

洛宁县 2025 年学前教育建设项目（一标段）

---

# 评标报告

洛宁县 2025 年学前教育建设项目

评标委员会

2025 年 12 月 10 日

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 洛宁县2025年学前教育建设项目（一标段）
- 2、项目代码： 2508-410328-04-1-166412
- 3、招标人： 洛宁县教育体育局
- 4、招标代理机构： 河南润创工程管理咨询有限公司
- 5、招标编号： 洛宁工施招标（2025）0039 号
- 6、标段编号： 洛宁工施招标（2025）0039 号-1-1
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： 财政资金
- 9、招标控制价： 1167982.80 元
- 10、是否采用评定分离： 是
- 11、其他须说明的事项： 无

### (二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介： 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网。
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 17 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2025 年 12 月 10 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策： 不收取
- 6、其他： 无

## 二、开标情况

开标时间： 2025 年 12 月 10 日

开标地点： 开标一室（洛宁）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 7 家的投标文件，

其中，0 未按规定进行解密(或未按规定密封)，属于招标文件\_\_\_\_条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他7家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南瑞之雪建筑工程有限公司	1157946.15	91410482MA483UCD2J	李艳	411381198604211510	无	无
2	河	1160780.	91410100MA9LD3Y	刘	411325198803310	无	无

	南 钊 都 建 筑 工 程 有 限 公 司	24	R9G	雯	027		
3	河 南 铭 桂 建 筑 工 程 有 限 公 司	1162681. 92	91411700MA3XFCL HXB	王 俊 强	412828199112165 432	无	无
4	北 部 中	1165486. 79	91411400MA9LXXH F3D	张 献 河	410621198601300 533	无	无

	水 ( 河南) 建设工程 有限公司						
5	河南 广磊建 筑工程 有限公 司	1163984. 83	91410182MACLGMN 015	侯 玉 梁	410521199005151 550	无	无
6	河 南	1161530. 62	91411628MA9FEBB B31	毕 斌	410822198305091 535	无	无

	嘉明建设工程有限公司			斌			
7	河南联润建筑工程有限公司	1125870.54	91410600MA3XGLDH9M	郑保玉	410602199208053535	无	无

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况:

序	投标人	企业信	拟派项	拟派项	企业项	企业项	备
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---

号	名称	用分值	目经理 姓名	目经理 信用分 值	目经理 实名制 平均考 勤率	目建筑 工人实 名制平 均考勤 率	注
1	河南瑞之雪建筑工程有限公司	0	李艳	0	≥80%	≥80%	无
2	河南钊都建筑工程有限公司	0	刘雯	0	≥80%	≥80%	无
3	河南铭桂建筑工程有限公司	0	王俊强	0	0%	0%	无
4	北部中水（河南）建设工程有限公司	0	张献河	0	0%	0%	无
5	河南广磊建筑	0	侯玉梁	0	0%	0%	无

	工程有 限公司						
6	河南嘉 明建设 工程有 限公司	0	毕斌斌	0	0%	0%	无
7	河南联 润建筑 工程有 限公司	0	郑保玉	0	≥80%	≥80%	无

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### （一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 0 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 5 人。

本次评标委员会主任 周辰皓，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

#### （二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招 标人 代表 和远 程异
----	------	------	----	----------------------------------



				地专家需说明)
1	郭红第	413001196808193056	技术	无
2	周辰皓	410303198808222043	经济	无
3	张旭冉	410311197901185510	技术	无
4	马国欣	412822198207080850	技术	无
5	王军威	410105197105252737	技术	无

(三) 特殊事项说明: 无

#### 四、评标方法和标准

本次评标采用☒综合评估法/☐经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第三章。

#### 五、评标情况及说明

##### (一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: 否

2、评标开始时间2025 年 12 月 10 日 10 时 20 分

3、评标地点: 评标一室(洛宁)

##### (二) 评标情况

##### 1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

其余7家投标人的投标文件通过了初步审查(详见附表)。

☐通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

☐通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

☒通过初步评审的投标人不少于3家。

## 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分
河南钊都建筑工程有限公司	1021861.04	15.34	40.836	30.00	86.176
河南瑞之雪建筑工程有限公司	1019844.77	15.62	39.735	30.00	85.355
河南联润建筑工程有限公司	993859.16	15.66	33.823	30.00	79.483
河南铭桂建筑工程有限公司	1022664.24	15.26	41.399	21.00	77.659

河南广磊建筑工程有限公司	1025265.24	15.22	40.137	22.00	77.357
河南嘉明建设工程有限公司	1022309.46	15.94	39.691	21.00	76.631
北部中水（河南）建设工程有限公司	1025607.15	13.76	40.695	22.00	76.455

分项得分明细详见附表。

### 3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	河南钊都建筑工程有限公司	1160780.24	按招标文件执行
2	河南瑞之雪建筑工程有限公司	1157946.15	按招标文件执行
3	河南联润建筑工程有限公司	1125870.54	按招标文件执行
4	河南铭桂建筑工程有限公司	1162681.92	按招标文件执行

	公司		
5	河南广磊建筑工程有限公司	1163984.83	按招标文件执行
6	河南嘉明建设工程有限公司	1161530.62	按招标文件执行
7	北部中水（河南）建设工程有限公司	1165486.79	按招标文件执行

#### 4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_

### 六、中标候选人响应招标文件情况

#### 1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
河南钊都建筑工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D341415946
河南瑞之雪建筑工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D441249345
河南联润建筑工程	建筑施工总承包贰级	D241815417

有限公司		
河南铭桂建筑工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D241810367
河南广磊建筑工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D441590534
河南嘉明建设工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D341471820
北部中水（河南）建设工程有限公司	建筑施工总承包贰级	D341531211

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
河南钊都建筑工程有限公司	河南林业职业学院6号教学楼改造项目	河南林业职业学院	2024. 3. 14
	洛宁县2024年第二批校舍维修项目	洛宁县教育体育局	2025. 4. 30
河南瑞之雪建筑工程有限公司	郑州高新技术产业开发区沟赵中心卫生院三楼东病区建设工程项目	郑州高新技术产业开发区沟赵中心卫生院	2024. 2. 7
	洛宁县延滨市场提升改造工	洛宁县城市管理局	2022. 12. 9

	程		
	2024 年洛宁县 上戈镇肉牛综 合服务中心项 目	洛宁县上戈镇 人民政府	2024. 11. 1
河南联润建筑工 程有限公司	南阳市公安局 中心城区警务 工作站建设项 目第二标段	南阳市公安局	2024. 12
	原阳县教育体 育局福宁集镇 第一初级中学 教学楼项目一 标段	原阳县教育体 育局	2025. 2. 14
河南铭桂建筑工 程有限公司	信阳师范学院 运动场地升级 改造项目	信阳师范学院	2024. 1. 5
河南广磊建筑工 程有限公司	博爱县第一中 学维修改造项 目	博爱县第一中 学	2024. 8. 6
	博爱县县直幼 儿园加装墙裙 及功能室加装 展柜项目	博爱县县直幼 儿园	2024. 7. 11
河南嘉明建设工	固始县第十三	固始县教育体	2024. 4. 16

程有限公司	小学生活用房 和附属设施建 设项目	育局	
北部中水（河南） 建设工程有限公司	项城市民政局 重度残疾人照 护设施改造项 目1 包贾岭镇 养老院改造	项城市民政局	2024. 11. 28
	嵩县田湖镇第 二中心幼儿 园、陆浑镇中 心幼儿园维修 改造项目	嵩县教育体育 局	2025. 7. 2

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	拟派项目经理职 业资格	证书编号
河南钊都建 筑工程有限 公司	刘雯	建筑工程二级	豫 2412023202406530
河南瑞之雪 建筑工程有 限公司	李艳	建筑工程二级	豫 241151711637
河南联润建 筑工程有限	郑保玉	建筑工程二级	豫 241151725302

公司			
河南铭桂建筑工程有限公司	王俊强	建筑工程二级	豫 241141450851
河南广磊建筑工程有限公司	候玉梁	建筑工程二级	豫 241121232451
河南嘉明建设工程有限公司	毕斌斌	建筑工程二级	豫 241141607806
北部中水（河南）建设工程有限公司	张献河	建筑工程二级	豫 241141574138

## 七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 无；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 暗标清标时，提示一家行距标红，处理情况： 经复核审议，无实质性影响。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 无，评标委员会最终结论 无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由 无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形 无。

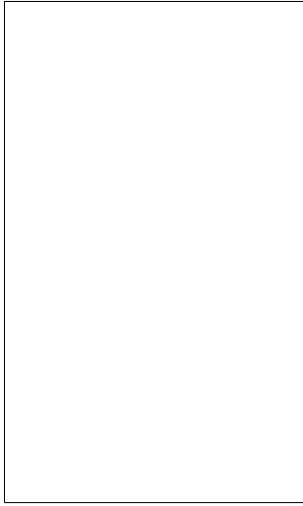


八、评标报告应当载明每个中标候选人特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

中标候选人名称	特点、优势、缺点、风险等评审情况
河南钊都建筑工程有限公司	满足招标文件要求,项目人员在岗情况较好,业绩较好
河南瑞之雪建筑工程有限公司	满足招标文件要求,项目人员在岗情况较好,业绩较好
河南联润建筑工程有限公司	满足招标文件要求,项目人员在岗情况较好,业绩较好
河南铭桂建筑工程有限公司	满足招标文件要求,业绩一般
河南广磊建筑工程有限公司	满足招标文件要求,业绩较好
河南嘉明建设工程有限公司	满足招标文件要求,业绩一般
北部中水（河南）建设工程有限公司	满足招标文件要求,业绩较好

评标委员会成员（签字）：

--	--	--	--



\_\_\_\_\_评标委员会

2025 年 12 月 10 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。