

洛阳市孟津区住房和城乡建设局孟津区恒大  
周边配套道路建设工程（二期）—太和东路（长宁南路—经五路）  
建设工程项目

# 评 标 报 告

洛阳市孟津区住房和城乡建设局孟津区恒大周边配套道路建设  
工程（二期）—太和东路（长宁南路—经五路）建设工程项目

评标委员会

2025 年 10 月 21 日

## 一、基本情况介绍

### （一）招标项目概况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局孟津区恒大周边配套道路建设工程（二期）—太和东路（长宁南路—经五路）建设工程项目
- 2、项目代码：2405-410308-04-01-653518
- 3、招标人：洛阳市孟津区住房和城乡建设局
- 4、招标代理机构：正鼎工程咨询（河南）有限公司
- 5、招标编号：孟津工施招标（2025）0063 号
- 6、标段编号：孟津工施招标（2025）0063 号-1
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：20048594.46 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

### （二）招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2025-09-26 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量7家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025 年 10 月 21 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：无
- 6、其他：无

## 二、开标情况

- 开标时间：2025 年 10 月 21 日
- 开标地点：开标二室（孟津）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 5 家的投标文件，其中， 0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件     条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 5 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	拟派项目经理证书编号	保证金缴纳情况	备注
1	河南景舜建设有限公司	1982073 4.83	91410329MAC QQLBK5A	李志成	41032719941 1084012	豫 2411920485 80		
2	洛阳政	1987136 3.04	91410300MA9 LAELF17	马尧尧	41030419871 1192024	豫 2411414485 40		

	德 建 设 工 程 有 限 公 司							
3	星 原 建 设 集 团 有 限 公 司	1997784 1.18	91410300349 415196U	刘 新 伟	41042319850 711201X	豫 2411313350 52		
4	洛 阳 腾 飞 建 设 工	1974412 5.92	91410300171 071911N	陈 小 玉	41082619900 8110525	豫 2411515723 13		

	程 集 团 有 限 公 司							
5	河 南 成 松 建 设 工 程 有 限 公 司	1979923 9.81	91410581MA9 GBGP786	牛 会 芳	41052119860 9010025	豫 2412023202 404335		

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序 号	投 标 人 名 称	企 业 信 用 分 值	拟 派 项 目 经 理 姓 名	拟 派 项 目 经 理 信 用 分 值	企 业 项 目 经 理 实 名 制 平 均 考	企 业 项 目 建 筑 工 人 实 名 制 平	备 注
--------	-----------------------	----------------------------	--------------------------------------	--	--	--	--------

					勤率	均考勤率	
1	河南景舜建设有限公司	/	李志成	/	0	0	
2	洛阳政德建设工程有限公司	/	马尧尧	/	0	0	
3	星原建设集团有限公司	/	刘新伟	/	80	80	
4	洛阳腾飞建设工程集团有限公司	/	陈小玉	/	80	74	
5	河南成松建设工程有限公司	/	牛会芳	/	0	0	

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### (一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 王震，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

#### (二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	谢国雷	41032219790621085X	业主代表	
2	田艳艳	410311198112011029	经济	
3	贺丽娟	410303197704193247	技术	
4	王震	410782198601181595	技术	
5	黄红征	410305196809103015	经济	

(三) 特殊事项说明: 无



#### 四、评标方法和标准

本次评标采用☐综合评估法/☒经评审的最低投标价法/☐其他方法，具体标准详见招标文件第三章。

#### 五、评标情况及说明

##### （一）评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标： 否
- 2、评标开始时间 2025 年 10 月 21 日 09 时 55 分
- 3、评标地点： 评标二室（孟津）

##### （二）评标情况

##### 1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，洛阳政德建设工程有限公司的投标文件因存在不符合招标文件第 27 页 10.21 款第 7 条规定。，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过形式评审评审；

依据（招标文件具体条款或先关法律法规具体条款）的规定，河南成松建设工程有限公司的投标文件因存在不符合招标文件第 18 页第 1 款 1.3.3 条。，依据（招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款）的规定，未通过响应性评审评审；

其余 3 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明： 无

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明： 无

☒通过初步评审的投标人不少于3家。

## 2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分
星原建设集团有限公司	17626278.72	20.00	35.742	28.00	83.742
河南景舜建设有限公司	17482888.70	20.00	40.020	21.00	81.020
洛阳腾飞建设工程有限公司集团 有限公司	17414446.61	20.00	49.349	29.52	98.869

分项得分明细详见附表。

## 3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	星原建设集团有限公司	19977841.18	按招标文件执行
2	河南景舜建设有限公司	19820734.83	按招标文件执行
3	洛阳腾飞建	19744125.92	按招标文件执行

	设工程集团 有限公司		
--	---------------	--	--

#### 4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审

(2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标

(3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 六、中标候选人响应招标文件情况

#### 1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
星原建设集团有限 公司	市政公用工程施工总承 包贰级	D241134468
河南景舜建设有限 公司	市政公用工程施工总承 包贰级	D341637600
洛阳腾飞建设工程 集团有限公司	市政公用工程施工总承 包壹级	D141073578

#### 2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名 称	工程名称	建设单位	合同签订时间
星原建设集团 有限公司	无		
河南景舜建设 有限公司	伊川县白元镇 人民政府 2025	伊川县白元镇 人民政府	2025. 6. 18

	年伊川县白元镇夹河村养殖产业配套道路提升项目		
洛阳腾飞建设工程集团有限公司	洛阳市孟津区黄河西路提升改造工程项目	洛阳市路通达投资有限责任公司	2023. 12. 6
	孟津城区太和南路、兴华中路、永和西路建设工程	洛阳市路通达投资有限责任公司	2023. 10. 18

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
星原建设集团有限公司	刘新伟	市政公用工程二级建造师	豫 241131335052
河南景舜建设有限公司	李志成	市政公用工程二级建造师	豫 241192048580
洛阳腾飞建设工程集团有限公司	陈小玉	市政公用工程二级建造师	豫 241151572313

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人	拟派项目经理	工程名称	建设单位	合同签订时
-------	--------	------	------	-------

名称	理姓名			间
星原建设集团有限公司	刘新伟	无		
河南景舜建设有限公司	李志成	无		
洛阳腾飞建设工程集团有限公司	陈小玉	无		

## 七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 有，施工方案退回，打分错误不符合招标文件，不影响评标结果；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形 无，处理情况： 无。
- 5、评标中出现的集体表决事项 无，评标委员会成员的个人意见 无，评标委员会最终结论 无。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形 无，不同意见或拒绝签字的理由 无。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形：星原建设集团有限公司未提供企业业绩且报价最高，河南景舜建设有限公司是微型企业，洛阳腾飞建设工程集团有限公司报价最低。

评标委员会成员（签字）：


\_\_\_\_\_  
洛阳市孟津区住房和城乡建设局孟津区恒大周边配套道路建设工程  
(二期) —太和东路（长宁南路—经五路）建设工程项目\_\_\_\_\_  
评标委员会

2025 年 10 月 21 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。