

嵩县教育体育局嵩县城关镇初级中学（分校）维修
改造项目(二期)项目

评 标 报 告

嵩县教育体育局嵩县城关镇初级中学（分校）维修改造项目(二
期)项目

评标委员会

2025 年 07 月 15 日

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称： 嵩县教育体育局嵩县城关镇初级中学（分校）维修改造项目(二期)项目
- 2、项目代码： 2404-410325-04-05-548641
- 3、招标人： 嵩县教育体育局
- 4、招标代理机构： 永道工程咨询（江苏）有限公司
- 5、招标编号： 嵩县工施招标(2025)0024 号
- 6、标段编号： 嵩县工施招标(2025)0024 号-1
- 7、招标方式： 公开招标
- 8、资金来源： 财政资金
- 9、招标控制价： 4111265.95 元
- 10、是否采用评定分离： 否
- 11、其他须说明的事项： 无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介： 2025-6-20 招标公告同时在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网（发布公告的其他媒介名称）发布 .
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介： 无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 12 家。
- 4、投标文件递交截止时间： 2025 年 07 月 15 日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：
- 6、其他： 无

二、开标情况

开标时间： 2025 年 07 月 15 日

开标地点： 开标二室（嵩县）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 12 家的投标文件，其中， 5 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 7 家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 （包含不可竞争费用）	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	工期	质量标准	安全文明施工费	规费	税金	保证金缴纳情况	备注
1	洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司	4096854.85	91410325MA449G1667	陈力	610125198305106213	45日历天	符合现行国家有关工程施工	96260.11	119106.55	338272.42		

	公 司						工 验 收 规 范 和 标 准 的 要 求 （ 合 格 ）					
2	洛 阳 砦 建 设 工 程 有 限 公	3927 388. 7	91410300 MA9GMM1N 23	秦 二 龙	41022419 86112016 59	4 5 日 历 天	符 合 现 行 国 家 有 关 工 程 施	9598 6.88	1186 73.2 8	3242 79.8 1		

	司					工 验 收 规 范 和 标 准 的 要 求 （ 合 格 ）					
3	河 南 莘 野 建 筑 工 程 有 限 公	4108 845. 2	91410325 MA9F0NU2 7T	张 威	41102419 82111185 14	4 5 日 历 天 符 合 现 行 国 家 有 关 工 程 施	1001 70.9 4	1237 76.2 2	3392 62.4 5		

	司				工验收规范和标准的要求（合格）关于质量的特殊要求见第						
--	---	--	--	--	----------------------------	--	--	--	--	--	--

						八章“技术标准和要求”					
4	河南泰和建筑装饰设计工程有限公司	3876798.01	91410300745794220T	王娟娟	410327198711145628	45日历年天 符合现行国家有关工程施工验收规	100846.70	124533.74	320102.59		

	司					范和标准的要求（合格）					
5	河南聚通建筑工程有限公司	4061924.93	91411400MA443EAH50	耿学星	410781198911304718	45日历年 符合现行国家有关工程施工验收规	98820.90	119344.48	335388.29		

							范和标准的要求（合格）					
6	河南彦迪建筑工程有限公司	4100167.7	91410325MA3X9HUU4U	雷明方	410325199503317511	45日历年	符合现行国家有关工程施工验收规	99197.94	122600.27	338545.96		

							范和标准的要求（合格）					
7	河南林方建设发展有限公司	4106911.87	91410325MA9NP7L897	魏海斌	410381198504226511	45日历天	符合现行国家有关工程施工验收规	99560.75	124059.78	339102.82		

						范和标准的要求（合格）						
--	--	--	--	--	--	-------------	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	洛阳鑫瑞诚建筑工程有限公司	80	陈力	80	0%	0%	
2	洛阳砦	80	秦二龙	80	≥80%	≥80%	

	筑建设工程有限公司						
3	河南莘野建筑工程有限公司	80	张威	80	0%	0%	
4	河南泰和建筑装饰设计工程有限公司	118	王娟娟	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
5	河南聚通建筑工程有限公司	80	耿学星	80	$< 30\%$	$< 30\%$	
6	河南彦迪建筑工程有限公司	80	雷明方	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
7	河南林方建设发展有限公司	80	魏海斌	80	0%	0%	

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 郭建伟，由 ☒ 评标委员会成员一致推选 ☐ 招标人指定产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	朱双福	410325197501126034	技术	招标人代表
2	刘浩浩	410381198312153530	技术	
3	张建伟	410311197505062519	技术	
4	郭建伟	41030219681104051X	技术	

5	张丰庭	610325196911181514	经济	
---	-----	--------------------	----	--

(三) 特殊事项说明: 无

四、评标方法和标准

本次评标采用☐综合评估法/☒经评审的最低投标价法/☐其他方法, 具体标准详见招标文件第 三 章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

- 1、是否采用远程异地评标: 否
- 2、评标开始时间 2025 年 07 月 15 日 10 时 31 分
- 3、评标地点: 评标二室 (嵩县)

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法, 评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查:

依据 (招标文件具体条款或先关法律法规具体条款) 的规定, 河南泰和建筑装饰设计工程有限公司的投标文件因存在 10kV 嵩关线 25#杆-26#杆线路入地工程: 项目编码 030408001004, 项目名称电力电缆, 特征描述 1. 名称: 电缆敷设 2. 规格: ZC-YJLV22-10-3×400, 无阻水 3. 敷设方式: 埋地敷设 4. 电压等级 (kV): 10. 该综合单价的报价明显低于成本, 提交的相关材料无法证明投标人可以按照其报价以及招标文件规定的质量标准 and 履行期限完成招标项目, 根据招标文件第三章附表 A 否决投标条件第 47 条要求否决其投标。 , 依据 (招标文件否决投标条件的具体条款或相关法律法规具体条款) 的规定, 未通过响应性评审评审;

其余 6 家投标人的投标文件通过了初步审查 (详见附表)。

☐通过初步评审的投标人少于 3 家, 评标委员会认为不具有竞争性, 否决全部投标。(出现该类情况的, 后面详细评审有关情况不再生成。)

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：_____ / _____

☐通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：_____ / _____

☐通过初步评审的投标人不少于3家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术标	商务标	综合标	总分	排名
洛阳砦筑建设工程有限公司	3388448.73	20.00	42.324	24.00	86.324	1
河南彦迪建筑工程有限公司	3539823.53	20.00	30.501	23.00	73.501	2
河南聚通建筑工程有限公司	3508371.26	20.00	34.736	16.00	70.736	3
河南莘野建筑工程有限公司	3545635.59	20.00	32.211	15.00	67.211	4
洛阳鑫瑞诚建筑工程有	3543215.77	20.00	31.767	15.00	66.767	5

限公司						
河南林方建设发展有限公司	3544188.52	20.00	30.890	15.00	65.890	6

分项得分明细详见附表。

3、推荐中标候选人情况

中标候选人	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
第一中标候选人	洛阳砦筑建设工程有限公司	3927388.70	按招标文件及法律法规要求
第二中标候选人	河南彦迪建筑工程有限公司	4100167.70	按招标文件及法律法规要求
第三中标候选人	河南聚通建筑工程有限公司	4061924.93	按招标文件及法律法规要求

4. 其他事项说明

(1) 本次评标对技术标☒采用/☐不采用暗标评审

(2) 本次评标☐采用/☒不采用远程异地评标

(3) 本次评标☐采用/☒不采用分散评标

(4) 其他需要说明的事项：_____无_____

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
洛阳砦筑建设工程有限公司	施工总承包·建筑工程·建筑工程叁级	D241337046
河南彦迪建筑工程有限公司	施工总承包·建筑工程·建筑工程贰级	D341185395
河南聚通建筑工程有限公司	施工总承包·建筑工程·建筑工程贰级	D341190567

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
洛阳砦筑建设工程有限公司	1. 嵩州青年创业园项目（嵩县嵩瓷文创园改造项目）。 2. 嵩县妇幼保健院福佑托育	1. 嵩县城关镇人民政府 2. 嵩县妇幼保健嵩县妇幼保健院	2023-12-19 2022-11-23

	服务中心建设项目		
河南彦迪建筑工程有限公司	1. 嵩县德亭镇人民政府 2025 年嵩县德亭镇段坪村食用菌基地冷库包装车间建设项目	1. 嵩县德亭镇人民政府	2025-7-1
河南聚通建筑工程有限公司	1. 商丘市第一高级中学归德路校区宿舍楼（雅居楼、恬静路）维修工程 2. 2022 年韩道口镇现代农业示范园项目	1. 商丘市第一高级中学 2. 夏邑县韩道口镇人民政府	2022-3-9 2022-12-15

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	拟派项目经理职业资格	证书编号
洛阳砦筑建设工程有限公司	秦二龙	注册二级建造师·建筑工程	豫 2412022202305587

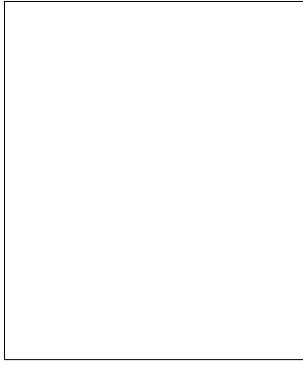
河南彦迪建筑工程有限公司	雷明方	注册二级建造师 师·建筑工程	豫 241212292127
河南聚通建筑工程有限公司	耿学星	注册二级建造师 师·建筑工程	豫 241151695491

--	--	--	--

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：___否___。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 否__；
- 3、澄清、说明或补正事项情况：河南泰和建筑装饰设计工程有限公司综合单价澄清。
- 4、 电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形_____否___，处理情况：___否_____。
- 5、评标中出现的集体表决事项_____无_____，评标委员会成员的个人意见无_____，评标委员会最终结论_____无_____。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形无_____，不同意见或拒绝签字的理由_____无_____。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形___无_____。

评标委员会成员（签字）：



_____评标委员会

年 月 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。