

# 评 标 报 告

项目名称: 嵩县城关镇乡村振兴产业基地项目（闫嵩路北园、朱村、孟村段提升改造工程）

项目编号: 嵩县工施招标(2025)0050号

标段名称: 嵩县城关镇乡村振兴产业基地项目（闫嵩路北园、朱村、孟村段提升改造工程）第五标段

标段编号: 嵩县工施招标(2025)0050号-4-2

招 标 人: 嵩县城关镇人民政府

招标代理机构: 中诚祥顺工程管理咨询有限公司

评 标 日 期: 2025年12月02日

## 一、项目基本情况

1、项目名称：嵩县城关镇乡村振兴产业基地项目（闫嵩路北园、朱村、孟村段提升改造工程）

2、项目编号：嵩县工施招标(2025)0050 号

3、标段名称：嵩县城关镇乡村振兴产业基地项目（闫嵩路北园、朱村、孟村段提升改造工程）第五标段

4、标段编号：嵩县工施招标(2025)0050 号-4-2

5、招标人：嵩县城关镇人民政府

6、代理机构：中诚祥顺工程管理咨询有限公司

7、招标公告发布日期：2025 年 11 月 10 日

8、变更公告发布日期：2025 年 12 月 1 日

9、公告发布媒体：《中国电子招投标公共服务平台》、《河南省（洛阳市）政府采购网》、《洛阳市公共资源交易中心网》

10、招标方式：公开招标

11、开标日期：2025 年 12 月 02 日 09:30

12、开标地点：开标三室（嵩县）

13、评标日期：2025 年 12 月 02 日

14、评标地点：评标三室（嵩县）

## 二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价 (元)	工期	项目经理姓名 级别及注册证 号	工程质量	备注	保证金 缴纳情 况
1	河南广超建筑工程有限公司	2541559.73	60 日历天	钱英睿，二级建造师，豫241141600390	符合国家质量验收备案标准		
2	中城易通建设发展有限公司	2576801.59	60 日历天	李雪春、二级、豫241171713663	符合国家质量验收备案标准		

3	良诚国际建设有限公司	2560352.92	60 日历天	谢万利、二级、豫 241212293919	符合国家质量验收备案标准		
4	河南奥然建筑工程有限公司	2545874.89	60 日历天	刘新锋 二级 豫 241161688249	符合国家质量验收备案标准		
5	河南中进建设工程有限公司	2570396.89	60 日历天	蔚京照；豫 241192046842	符合国家质量验收备案标准		
6	河南彦迪建筑工程有限公司	2572138.48	60 日历天	张会民、贰级、 豫 241171714957	符合国家质量验收备案标准		

### 三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：朱新勇、周晓飞、孙光涛、刘应超、武长春

评标委员会主任：孙光涛

### 四、评标方法：综合评分法

### 五、初步评审情况

#### 1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		中城易通建设发展有限公司	河南中进建设工程有限公司	良诚国际建设有限公司	河南广超建筑工程有限公司	河南奥然建筑工程有限公司	河南彦迪建筑工程有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签字盖章	通过	不通过	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	不通过	通过	通过	通过	通过

### 未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	河南中进建设工程有限公司	河南中进建设工程有限公司投标文件中附件一：信用承诺函，无盖章。

## 2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					河南彦迪建筑工程有限公司
		良诚国际建设有限公司	中城易通建设发展有限公司	河南奥然建筑工程有限公司	河南广超建筑工程有限公司	河南广超建筑工程有限公司	
1	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	企业资质	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	中小企业声明函	通过	通过	通过	通过	通过	通过
5	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过
6	不得存在下列情形之一	通过	通过	通过	通过	通过	通过
7	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过

8	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目同一标段投标	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

#### 未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

#### 3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南广超建筑工程有限公司	河南彦迪建筑工程有限公司	河南奥然建筑工程有限公司	中城易通建设发展有限公司	良诚国际建设有限公司
1	农民工工资保障金	通过	通过	通过	通过	通过
2	养护期	通过	通过	通过	通过	通过
3	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过
4	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过
5	工程质量	通过	通过	通过	通过	通过
6	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过
7	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过	通过
8	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过
9	工期	通过	通过	通过	通过	通过
10	工程量清单	通过	通过	通过	通过	通过
11	其他	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

#### 未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

## 六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分
1	中城易通建设发展有限公司	通过	通过	通过	39.47	32.88	7.00	通过	79.35
2	良诚国际建设有限公司	通过	通过	通过	39.63	33.56	9.00	通过	82.19
3	河南广超建筑工程有限公司	通过	通过	通过	38.99	34.90	13.00	通过	86.89
4	河南奥然建筑工程有限公司	通过	通过	通过	39.12	32.02	13.00	通过	84.14
5	河南彦迪建筑工程有限公司	通过	通过	通过	39.99	33.46	13.00	通过	86.45

## 七、各投标人详细得分情况

### 1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		中城易通建设 发展有限公司	河南彦迪建筑 工程有限公司	河南奥然建筑 工程有限公司	河南广超建筑 工程有限公司	良诚国际建设 有限公司
1	投标报价	39.47	39.99	39.12	38.99	39.63
	汇总	39.47	39.99	39.12	38.99	39.63

### 2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南彦迪建筑 工程有限公司	良诚国际建设 有限公司	河南广超建筑 工程有限公司	中城易通建设 发展有限公司	河南奥然建筑 工程有限公司
1	施工进度计划安排及保证措施	2.60	2.60	2.60	2.60	2.20
2	质量保证体系及保证措施	4.04	4.06	4.04	3.80	3.80
3	项目组织机	3.46	3.60	3.40	3.40	3.74

	构的设置					
4	技术措施	3.76	4.04	3.92	3.06	4.00
5	施工主要机 械设备配置 计划	3.10	2.90	3.16	3.12	2.20
6	建设文明工 地技术措施	2.40	2.00	2.40	2.00	2.20
7	项目组织管 理机构及劳 动力配置计 划	3.04	2.40	3.12	2.80	2.34
8	施工方法	2.96	4.10	3.98	3.94	3.84
9	安全管理体 系与措施	2.60	2.20	2.60	2.60	2.20
10	工期保证措 施合理	3.10	3.00	3.00	3.10	3.00
11	环境保护措 施	2.40	2.66	2.68	2.46	2.50
	汇总	33.46	33.56	34.90	32.88	32.02

### 3、综合标情况

序 号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南广超建筑 工程有限公司	河南彦迪建筑 工程有限公司	中城易通建设 发展有限公司	良诚国际建设 有限公司	河南奥然建筑 工程有限公司
1	服务承诺	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00
2	企业业绩	6.00	6.00	0.00	2.00	6.00
3	综合评定	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	汇总	13.00	13.00	7.00	9.00	13.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

无

九、评标结果：

序号	中标候选人名称	投标报价

1	中城易通建设发展有限公司	2576801.59
2	良诚国际建设有限公司	2560352.92
3	河南广超建筑工程有限公司	2541559.73
4	河南奥然建筑工程有限公司	2545874.89
5	河南彦迪建筑工程有限公司	2572138.48

**十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：**

**1、企业资质：**

序号	中标候选人名称	资质等级	证书编号
1	中城易通建设发展有限公司	营业执照	914117000768144144
2	良诚国际建设有限公司	营业执照	91410300MA47XR9K5B
3	河南广超建筑工程有限公司	营业执照	91410300MA3X4M6B2W
4	河南奥然建筑工程有限公司	营业执照	91410325MA44R4TU60
5	河南彦迪建筑工程有限公司	营业执照	91410325MA3X9HUU4U

**2、企业业绩**

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
中城易通建设发展有限公司	-	-	-
良诚国际建设有限公司	嵩县城关镇怀名路（建业城西门）人行道及绿化带修整项目	嵩县城关镇人民政府	2023.6.26
河南广超建筑工程有限公司	嵩县库区乡席岭村人居环境改善工程 饭坡镇泥河沙坡线通道绿化美化项目 嵩县牛头沟河大章镇	嵩县库区乡人民政府 嵩县建设发展集团有限公司 嵩县大章镇人民政府	2024.2.5 2024.4.5 2024.9.23

	区段生态综合治理（沿河景观）项目		
河南奥然建筑工程有限公司	2023 年三季度产业观摩园及水厂沿线环境治理项目 2024 年嵩县城关镇山城坡-杨岭沿线绿化提升项目 嵩县城关镇杨岭至于沟道路绿化项目	卓世工程建设洛阳有限公司 嵩县城关镇人民政府 嵩县城关镇人民政府	2023.11.11 2024.11.14 2024.11.27
河南彦迪建筑工程有限公司	嵩县德亭镇人民政府 嵩县德亭镇段坪村农村公益事业奖补重点村项目 谢白庄高标准烟叶示范基地道路防护工程及烟田配套设施项目 嵩县陆浑镇人民政府 2024 年嵩县陆浑镇老樊庄村道路改扩建项目	嵩县德亭镇人民政府 嵩县旧县镇人民政府 嵩县陆浑镇人民政府	2025.10.22 2024.11.5 2024.9.23

### 3、项目负责人资格：

序号	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
1	中城易通建设发展有限公司	李雪春	市政公用工程贰级注册建造师	豫 241171713663
2	良诚国际建设有限公司	谢万利	市政公用工程贰级注册建造师	豫 241212293919
3	河南广超建筑工程有限公司	钱英睿	市政公用工程贰级注册建造师	豫 241141600390

4	河南奥然建筑工程有限公司	刘新锋	市政公用工程贰级注册建造师	豫 241161688249
5	河南彦迪建筑工程有限公司	张会民	市政公用工程贰级注册建造师	豫 241171714957

#### 4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
	无		

**十一、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。**

中城易通建设发展有限公司：投标文件符合招标文件要求，施工组织方案能够满足项目管理，在技术、质量、安全、工期的控制方面提出了自己的方案，可以推荐为中标候选人。
良诚国际建设有限公司：投标文件符合招标文件要求，施工组织方案能够满足项目管理，在技术、质量、安全、工期的控制方面提出了自己的方案，可以推荐为中标候选人。
河南广超建筑工程有限公司：投标文件符合招标文件要求，施工组织方案能够满足项目管理，在技术、质量、安全、工期的控制方面提出了自己的方案，可以推荐为中标候选人。
河南奥然建筑工程有限公司：投标文件符合招标文件要求，施工组织方案能够满足项目管理，在技术、质量、安全、工期的控制方面提出了自己的方案，可以推荐为中标候选人。
河南彦迪建筑工程有限公司：投标文件符合招标文件要求，施工组织方案能够满足项目管理，在技术、质量、安全、工期的控制方面提出了自己的方案，可以推荐为中标候选人。

#### 评标委员会编制评标报告并签字确认：


