

单一来源采购专家论证意见

专家姓名	韩 玲	职 称	高工
工作单位	河南晨著工程管理有限公司		
采购单位名称	洛阳市城乡一体化示范区机关事务服务中心		
采购项目名称	洛阳市城乡一体化示范区管委会办公用房租赁项目		
供应商名称	河南隆安房地产开发有限公司		
专家论证意见	我同意该采购项目采用单一来源采购方式，供应商为“河南隆安房地产开发有限公司”。理由如下： 1. 采购项目办公用房有特定要求： ①. 在地域上，该办公租赁用房需在伊滨政区区域内； ②. 在面积上，需大于或等于18000平方米； ③. 在功能上，除能满足正常的办公使用要求外，且水电暖齐全，消防安全达标； ④. 在配套设施上，停车位数量能满足使用要求； ⑤. 在时间节点上，能够尽快交付使用，并开展办公； 2. 经实地考察，仅有“河南隆安房地产开发有限公司”旗下“隆安·明珠广场”交通便利，能够满足以上要求，符合单一来源采购的唯一性要求。		
	专家签名：韩玲		2022年6月2日

本表专家一人一表填写论证意见并签字