

栾川县栾川乡花漾小巷建设项目一期（奇石巷-伊水巷）

评标报告

栾川县栾川乡花漾小巷建设项目一期（奇石巷-伊水巷）

评标委员会

2026年02月27日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：栾川县栾川乡花漾小巷建设项目一期（奇石巷-伊水巷）
- 2、项目代码：2408-410324-04-01-777631
- 3、招标人：栾川县栾川乡人民政府
- 4、招标代理机构：河南泽力工程管理咨询有限公司
- 5、招标编号：栾川公开-2026-3
- 6、标段编号：栾川工施招标(2026)0009号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：10130102.56元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：/

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2026.1.14;中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、中国采购与招标网、河南省（洛阳市）政府采购网
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量8家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026年02月27日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

二、开标情况

开标时间：2026年02月27日

开标地点：开标二室（栾川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到5家的投标文件，

其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 5 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价（包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	工期	质量要求	保证金缴纳情况	备注
1	河南季承建设工程有限公司	1010779 2.99	91410300MACY JJ9Y0C	高震	410728199709 255513	50日历天	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）		
2	河	1011756	91410300MA44	崔	410324197701	5	质量		

	南公恒建设工程有限公司	4.57	YWED6A	新卫	081719	0 日 历 天	标准： 符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 （合 格） 关于 质量 的特 殊要 求见 招标 文件 第八 章 “技 术标
--	-------------	------	--------	----	--------	------------------	--

							准和 要 求” 。		
3	昌隆建设工程有限公司	1012452 7.76	914105813176 023684	王前进	412723196911 050032	5 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标 准的 要求 (合 格)		
4	河南乐泰建筑工程有	1011491 6.22	91410581MA40 FYC3F	刘昂	412723199004 167716	5 0 日 历 天	符合 现行 国家 有关 工程 施工 验收 规范 和标		

	限 公 司						准的 要求 (合 格)		
5	河 南 荣 凯 建 设 工 程 有 限 公 司	1012183 7.17	914103243415 791961	杨 草 青	410324199304 05314X	5 0 日 历 天	符 合 现 行 国 家 有 关 工 程 施 工 验 收 规 范 和 标 准 的 要 求 (合 格)		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况:

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注

1	河南季承建设工程有限公司	/	高震	/	80%	59%	
2	河南公恒建设工程有限公司	/	崔新卫	/	80%	80%	
3	昌隆建设工程有限公司	/	王前进	/	80%	80%	
4	河南乐泰建筑工程有限公司	/	刘昂	/	0	0	
5	河南荣凯建设工程有限公司	/	杨草青	/	43%	43%	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

(一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由5人组成，其中招标人代表1人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的

技术、经济等专家4人。

本次评标委员会主任王志军，由评标委员会成员一致推选招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	杨世林	410324199607041410	业主代表	
2	王志军	420602198202100537	经济技术	
3	邱亚林	411303198109165159	经济技术	
4	陈洪凯	410305196111270559	经济技术	
5	刘广跃	410123197507021811	经济技术	

(三) 特殊事项说明: _____ / _____

四、评标方法和标准

本次评标采用综合评估法/经评审的最低投标价法/其他方法，具体标准详见招标文件第三章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标：_____ 否 _____
- 2、评标开始时间_____ 2026年02月27日 10时00分 _____
- 3、评标地点：_____ 评标二室（栾川） _____

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

其余 5 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____

通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____

通过初步评审的投标人不少于3家。

2、详细评审

【按照省发改委2025年12月10日(豫发改公管【2025】903号)要求，评定分离项目“专家打分不公布，评标结果不排序”。】

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分
河南公恒建	6916890.61	17.20	45.610	30.00	92.810

设工程有限 公司					
昌隆建设工程 有限公司	6922707.07	15.30	45.110	29.00	89.410
河南季承建 建设工程有限 公司	6910617.48	16.38	44.619	28.32	89.319
河南荣凯建 设工程有限 公司	6920629.07	16.00	45.424	23.08	84.504
河南乐泰建 筑工程有限 公司	6914995.74	15.50	42.469	21.00	78.969

分项得分明细详见附件。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人 名称	投标报价(包含不可竞争费 用)	签订合同前需要处 理的事宜
1	河南公恒建 建设工程有限 公司	10117564.57	详见招标文件
2	昌隆建设工 程有限公司	10124527.76	详见招标文件
3	河南季承建 建设工程有限	10107792.99	详见招标文件

	公司		
4	河南荣凯建设工程有限公司	10121837.17	详见招标文件
5	河南乐泰建筑工程有限公司	10114916.22	详见招标文件

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审
- (2) 本次评标采用/不采用远程异地评标
- (3) 本次评标采用/不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：_____无_____

六、 中标候选人响应招标文件情况

1. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
河南公恒建设工程有限公司	1. 栾川县合峪中心卫生院服务能力提升及医养康养建设项目 2. 栾川县林业局栾川县林木种质资源保护与集散交易中心项目
昌隆建设工程有限公司	1. 甘南州玛曲县齐哈玛镇寄宿制学校教师周转宿舍建设项目
河南季承建设工程有限公司	1. 栾川县栾川乡人民政府七里坪棚户区安置房建设项目一标段

	2. 栾川县公共配送物流园项目
河南荣凯建设工程有限公司	1. 栾川县耕莘街道办事处耕莘街道兴华路、幸福路城市有机更新项目三标段
河南乐泰建筑工程有限公司	1. 栾川县赤土店镇人民政府栾川县城北片区综合养老服务中心建设项目

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
河南公恒建设工程有限公司	/	/
昌隆建设工程有限公司	/	/
河南季承建设工程有限公司	/	/
河南荣凯建设工程有限公司	/	/
河南乐泰建筑工程有限公司	/	/

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：___/___。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 否；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：_____/_____。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形_____ / _____，处理情况：

/_____。

5、评标中出现的集体表决事项_____/_____，评标委员会成员的个人意见
/_____，评标委员会最终结论_____/_____。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形
/____，不同意见或拒绝签字的理由_____/_____。

7、评标过程中的其他需要说明的情形_____/_____。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

中标候选人排名不分前后，按照其统一社会信用代码后 4 位（除校验码外）由大到小排列：

1. 河南荣凯建设工程有限公司(914103243415791961)：业绩、报价、工期、质量、安全、技术等符合招标文件；

2. 昌隆建设工程有限公司(914105813176023684)：业绩、报价、工期、质量、安全、技术等符合招标文件；

3. 河南乐泰建筑工程有限公司(91410581MA40FYCY3F)：业绩、报价、工期、质量、安全、技术等符合招标文件；

4. 河南公恒建设工程有限公司(91410300MA44YWED6A)：业绩多，报价、工期、质量、安全、技术等符合招标文件；

5. 河南季承建设工程有限公司(91410300MACYJJ9Y0C)：业绩多，报价低，工期、质量、安全、技术等符合招标文件；

评标委员会成员（签字）：

--	--	--	--

栾川县栾川乡花漾小巷建设项目一期（奇石巷-伊水巷） 评标委员会

2026年2月27日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。