

洛阳市孟津区住房和城乡建设局孟津区世纪大道（中原路-
涧西沟）绿化及人行道改建工程项目

评 标 报 告

洛阳市孟津区住房和城乡建设局孟津区世纪大道（中原路-涧西
沟）绿化及人行道改建工程项目 评标委员会

2025 年 11 月 05 日

一、基本情况介绍

（一）招标项目概况

- 1、项目名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局孟津区世纪大道（中原路-涧西沟）绿化及人行道改建工程项目
- 2、项目代码：2504-410308-04-01-374719
- 3、招标人：洛阳市孟津区住房和城乡建设局
- 4、招标代理机构：河南盛昌工程咨询有限公司
- 5、招标编号：孟津工施招标(2025)0050
- 6、标段编号：孟津工施招标(2025)0050 号-1-3
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：8098639.33 元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

（二）招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：2025.10.15 中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省（洛阳市）政府采购网
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量9家。
- 4、投标文件递交截止时间：2025年11月05日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

二、开标情况

- 开标时间：2025年11月05日
- 开标地点：开标一室（孟津）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 4 家的投标文件，其中， 0 家 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 条 款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 4 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价（包含不可竞争费用）（元）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	项目经理注册证号	保证金缴纳情况	备注
1	河南村筑建筑安装有限公司	8049603.16	91410329MA9KQM6YXB	王粉玲	41052619830915298X	豫2412022202314018		
2	河	805645	91410100MAEB	周	410182198909	豫		

	南 承 煜 建 设 工 程 有 限 公 司	5.5	4QKR39	克	200358	2412122897 50		
3	河 南 普 拉 多 建 设 工 程 有 限 公 司	803429 9.8	91410300MA9G 6XJ79F	李 晶 晶	410323198911 120067	豫 2412122575 12		
4	福 航	805039 2.76	91410581MA9F J3KD2Q	刘 丹	410726198912 275045	豫 1332023202		

	建 工 有 限 公 司			玉		406836		
--	----------------------------	--	--	---	--	--------	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	河南村筑建筑安装有限公司	0	王粉玲	0	0	0	
2	河南承煜建设工程有限公司	0	周克	0	0	0	
3	河南普拉多建	0	李晶晶	0	0	0	

	设工程 有限公 司						
4	福航建 工有限 公司	0	刘丹玉	0	66	48	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 李谦，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)

1	鲁志娟	/	经济	
2	陈永红	/	技术	
3	李涯	/	技术	
4	李谦	/	经济	
5	谢国雷	/		招标人代表

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用 ☐ 综合评估法 / ☒ 经评审的最低投标价法 / ☐ 其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标: 否
- 2、评标开始时间 2025 年 11 月 05 日 09 时 44 分
- 3、评标地点: 评标一室 (孟津)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据招标文件 3.7.3 签字盖章要求: (2) 投标报价文件中投标总价扉页要求编制人员签字盖专用章的, 应上传投标人注册造价工程师签字并加盖执业专用章; 若委托造价咨询单位编制的, 由其一级注册造价工程师签字并加盖执业专用章外, 还应加盖造价咨询单位公章的规定, 河南普拉多建设工程有限公司的投标文件因存在签字盖章不符合上述要求, 依据招标文件附件 A 否决投标条件的第 23 条的

规定，未通过形式评审；

其余 3 家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明： _____/_____

☐通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明： _____/_____

☒通过初步评审的投标人不少于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格 (元)	技术标	商务标	综合标	总分
福航建工有限公司	7176374.03	20.00	41.300	26.32	87.620
河南村筑建筑安装有限公司	7189044.18	20.00	31.915	22.00	73.915
河南承煜建设工程有限公司	7184851.26	20.00	30.880	22.00	72.880

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用) (元)	签订合同前需要处理的事宜
1	福航建工有限公司	8050392.76	无
2	河南村筑建筑安装有限公司	8049603.16	无
3	河南承煜建设工程有限公司	8056455.50	无

4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审
- (2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标
- (3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项: 无

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质 (若招标文件中无要求此项不填)

中标候选人名称	资质等级	证书编号
福航建工有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341304827
河南村筑建筑安装有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D341595079
河南承煜建设工程有限公司	市政公用工程施工总承包贰级	D441768918

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
福航建工有限公司	洛阳市涧西区老旧小区组团连片改造项目新疆路(江西路至九都路段)提升改造工程	洛阳市涧西区住房和城乡建设局	2022. 9. 6
河南村筑建筑安装有限公司	伊川县人民政府河滨街道办事处 2024 年杜康大道（郑少洛高速-姚崇路段）排水改造工	伊川县人民政府河滨街道办事处	2025. 1. 27
河南承煜建设工程有限公司	舞钢市枣林镇张卜庄村基础设施建设项目	舞钢市枣林镇人民政府	2025. 7. 18

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
福航建工有限公司	刘丹玉	市政公用工程一级	豫 1332023202406836

河南村筑建筑 安装有限公司	王粉玲	市政公用工程 二级	豫 2412022202314018
河南承煜建设 工程有限公司	周克	市政公用工程 二级	豫 241212289750

4. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人 名称	拟派项目经 理姓名	工程名称	建设单位	合同签订时 间
-------------	--------------	------	------	------------

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：__否__。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形：__否__；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：__要求河南普拉多建设工程有限公司提供注册造价师王建芳的证明材料，该单位在规定时间内未提供材料__。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形__否__，处理情况：__无__。
- 5、评标中出现的集体表决事项__无__，评标委员会成员的个人意见__无__，评标委员会最终结论__无__。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形__无__，不同意见或拒绝签字的理由__无__。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形__无__。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

根据招标文件评标方法 3.7 条规定：按照中标候选人统一社会信用代码后四

位顺序组合由大到小排列如下：

中标候选人名称	统一社会信用代码后四位	推荐理由
河南村筑建筑安装 有限公司	2996	报价合理，方案可行
福航建工有限公司	1932	报价合理，方案可行， 提供的类似业绩较多
河南承煜建设工程 有限公司	0043	报价合理，方案可行

评标委员会成员（签字）：

洛阳市孟津区住房和城乡建设局孟津区世纪大道（中原路-涧西沟）绿化及人

行道改建工程项目 评标委员会

2025 年 11 月 5 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。

“无”。