

评标报告

项目名称：洛阳市城乡一体化示范区 2 号安置小区二期地块一、地块二、6 号安置小区北组团和 7 号安置小区地块一安防工程

项目编号：伊滨工施招标(2022)0145 号

标段名称：洛阳市城乡一体化示范区 2 号安置小区二期地块一、地块二、6 号安置小区北组团和 7 号安置小区地块一安防工程 2 号安置小区二期地块一安防工程

标段编号：伊滨工施招标(2022)0145 号-1

招标人：洛阳伊滨区撤村并城规划建设办公室

招标代理机构：中乐信国际工程管理有限公司

评标日期：2022 年 10 月 12 日

一、项目基本情况

1、项目名称：洛阳市城乡一体化示范区2号安置小区二期地块一、地块二、6号安置小区北组团和7号安置小区地块一安防工程

2、项目编号：伊滨工施招标(2022)0145号

3、标段名称：洛阳市城乡一体化示范区2号安置小区二期地块一、地块二、6号安置小区北组团和7号安置小区地块一安防工程2号安置小区二期地块一安防工程

4、标段编号：伊滨工施招标(2022)0145号-1

5、招标人：洛阳伊滨区撤村并城规划建设办公室

6、代理机构：中乐信国际工程管理有限公司

7、招标方式：公开招标

8、开标地点：开标四室

9、评标地点：评标十三室（5台电脑）

二、开标情况：

投标人名称	投标保证金报价(元)	变更优惠率(%)	项目经理姓名、级别、证书注册编号	分部分项清单报价(元)	措施费(含安全文明施工措施费)(元)	安全文明施工措施费(元)	暂列金额(元)	专业工程暂估价(元)	规费(元)	税金(元)	工期(天)	缺陷责任期	质量要求	安全目标	文明施工目标	扬尘治理目标	投标有效期	是否响应招标文件规定的付款方式	保证金缴纳情况
河南紫讯智能科技有限公司	12330791.56	0.25	王万朋、二级注册建造师、豫241202153344	1088684.16	24093.15	15289.91	0	0	11901148.17	5.57	140	12个月(自竣工验收合格之日起),若竣工验收达不到合格要求标准的,缺陷责任期自动延长2年或至管养单位可接收为止。	符合现行工程建设国家标准,满足地方现行的标准和规范,同时满足招标人要求	杜绝死亡、重伤事故	市级文明工地	做到“七个100%,八个必须”	标截止之日起90日历天	是、响应招标文件规定的付款方式	转账

河南 诚邦 智能 科技 有限 公司	12 34 22 9. 46	0. 22	李国强、 二级注 册建 造师、 豫 241181 837899	108 890 6.3 6	24548 .49	152 16. 72	0	0	1 0 8 1 8 9 6 0 5 8 7 6 5	12 个月（自竣工验收合格之日起），若竣工验收达不到合格要求的，缺陷责任期自动延长 2 年或至管养单位可接收为止	符合现行工程建设国家标准，满足地方现行的标准和规范，同时满足招标人要求	杜 绝 死 亡、 重 伤 事 故	市 级 文 明 工 地	做 到 “七 个 100% ， 八 个 必 须”	投 标 截 止 之 日 起 90 日 历 天	是、 响 应 招 标 文 件 规 定 的 付 款 方 式	转 账
河南 辰航 信息 技术 有限 公司	12 30 39 3. 85	0. 53	史月、 二级建 造师、 豫 241202 153935	108 562 1.7 9	24043 .83	152 85. 7	0	0	1 0 9 1 1 5 3 9 4 0 6 2 . 0 1 7 6	12 个月（自竣工验收合格之日起），若竣工验收达不到合格要求的，缺陷责任期自动延长 2 年或至管养单位可接收为止。	符合现行工程建设国家标准，满足地方现行的标准和规范，同时满足招标人要求	杜 绝 死 亡、 重 伤 事 故	市 级 文 明 工 地	做 到 “七 个 100% ， 八 个 必 须”	投 标 截 止 之 日 起 90 日 历 天	是	转 账
征途 建设 有限 公司	12 35 92 9. 28	0. 08	王大鹏、 机电工 程二 级 豫 241141 563142	108 832 0.6 2	26063 .08	157 46. 28	0.	0.09	1 0 9 2 4 0 4 0 6 9 . 3 2 7 1	12 个月（自竣工验收合格之日起），若竣工验收达不到合格要求的，缺陷责任期自动延长 2 年或至管养单位可接收为止	符合现行工程建设国家标准，满足地方现行的标准和规范，同时满足招标人要求。	杜 绝 死 亡、 重 伤 事 故	市 级 文 明 工 地	做 到 “七 个 100% ， 八 个 必 须”	投 标 截 止 之 日 起 90 日 历 天	是	
河南 晟智 科技 有限 公司	12 31 10 3. 47	0. 47	梁卫星、 二级注 册建 造师、 豫 241151 572519	108 616 1.1 5	24399 .9	152 36. 2	0	0	1 0 8 1 8 6 9 5 1 0 . 6 7 7 5	12 个月（自竣工验收合格之日起），若竣工验收达不到合格要求的，缺陷责任期自动延长 2 年或至管养单位可接收为止。	质量要求 符合现行工程建设国家标准，满足地方现行的标准和规范，同时满足招标人要求	杜 绝 死 亡、 重 伤 事 故	市 级 文 明 工 地	做 到 “七 个 100% ， 八 个 必 须”	投 标 截 止 之 日 起 90 日 历 天	是、 响 应 招 标 文 件 规 定 的 付 款 方 式	转 账

河南川特建筑有限公司	1235681.18	0.10	刘长机电工程二级豫241202152249	1089061.99	25053.22	15752.88	0.00	0.00	0.037	10952502278.43	40日历天/标段	12个月（自竣工验收合格之日起），若竣工验收达不到合格要求的，缺陷责任期自动延长2年或至管养单位可接收为止	符合现行工程建设国家标准，满足地方现行的标准和规范，同时满足招标人要求	杜绝死亡、重伤事故	市级文明工地	做到“七个100%，八个必须”	投标截止之日起90日历天	是
------------	------------	------	-----------------------	------------	----------	----------	------	------	-------	----------------	----------	---	-------------------------------------	-----------	--------	-----------------	--------------	---

三、评标委员会组成情况

评标委员会成员：徐红杰, 谢培才, 赵宗立, 李继辉

评标委员会主任：董锦凤

四、评标方法：综合评分法

五、初步评审情况

1、初步评审情况

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南诚邦智能科技有限公司	河南紫讯智能科技有限公司	河南川特建筑工程有限公司	河南辰航信息技术有限公司	征途建设有限公司	河南晟智科技有限公司
1	符合性评审						
1.1	投标人名称	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.2	签字盖章要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.3	投标文件格式	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.4	报价唯一	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	资格评审						
2.1	营业执照	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.2	资质证书	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.3	安全生产许可证	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.4	项目经理	通过	通过	通过	通过	通过	通过

2.5	被授权委托人	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2.6	信用承诺函	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	响应性评审						
3.1	投标报价	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.2	工期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.3	缺陷责任期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.4	质量要求	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.5	安全目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.6	文明工地目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.7	扬尘治理目标	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.8	付款方式	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.9	投标有效期	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.10	已标价工程量清单	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.11	雷同性检查	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3.12	其他	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	重大偏差评审						
4.1	重大偏差	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过

2、未通过初步评审的投标人情况：

未通过初步评审的投标人名称及原因		
序号	投标人名称	未通过原因

六、所有投标人总得分情况

序号	投标人	商务标评审	技术标评审	综合标评审	得分合计	排名
1	河南晟智科技有限公司	25.31	23.09	20.62	69.02	1
2	河南辰航信息技术有限公司	25.16	21.44	13.03	59.63	2
3	河南诚邦智能科技有限公司	24.79	20.26	14.0	59.05	3
4	河南川特建筑工程有限公司	27.83	20.74	6.19	54.76	4
5	征途建设有限公司	24.83	23.69	6.09	54.61	5
6	河南紫讯智能科技有限公司	24.8	20.25	5.1	50.15	6

七、各投标人详细得分情况

1、商务标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南诚邦智能科技有限公司	河南紫讯智能科技有限公司	河南川特建筑工程有限公司	河南辰航信息技术有限公司	征途建设有限公司	河南晟智科技有限公司
1	投标报价的评审	19.9	20.04	19.88	20.6	19.82	20.44
2	分部分项工程项目清单单价评审	1.5	0.75	0.0	0.5	0.25	1.25
3	措施项目费的评审（不含安全文明措施费）	2.89	3.51	2.95	3.56	0.76	3.12
4	主要材料单价的评审	0.5	0.5	5.0	0.5	4.0	0.5
	汇总	24.79	24.8	27.83	25.16	24.83	25.31

2、技术标得分情况：

序号	单位名称	评委姓名及评审意见						
		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5		汇总
1	河南诚邦智能科技有限公司	22.2	18.75	21.14	19.2	20.0		20.26

2	河南紫讯智能科技有限公司	22.1	18.45	21.59	19.4	19.7			20.25
3	河南川特建筑工程有限公司	23.2	19.15	20.76	20.2	20.4			20.74
4	河南辰航信息技术有限公司	23.2	19.7	22.59	21.1	20.6			21.44
5	征途建设有限公司	24.6	22.2	23.56	24.1	24.0			23.69
6	河南晟智科技有限公司	24.5	21.5	23.56	23.3	22.6			23.09

3、综合标得分情况：

序号	评审因素	投标单位及评审意见					
		河南诚邦智能科 技有限公司	河南紫讯智能科 技有限公司	河南川特建筑工 程有限公司	河南辰航信息技 术有限公司	征途建设 有限公司	河南晟智科 技有限公司
1	企业业绩	6.0	0.0	0.0	6.0	0.0	6.0
2	项目经理业绩	2.0	0.0	0.0	0.0	0.0	4.0
3	优惠承诺（变更 签证优惠率）	1.0	1.0	1.0	2.0	1.0	2.0
4	企业信用						
4.1	企业荣誉	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
4.2	企业信用评价	0.0	0.0	0.0	0.0	2.0	3.0
4.3	体系认证证书	2.0	2.0	2.0	2.0	0.0	2.0
5	项目经理信用	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
6	不良信用扣分	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
7	招标人意见	2.0	2.1	2.2	2.0	2.1	2.6
8	中小企业扶持政 策	1.0	0.0	0.99	1.03	0.99	1.02
	汇总	14.0	5.1	6.19	13.03	6.09	20.62

4、其他评审得分情况：

无

八、其他需要说明的情况（需要表决的事项或需要投标人澄清的问题等）：

河南辰航信息技术有限公司与河南紫讯智能科技有限公司在标书雷同性分析中报价一致性分析出现安文费和规费一致性相同。经分析两家分部分项工程所套定额完全一致，导致安文费和规费出现相同。

九、评标结果：

序号	中标候选人排序	投标人名称	投标报价
1	第一中标候选人	河南晟智科技有限公司	1231103.470
2	第二中标候选人	河南辰航信息技术有限公司	1230393.850
3	第三中标候选人	河南诚邦智能科技有限公司	1234229.460

十、中标候选人响应招标文件情况（代理机构必填项，若不需要业绩或资质则填写“无”）：

1、企业资质：

中标候选人	候选人名称	资质等级	证书编号
第一中标候选人	河南晟智科技有限公司	电子与智能化专业承包一级资质	D341004228
第二中标候选人	河南辰航信息技术有限公司	电子与智能化专业承包一级资质	D341252696
第三中标候选人	河南诚邦智能科技有限公司		

2、企业业绩

中标候选人	企业业绩
河南晟智科技有限公司	1、开封市兰考县公安局执法办案中心信息化项目 2、河南省财政厅高清监控改造项目 3、菏泽牡丹幸福里项目一期智能化工程
河南辰航信息技术有限公司	1、济宁中海城一三区项目智能化工程 2、中国移动（河南郑州航空港区）数据中心二期工程大机电一期工程机电施工项目 3、周口市市域社会治理综合指挥中心暨（周口市智慧城市运营指挥中心）合同
河南诚邦智能科技有限公司	

3、项目负责人资质：

中标候选人	候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人职业资格	证书编号
第一中标候选人	河南晟智科技有限公司	梁卫星	二级建造师机电职业	豫 241151572519

第二中标候选人	河南辰航信息技术有限公司	史月	二级建造师机电职业	豫 241202153935
第三中标候选人	河南诚邦智能科技有限公司			

4、项目负责人业绩：

项目负责人姓名	业绩名称
梁卫星	1、山顶. 御景园 3 号地块住宅 项目智能化工程 2、 开封市祥符区公安局执法办 案管理中心信息化升级项目
史月	无

十一、推荐的中标候选人签订合同前需要处理的事宜：

按招标文件

十二、评标委员会编制评标报告并签字确认：

