

评 标 报 告

项 目 名 称：嵩县城关镇乡村振兴产业基地项目（闫嵩路北园、朱村、孟村段提升改造工程）

项 目 编 号：嵩县工施招标(2025)0050 号

标 段 名 称：嵩县城关镇乡村振兴产业基地项目（闫嵩路北园、朱村、孟村段提升改造工程）第五标段

标 段 编 号：嵩县工施招标(2025)0050 号-4-2

招 标 人：嵩县城关镇人民政府

招标代理机构：中诚祥顺工程管理咨询有限公司

评 标 日 期：2025 年 12 月 02 日

一、项目基本情况

- 1、项目名称：嵩县城关镇乡村振兴产业基地项目（闫嵩路北园、朱村、孟村段提升改造工程）
- 2、项目编号：嵩县工施招标(2025)0050 号
- 3、标段名称：嵩县城关镇乡村振兴产业基地项目（闫嵩路北园、朱村、孟村段提升改造工程）第五标段
- 4、标段编号：嵩县工施招标(2025)0050 号-4-2
- 5、招标人：嵩县城关镇人民政府
- 6、代理机构：中诚祥顺工程管理咨询有限公司
- 7、招标公告发布日期：2025 年 11 月 10 日
- 8、变更公告发布日期：2025 年 12 月 1 日
- 9、公告发布媒体：《中国电子招标投标公共服务平台》、《河南省（洛阳市）政府采购网》、《洛阳市公共资源交易中心网》
- 10、招标方式：公开招标
- 11、开标日期：2025 年 12 月 02 日 09:30
- 12、开标地点：开标三室（嵩县）
- 13、评标日期：2025 年 12 月 02 日
- 14、评标地点：评标三室（嵩县）

二、开标情况：

序号	投标单位名称	投标总报价 (元)	工期	项目经理姓名 级别及注册证 号	工程质量	备注	保证金 缴纳情 况
1	河南广超建筑工程 有限公司	2541559.73	60 日历天	钱英睿，二级 建造师，豫 241141600390	符合国家质 量验收备案 标准		
2	中城易通建设发展 有限公司	2576801.59	60 日历天	李雪春、二级、 豫 241171713663	符合国家质 量验收备案 标准		

3	良诚国际建设有限公司	2560352.92	60 日历天	谢万利、二级、 豫 241212293919	符合国家质量验收备案标准		
4	河南奥然建筑工程有限公司	2545874.89	60 日历天	刘新锋 二级 豫 241161688249	符合国家质量验收备案标准		
5	河南中进建设工程有限公司	2570396.89	60 日历天	蔚京照；豫 241192046842	符合国家质量验收备案标准		
6	河南彦迪建筑工程有限公司	2572138.48	60 日历天	张会民、贰级、 豫 241171714957	符合国家质量验收备案标准		

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：朱新勇、周晓飞、孙光涛、刘应超、武长春

评标委员会主任：孙光涛

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、形式评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		中城易通建设发展有限公司	河南中进建设工程有限公司	良诚国际建设有限公司	河南广超建筑工程有限公司	河南奥然建筑工程有限公司	河南彦迪建筑工程有限公司
1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	投标文件签字盖章	通过	不通过	通过	通过	通过	通过
3	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	不通过	通过	通过	通过	通过

未通过形式评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因
1	河南中进建设工程有限公司	河南中进建设工程有限公司投标文件中附件一：信用承诺函，无盖章。

2、资格评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		良诚国际建设有限公司	中城易通建设发展有限公司	河南奥然建筑工程有限公司	河南广超建筑工程有限公司	河南彦迪建筑工程有限公司
1	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过
2	企业资质	通过	通过	通过	通过	通过
3	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过
4	中小企业声明函	通过	通过	通过	通过	通过
5	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过
6	不得存在下列情形之一	通过	通过	通过	通过	通过
7	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过

8	单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同单位，不得同时对本项目同一标段投标	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

未通过资格评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

3、响应性评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南广超建筑工程有限公司	河南彦迪建筑工程有限公司	河南奥然建筑工程有限公司	中城易通建设发展有限公司	良诚国际建设有限公司
1	农民工工资保障金	通过	通过	通过	通过	通过
2	养护期	通过	通过	通过	通过	通过
3	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过
4	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过
5	工程质量	通过	通过	通过	通过	通过
6	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过
7	扬尘防治目标	通过	通过	通过	通过	通过
8	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过
9	工期	通过	通过	通过	通过	通过
10	工程量清单	通过	通过	通过	通过	通过
11	其他	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过

未通过响应性评审的投标人情况

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	形式评审	资格评审	响应性评审	商务标	技术标	综合标	评审结果	总分
1	中城易通建设发展有限公司	通过	通过	通过	39.47	32.88	7.00	通过	79.35
2	良诚国际建设有限公司	通过	通过	通过	39.63	33.56	9.00	通过	82.19
3	河南广超建筑工程有限公司	通过	通过	通过	38.99	34.90	13.00	通过	86.89
4	河南奥然建筑工程有限公司	通过	通过	通过	39.12	32.02	13.00	通过	84.14
5	河南彦迪建筑工程有限公司	通过	通过	通过	39.99	33.46	13.00	通过	86.45

七、各投标人详细得分情况

1、商务标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		中城易通建设发展有限公司	河南彦迪建筑工程有限公司	河南奥然建筑工程有限公司	河南广超建筑工程有限公司	良诚国际建设有限公司
1	投标报价	39.47	39.99	39.12	38.99	39.63
	汇总	39.47	39.99	39.12	38.99	39.63

2、技术标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南彦迪建筑工程有限公司	良诚国际建设有限公司	河南广超建筑工程有限公司	中城易通建设发展有限公司	河南奥然建筑工程有限公司
1	施工进度计划安排及保证措施	2.60	2.60	2.60	2.60	2.20
2	质量保证体系及保证措施	4.04	4.06	4.04	3.80	3.80
3	项目组织机	3.46	3.60	3.40	3.40	3.74

	构的设置					
4	技术措施	3.76	4.04	3.92	3.06	4.00
5	施工主要机械配置计划	3.10	2.90	3.16	3.12	2.20
6	建设文明工地技术措施	2.40	2.00	2.40	2.00	2.20
7	项目组织管理机构及劳动力配置计划	3.04	2.40	3.12	2.80	2.34
8	施工方法	2.96	4.10	3.98	3.94	3.84
9	安全管理体系与措施	2.60	2.20	2.60	2.60	2.20
10	工期保证措施合理	3.10	3.00	3.00	3.10	3.00
11	环境保护措施	2.40	2.66	2.68	2.46	2.50
	汇总	33.46	33.56	34.90	32.88	32.02

3、综合标情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见				
		河南广超建筑工程有限公司	河南彦迪建筑工程有限公司	中城易通建设发展有限公司	良诚国际建设有限公司	河南奥然建筑工程有限公司
1	服务承诺	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00
2	企业业绩	6.00	6.00	0.00	2.00	6.00
3	综合评定	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00
	汇总	13.00	13.00	7.00	9.00	13.00

八、其他需要说明的情况（如授标建议，评委的不同意见，现场特殊情况等等）：

无

九、评标结果：

序号	中标候选人名称	投标报价
----	---------	------

1	中城易通建设发展有限公司	2576801.59
2	良诚国际建设有限公司	2560352.92
3	河南广超建筑工程有限公司	2541559.73
4	河南奥然建筑工程有限公司	2545874.89
5	河南彦迪建筑工程有限公司	2572138.48

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

序号	中标候选人名称	资质等级	证书编号
1	中城易通建设发展有限公司	营业执照	914117000768144144
2	良诚国际建设有限公司	营业执照	91410300MA47XR9K5B
3	河南广超建筑工程有限公司	营业执照	91410300MA3X4M6B2W
4	河南奥然建筑工程有限公司	营业执照	91410325MA44R4TU60
5	河南彦迪建筑工程有限公司	营业执照	91410325MA3X9HUU4U

2、企业业绩

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
中城易通建设发展有限公司	-	-	-
良诚国际建设有限公司	嵩县城关镇怀名路（建业城西门）人行道及绿化带修整项目	嵩县城关镇人民政府	2023.6.26
河南广超建筑工程有限公司	嵩县库区乡席岭村人居环境改善工程 饭坡镇泥河沙坡线通道绿化美化项目 嵩县牛头沟河大章镇	嵩县库区乡人民政府 嵩县建设发展集团有限公司 嵩县大章镇人民政府	2024.2.5 2024.4.5 2024.9.23

	区段生态综合治理（沿河景观）项目		
河南奥然建筑工程有限公司	2023 年三季度产业观摩园及水厂沿线环境治理项目 2024 年嵩县城关镇山城坡-杨岭沿线绿化提升项目 嵩县城关镇杨岭至于沟道路绿化项目	卓世工程建设洛阳有限公司 嵩县城关镇人民政府 嵩县城关镇人民政府	2023.11.11 2024.11.14 2024.11.27
河南彦迪建筑工程有限公司	嵩县德亨镇人民政府 嵩县德亨镇段坪村农村公益事业奖补重点村项目 谢白庄高标准烟叶示范基地道路防护工程及烟田配套设施项目 嵩县陆浑镇人民政府 2024 年嵩县陆浑镇老樊店村道路改扩建项目	嵩县德亨镇人民政府 嵩县旧县镇人民政府 嵩县陆浑镇人民政府	2025.10.22 2024.11.5 2024.9.23

3、项目负责人资格：

序号	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
1	中城易通建设发展有限公司	李雪春	市政公用工程贰级注册建造师	豫 241171713663
2	良诚国际建设有限公司	谢万利	市政公用工程贰级注册建造师	豫 241212293919
3	河南广超建筑工程有限公司	钱英睿	市政公用工程贰级注册建造师	豫 241141600390

4	河南奥然建筑工程有限公司	刘新锋	市政公用工程贰级注册建造师	豫 241161688249
5	河南彦迪建筑工程有限公司	张会民	市政公用工程贰级注册建造师	豫 241171714957

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间
无			

十一、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

中城易通建设发展有限公司：投标文件符合招标文件要求，施工组织方案能够满足项目管理，在技术、质量、安全、工期的控制方面提出了自己的方案，可以推荐为中标候选人。
良诚国际建设有限公司：投标文件符合招标文件要求，施工组织方案能够满足项目管理，在技术、质量、安全、工期的控制方面提出了自己的方案，可以推荐为中标候选人。
河南广超建筑工程有限公司：投标文件符合招标文件要求，施工组织方案能够满足项目管理，在技术、质量、安全、工期的控制方面提出了自己的方案，可以推荐为中标候选人。
河南奥然建筑工程有限公司：投标文件符合招标文件要求，施工组织方案能够满足项目管理，在技术、质量、安全、工期的控制方面提出了自己的方案，可以推荐为中标候选人。
河南彦迪建筑工程有限公司：投标文件符合招标文件要求，施工组织方案能够满足项目管理，在技术、质量、安全、工期的控制方面提出了自己的方案，可以推荐为中标候选人。

评标委员会编制评标报告并签字确认：

