

栾川县城东学校初中部教学楼. 科技楼. 实验楼及室外附属设施续建安装工程

评标报告

栾川县城东学校初中部教学楼. 科技楼. 实验楼及室外附属设施

续建安装工程 评标委员会

2026年02月03日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：栾川县城东学校初中部教学楼、科技楼、实验楼及室外附属设施续建安装工程
- 2、项目代码：2312-410324-04-01-426209
- 3、招标人：栾川县教育体育局
- 4、招标代理机构：河南环昂工程咨询有限公司
- 5、招标编号：栾川工施招标(2026)0006号
- 6、标段编号：栾川工施招标(2026)0006号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：10327200.00元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2026年1月8日 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量24家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026年02月03日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

二、开标情况

- 开标时间：2026年02月03日
- 开标地点：开标二室（栾川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 12 家的投标文件，其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 12 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南昌科建筑工程有限公司	10215661.65	91410100MA45KF4043	郭潘登	41272519860927191X	无	
2	河南国宇建设有限公司	10284685.62	91411628MA9NGTN827	张伟	410822198203136018	无	
3	河南业泉建设	10232174.16	91410500MA46R1RA32	时雪	411324198902181121	无	

	工程 有限 公司						
4	河南 公恒 建设 工程 有限 公司	10275523 .85	91410300MA44Y WED6A	王慧敏	4116271987 08086425	无	
5	河南 安丰 建设 工程 有限 公司	10259027 .63	9141170009846 37741	王春相	4128251988 02177613	无	
6	河南 钊都 建筑 工程 有限 公司	10274515 .62	91410100MA9LD 3YR9G	李明明	4127241998 11145413	无	
7	天蓝 建设 有限 公司	10287338 .42	91410725MA46B 6AA10	王梦蝶	4127231986 12031623	无	

8	河南瑞之雪建筑工程有限公司	10265230 .99	91410482MA483 UCD2J	魏蕊	4123211985 06240021	无	
9	河南云雷建筑工程有限公司	10141302 .72	91410225MA9G6 Q4904	李小娜	4110231982 07024041	无	
10	昊航建工集团有限公司	10287940 .96	91411628MA478 W263H	李盼盼	4102031987 11301014	无	
11	河南栾安建设有限公司	10244298 .51	91411081MA467 Q1B5Q	张玉果	4103241992 12030338	无	
12	河南旭高建筑	10161949 .31	91411503MACMW KA01M	侯利龙	4107261982 04296654	无	

工程 有限 公司							
----------------	--	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南昌科建筑工程有限公司	/	郭潘登	/	0%	0%	
2	河南国宇建设有限公司	/	张伟	/	≥80%	≥80%	
3	河南业泉建设工程有限公司	/	时雪	/	≥80%	≥80%	
4	河南公	/	王慧敏	/	≥80%	≥80%	

	恒建设工程有限公司						
5	河南安丰建设工程有限公司	/	王春相	/	≥80%	≥80%	
6	河南钊都建筑工程有限公司	/	李明明	/	≥80%	≥80%	
7	天蓝建设有限公司	/	王梦蝶	/	≥80%	≥80%	
8	河南瑞之雪建筑工程有限公司	/	魏蕊	/	≥80%	≥80%	
9	河南云雷建筑工程有限公司	/	李小娜	/	≥80%	≥80%	
10	昊航建工集团	/	李盼盼	/	≥80%	≥80%	

	有限公司						
11	河南栾安建设有限公司	/	张玉果	/	≥80%	≥80%	
12	河南旭高建筑工程有限公司	/	侯利龙	/	≥80%	≥80%	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 侯立华，由 评标委员会成员一致推选 招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)

1	张鑫鑫	410324198204270070	/	招标人代表
2	朱婕	410202197311191521	经济	
3	侯立华	41282819880616451X	技术	
4	薛红亮	410305196411270075	经济	
5	王东辉	410303196805282527	技术	

(三) 特殊事项说明: _____ 无 _____

四、评标方法和标准

本次评标采用 综合评估法 / 经评审的最低投标价法 / 其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: _____ 否 _____

2、评标开始时间 _____ 2026 年 02 月 03 日 10 时 53 分 _____

3、评标地点: _____ 评标二室 (栾川) _____

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了 形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据 (招标文件具体条款或先关法律法规具体条款) 的规定, 昊航建工集团有限公司的投标文件因存在施工组织设计“暗标”, 不符合第二章“投标人须知前附表”第 3.7.6 项要求的, 依据 (招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款) 的规定, 未通过形式评审评审。

依据 (招标文件具体条款或先关法律法规具体条款) 的规定, 河南昌科建筑工程有限公司的投标文件因存在文明工地目标、扬尘治理目标、缺陷责任期、付

款方式没有响应招标文件第三章评标办法 2.1.3 条响应性评审标准。依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过响应性评审评审。

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南旭高建筑工程有限公司的投标文件因存在投标人所报设计变更及预算外签证部分优惠率低于投标优惠率【 $\text{投标优惠率} = (\text{预算控制金额} - \text{投标人投标报价}) / \text{预算控制金额} * 100\%$ 】的，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过响应性评审评审。

其余 9 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____

通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____

通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

【按照省发改委 2025 年 12 月 10 日(豫发改公管【2025】903 号)要求，评定分离项目“专家打分不公布，评标结果不排序”。】

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

经审查，河南云雷建筑工程有限公司的投标文件存在技术暗标第 2-12 部分标题没有重新编号，不符合招标文件第二章投标人须知 3.7.6 施工组织设计“暗标”评审要求，作废标处理。依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，被否决投标；

投标人最终得分排序如下:

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分
河南业泉建设工程有限公司	8250367.02	12.74	42.188	32.50	87.428
河南安丰建设工程有限公司	8283790.12	13.30	41.906	32.00	87.206
河南栾安建设有限公司	8271285.99	14.30	39.208	33.00	86.508
河南瑞之雪建筑工程有限公司	8283487.03	13.14	40.610	32.00	85.750
河南钊都建筑工程有限公司	8286924.84	13.24	39.846	32.00	85.086
河南公恒建设工程有限公司	8308236.32	13.44	37.414	32.50	83.354
天蓝建设有限公司	8300443.86	13.18	35.721	32.50	81.401
河南国宇建设有限公司	8297008.63	12.68	35.868	32.00	80.548

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用)	签订合同前需要处 理的事宜
1	河南业泉建 设工程有限 公司	10232174.16	/
2	河南安丰建 设工程有限 公司	10259027.63	/
3	河南栾安建 设有限公司	10244298.51	/
4	河南瑞之雪 建筑工程有 限公司	10265230.99	/
5	河南钊都建 筑工程有限 公司	10274515.62	/
6	河南公恒建 设工程有限 公司	10275523.85	/
7	天蓝建设有 限公司	10287338.42	/
8	河南国宇建 设有限公司	10284685.62	/

4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审

(2) 本次评标采用/不采用远程异地评标

(3) 本次评标采用/不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项：_____无_____

六、 中标候选人响应招标文件情况

1. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
河南业泉建设工程有限公司	/
河南安丰建设工程有限公司	/
河南栾安建设有限公司	/
河南瑞之雪建筑工程有限公司	/
河南钊都建筑工程有限公司	/
河南公恒建设工程有限公司	/
天蓝建设有限公司	/
河南国宇建设有限公司	/

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
河南业泉建设工程有限公司	/	/
河南安丰建设工程有限公司	/	/
河南栾安建设有限公司	/	/

河南瑞之雪建筑工程有限公司	/	/
河南钊都建筑工程有限公司	/	/
河南公恒建设工程有限公司	/	/
天蓝建设有限公司	/	/
河南国宇建设有限公司	/	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 否。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 若存在请说明回退的原因、阶段、已经汇总评标结果的是否存在影响投标人排序或中标候选人推荐等情况；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 无，处理情况：无。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 无，评标委员会最终结论 无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由 无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形 无。

七、 评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

河南国宇建设有限公司综合得分 80.548，符合招标文件要求；

河南安丰建设工程有限公司综合得分 87.206，符合招标文件要求；

河南栾安建设有限公司综合得分 86.508，符合招标文件要求；

天蓝建设有限公司综合得分 81.401，符合招标文件要求；

河南业泉建设工程有限公司综合得分 87.428，符合招标文件要求；

河南瑞之雪建筑工程有限公司综合得分 85.750，符合招标文件要求；

河南钊都建筑工程有限公司综合得分 85.086，符合招标文件要求；

河南公恒建设工程有限公司综合得分 83.354，符合招标文件要求；

评标委员会成员（签字）：

_____ 评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。