有限公司	983372.00
5	河南寰旭建设工程有限公司	958516.00
6	林州海之鸿建筑工程有限公司	938547.70
7	河南悦晨建设工程有限公司	972000.00
8	河南同祥建筑工程有限公司	785000.00

三、评标方法和标准

详见招标文件。

四、评标委员会组成

评标委员会成员名单：郭力,郑桂琴,魏化,李晓庆,陈立栋,乔利慧

五、资格审查（包括未通过资格审查投标人名单及原因）

序号	评审因素	投标单位及评审意见
----	------	-----------

		中阔建 设集团 有限公 司	河南同 祥建筑 工程有 限公司	洛阳卓 资建筑 工程有 限公司	林州海 之鸿建 工程有 限公司	河南寰 旭建设 工程有 限公司	河南元 丰建设 工程有 限公司	河南凌 广建设 工程有 限公司	河南悦 晨建设 工程有 限公司
1	营业执 照	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	安全生 产许可 证	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	项目经 理	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	洛阳市 政府采 购供应 商信用 承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	中小企 业声明 函	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	不存在 禁止投 标的情 形	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

资格审查情况说明：8家均通过资格审查

资格审查人员：李晓庆

六、评标情况及说明（包括无效投标人名称及原因）：

1、符合性审查；

序号	评审因素	投标单位及评审意见							
		河南悦 晨建设 工程有 限公司	河南同 祥建筑 工程有 限公司	河南寰 旭建设 工程有 限公司	中阔建 设集团 有限公 司	林州海 之鸿建 工程有 限公司	洛阳卓 资建筑 工程有 限公司	河南元 丰建设 工程有 限公司	河南凌 广建设 工程有 限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标文件 签字盖 章	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标文件 有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	实质性 要求和 条件	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	偏差	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

符合性审查情况说明：8家均通过符合性审查

2、详细评审。

2.1 投标人最终得分及排名

序号	投标人	评审价格(元)	经济标 打分	技术标 打分	综合标 打分	业绩信 誉	总分	排名
1	河南凌广建设工程有限公司	888624.95	26.50	9.00	43.20	9.00	87.70	1
2	河南同祥建筑工程有限公司	785000.00	30.00	10.00	33.60	9.00	82.60	2
3	洛阳卓资建筑工程有限公司	983372.00	23.95	9.00	38.60	9.00	80.55	3
4	河南寰旭建设工程有限公司	958516.00	24.57	10.00	31.20	12.00	77.77	4
5	河南元丰建设工程有限公司	848686.00	27.75	10.00	30.80	9.00	77.55	5
6	林州海之鸿建筑工程有限公司	938547.70	25.09	6.00	29.80	6.00	66.89	6
7	中阔建设集团有限公司	978455.00	24.07	10.00	21.80	6.00	61.87	7
8	河南悦晨建设工程有限公司	972000.00	24.23	3.00	29.60	3.00	59.83	8

2.2 分项得分

2.2.1 经济标得分情况：

序号	投标单位	评审意见	
		投标报价(元)	经济标得分
1	河南凌广建设工程有限公司	888624.95	26.50
2	河南同祥建筑工程有限公司	785000.00	30.00
3	洛阳卓资建筑工程有限公司	983372.00	23.95
4	河南寰旭建设工程有限公司	958516.00	24.57

5	河南元丰建设工程有限公司	848686.00	27.75
6	林州海之鸿建筑工程有限公司	938547.70	25.09
7	中阔建设集团有限公司	978455.00	24.07
8	河南悦晨建设工程有限公司	972000.00	24.23

2.2.2 技术标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见							
		河南元丰建设工程有限公司	河南寰旭建设工程有限公司	河南凌广建设工程有限公司	河南同祥建筑工程有限公司	中阔建设集团有限公司	洛阳卓资建筑工程有限公司	河南悦晨建设工程有限公司	林州海之鸿建筑工程有限公司
1	项目组成员	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	0.00
2	劳动力配备	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	0.00	4.00
3	车辆及机械设备配备	3.00	3.00	2.00	3.00	3.00	2.00	0.00	2.00
	汇总	10.00	10.00	9.00	10.00	10.00	9.00	3.00	6.00

2.2.3 综合标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见					
		魏化	陈立栋	郭力	郑桂琴	乔利慧	汇总
1	河南凌广建设工程有限公司	30.00	42.00	48.00	48.00	48.00	43.20
2	中阔建设集团有限公司	13.00	24.00	21.00	27.00	24.00	21.80
3	河南元丰建设工程有限公司	23.00	32.00	32.00	36.00	31.00	30.80
4	洛阳卓资建筑工程有限公司	29.00	34.00	38.00	46.00	46.00	38.60
5	河南寰旭建设工程有限公司	41.00	27.00	28.00	31.00	29.00	31.20
6	林州海之鸿建筑工程有限公司	25.00	27.00	31.00	35.00	31.00	29.80
7	河南悦晨建设工程有限公司	24.00	27.00	31.00	35.00	31.00	29.60
8	河南同祥建筑工程有限公司	22.00	33.00	33.00	43.00	37.00	33.60

2.2.4 业绩信誉得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见							
		河南元丰建设工程有限公司	洛阳卓资建筑工程有限公司	河南凌广建设工程有限公司	林州海鸿建筑工程有限公司	河南寰旭建设工程有限公司	河南同祥建筑工程有限公司	中阔建设集团有限公司	河南悦晨建设工程有限公司
1	企业业绩	9.00	9.00	9.00	6.00	9.00	9.00	6.00	3.00
2	体系认证	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	0.00	0.00	0.00
	汇总	9.00	9.00	9.00	6.00	12.00	9.00	6.00	3.00

七、评标结果

1、中标候选人名单

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第1中标候选人	河南同祥建筑工程有限公司	785000.00
2	第2中标候选人	洛阳卓资建筑工程有限公司	983372.00
3	第3中标候选人	河南寰旭建设工程有限公司	958516.00

2、采购人委托评标委员会直接确定的中标人为：河南同祥建筑工程有限公司

八、其他需要说明的情况（包括评标过程中投标人根据评标委员会要求 进行的

澄清、说明或者补正，评标委员会成员的更换等）
无

评标委员会（签字）：